VIOHALCO

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2025



ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑ
ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑ

Βρυξέλλες, 5 Μαρτίου 2026- 6:15 μ.μ. CET

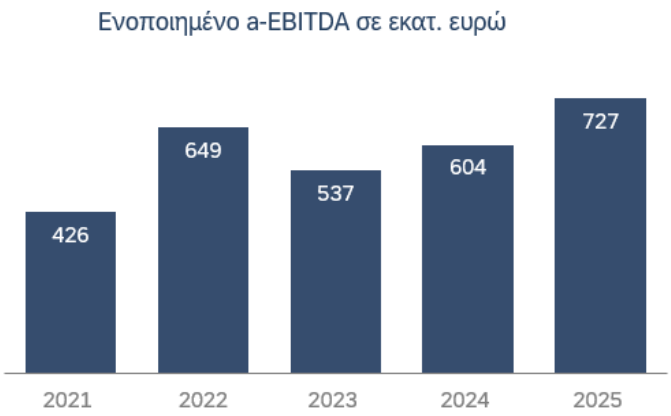
Η Viohalco S.A. (Euronext Βρυξέλλες: VIO, Χρηματιστήριο Αθηνών: BIO), εφεξής «Viohalco» ή «η Εταιρία», ανακοινώνει σήμερα τα ενοποιημένα οικονομικά αποτελέσματά της για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025.

Ισχυρές επιδόσεις της Viohalco που επιβεβαιώνουν τη σταθερή δυναμική ανάπτυξη

Ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία

- Ο **κύκλος εργασιών** ύψους 7,2 δισ. ευρώ, αυξήθηκε κατά 9% σε ετήσια βάση (2024: 6,6 δισ. ευρώ), κυρίως λόγω των υψηλότερων όγκων πωλήσεων και των υψηλότερων τιμών.
- Η **λειτουργική κερδοφορία (a-EBITDA)** ανήλθε σε 727 εκατ. ευρώ (2024: 604 εκατ. ευρώ), βελτιωμένη κατά 20% σε ετήσια βάση, αντανακλώντας τη συνεχιζόμενη έμφαση σε κατηγορίες προϊόντων με υψηλότερα περιθώρια κέρδους και την συνετή διαχείριση κόστους.
- Τα **κέρδη προ φόρου εισοδήματος** ανήλθαν σε 398 εκατ. ευρώ (2024: 274 εκατ. ευρώ), αυξημένα κατά 45% σε ετήσια βάση, αντανακλώντας την ισχυρή δυναμική των κλάδων αλουμινίου, καλωδίων και σωλήνων χάλυβα, παράλληλα με τη σταδιακή ανάκαμψη του κλάδου χάλυβα.
- Ο **καθαρός δανεισμός** ανήλθε σε 1.496 εκατ. ευρώ (2024: 1.513 εκατ. ευρώ), μειωμένος ελαφρά κατά 17 εκατ. ευρώ, καταδεικνύοντας καλύτερα λειτουργικά αποτελέσματα και πειθαρχημένη διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης, παρά τη συνεχιζόμενη ανάπτυξη.
- Ο **καθαρός δανεισμός/EBITDA** μειώθηκε σε 2,1x (2024: 2,5x), αποτυπώνοντας την ισχυρή αύξηση του EBITDA.
- **Προτεινόμενο μικτό[1] μέρισμα** 0,27 ευρώ ανά μετοχή.





Κύρια επιχειρησιακά στοιχεία

- **Αλουμίνιο**: ισχυρές λειτουργικές επιδόσεις, χάρη στο ελκυστικό προϊοντικό μείγμα και τις βελτιωμένες τιμές κατεργασίας οδήγησαν σε ενισχυμένη κερδοφορία και μείωση του καθαρού δανεισμού, παρά τις οικονομικές και γεωπολιτικές προκλήσεις.
- **Χαλκός**: αύξηση του όγκου πωλήσεων και διατήρηση εύρωστης κερδοφορίας, παρά τις εξωτερικές προκλήσεις. Οι υψηλότερες τιμές χαλκού στο Χρηματιστήριο Μετάλλων του Λονδίνου (LME) και ο αντίκτυπος των εμπορικών δασμών στις ροές εφοδιασμού άσκησαν πίεση στο κεφάλαιο κίνησης στο τέλος του έτους.

[1] * *Το τελικό καθαρό μέρισμα δύναται να διαφοροποιηθεί, καθώς οι βελγικές φορολογικές αρχές επιβάλλουν παρακράτηση φόρου και κανόνες φορολογικής συμμόρφωσης, σύμφωνα με τη φορολογική κατοικία του μετόχου.*

- **Καλώδια**: βελτίωση του κύκλου εργασιών και των περιθωρίων κερδοφορίας, μέσω της αυστηρής τήρησης του χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης έργων και της υψηλής αξιοποίησης της παραγωγικής δυναμικότητας. Η δυναμική ανάληψη νέων παραγγελιών διατήρησε το χαρτοφυλάκιο ανεκτέλεστων παραγγελιών στα 2,9 δισ. ευρώ.
- **Σωλήνες χάλυβα**: επιδόσεις σε ιστορικά υψηλά επίπεδα, χάρη στην υψηλή αξιοποίηση της παραγωγικής δυναμικότητας και τις στοχευμένες επενδύσεις που οδήγησαν στην ενίσχυση της αποδοτικότητας και της αναπτυξιακής πορείας.
- **Χάλυβας**: υψηλότεροι όγκοι πωλήσεων και σημαντική αύξηση του a-EBITDA, παρά την αναιμική ζήτηση στην Ε.Ε.. Οι λειτουργικές βελτιώσεις των βασικών δεικτών επιδόσεων των εργοστασίων οδήγησαν σε σημαντική εξοικονόμηση κόστους.
- **Ακίνητα**: η ολοκλήρωση νέων ακινήτων, η εξέλιξη των κατασκευών και η σταθερή ζήτηση από τους μισθωτές για σύγχρονα, βιώσιμα κτίρια στην Ελλάδα υποστήριξαν τα ισχυρά αποτελέσματα.

Σχολιάζοντας τα αποτελέσματα, ο Διευθύνων Σύμβουλος Ιπποκράτης Ιωάννης Στασινόπουλος δήλωσε:

«Το 2025, συνεχίσαμε να αναπτύσσουμε περαιτέρω τη δυναμική που έχει το ευρύ και με μεγάλη διαφοροποίηση χαρτοφυλάκιο μας, την ανταγωνιστική μας θέση και τη βελτιστοποίηση της παραγωγικής μας βάσης για να ανταποκριθούμε αποτελεσματικά στο ολοένα και πιο ασταθές περιβάλλον. Παρά τις συνεχιζόμενες εξωτερικές προκλήσεις, παραμείναμε προσηλωμένοι, ευέλικτοι και κοντά στους πελάτες μας, γεγονός που μας επέτρεψε, όχι μόνο να προσαρμοστούμε, αλλά και να αξιοποιήσουμε ευκαιρίες ανάπτυξης σε όλη την έκταση του παγκόσμιου αποτυπώματος των δραστηριοτήτων μας.

Αυτό αντανακλάται ξεκάθαρα στις ισχυρές οικονομικές μας επιδόσεις, με αύξηση του κύκλου εργασιών κατά 9% σε ετήσια βάση και του αναπροσαρμοσμένου EBITDA κατά 20% σε 727 εκατ. ευρώ. Η ουσιαστική βελτίωση της κερδοφορίας, χάρη στη θετική πορεία των κλάδων αλουμινίου, καλωδίων και σωλήνων χάλυβα, παράλληλα με την αξιοσημείωτη ανάκαμψη του κλάδου χάλυβα, αποδεικνύει ότι η στρατηγική μας αποφέρει απτά αποτελέσματα.

Κοιτώντας μπροστά, παραμένουμε απόλυτα προσηλωμένοι στη συνεχή λειτουργική βελτιστοποίηση, στην καινοτομία των προϊόντων που προσφέρουμε και στη στοχευμένη επέκταση σε τομείς της αγοράς με θετική προοπτική, με στόχο τη δημιουργία μακροπρόθεσμης αξίας για όλους τους συμμέτοχους.

Οι πρόσφατες κανονιστικές εξελίξεις στην Ευρωπαϊκή Ένωση – συμπεριλαμβανομένων των μέτρων προστασίας στον χάλυβα που αναμένεται να οριστικοποιηθούν και να εφαρμοστούν το προσεχές διάστημα – αναμένεται να αντιμετωπίσουν, σε κάποιο βαθμό, τις υφιστάμενες στρεβλώσεις της αγοράς, να ενισχύσουν την ανταγωνιστικότητά μας και να δημιουργήσουν ένα πιο ευνοϊκό περιβάλλον για βιώσιμη ανάπτυξη. »

Επισκόπηση

Η οικονομική πληροφόρηση της Viohalco χωρίζεται σε δύο τομείς, με βάση τα διακριτά επιχειρηματικά χαρακτηριστικά τους και τους δείκτες επιδόσεων:



Τον **βιομηχανικό τομέα**, ο οποίος περιέχει τους κλάδους αλουμινίου, χαλκού, καλωδίων, σωλήνων χάλυβα, χάλυβα, τεχνολογίας και R&D , καθώς και τον **τομέα ακινήτων**, ο οποίος περιλαμβάνει τις επενδύσεις της Viohalco σε ακίνητα, καθώς και σε εταιρίες που σχετίζονται με ακίνητη περιουσία.

