

ΕΝΩΠΙΟΝ ΠΑΝΤΟΣ ΑΡΜΟΔΙΟΥ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΟΥ ΚΑΙ ΠΑΣΗΣ ΑΡΜΟΔΙΑΣ ΑΡΧΗΣ

ΕΞΩΔΙΚΗ ΔΗΛΩΣΗ - ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ - ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

Της Ανώνυμης Τραπεζικής Εταιρείας με την επωνυμία «**ΝΕΑ PROTON ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**», που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Έσλιν & Αμαλιάδος αρ. 20, όπως εκπροσωπείται νόμιμα

ΕΠΕΛΘΗ 24/11/2001 ΩΡΑ 14:00
Ο ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΣ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Γ. ΚΑΤΣΙΒΑΡΔΑΣ

ΠΡΟΣ

ΠΕΙΡΑΙΩΣ & ΑΘΗΝΑ ΤΗΛ. 210 5233402
Α.Φ.Μ. 034271730 Δ.Ο.Υ. Α' ΑΘΗΝΩΝ

1. Την Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «**BALLIS PERSONAL AND HOME CARE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ, ΑΠΟΡΡΥΠΑΝΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ**» και διακριτικό τίτλο «**BALLIS HOME CARE S.A.**», που εδρεύει στο Δήμο Διονύσου Αττικής, επί της οδού Ασκληπιού αρ. 13 Κρουονέρι, όπως εκπροσωπείται νόμιμα

2. Την Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «**BEAUTYWORKS (ΜΠΙΟΥΤΙΓΟΡΚΣ) ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ & ΣΥΝΑΦΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**» και διακριτικό τίτλο «**BEAUTYWORKS**», που εδρεύει στο Δήμο Χαλανδρίου Αττικής, επί της οδού Μελιγαλά αρ. 30, όπως εκπροσωπείται νόμιμα

3. Την Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «**ΓΕΡΟΥΛΜΑΤΟΣ COSMETICS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και διακριτικό τίτλο «**ΓΕΡΟΥΛΜΑΤΟΣ COSMETICS A.E.**», που εδρεύει στο Δήμο Διονύσου Αττικής, επί της οδού Ασκληπιού αρ. 13 Κρουονέρι, όπως εκπροσωπείται νόμιμα

Η πρώτη από εσάς εταιρεία «**BALLIS PERSONAL AND HOME CARE A.E.**», δυνάμει της από 09.06.2010 Σύμβασης Έκδοσης Κοινού Ομολογιακού Δανείου (η «Σύμβαση Ομολογιακού Δανείου»), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, έχει προβεί στην έκδοση κοινού ομολογιακού δανείου ποσού Ευρώ εβδομήντα δύο εκατομμυρίων επτακοσίων χιλιάδων (€72.700.000), το οποίο έχει καλύψει ολοσχερώς η ανώνυμη τραπεζική εταιρεία «**Proton Τράπεζα Α.Ε.**» (η «**Proton Τράπεζα**»), υπό τους ειδικότερους όρους και συμφωνίες της Σύμβασης Ομολογιακού Δανείου.

Η δεύτερη από εσάς εταιρεία «**BEAUTYWORKS**» εγγυήθηκε ανεπιφύλακτα και εις ολόκληρον ως αυτοφειλέτης την τήρηση των όρων της Σύμβασης Ομολογιακού

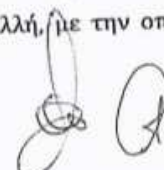
Δανείου και την εμπρόθεσμη και ολοκληρωτική εξόφληση κάθε οφειλομένου από το Δάνειο ποσού, κατά κεφάλαιο, τόκους, ανατοκισμούς, προμήθειες και έξοδα, δυνάμει της από 25.08.2010 Πρόσθετης Πράξης Παροχής Εγγύησης και Τροποποίησης της Σύμβασης Ομολογιακού Δανείου (η «Πρόσθετη Πράξη Εγγύησης»).

Η τρίτη από εσάς εταιρεία «ΓΕΡΟΛΥΜΑΤΟΣ COSMETICS A.E.» έχει συνάψει με την Proton Τράπεζα την με αριθ. 853/17.06.2011 Σύμβαση Πίστωσης με Ανοικτό (Αλληλόχρεο) Λογαριασμό (η «Σύμβαση Πίστωσης»), δυνάμει της οποίας η Proton Τράπεζα χορήγησε στην εταιρεία πίστωση μέχρι του ποσού των Ευρώ πέντε εκατομμυρίων (€ 5.000.000), υπό την εγγύηση της μητρικής εταιρείας «BALLIS PERSONAL AND HOME CARE A.E.», με τους ειδικότερους όρους και συμφωνίες της Σύμβασης Πίστωσης.