Βιομηχανικός τομέας

Βασικά σημεία

Κύκλος εργασιών	a-EBITDA	Κέρδη προ φόρων	Κεφαλαιουχικές δαπάνες	Καθαρός δανεισμός/ EBITDA
€ 7,2 δισ.	**€ 698 εκατ.**	**€ 378 εκατ.**	**€ 402 εκατ.**	**2,0x**
(2024: € 6,6 δισ.)	(2024: € 583 εκατ.)	(2024: € 260 εκατ.)	(2024: € 398 εκατ.)	(2024: 2,4x)

Βιομηχανικός τομέας - Κύρια οικονομικά στοιχεία

Ποσά (χιλ. ευρώ)	2025	2024
Κύκλος εργασιών	**7.156.699**	**6.584.603**
Μικτό κέρδος	830.832	706.713
EBITDA	**666.148**	**569.863**
a-EBITDA	**698.263**	**583.491**
EBIT	**515.273**	**429.193**
a-EBIT	547.388	442.821
Καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα	-139.666	-164.704
Κέρδη προ φόρων	**378.526**	**259.613**
Ενσώματα πάγια	2.698.681	2.477.678
Καθαρός δανεισμός	1.347.644	1.377.614
Κεφαλαιουχικές δαπάνες	402.188	398.478

Ο **κύκλος εργασιών** του βιομηχανικού τομέα ανήλθε σε 7,2 δισ. ευρώ. Η **λειτουργική κερδοφορία (a-EBITDA)** του βιομηχανικού τομέα ανήλθε σε 698 εκατ. ευρώ.

Ο βιομηχανικός τομέας της Viohalco αποτελείται από τους εξής κλάδους: αλουμινίου, χαλκού, καλωδίων, σωλήνων χάλυβα και χάλυβα.

- Ο **κλάδος αλουμινίου** κατέγραψε βελτίωση της κερδοφορίας σε ετήσια βάση και μείωση του καθαρού δανεισμού. Παρά τις οικονομικές και γεωπολιτικές προκλήσεις, το διαφοροποιημένο χαρτοφυλάκιο προϊόντων και η παγκόσμια εμβέλεια των δραστηριοτήτων του κλάδου, συνέβαλαν στις σταθερές του επιδόσεις. Οι πειθαρχημένες κεφαλαιακές δαπάνες, η λειτουργική αριστεία και οι ισχυρές συνεργασίες έδωσαν τη δυνατότητα στον κλάδο να αξιοποιήσει τις ευκαιρίες ανάπτυξης και να δημιουργήσει βιώσιμη αξία για τους μετόχους.
- Ο **κλάδος χαλκού** κατέγραψε ανθεκτική λειτουργική κερδοφορία, με αύξηση του όγκου πωλήσεων κατά 0,5% σε σύγκριση με το 2024, παρά το δυσχερές οικονομικό περιβάλλον. Στο επίκεντρο των επενδύσεων ήταν η ενίσχυση της ευελιξίας της παραγωγής, η βελτιστοποίηση της προμήθειας χαλκού και η διεύρυνση της χρήσης οικονομικά αποδοτικών πρώτων υλών.
- Ο **κλάδος καλωδίων** κατέγραψε δυναμικά αποτελέσματα για το οικονομικό έτος 2025, επιτυγχάνοντας υψηλότερο

κύκλο εργασιών και βελτιωμένα περιθώρια κερδοφορίας χάρη στην αποτελεσματική εκτέλεση, τόσο των υποθαλάσσιων, όσο και των χερσαίων έργων. Το a-EBITDA αυξήθηκε κατά 34% σε ετήσια βάση, ενισχυμένο από την αυστηρή τήρηση του χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης έργων και την υψηλή αξιοποίηση της διαθέσιμης παραγωγικής δυναμικότητας. Η εισροή παραγγελιών παρέμεινε ισχυρή, με τις ανεκτέλεστες παραγγελίες να διατηρούνται στα 2,9 δισ. ευρώ, προσφέροντας ξεκάθαρη προοπτική σε μεσοπρόθεσμο ορίζοντα. Παράλληλα, διευρύνθηκε η παραγωγική δυναμικότητα στις κύριες εγκαταστάσεις παραγωγής στην Ελλάδα, μετά την ολοκλήρωση σημαντικών επενδυτικών προγραμμάτων και την έναρξη λειτουργίας των αντίστοιχων μονάδων.

- Ο **κλάδος σωλήνων χάλυβα** κατέγραψε ισχυρές επιδόσεις, ξεπερνώντας τα ήδη υψηλά επίπεδα ρεκόρ των αποτελεσμάτων του προηγούμενου έτους σε όλους τους βασικούς δείκτες, συμπεριλαμβανομένων του κύκλου εργασιών, της κερδοφορίας και του όγκου παραγωγής. Οι στοχευμένες επενδύσεις ενίσχυσαν περαιτέρω τη λειτουργική αποδοτικότητα και, σε συνδυασμό με την υψηλή αξιοποίηση της παραγωγικής δυναμικότητας, υποστήριξαν τη αναπτυξιακή πορεία του κλάδου, εδραιώνοντας την ηγετική ανταγωνιστική του θέση στις διεθνείς αγορές.
- Ο **κλάδος χάλυβα** αύξησε τον όγκο πωλήσεων το 2025 σε σύγκριση με το 2024 και ενίσχυσε σημαντικά το a-EBITDA, παρά την αναιμική ζήτηση στην Ε.Ε. Η αύξηση της λειτουργικής κερδοφορίας αποτυπώνει τη βελτίωση στους βασικούς δείκτες επιδόσεων όλων των εργοστασίων, οι οποίες οδηγούν σε διατηρήσιμη εξοικονόμηση κόστους.

Τομέας ακινήτων

Βασικά σημεία

Κύκλος εργασιών	a-EBITDA	Μικτή εκμισθώσιμη επιφάνεια*	Ποσοστό πληρότητας**	Κεφαλαιουχικές δαπάνες
€ 72 εκατ.	**€ 29 εκατ.**	**362 χιλ. τ.μ.**	**98,0%**	**€ 26 εκατ.**
(2024: € 43 εκατ.)	(2024: € 21 εκατ.)	(2024: 343 χιλ. τ.μ.)	(2024: 98,7%)	(2024: € 35 εκατ.)

** Αφορά στο χαρτοφυλάκιο ακινήτων της Noval Property.*
*** Αφορά στο χαρτοφυλάκιο ακινήτων εισοδήματος της Noval Property.*

Ο **τομέας ακινήτων** της Viohalco κατέγραψε άλλο ένα έτος ισχυρών επιδόσεων, χάρη στην ολοκλήρωση δύο ακινήτων εισοδήματος και στη σημαντική πρόοδο κατασκευής δύο επιπλέον έργων, των οποίων η παράδοση έχει προγραμματιστεί για το 2026. Αυτά τα ορόσημα ενίσχυσαν περαιτέρω το υψηλής ποιότητας χαρτοφυλάκιο της Noval Property και εδραίωσαν περαιτέρω τη στρατηγική βαρύτητά της σε βιώσιμα, σύγχρονα ακίνητα που προσελκύουν ισχυρή ζήτηση μισθωτών στην αγορά ακινήτων της Ελλάδας.

Η Noval Property συνέχισε να καταγράφει διψήφια ετήσια αύξηση του κύκλου εργασιών από μισθώματα, χάρη στις νέες προσθήκες στο χαρτοφυλάκιό της, καθώς και στην αναβάθμιση και ενεργή διαχείριση των υφιστάμενων ακινήτων της.

Ο κύκλος εργασιών του τομέα ακινήτων κατέγραψε διψήφια ετήσια αύξηση. Ειδικότερα, η Noval Property σημείωσε αύξηση 11% στα έσοδα από μισθώσεις, χάρη στις νέες προσθήκες στο χαρτοφυλάκιό της, καθώς και στην αναβάθμιση και ενεργή διαχείριση των υφιστάμενων ακινήτων της. Παράλληλα, ο κύκλος εργασιών από τις κατασκευαστικές δραστηριότητες του τομέα (Ergosteel) σχεδόν τριπλασιάστηκε.

Η θετική δυναμική της αγοράς και η προσανατολισμένη στρατηγική της εταιρίας στην ανάπτυξη συνέβαλαν επίσης στα κέρδη εύλογης αξίας, αναδεικνύοντας την ανθεκτικότητα της επενδυτικής της προσέγγισης.

Η Viohalco εφαρμόζει τη μέθοδο του ιστορικού κόστους για τις επενδύσεις στα ακίνητα, ενώ ορισμένες θυγατρικές του τομέα ακινήτων εφαρμόζουν τη μέθοδο της εύλογης αξίας. Το 2025, η Noval Property δημοσίευσε κέρδη προ φόρων 43 εκατ. ευρώ, σύμφωνα με τη μέθοδο εύλογης αξίας, ενώ τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε 18 εκατ. ευρώ σύμφωνα με τη μέθοδο του ιστορικού κόστους. Στις 31 Δεκεμβρίου 2025, η εύλογη αξία του χαρτοφυλακίου επενδύσεων της ανήλθε σε 694 εκατ. ευρώ, ενώ η καθαρή αξία ενεργητικού («ΚΑΕ») της διαμορφώθηκε σε 555 εκατ. ευρώ.

Βιώσιμη ανάπτυξη

Βασιζόμενες στα ισχυρά θεμέλια που τέθηκαν το 2024, έτος το οποίο σηματοδότησε την έναρξη εφαρμογής της οδηγίας για την υποβολή εκθέσεων βιωσιμότητας (CSRD) από τις εταιρίες και στην επιτυχημένη ολοκλήρωσης σε επίπεδο Viohalco της αξιολόγησης διπλής ουσιαστικότητας, σε εναρμόνιση με τα ευρωπαϊκά πρότυπα υποβολής εκθέσεων βιωσιμότητας (ESRS), οι πρωτοβουλίες βιωσιμότητας συνέχισαν να ενισχύονται και κατά τη διάρκεια του 2025. Οι θυγατρικές προχώρησαν στην υλοποίηση δράσεων σε πλήρη ευθυγράμμιση με την εταιρική στρατηγική βιώσιμης ανάπτυξης, ενσωματώνοντας περαιτέρω δομημένες, συνεπείς και υπεύθυνες πρακτικές βιώσιμης ανάπτυξης στη λειτουργία τους. Η κλιματική αλλαγή και η απεξάρτηση από τον άνθρακα, η πρωτοβουλία υπεύθυνων προμηθειών, καθώς και η υγεία και η ασφάλεια στον χώρο εργασίας παρέμειναν οι βασικοί τομείς εστίασης για τις θυγατρικές της Viohalco.

Παράλληλα, δόθηκε ιδιαίτερη προσοχή στις κανονιστικές εξελίξεις στο πλαίσιο της Ευρωπαϊκής νομοθεσίας Omnibus, η οποία εισάγει σημαντικές αλλαγές στις απαιτήσεις σύνταξης απολογισμών βιωσιμότητας, στις υποχρεώσεις δέουσας επιμέλειας στην αλυσίδα εφοδιασμού και το πλαίσιο βιώσιμης χρηματοδότησης. Μέσω της προληπτικής παρακολούθησης αυτών των κανονιστικών εξελίξεων, οι θυγατρικές διασφαλίζουν τη συνεχή συμμόρφωσή τους, ενώ παράλληλα προσαρμόζουν τις διαδικασίες υποβολής εκθέσεων βιωσιμότητας και τη στρατηγική βιώσιμης ανάπτυξης για να ανταποκρίνονται αποτελεσματικά στις προσδοκίες του εξελισσόμενου Ευρωπαϊκού κανονιστικού πλαισίου.

Προοπτικές

Χάρη στο διαφοροποιημένο χαρτοφυλάκιο, την ισχυρή ανταγωνιστική τοποθέτηση και τις βελτιστοποιημένες παραγωγικές διαδικασίες, οι εταιρίες της Viohalco βρίσκονται σε ισχυρή θέση ώστε να αξιοποιήσουν μελλοντικές ευκαιρίες.

- **Αλουμίνιο:** Οι συνθήκες της αγοράς αναμένεται ότι θα συνεχίζουν να παρουσιάζουν δυσκολίες το 2026, λόγω του υψηλού ενεργειακού κόστους και των περιορισμών όσον αφορά στις εφοδιαστικές αλυσίδες. Εντούτοις, οι μακροπρόθεσμες προοπτικές παραμένουν θετικές, χάρη στο σημαντικό ρόλο του αλουμινίου στις παγκόσμιες προσπάθειες απεξάρτησης από τον άνθρακα.
- **Χαλκός:** Η αύξηση του όγκου πωλήσεων αναμένεται να προέλθει από τις πρόσφατες επεκτάσεις της παραγωγικής δυναμικότητας και τη διεύρυνση του χαρτοφυλακίου προϊόντων. Παράλληλα, η πειθαρχημένη διαχείριση του κόστους, του κεφαλαίου κίνησης και των δανειακών υποχρεώσεων θα ενισχύσει περαιτέρω τη χρηματοοικονομική ανθεκτικότητα του κλάδου.
- **Καλώδια:** Με τα σημαντικά επενδυτικά προγράμματα επέκτασης της παραγωγικής δυναμικότητας, είτε να ολοκληρώνονται, είτε να πλησιάζουν προς ολοκλήρωση, ο κλάδος εισέρχεται σε νέα φάση ανάπτυξης το 2026, ενώ η μονάδα στις ΗΠΑ αναμένεται να αρχίσει να λειτουργεί το 2027.
- **Σωλήνες χάλυβα:** Η θετική δυναμική συνεχίζεται, χάρη στο εύρωστο χαρτοφυλάκιο ανεκτέλεστων παραγγελιών και στη σταθερή ζήτηση για υποδομές ενέργειας, συμπεριλαμβανομένων έργων φυσικού αερίου, δέσμευσης άνθρακα και μεταφοράς υδρογόνου.
- **Χάλυβας:** Αναμένεται θετικό σημείο καμπής, χάρη στην κατασκευαστική δραστηριότητα στην Ελλάδα, τη βαθμιαία ανάκαμψη της ζήτησης στην Ε.Ε. που στηρίζεται και στα κανονιστικά μέτρα της Ε.Ε. και στις επενδύσεις περαιτέρω βελτίωσης της παραγωγικότητας.
- **Τομέας ακινήτων:** Η ανάπτυξη αναμένεται να επιταχυνθεί το 2026, χάρη στην ολοκλήρωση δύο νέων εμβληματικών γραφείων στο Μαρούσι (στη Λεωφόρο Κηφισίας 199 και στο «The Grid»), και στη συνεχιζόμενη δυναμική ζήτηση για κορυφαίας ποιότητας, βιώσιμα ακίνητα στην Ελλάδα.

Για περισσότερες πληροφορίες, μπορείτε να επικοινωνήσετε:

Σοφία Ζαΐρη, Διευθύντρια Επενδυτικών Σχέσεων
Τηλ: +30 210 6861111
Email: ir@viohalco.com

_____

Την Παρασκευή 6 Μαρτίου 2026, στις 15:00 ώρα Ελλάδος θα διεξαχθεί τηλεδιάσκεψη για τη συζήτηση των αποτελεσμάτων.

Η τηλεδιάσκεψη θα μεταδοθεί ζωντανά μέσω webcast. Μπορείτε να την παρακολουθήσετε στον ακόλουθο σύνδεσμο: https://zoom.us/webinar/register/WN_RcioGqY9R_2ezBa6lnKXsg

Οικονομική ανασκόπηση

Βασικά ενοποιημένα οικονομικά μεγέθη

Ποσά σε χιλ. ευρώ	2025	2024
Πωλήσεις	**7.228.901**	**6.627.306**
Μικτό κέρδος	861.134	732.145
EBITDA	**696.264**	**593.131**
a-EBITDA	**726.889**	**604.497**
EBIT	**538.125**	**445.839**
a-EBIT	568.750	457.205
Καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα	-143.408	-167.178
Κέρδη προ φόρων	**398.105**	**273.649**
Κέρδη περιόδου	312.288	210.817
Κέρδη αποδιδόμενα σε μετόχους της μητρικής	235.393	161.092

Το 2025, ο **ενοποιημένος κύκλος εργασιών** της Viohalco αυξήθηκε κατά 9% σε 7,23 δισ. ευρώ (2024: 6,63 δισ. ευρώ).

Το **ενοποιημένο a-EBITDA** αυξήθηκε κατά 20% στα 727 εκατ. ευρώ (2024: 604 εκατ. ευρώ), χάρη στις ισχυρότερες λειτουργικές επιδόσεις στους περισσότερους κλάδους, και κυρίως τους κλάδους αλουμινίου, καλωδίων, σωλήνων χάλυβα και χάλυβα.

Τα **καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα** μειώθηκαν σε 143 εκ. ευρώ (2024: 167 εκατ. ευρώ), λόγω κυρίως των στενότερων πιστωτικών περιθωρίων και των χαμηλότερων επιτοκίων αναφοράς.

Τα **ενοποιημένα κέρδη προ φόρου εισοδήματος** αυξήθηκαν κατά 45% και διαμορφώθηκαν σε 398 εκατ. ευρώ, έναντι 274 εκατ. ευρώ το 2024.

Τα **ενοποιημένα καθαρά κέρδη μετά φόρων και δικαιωμάτων μειοψηφίας** αυξήθηκαν κατά 46% και ανήλθαν σε 235 εκατ. ευρώ (2024: 161 εκατ. ευρώ), με τα κέρδη ανά μετοχή να διαμορφώνονται σε 0,91 ευρώ (2024: 0,62 ευρώ).

Ποσά σε χιλ. ευρώ	31.12.2025	31.12.2024
Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία	3.372.686	3.110.121
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περ. στοιχεία	128.961	128.109
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	**3.501.647**	**3.238.230**
Αποθέματα	1.966.176	1.762.590
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις (συμπ. συμβατικών περ. στοιχείων)	907.607	838.177
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	729.756	696.720
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	57.920	35.181
Κυκλοφορούν ενεργητικό	**3.661.459**	**3.332.667**
Σύνολο ενεργητικού	**7.163.106**	**6.570.897**
Ίδια Κεφάλαια	**2.663.124**	**2.364.138**
Δάνεια	1.208.807	1.314.673
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	237.519	240.959
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	**1.446.326**	**1.555.632**
Δάνεια	959.258	843.462
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις (συμπ. συμβατικών υποχρεώσεων)	1.989.288	1.731.220
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	105.111	76.445
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	**3.053.656**	**2.651.127**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	**7.163.106**	**6.570.897**

Οι **κεφαλαιουχικές δαπάνες** για το έτος ανήλθαν σε 428 εκατ. ευρώ (2024: 434 εκατ. ευρώ), οι οποίες αφορούσαν κυρίως τις ακόλουθες επενδύσεις:

Οι επενδύσεις του **κλάδου αλουμινίου** ανήλθαν σε 66 εκατ. ευρώ και συνδέονταν κυρίως με λειτουργικές βελτιώσεις στα εργοστάσια αλουμινίου στην Ελλάδα και το Ηνωμένο Βασίλειο, καθώς και την ενίσχυση του εργοστασίου διέλασης στη Βουλγαρία για την παραγωγή προϊόντων για την αυτοκινητοβιομηχανία.