Δυνάμει της υπ' αριθ. 9250/09-10-2011 απόφασης του Υπ. Οικονομικών (ΦΕΚ Β' 2246/09-10-2011), στη δια αυτής συσταθείσα «NEA PROTON ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε.» (η «Τράπεζα»), μεταβιβάστηκε - με εξαίρεση κάποιων περιουσιακών στοιχείων και συμβατικών σχέσεων, όπως ειδικώς αναφέρονται στο ως άνω ΦΕΚ - το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων και συμβατικών σχέσεων της Proton Τράπεζας με τρίτους. Μεταξύ των μεταβιβασθεισών στη NEA PROTON ΤΡΑΠΕΖΑ συμβατικών σχέσεων της Proton Τράπεζας με τρίτους, στις οποίες η NEA PROTON ΤΡΑΠΕΖΑ υποκαθίσταται πλήρως ήδη από τις 09-10-2011, συμπεριλαμβάνονται και οι συμβατικές σχέσεις της Proton Τράπεζας από δανειακές συμβάσεις με τρίτους, και δη η Σύμβαση Ομολογιακού Δανείου, η Πρόσθετη Πράξη Εγγύησης και η Σύμβαση Πίστωσης, που είχε καταρτίσει με τη πρώτη, δεύτερη και τρίτη ως άνω εταιρεία, οι οποίες συμβάσεις και εξακολουθούν να ισχύουν, ήδη από τις 09-10-2011, μεταξύ της NEAS PROTON ΤΡΑΠΕΖΑΣ και των ως άνω εταιρειών αντίστοιχα.

Στην από 31.8.2011 συνάντηση στα γραφεία της Τράπεζας, με τον νόμιμο εκπρόσωπο όλων των ανωτέρω εταιρειών και βασικό μέτοχο της μητρικής εταιρείας «BALLIS PERSONAL AND HOME CARE A.E.» **κ. Κωνσταντίνο Μπαλλή**, εκθέσαμε τους προβληματισμούς μας αναφορικά με την δυνατότητα των εταιρειών, να ανταποκριθούν στην εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων τους προς την Τράπεζα, που απορρέουν από τις εν λόγω συμβάσεις.

Επιπρόσθετα, επανήλθαμε εγγράφως με την με αρ. πρωτ. 130698/01.11.2011 επιστολή όχλησης απευθυνόμενη προς τον κ. Κωνσταντίνο Μπαλλή, με την οποία



τονίσαμε ότι οι παρασχεθείσες υπέρ της Τράπεζας εξασφαλίσεις των ανωτέρω συμβάσεων, καθώς και οι εξασφαλίσεις, για τις οποίες ο κ. Μπαλλής προσωπικά έχει δεσμευθεί ότι θα ολοκληρωθούν στο αμέσως επόμενο χρονικό διάστημα, ήτοι:

- η σύσταση υποθήκης Β' σειράς επί ακινήτου κυριότητας της εταιρείας «BALLIS PERSONAL AND HOME CARE A.E.», που βρίσκεται στο Μαρκόπουλο Αττικής (το «Ακίνητο»), για ποσό Ευρώ επτά εκατομμύρια (€7.000.000), σε ασφάλεια των απαιτήσεων της Τράπεζας από τη Σύμβαση Πίστωσης
- η εταιρική εγγύηση των θυγατρικών εταιρειών «ΓΕΡΟΥΛΥΜΑΤΟΣ COSMETICS A.E.» και «Κ. ΜΠΑΛΛΗΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΑ ΑΙΣΘΗΤΙΚΗΣ ΑΕΒΕ» υπέρ της μητρικής πρώτης εξ υμών εταιρείας «BALLIS PERSONAL AND HOME CARE A.E.», σε ασφάλεια των απαιτήσεων της Τράπεζας από τη Σύμβαση Ομολογιακού Δανείου
- το ενέχυρο επί των νέων μετοχών που έχει εκδώσει η δεύτερη εξ υμών εταιρεία «BEAUTYWORKS» δυνάμει της από 7.6.2011 απόφασης της Γ.Σ. για την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά 2.200.000€, και οι οποίες ανήκουν στην τρίτη εταιρεία «ΓΕΡΟΥΛΥΜΑΤΟΣ COSMETICS A.E.», σε ασφάλεια των απαιτήσεων της Τράπεζας από τη Σύμβαση Ομολογιακού Δανείου
- το ενέχυρο επί του μηχανολογικού εξοπλισμού της τρίτης εξ υμών εταιρείας «ΓΕΡΟΥΛΥΜΑΤΟΣ COSMETICS A.E.», εντεθειμένου στο Ακίνητο, καθώς και επί του μηχανολογικού εξοπλισμού της θυγατρικής εταιρείας «Κ. ΜΠΑΛΛΗΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΑ ΑΙΣΘΗΤΙΚΗΣ ΑΕΒΕ» εντεθειμένου σε ακίνητο της στην Ιωνία Θεσσαλονίκης, σε ασφάλεια των απαιτήσεων της Τράπεζας από τη Σύμβαση Ομολογιακού Δανείου