Οι επενδύσεις του **κλάδου χαλκού** ανήλθαν σε 30 εκατ. ευρώ και αφορούσαν κυρίως στην αύξηση της ευελιξίας

παραγωγής και στη βελτιστοποίηση της προμήθειας χαλκού, με τη χρήση οικονομικά αποδοτικότερων πρώτων υλών.

Όσον αφορά στον **κλάδο καλωδίων**, οι κεφαλαιουχικές δαπάνες ανήλθαν σε 232 εκατ. ευρώ και σχετίζονται κυρίως με την υλοποίηση της προγραμματισμένης επέκτασης της παραγωγικής δυναμικότητας του εργοστασίου υποβρύχιων καλωδίων στην Κόρινθο, τις νέες γραμμές παραγωγής και το νέο εξοπλισμό για τα εργοστάσια χερσαίων καλωδίων στη Θήβα, καθώς και την ανάπτυξη της νέας παραγωγικής μονάδας καλωδίων στις ΗΠΑ.

Οι επενδύσεις στον **κλάδο σωλήνων χάλυβα** ανήλθαν σε 29 εκατ. ευρώ και σχετίζονται με τις αναβαθμίσεις του εργοστασίου στη Θίσβη.

Οι επενδύσεις του **κλάδου χάλυβα** ανήλθαν σε 41 εκατ. ευρώ, επικεντρωμένες κυρίως στις λειτουργικές βελτιώσεις στα εργοστάσια χάλυβα και στην αποδοτικότερη χρήση πόρων.

Οι επενδύσεις του **τομέα ακινήτων** ανήλθαν σε 26 εκατ. ευρώ και αφορούν κυρίως κατασκευαστικές εργασίες σε γραφειακά και οικιστικά ακίνητα στην Αθήνα.

Οι επενδύσεις του **κλάδου λοιπών δραστηριοτήτων** ανήλθαν σε 5 εκατ. ευρώ και σχετίζονται κυρίως με την επέκταση του λιμένα της Θίσβης από τη ΔΙΑ.ΒΙ.ΠΕ.ΘΙ.Β., θυγατρική της Viohalco και λοιπές επενδύσεις από τις υπόλοιπες θυγατρικές των κλάδων.

Το **κεφάλαιο κίνησης** αυξήθηκε οριακά κατά 1%, παρά την εύρωστη ανάπτυξη.

Ο **καθαρός δανεισμός** μειώθηκε ελαφρά σε 1.496 εκατ. ευρώ (31 Δεκεμβρίου 2024: 1.513 εκατ. ευρώ), αποτυπώνοντας καλύτερα λειτουργικά αποτελέσματα και συνετή διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης, παρά τη συνεχιζόμενη ανάπτυξη.

Επιδόσεις ανά κλάδο

Ποσά σε εκατ. ευρώ		Κύκλος εργασιών		EBITDA		a-EBITDA		EBIT		EBT	
Κλάδοι		**2025**	**2024**	**2025**	**2024**	**2025**	**2024**	**2025**	**2024**	**2025**	**2024**
Βιομηχανικός τομέας	**Αλουμίνιο**	2.249	2.020	170	160	180	159	111	102	78	63
	Χαλκός	1.796	1.749	96	111	96	110	78	94	61	67
	Καλώδια	1.443	1.163	238	189	246	183	211	165	170	118
	Σωλήνες Χάλυβα	592	568	107	92	108	94	95	81	86	63
	Χάλυβας	1.000	1.008	61	18	77	39	33	-8	-1	-46
	Λοιπές δραστηριότ.	79	77	-7	-1	-8	-1	-12	-6	-15	-5
	Σύνολο	**7.157**	**6.585**	**666**	**570**	**698**	**583**	**515**	**429**	**378**	**260**
Τομέας Ακινήτων*		72	43	30	23	29	21	23	17	20	14
Σύνολο ενοποιημένο		**7.229**	**6.627**	**696**	**593**	**727**	**604**	**538**	**446**	**398**	**274**

** Εκτός από τη Noval Property, ο τομέας ακινήτων της Viohalco περιλαμβάνει και άλλες εταιρίες που δραστηριοποιούνται σε ακίνητα, κατασκευαστικές δραστηριότητες και υπηρεσίες. Θα πρέπει να επισημανθεί ότι η Viohalco εφαρμόζει τη μέθοδο του ιστορικού κόστους στις επενδύσεις σε ακίνητα, ενώ ορισμένες θυγατρικές του τομέα ακινήτων (όπως η Noval Property) εφαρμόζουν τη μέθοδο της εύλογης αξίας. Με βάση τη μέθοδο της εύλογης αξίας, τα αποτελέσματα της Noval Property για το 2025 πριν από φόρους ανήλθαν σε κέρδη 43 εκατ. ευρώ.*

Επισκόπηση επιδόσεων ανά τομέα

Βιομηχανικός Τομέας



Αλουμίνιο

Το 2025, ο **κύκλος εργασιών** του κλάδου αλουμινίου ανήλθε σε 2.249 εκατ. ευρώ (2024: 2.020 εκατ. ευρώ), ενώ τα **κέρδη προ φόρων** αυξήθηκαν σε 78 εκατ. ευρώ έναντι 63 εκατ. ευρώ το 2024. Παρά το γεγονός ότι το αυξημένο κόστος ενέργειας άσκησε σημαντική πίεση στις επιδόσεις, το a-EBITDA αυξήθηκε κατά 13% σε ετήσια βάση, ενώ το EBIT ανήλθε σε 111 εκατ. ευρώ, αποτυπώνοντας την ανθεκτικότητα του επιχειρηματικού μοντέλου της εταιρίας και την αυστηρή τήρηση του χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης έργων.

Το δεύτερο εξάμηνο του έτους χαρακτηρίστηκε από την αναταραχή στις αγορές, λόγω της επιβολής δασμών εισαγωγής 50% στις ΗΠΑ, γεγονός που επηρέασε τις παγκόσμιες ροές αλουμινίου. Η διαθεσιμότητα σκραπ αλουμινίου στην Ευρώπη παρέμεινε περιορισμένη καθ' όλη τη διάρκεια του έτους, με αποτέλεσμα την αύξηση του κόστους πρώτων υλών. Ωστόσο, ο όγκος πωλήσεων ανακατανεμήθηκε με επιτυχία σε εναλλακτικές γεωγραφικές περιοχές και τελικές αγορές.

Το 2025, ο τομέας αλουμινίου της ElvalHalcor κατέγραψε εύρωστες λειτουργικές επιδόσεις σε ένα ασταθές περιβάλλον αγοράς. Παρά τις συνεχείς οικονομικές και γεωπολιτικές εντάσεις και την πίεση που ασκήθηκε στα περιθώρια κέρδους, λόγω των αυξημένων τιμών σκραπ και των δασμολογικών επιπτώσεων, το 2025 ήταν ένα έτος σημαντικής ανάπτυξης, χάρη στο ελκυστικό προϊοντικό μείγμα, τις βελτιωμένες τιμές κατεργασίας και τον όγκο πωλήσεων που ανήλθε σε 428 χιλιάδες τόνους. Η ισχυρή ζήτηση στους τομείς άκαμπτης και εύκαμπτης συσκευασίας και της αυτοκινητοβιομηχανίας αντιστάθμισε τις ασθενέστερες συνθήκες της αγοράς των βιομηχανικών εφαρμογών και των προϊόντων γενικών βιομηχανικών χρήσεων.

Οι ενισχυμένες επιδόσεις της Bridgnorth Aluminium οφείλονται κυρίως στον υψηλότερο όγκο πωλήσεων. Κατά τη διάρκεια του δεύτερου εξαμήνου, η εταιρία αξιοποίησε την αυξανόμενη ζήτηση των ΗΠΑ για ρόλους αλουμινίου, προέλευσης από το Ηνωμένο Βασίλειο, οι οποίοι υπόκεινται σε χαμηλότερους δασμούς σε σύγκριση με άλλες περιοχές. Όσον αφορά στο 2026, στην Bridgnorth Aluminium αναμένει να συνεχιστεί η ισχυρή ζήτηση, χάρη στις αυξανόμενες ευκαιρίες στις ΗΠΑ. Η εταιρία θα συνεχίσει να επικεντρώνεται στην ανάκτηση της δυναμικής της ως προς την αξιοπιστία σε θέματα λειτουργίας, ποιότητας και κόστους, προκειμένου να καλύψει τις τρέχουσες και τις μελλοντικές απαιτήσεις των πελατών της, καθώς και στην περαιτέρω επέκταση του όγκου παραγωγής της.

Η Etem Gestamp κατέγραψε εύρωστες επιδόσεις το 2025, επιτυγχάνοντας σταθερή ανάπτυξη του κύκλου εργασιών και της κερδοφορίας, χάρη στη συνεχή ανάπτυξη και αξιοποίηση των προγραμμάτων της για την αυτοκινητοβιομηχανία. Παρά τις δυσχέρειες του δεύτερου εξαμήνου που σημαδεύτηκε από τις δασμολογικές αναταραχές σε όλες τις βασικές διεθνείς αγορές, η εταιρία διατήρησε έντονη εμπορική δυναμική, διαφυλάσσοντας τη ρευστότητα της μέσω αυστηρού ελέγχου των λειτουργικών και κεφαλαιουχικών δαπανών. Για το 2026, η Etem Gestamp αναμένει να επιτύχει αντίστοιχο επίπεδο επιδόσεων. Η εταιρία θα συνεχίσει να επικεντρώνεται στη βελτίωση της λειτουργικής αποδοτικότητας και της παραγωγικότητας, μέσω στοχευμένων πρωτοβουλιών σε όλο το εύρος της παραγωγής της, ενώ θα εντείνει τις εμπορικές προσπάθειες για διεύρυνση του χαρτοφυλακίου προϊόντων και της πελατειακής βάσης της, ενισχύοντας περαιτέρω τη θέση της, τόσο σε υφιστάμενα, όσο και σε νέα τμήματα της αγοράς.

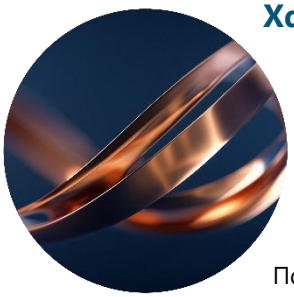
Παρά τις υψηλότερες τιμές στο LME, ο κλάδος αλουμινίου πέτυχε εύρωστες ταμειακές ροές, χάρη στο βελτιωμένο κεφάλαιο κίνησης (κατά 4,3% σε ετήσια βάση) και το ισχυρό EBITDA ύψους 170 εκατ. ευρώ. Τα μεγέθη αυτά ήταν αρκετά για να καλύψουν τις κεφαλαιουχικές δαπάνες, ενώ συνέβαλαν στη συνολική μείωση του καθαρού δανεισμού.

Ο κλάδος αλουμινίου πραγματοποίησε επιλεκτικές επενδύσεις σε όλες τις λειτουργίες του κατά τη διάρκεια του έτους. Οι κεφαλαιουχικές δαπάνες ύψους 66 εκατ. ευρώ διοχετεύτηκαν στην ενίσχυση της υποδομής θερμής έλασης στην παραγωγική εγκατάσταση της Elval, στις αναβαθμίσεις εξοπλισμού στις εγκαταστάσεις foil αλουμινίου της Συμετάλ, επιτρέποντας τις βελτιώσεις ποιότητας στις λύσεις προστιθέμενης αξίας για την εύκαμπτη συσκευασία, σε λειτουργικές βελτιώσεις στο Bridgnorth Aluminium και σε βελτιώσεις της πρέσας της Etem Gestamp στη Βουλγαρία για την παραγωγή εξαρτημάτων για την αυτοκινητοβιομηχανία.

Ως προς τις προοπτικές του κλάδου αλουμινίου στο σύνολό του, η ευρωπαϊκή αγορά αναμένεται να συνεχίσει να παρουσιάζει δυσκολίες, λόγω του υψηλού κόστους ενέργειας και των συνεχιζόμενων περιορισμών στην εφοδιαστική αλυσίδα, χωρίς σαφείς ενδείξεις σταθεροποίησης στο άμεσο μέλλον. Ενώ το

βραχυπρόθεσμο οικονομικό περιβάλλον συνεχίζει να αντιμετωπίζει πιέσεις από τις εμπορικές πολιτικές και την ασταθή βιομηχανική ζήτηση, οι μακροπρόθεσμες προοπτικές για το αλουμίνιο παραμένουν θετικές, ενισχυμένες από τον κρίσιμο ρόλο του στην παγκόσμια μετάβαση απεξάρτησης από τον άνθρακα.

Χαλκός



Ο **κύκλος εργασιών** του κλάδου χαλκού αυξήθηκε κατά 3% σε 1.796 εκατ. ευρώ το 2025, από 1.749 εκατ. ευρώ το 2024, κυρίως λόγω της υψηλότερης μέσης τιμής χαλκού στο LME. Η μέση τιμή χαλκού στο LME αυξήθηκε σε 8.801 ευρώ/τόνο (2024: 8.454 ευρώ/τόνο), ενώ ο ψευδάργυρος κατέγραψε ελαφρά κάμψη στα 2.543 ευρώ/τόνο (2024: 2.569 ευρώ/τόνο). Αξίζει να σημειωθεί ότι οι τιμές μετάλλων στο LME αυξήθηκαν δραστικά το τελευταίο τρίμηνο του έτους, λόγω των περιορισμών στην εφοδιαστική αλυσίδα.

Παρά τις δυσχερείς μακροοικονομικές συνθήκες, οι όγκοι πωλήσεων αυξήθηκαν κατά 0,5% σε ετήσια βάση, με άνοδο των πωλήσεων για τους σωλήνες και τα προϊόντα διέλασης χαλκού (bus bars/rods) κατά 4,8% και 10,9%, αντίστοιχα. Η ζήτηση για τις λάμες χαλκού (bus bars) παραγωγής της Sofia Med ενισχύθηκε κυρίως από την ανάπτυξη κέντρων δεδομένων (data centres) και τις εφαρμογές δικτύων ισχύος, ιδίως στις ΗΠΑ. Ενώ οι εμπορικοί δασμοί που επιβλήθηκαν τον Αύγουστο επηρέασαν αρνητικά τους όγκους πωλήσεων στις ΗΠΑ κατά το δεύτερο εξάμηνο, οι πωλήσεις για λάμες χαλκού για το έτος παρέμειναν υψηλότερα από το 2024. Αντιθέτως, οι πωλήσεις πλατέων προϊόντων έλασης μειώθηκαν κατά 4,7%, αποτυπώνοντας τον αυξημένο ανταγωνισμό και τις δύσκολες συνθήκες της αγοράς, καθώς και παροδικά λειτουργικά ζητήματα που επηρέασαν την αξιοποίηση των νέων επενδύσεων και τον συνολικό όγκο παραγωγής. Παρά το υποτονικό οικονομικό περιβάλλον, ο όγκος πωλήσεων που σχετίζεται με τα δίκτυα ενέργειας και ισχύος και τον κλάδο δόμησης και κατασκευών αυξήθηκε κατά 5,6% και 1,3% αντίστοιχα. Αντιθέτως, ο όγκος πωλήσεων για τις βιομηχανικές εφαρμογές συρρικνώθηκε κατά 9,0%.

Τα **κέρδη προ φόρων** ανήλθαν σε 61 εκατ. ευρώ, ενώ το a-EBITDA μειώθηκε κατά 12,7% σε ετήσια βάση στα 96 εκατ. ευρώ το 2025, κυρίως λόγω του αυξημένου κόστους ενέργειας, του συνολικού πληθωριστικού κόστους και της δυσμενούς μετατόπισης του μείγματος πωλήσεων. Σε συνδυασμό με την πτώση του λογιστικού αποτελέσματος μετάλλου κατά 5,6 εκατ. ευρώ σε 5,9 εκατ. ευρώ το 2025, τα παραπάνω συνέβαλαν στη μείωση του EBIT, το οποίο ανήλθε σε 78 εκατ. ευρώ το 2025, έναντι 94 εκατ. ευρώ το 2024.

Η σημαντική άνοδος των τιμών στο LME κατά το τελευταίο τρίμηνο του έτους και οι ακανόνιστες ροές προμήθειας πρώτων υλών άσκησαν πίεση στο κεφάλαιο κίνησης του κλάδου και κατά συνέπεια περιόρισαν την περαιτέρω βελτίωση του καθαρού δανεισμού.

Οι επενδύσεις κατά τη διάρκεια του έτους ανήλθαν σε 29,6 εκατ. ευρώ, επικεντρωμένες στην αύξηση της ευελιξίας της παραγωγής και στη βελτιστοποίηση της προμήθειας χαλκού, παράλληλα με τη χρήση οικονομικά αποδοτικότερων πρώτων υλών. Οι επενδύσεις αυτές στήριξαν τις εμπορικές πρωτοβουλίες που είχαν ως στόχο την ενίσχυση της δυναμικής σε αγορές υψηλής προστιθέμενης αξίας με σημαντικές προοπτικές ανάπτυξης.

Στο μέλλον, οι προοπτικές για τον κλάδο χαλκού παραμένουν συγκρατημένα αισιόδοξες. Αν και η επίμονη μακροοικονομική αβεβαιότητα και το αυξημένο κόστος ενέργειας ενδέχεται να συνεχίσουν να επηρεάζουν τη λειτουργική κερδοφορία, τα θεμελιώδη μεγέθη που στηρίζουν την παγκόσμια ζήτηση για χαλκό παραμένουν ακέραια. Ο κλάδος βρίσκεται σε πλεονεκτική θέση, ώστε να συνεχίσει να αναπτύσσει το χαρτοφυλάκιο των προϊόντων του και των εφαρμογών τους, καθώς στηρίζεται στις πρόσφατες επενδύσεις για την επέκταση της παραγωγικής δυναμικότητας και τη διεύρυνση του χαρτοφυλακίου προϊόντων της Sofia Med. Οι καθοριστικοί παράγοντες ζήτησης, όπως η επέκταση των κέντρων δεδομένων, οι ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, οι αναβαθμίσεις των δικτύων ισχύος και τα μείζονα έργα υποδομών παραμένουν ισχυροί, ενώ παράλληλα διατηρείται θετική δυναμική στην αγορά των αντλιών θερμότητας. Ωστόσο, οι συνεχείς περιορισμοί στον εφοδιασμό, ο εντεινόμενος ανταγωνισμός και η αστάθεια των τιμών στο LME ενδέχεται να ασκήσουν περαιτέρω πίεση στο κεφάλαιο κίνησης και στον καθαρό δανεισμό. Στο πλαίσιο αυτό, οι στρατηγικές πρωτοβουλίες και η συνεχής ανάπτυξη προϊόντων, ενισχυμένες από την ανθεκτικότητα των τελικών αγορών, τον αυστηρό έλεγχο κόστους και τη συνετή διαχείριση κεφαλαίου κίνησης και δανεισμού θα παραμείνουν καθοριστικοί παράγοντες για τη διατήρηση της ισχυρής οικονομικής θέσης του κλάδου.