σε καμία περίπτωση δεν ανταποκρίνονται σε επαρκή κάλυψη των κινδύνων που έχει αναλάβει η Τράπεζα, ως προς την εμπρόθεσμη και πλήρη αποπληρωμή των απαιτήσεων που απορρέουν από τις ανωτέρω συμβάσεις.

Προς τούτο, συνηγορούν και τα ακόλουθα:

- η μητρική εταιρεία «BALLIS PERSONAL AND HOME CARE A.E.» έχει παραβεί τη συμβατική υποχρέωση της για την ολοκλήρωση έως την 31.07.2011 της διαδικασίας συγχώνευσης της με τις θυγατρικές εταιρείες «ΓΕΡΟΥΛΥΜΑΤΟΣ COSMETICS A.E.», «Κ. ΜΠΑΛΛΗΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΑ ΑΙΣΘΗΤΙΚΗΣ ΑΕΒΕ» και «BEAUTYWORKS (ΜΠΙΟΥΤΙΓΟΥΟΡΚΣ) ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ»,

- εμφανίζονται ιδιαίτερα σημαντικές αποκλίσεις στα αποτελέσματα των εν λόγω εταιρειών σε σχέση με τα Επιχειρηματικά Σχέδια (Business Plans) που υπέβαλαν στην Τράπεζα για την εξέταση και έγκριση της χρηματοδότησης των, ενώ οι δηλώσεις και δεσμεύσεις που περιλαμβάνονται σε αυτά είτε απεδείχθησαν σε πολλές περιπτώσεις ανακριβείς, είτε ουδέποτε εκπληρώθηκαν
- έχει ιδιαίτερος μειωθεί η αποτίμηση του ενυπόθηκου Ακινήτου, λόγω και της κλιμακούμενης γενικότερης κρίσης στην αγορά ακινήτων
- καθυστερεί μέχρι σήμερα και παρά τις συνεχείς οχλήσεις μας, η παράδοση στην Τράπεζα της εκτίμησης της αξίας του μηχανολογικού εξοπλισμού της θυγατρικής εταιρείας «Κ. ΜΠΑΛΛΗΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΑ ΑΙΣΘΗΤΙΚΗΣ ΑΕΒΕ», το οποίο είναι εντεθειμένο σε ακίνητο της στην Ιωνία Θεσσαλονίκης, ώστε να καταστεί δυνατή η σύσταση του ενεχύρου επ' αυτού
- μας έχει ήδη ζητηθεί από τους υπερού η κατάπτωση Εγγυητικών Επιστολών που έχει εκδώσει η Proton Τράπεζα υπέρ της τρίτης εξ υμών εταιρείας «ΓΕΡΟΥΜΑΤΟΣ COSMETICS Α.Ε.»
- επιπλέον, υφίστανται ήδη από 30.09.2011 ληξιπρόθεσμες οφειλές από ανεξόφλητους τόκους της Σύμβασης Πίστωσης με την τρίτη εξ υμών εταιρεία «ΓΕΡΟΥΜΑΤΟΣ COSMETICS Α.Ε.».

Με την ως άνω επιστολή μας, απευθύναμε προσωπικά προς τον κ. Μπαλλή το αίτημα μας όπως, εντός των επόμενων δεκαπέντε (15) ημερών από την παραλαβή της, αφενός μεριμνήσει για την ολοκλήρωση των ανωτέρω εξασφαλίσεων, για τις οποίες επανειλημμένα έχει δεσμευθεί, και αφετέρου να μας γνωρίσει εγγράφως τις πρόσθετες εξασφαλίσεις που οι εν λόγω εταιρείες προτίθενται να παράσχουν στην Τράπεζα καθώς και το χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσης των.

Επιπρόσθετα, καλέσαμε τον κ. Μπαλλή να προσέλθει στα γραφεία της Τράπεζας, προκειμένου να συζητήσουμε διεξοδικά τα θέματα που αφορούν τις εν λόγω πιστοδοτικές σχέσεις.

Ωστόσο και παρά την παρέλευση χρονικού διαστήματος είκοσι (20) και πλέον ημερών από την επίδοση της ανωτέρω αναφερόμενης επιστολής, ουδεμία απάντηση λάβαμε στα εύλογα αιτήματα μας, ούτε τακτοποιήθηκε οποιαδήποτε από τις ανωτέρω αναφερόμενες εκκρεμότητες.

Επειδή σε κάθε περίπτωση ενεργήσαμε και συνεχίζουμε να ενεργούμε κατά τα συμβατικά συμφωνηθέντα, τις επιταγές του Νόμου, της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών.

Επειδή το σύνολο των ενεργειών μας αποσκοπεί στη διασφάλιση και προστασία των νομίμων συμφερόντων μας.

**ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ
ΚΑΛΟΥΜΕ ΕΚΑΣΤΗ ΤΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ
υπό την ιδιότητα τους ως δανειζόμενες και ως εγγυητές
ευθυνομένες εις ολόκληρον, ως αυτοφειλέτες**

Να προβούν αμελλητί στην ολοσχερή εξόφληση νομιμοτόκως των ληξιπρόθεσμων οφειλών προς την Τράπεζα.

Να μεριμνήσουν για την ολοκλήρωση των ανωτέρω εξασφαλίσεων, σε ασφάλεια των απαιτήσεων της Τράπεζας που απορρέουν από τις υπογραφείσες συμβάσεις.

Να εκπληρώσουν άμεσα τις συμβατικές υποχρεώσεις τους και να τακτοποιήσουν όποιες εκκρεμότητες κατά τα ανωτέρω, εξακολουθούν να υφίστανται.

Να προσέλθουν άμεσα, δια του νομίμου εκπροσώπου τους, σε συνάντηση στα γραφεία της Τράπεζας, σε ημέρα και ώρα που θα επιλέξουν, προκειμένου να συζητήσουμε και να αξιολογήσει η Τράπεζα τη συνολική πιστοδοτική σχέση του Ομίλου.

ΚΑΙ ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ

Στην περίπτωση που τα ως άνω ενεχόμενα πρόσωπα, ήτοι οι δανειζόμενες εταιρείες «BALLIS PERSONAL AND HOME CARE A.E.» και «ΓΕΡΟΛΥΜΑΤΟΣ COSMETICS A.E.» καθώς και η εγγυήτρια εταιρεία «BEAUTYWORKS», δεν ανταποκριθούν ως οφείλουν στην προσήκουσα και εμπρόθεσμη εκπλήρωση των ως άνω υποχρεώσεων τους, το αργότερο εντός δεκαπέντε (15) εργασίμων ημερών από τη λήψη της παρούσας, είμαστε υποχρεωμένοι να λάβουμε όλα τα ενδεικνυόμενα από το νόμο μέτρα εναντίον εκάστης εξ αυτών για την είσπραξη των απαιτήσεών μας και την προάσπιση και διασφάλιση των νομίμων δικαιωμάτων μας.

Αρμόδιος δικαστικός επιμελητής, με την επιφύλαξη παντός δικαιώματός μας, παραγγέλλεται να επιδώσει νομίμως την παρούσα επιστολή, σε αυτούς ότους οποίους



απευθύνεται, προκειμένου να λάβουν γνώση και για τις νόμιμες συνέπειες, αντιγράφοντας αυτή ολόκληρη στη σχετική έκθεση επιδόσεως.

Αθήνα, την 24/11/2011

Για την ΝΕΑ ΠΡΩΤΟΝ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε.

Αθανάσιος Τατσορός
Athanasios Tatsoros
.....
.....

iefimerida.gr