Καλώδια



Ο κλάδος καλωδίων κατέγραψε ισχυρές οικονομικές επιδόσεις το 2025, ενισχυμένος από τη θετική εμπορική δυναμική και τη βελτιωμένη λειτουργική αποδοτικότητα. Ο **κύκλος εργασιών** ανήλθε σε 1.443 εκατ. ευρώ, αντιπροσωπεύοντας αύξηση 24% σε σύγκριση με το περασμένο έτος, χάρη στην απρόσκοπτη εκτέλεση των υποθαλάσσιων και χερσαίων έργων, παράλληλα με την ανθεκτική ζήτηση για καλωδιακά προϊόντα. Τα **κέρδη προ φόρων** ανήλθαν σε 170 εκατ. ευρώ, ενώ το a-EBITDA ανήλθε σε 246 εκατ. ευρώ, με βελτίωση των περιθωρίων σε 17%, αντικατοπτρίζοντας την πειθαρχημένη εκτέλεση των έργων, τα υψηλά ποσοστά αξιοποίησης της δυναμικότητας σε όλες τις παραγωγικές εγκαταστάσεις και την ευνοϊκή εξέλιξη του μείγματος πωλήσεων.

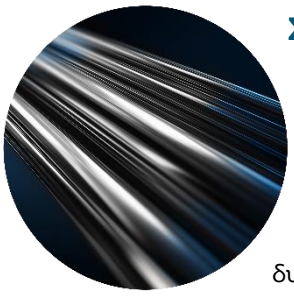
Καθ' όλη τη διάρκεια του έτους, ο κλάδος εξασφάλισε μια σειρά νέων έργων και συμφωνιών-πλαισίου σε διαφορετικές εφαρμογές καλωδίων, συμπεριλαμβανομένων διασυνδέσεων, υπεράκτιων αιολικών πάρκων και χερσαίων καλωδιακών έργων. Ως επακόλουθο, ο κλάδος έκλεισε το έτος με σημαντικό χαρτοφυλάκιο ανεκτέλεστων παραγγελιών ύψους περίπου 2,9 δισ. ευρώ. Αυτό το στιβαρό χαρτοφυλάκιο έργων ενισχύει τη θέση της Hellenic Cables στην αναπτυσσόμενη αγορά της ενεργειακής μετάβασης και επιβεβαιώνει τη στρατηγική εστίαση της στις υποθαλάσσιες και τις χερσαίες καλωδιακές λύσεις.

Παράλληλα, η εκτέλεση σημαντικών έργων συνεχίστηκε σύμφωνα με τον προγραμματισμό: οι κύριες εργασίες εγκαταστάσεων σημείωσαν σημαντική πρόοδο, ενώ η παραγωγή για πολλά έργα export, inter-array και υπόγειων καλωδίων σε διάφορες γεωγραφικές περιοχές, είτε ολοκληρώθηκε, είτε παραμένει εντός χρονοδιαγράμματος.

Οι επενδύσεις στις βασικές εγκαταστάσεις παραγωγής συνεχίστηκαν κατά τη διάρκεια του έτους, όπως αποτυπώθηκε στις κεφαλαιουχικές δαπάνες ύψους 232 εκατ. ευρώ. Αυτές συνδέονται κυρίως με την επέκταση του εργοστασίου υποβρύχιων καλωδίων στην Κόρινθο, των εργοστασίων χερσαίων καλωδίων στη Θήβα και τον Ελεώνα, Βοιωτίας καθώς και με την ανάπτυξη της νέας παραγωγικής μονάδας στη Βαλτιμόρη, Maryland στις ΗΠΑ.

Η ολοκλήρωση αυτών των επενδύσεων σηματοδοτεί την επιτυχημένη εκτέλεση των περισσότερων μεγάλων έργων επέκτασης της παραγωγικής ικανότητας στην Ελλάδα, για χερσαία και υποθαλάσσια καλώδια.. Οι επενδύσεις αυτές αύξησαν σημαντικά τις δυνατότητες παραγωγής και την επιχειρησιακή ευελιξία του κλάδου, ενώ ήδη μεγάλο μέρος της νέας δυναμικότητας έχει δεσμευτεί για τα επόμενα έτη. Με αυτά τα δεδομένα, ο κλάδος καλωδίων ετοιμάζεται να περάσει στο επόμενο στάδιο ανάπτυξης με ενισχυμένη ικανότητα ανάληψης έργων και άρα μεγαλύτερη προβλεψιμότητα για το μέλλον. Παράλληλα, η κατασκευή του νέου εργοστασίου παραγωγής καλωδίων στις ΗΠΑ είναι εντός χρονοδιαγράμματος με στόχο την έναρξη δραστηριοτήτων το 2027, διευρύνοντας περαιτέρω το βιομηχανικό αποτύπωμα και τις προοπτικές μακροπρόθεσμης ανάπτυξης. Επομένως, ο κλάδος καλωδίων εισέρχεται στο 2026 σε πλεονεκτική θέση, χάρη στη βελτιωμένη παραγωγική δυναμικότητα και την ισχυρή εμπορική δυναμική του. Τέλος, η συστηματική ζήτηση για υπεράκτια αιολικά έργα στην Ευρώπη και οι αναβαθμίσεις στα ηλεκτρικά δίκτυα, στηρίζουν τις εύρωστες μεσοπρόθεσμες προοπτικές.

Σωλήνες χάλυβα



Ο **κύκλος εργασιών** στον κλάδο των σωλήνων χάλυβα αυξήθηκε κατά 4% σε ετήσια βάση και ανήλθε σε 592 εκατ. ευρώ, ενισχυμένος από τις εύρωστες λειτουργικές επιδόσεις. Τα **κέρδη προ φόρων** ανήλθαν σε 86 εκατ. ευρώ, ενώ το a-EBITDA αυξήθηκε σε 108 εκατ. ευρώ, αντιπροσωπεύοντας μια δυναμική αύξηση 14,6% σε ετήσια βάση και διατηρώντας υψηλά στον κλάδο περιθώρια κέρδους ύψους 18,1%. Ο υψηλότερος όγκος παραγωγής, το ευνοϊκότερο προϊοντικό μείγμα και η συστηματικά υψηλή αξιοποίηση της παραγωγικής δυναμικότητας ήταν οι παράγοντες που συνετέλεσαν σε αυτή την ισχυρή κερδοφορία.

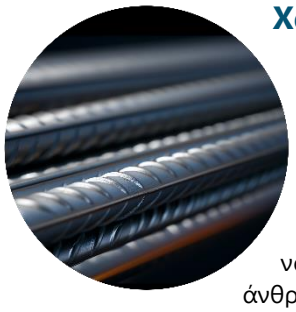
Οι τιμές της ενέργειας στη διάρκεια του 2025 παρέμειναν σε υψηλά επίπεδα, λόγω των γεωπολιτικών εντάσεων και της αυξημένης μεταβλητότητας στις παγκόσμιες αγορές ενέργειας. Η επιτακτική ανάγκη για ενίσχυση της ενεργειακής ασφάλειας - ιδίως μέσω της διαφοροποίησης των πηγών προμήθειας φυσικού αερίου και διαδρομών μεταφοράς - συνέχισε να δίνει ώθηση στις επενδύσεις σε υποδομές αγωγών. Στο πλαίσιο αυτό, η αυξημένη στροφή στην ενεργειακή μετάβαση έθεσε μεγαλύτερη έμφαση στην παράμετρο του προσιτού κόστους, στην ασφάλεια της εφοδιαστικής αλυσίδας και στην απεξάρτηση από τον άνθρακα. Στο νυν μακροοικονομικό περιβάλλον που χαρακτηρίζεται από την άνοδο του προστατευτισμού και τον διαρκώς εξελισσόμενο ενεργειακό χάρτη, η Σωληνουργεία Κορίνθου διατήρησε την ισχυρή της θέση ως παγκόσμιος κατασκευαστής σωλήνων χάλυβα για τη μεταφορά φυσικού αερίου, υδρογόνου και διοξειδίου

του άνθρακα.

Καθ' όλη τη διάρκεια του έτους, ο κλάδος σωλήνων χάλυβα επικεντρώθηκε στην επιτυχημένη εκτέλεση απαιτητικών έργων, όπως το υποθαλάσσιο έργο Trion στον Κόλπο του Μεξικού, τα έργα της Snam στην Ιταλία, τα έργα υποθαλάσσιων αγωγών στη Βόρεια και τη Νορβηγική Θάλασσα, οι χερσαίοι αγωγοί μεγάλης διαμέτρου και τα έργα δέσμευσης και αποθήκευσης άνθρακα στις ΗΠΑ, καθώς και αρκετά έργα σε Ευρώπη, Αφρική και Ισραήλ.

Παράλληλα, η ολοκλήρωση της νέας μονάδας εξωτερικής επένδυσης σκυροδέματος στη Θίσβη, οι στοχευμένες λειτουργικές βελτιώσεις στη μονάδα σωλήνων ευθείας ραφής βυθισμένου τόξου (LSAW) και η αξιοποίηση της πρόσθετης παραγωγικής δυναμικότητας της μονάδας ελικοειδούς ραφής (HSAW) οδήγησαν σε αυξημένα επίπεδα παραγωγής. Ως αποτέλεσμα των νέων έργων που ανατέθηκαν στην εταιρία το 2025, το χαρτοφυλάκιο ανεκτέλεστων παραγγελιών διαμορφώθηκε στο τέλος του έτους σε 491 εκατ. ευρώ (αύξηση +15% σε ετήσια βάση).

Μελλοντικά, οι προοπτικές του κλάδου σωλήνων χάλυβα παραμένουν θετικές, χάρη στη σταθερά συνεχιζόμενη δραστηριότητα σε ενεργειακές υποδομές και το ισχυρό χαρτοφυλάκιο ανεκτέλεστων παραγγελιών. Ο κλάδος αναμένεται να καταγράψει ελκυστικά περιθώρια κερδοφορίας, μέσω επιλεκτικής προσέγγισης στην ανάληψη νέων έργων, λειτουργικής αριστείας και στοχευμένων επενδύσεων που ενισχύουν την αποδοτικότητα. Ταυτόχρονα, η συνεχιζόμενα σταθερή ζήτηση για έργα υποδομών φυσικού αερίου προσφέρει σχετική προβλεψιμότητα στα αποτελέσματα, ενώ παράλληλα η επιταχυνόμενη ενεργειακή μετάβαση δημιουργεί ευκαιρίες για αγωγούς δέσμευσης και αποθήκευσης άνθρακα (CCS) και για υποδομές υδρογόνου. Στους τομείς αυτούς, η εταιρία διαθέτει ισχυρή ανταγωνιστική θέση, στηριζόμενη στην τεχνολογική της εμπειρία και την ισχυρή παρουσία της στην αγορά.



Χάλυβας

Το 2025, η ζήτηση στις περισσότερες αγορές χάλυβα στην Ευρωπαϊκή Ένωση (Ε.Ε.) ήταν συνολικά χαμηλότερη σε σύγκριση με το 2024. Από το 2022, η πλεονάζουσα παραγωγική ικανότητα παγκοσμίως, το αυξημένο κόστος ενέργειας και λοιπών υλών, καθώς και η υποτονική ζήτηση σε όλους τους τομείς που καταναλώνουν χάλυβα δημιούργησαν ένα δυσχερές περιβάλλον για την ευρωπαϊκή χαλυβουργία, μειώνοντας τους όγκους παραγωγής σε ιστορικά χαμηλά επίπεδα και περιορίζοντας την ικανότητα της βιομηχανίας να επενδύσει σε αναβαθμίσεις της δυναμικότητας και σε πρωτοβουλίες απεξάρτησης από τον άνθρακα.

Η Ε.Ε., στην προσπάθειά της να ανταποκριθεί, υιοθέτησε δύο σημαντικά μέτρα. Τον μηχανισμό συνοριακής προσαρμογής άνθρακα (CBAM), μια περιβαλλοντική πολιτική που στηρίζει τον στόχο της Ε.Ε. για κλιματική ουδετερότητα έως το 2050, η οποία ενεργοποιήθηκε τον Ιανουάριο του 2026. Επιπλέον, ένα νέο μέτρο εμπορικής άμυνας θα τεθεί σε ισχύ από τον Ιούλιο του 2026, το αργότερο, περιορίζοντας τις αδασμολόγητες εισαγωγές χάλυβα στην Ε.Ε. στα 18,3 εκατ. τόνους ετησίως - αποτελώντας μείωση της τάξης του 47% περίπου σε σύγκριση με το 2024 - και διπλασιάζοντας τον δασμό εκτός ποσόστωσης σε 50% το 2025.

Παρά το περιβάλλον αυτό της υποτονικής ζήτησης, ο κλάδος χάλυβα αύξησε τους συνολικούς όγκους πωλήσεων το 2025, κυρίως λόγω των αυξημένων πωλήσεων προϊόντων χάλυβα, της ανάπτυξης της ελληνικής κατασκευαστικής αγοράς και των υψηλότερων πωλήσεων ειδικών χάλυβα (SBQ). Ο **κύκλος εργασιών** ανήλθε σε 1 δισ. ευρώ, οι **ζημίες προ φόρων** του κλάδου ανήλθαν σε 1,2 εκατ. ευρώ, ενώ το a-EBITDA αυξήθηκε σημαντικά σε 77 εκατ. ευρώ, σε σύγκριση με 39 εκατ. ευρώ το 2024, αποτυπώνοντας κυρίως τη βελτίωση των βασικών δεικτών επιδόσεων όλων των εργοστασίων, συμπεριλαμβανομένης της παραγωγικότητας κ.α. Η δε επακόλουθη εξοικονόμηση κόστους αναμένεται να είναι διατηρήσιμη στο μέλλον.

Χάρη στις νέες γραμμές παραγωγής για συμπαγείς κουλούρες που θα εγκατασταθούν στο εργοστάσιο της Sovel το τέταρτο τρίμηνο του 2026, θα μπορούν να παραχθούν συμπαγείς κουλούρες χάλυβα υψηλής ποιότητας έως και 8 τόνων, χρησιμοποιώντας οκτάγωνες μπιγιέτες σε μια παραγωγική διαδικασία θερμής φόρτωσης μετάλλου για έλαση. Αυτή η τεχνολογική εξέλιξη αναμένεται να ενισχύσει την παραγωγικότητα και να ανοίξει τον δρόμο για νέες εμπορικές ευκαιρίες. Για το 2026 και το 2027, σε όλα τα εργοστάσια προγραμματίζονται πρόσθετες πρωτοβουλίες και επενδύσεις με στόχο την περαιτέρω ανάπτυξη πωλήσεων, μεταξύ των οποίων η εγκατάσταση μηχανήματος για συμπαγείς κουλούρες (spooler) στη Stomana Industry και αναβαθμίσεις του ελασματουργείου επιμήκων προϊόντων (NRM), σε συνδυασμό με μια νέα γραμμή αυτόματου ποιοτικού ελέγχου ειδικών χάλυβα.

Οι προοπτικές για το 2026 είναι γενικά θετικές. Η ελληνική κατασκευαστική αγορά αναμένεται να

διατηρήσει τη δυναμική της, ενώ οι πωλήσεις στην Ευρώπη αναμένεται να βελτιωθούν προοδευτικά στον κατασκευαστικό και τον μεταποιητικό τομέα, χάρη στα παραπάνω μέτρα και σε μια αύξηση της μέσης ζήτησης για προϊόντα χάλυβα, η οποία αναμένεται να είναι της τάξης του 1,8%, σύμφωνα με την Eurofer.



Τομέας ακινήτων

Το 2025, ο τομέας ακινήτων της Viohalco κατέγραψε **κύκλο εργασιών** 72 εκατ. ευρώ (2024: 43 εκατ. ευρώ), ενώ τα **κέρδη προ φόρου εισοδήματος** ανήλθαν σε 20 εκατ. ευρώ (2024: 14 εκατ. ευρώ). Θα πρέπει να επισημανθεί ότι η Viohalco εφαρμόζει τη μέθοδο του ιστορικού κόστους στις επενδύσεις σε ακίνητα, ενώ η βασική θυγατρική της στον τομέα ακινήτων, η Noval Property, εφαρμόζει τη μέθοδο της εύλογης αξίας. Με βάση τη μέθοδο αυτή, τα κέρδη προ φόρων της Noval Property για το 2025 ανήλθαν σε 43 εκατ. ευρώ.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2025, το διαφοροποιημένο χαρτοφυλάκιο της Noval Property περιλάμβανε 61 ακίνητα, τα περισσότερα στην Ελλάδα και επιλεκτικά στη Βουλγαρία, συμπεριλαμβανομένου ενός ακινήτου που ανήκει έμμεσα σε κοινοπραξία με επενδυτική εταιρία ακίνητης περιουσίας. Το χαρτοφυλάκιο περιλαμβάνει κτήρια γραφείων, εμπορικά κέντρα, εμπορικά πάρκα, κέντρα logistics, οικιστικά και τουριστικά ακίνητα, συνολικής εκμισθώσιμης επιφάνειας περίπου 362.000 τ.μ.

Το 2025 η Noval Property κατέγραψε αύξηση 7% σε ετήσια βάση της εύλογης αξίας του επενδυτικού χαρτοφυλακίου της, συμπεριλαμβανομένων των δανείων και της συμμετοχής σε κοινοπραξία, στα 694 εκατ. ευρώ. Αυτές οι ισχυρές επιδόσεις ήταν απόρροια της ενεργητικής διαχείρισης των υφιστάμενων ακινήτων και της αυξημένης ζήτησης για υψηλής ποιότητας, βιώσιμα κτήρια στην Ελλάδα. Επιπλέον, η Noval Property αποκόμισε οφέλη από την αναπτυξιακή πρόοδο του ποικίλου χαρτοφυλακίου της, που περιλαμβάνει γραφεία, οικιστικά ακίνητα, έργα logistics και μικτών χρήσεων.

Στα βασικά ορόσημα του 2025 περιλαμβάνονταν:

- Ολοκλήρωση κτηρίου γραφείων υψηλών προδιαγραφών στο Μαρούσι που παραδόθηκε με επιτυχία στους μισθωτές και έλαβε πιστοποίηση LEED Gold.
- Ολοκλήρωση κτηρίου μικτής χρήσης στο Μετς που περιλαμβάνει υψηλής αισθητικής κατοικίες και χώρους σύγχρονων γραφείων και επίσης έλαβε πιστοποίηση LEED Gold
- Σημαντική προκαταρκτική μίσθωση του κτηρίου γραφείων κατηγορίας Α στη Λεωφόρο Κηφισίας 199, στο Μαρούσι του οποίου η παράδοση στους μισθωτές έχει προγραμματιστεί για το πρώτο τρίμηνο του 2026.

Οι λειτουργικές επιδόσεις στο υφιστάμενο χαρτοφυλάκιο παρέμειναν ενισχυμένες, με υψηλότερο αριθμό επισκεπτών στα εμπορικά κέντρα και υψηλότερες πωλήσεις των μισθωτών. Σε συνδυασμό με τα αυξημένα έσοδα από μισθώματα, τόσο από τις νέες μισθώσεις, καθώς και από τις ανανεώσεις υφιστάμενων μισθώσεων, αυτές οι τάσεις συνέβαλαν σε άλλο ένα έτος εύρωστων οικονομικών επιδόσεων.

Μετά την εισαγωγή της στο Χρηματιστήριο Αθηνών, η Noval Property συνέχισε να υλοποιεί τη στρατηγική της η οποία εστιάζει στην αξιοποίηση και την αναβάθμιση των υφιστάμενων ακινήτων της, αλλά και στην επιλεκτική απόκτηση νέων, επιδιώκοντας τη σταθερή ανάπτυξη και τη συνεχή βελτίωση της αξίας του χαρτοφυλακίου της.

Μεταγενέστερα γεγονότα

Στις 5 Μαρτίου 2026, το Διοικητικό Συμβούλιο της Viohalco αποφάσισε να προτείνει στην Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων που θα διεξαχθεί στις 26 Μαΐου 2026, την έγκριση διανομής μικτού μερίσματος 0,27 ευρώ ανά μετοχή.

Στις 4 Μαρτίου 2026, η Corinth Pipeworks UK Ltd, μέλος του κλάδου σωλήνων χάλυβα, υπέγραψε σύμβαση για την εξαγορά μονάδας παραγωγής σωλήνων LSAW στο Hartlepool, Ηνωμένο Βασίλειο, έναντι συνολικού τιμήματος GBP 10 εκατ. Η στρατηγική αυτή εξαγορά θα αυξήσει την παραγωγική δυναμικότητα και θα ενισχύσει τη θέση του κλάδου ως βασικού προμηθευτή στην παγκόσμια αγορά ενέργειας.

Η Εταιρία παρακολουθεί στενά τον πόλεμο στο Ιράν και τις γεωπολιτικές εντάσεις στη Μέση Ανατολή, καθώς και τις πιθανές επιπτώσεις στις εφοδιαστικές αλυσίδες λόγω της έντασης στο Στενό του Ορμούζ και τη μεταβλητότητα στις τιμές των ορυκτών καυσίμων, αξιολογώντας παράλληλα τις συνέπειες στο ενεργειακό κόστος, την εφοδιαστική αλυσίδα και τις μακροοικονομικές συνθήκες.

Έκθεση του Ελεγκτή

Ο ορκωτός ελεγκτής, PwC Bedrijfsrevisoren, που εκπροσωπείται από τον κ. Alexis Van Bavel, επιβεβαίωσε ότι από τον τακτικό έλεγχο, ο οποίος έχει ουσιωδώς ολοκληρωθεί, μέχρι σήμερα δεν προέκυψαν ουσιώδεις ανακρίβειες στο προσχέδιο της ενοποιημένης κατάστασης οικονομικής θέσης και της ενοποιημένης κατάστασης αποτελεσμάτων και ότι οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες σε αυτό το Δελτίο Τύπου είναι συνεπείς από κάθε ουσιώδη άποψη με το προσχέδιο της ενοποιημένης κατάστασης οικονομικής θέσης και της ενοποιημένης κατάσταση αποτελεσμάτων καταστάσεων από όπου προέρχονται. Οι διαδικασίες περιορισμένης διασφάλισης του τακτικού ελεγκτή επί της ενοποιημένης έκθεσης βιωσιμότητας του Ομίλου, για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025, βρίσκονται ακόμη σε εξέλιξη.

Οικονομικό ημερολόγιο

Ημερομηνία	*Γεγονός*
6 Μαρτίου 2026	Τηλεδιάσκεψη για παρουσίαση των αποτελεσμάτων 2025 σε επενδυτές και αναλυτές
2 Απριλίου 2026	Δημοσίευση Ετήσιου Απολογισμού 2025
26 Μαΐου 2026	Ετήσια Γενική Συνέλευση 2026
25 Ιουνίου 2026	Ημερομηνία αποκοπής μερίσματος 2025
26 Ιουνίου 2026	Δικαιούχοι μερίσματος χρήσης 2025 - Ημερομηνία καταγραφής[2]
29 Ιουνίου 2026	Έναρξη καταβολής μερίσματος χρήσης 2025
5 Αυγούστου 2026	Δελτίο τύπου με τα αποτελέσματα του πρώτου εξαμήνου 2026
6 Αυγούστου 2026	Τηλεδιάσκεψη για την παρουσίαση των αποτελεσμάτων του πρώτου εξαμήνου 2026 σε επενδυτές και αναλυτές
17 Σεπτεμβρίου 2026	Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις πρώτου εξαμήνου 2026
4 Μαρτίου 2027	Δελτίο τύπου με τα αποτελέσματα του οικονομικού έτους 2026
5 Μαρτίου 2027	Τηλεδιάσκεψη για παρουσίαση των αποτελεσμάτων 2026 σε επενδυτές και αναλυτές

Η Ετήσια Οικονομική Έκθεση για τη χρήση από την 1η Ιανουαρίου 2025 έως την 31η Δεκεμβρίου 2025 θα δημοσιευθεί στις 2 Απριλίου 2026 και θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Εταιρίας www.viohalco.com, στην ιστοσελίδα του Χρηματιστηρίου Euronext Βρυξελλών www.euronext.com, καθώς και στην ιστοσελίδα του Χρηματιστηρίου Αθηνών www.athexgroup.gr.

[2] *Η ημερομηνία αποκοπής του μερίσματος ορίζεται μετά τις 19 Ιουνίου 2026, ημερομηνία λήξης των συμβολαίων μελλοντικής εκπλήρωσης μετοχών, δικαιωμάτων προαίρεσης μετοχών, καθώς και ΣΜΕ και δικαιωμάτων προαίρεσης επί του Δείκτη FTSE/ATHEX Large Cap στο Χρηματιστήριο Αθηνών*

Σχετικά με τη Viohalco

Η Viohalco, με έδρα στο Βέλγιο, είναι εταιρία συμμετοχών (holding) σε κορυφαίες εταιρίες μεταποίησης μετάλλων στην Ευρώπη. Είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Euronext Βρυξελλών (VIO) και στο Χρηματιστήριο Αθηνών (BIO). Οι θυγατρικές της Viohalco ειδικεύονται στην παραγωγή προϊόντων αλουμινίου, χαλκού, καλωδίων, χάλυβα και σωλήνων χάλυβα και είναι προσηλωμένες στη βιώσιμη ανάπτυξη ποιοτικών και καινοτόμων προϊόντων και λύσεων προστιθέμενης αξίας για τη δημιουργία μιας δυναμικής παγκόσμιας βάσης πελατών. Με παραγωγικές μονάδες στην Ελλάδα, Βουλγαρία, Ρουμανία, Βόρεια Μακεδονία και το Ηνωμένο Βασίλειο, καθώς και συμμετοχές σε εταιρίες με παραγωγικές μονάδες στην Τουρκία και Ολλανδία, οι εταιρίες της Viohalco έχουν ενοποιημένο ετήσιο κύκλο εργασιών ύψους 7,2 δισ. ευρώ (2025). Το χαρτοφυλάκιο της Viohalco περιλαμβάνει επίσης έναν κλάδο έρευνας, ανάπτυξης και τεχνολογίας. Επιπλέον, η Viohalco και οι εταιρίες της κατέχουν σημαντική ακίνητη περιουσία, κυρίως στην Ελλάδα, που παράγει επιπλέον αξία μέσω της εμπορικής αξιοποίησής της.

Για περισσότερες πληροφορίες, επισκεφθείτε την εταιρική μας ιστοσελίδα www.viohalco.com.

Επικοινωνία

Για περισσότερες πληροφορίες, μπορείτε να επικοινωνήσετε:

Σοφία Ζαΐρη
Διευθύντρια επενδυτικών σχέσεων
T +30 210 6861111, +30 210 6787773
E ir@viohalco.com

Παράρτημα Α – Ενοποιημένη Κατάσταση Αποτελεσμάτων

	Για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου	
Ποσά σε χιλ. ευρώ	**2025**	**2024**
Πωλήσεις	**7.228.901**	**6.627.306**
Κόστος πωληθέντων	-6.367.766	-5.895.161
Μικτό κέρδος	**861.134**	**732.145**
Λοιπά έσοδα	35.342	42.686
Έξοδα διάθεσης	-89.550	-88.026
Έξοδα διοίκησης	-234.315	-208.542
Απομείωση απαιτήσεων και συμβατικών περιουσιακών στοιχείων	-5.810	-7.655
Λοιπά έξοδα	-28.676	-24.769
Λειτουργικό αποτέλεσμα (EBIT)	**538.125**	**445.839**
Χρηματοοικονομικά έσοδα	16.195	18.057
Χρηματοοικονομικά έξοδα	-159.603	-185.235
Καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα	**-143.408**	**-167.178**
Κέρδη / Ζημιές (-) από συγγενείς επιχειρήσεις	3.387	-5.012
Κέρδη προ φόρων	**398.105**	**273.649**
Φόρος εισοδήματος	-85.817	-62.832
Κέρδη περιόδου	**312.288**	**210.817**
Κέρδη αποδιδόμενα σε:		
Μετόχους της Εταιρίας	235.393	161.092
Δικαιώματα μειοψηφίας	76.895	49.725
	312.288	**210.817**
Κέρδη ανά μετοχή (σε ευρώ ανά μετοχή)		
Βασικά και μειωμένα	0,908	0,622

Παράρτημα Β – Ενοποιημένη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

Ποσά σε χιλ. ευρώ	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ενσώματα πάγια	2.893.525	2.656.555
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	46.489	43.901
Άυλα περιουσιακά στοιχεία και υπεραξία	76.184	57.287
Επενδύσεις σε ακίνητα	356.488	352.379
Επενδύσεις σε επιχειρήσεις που ενοποιούνται με καθαρή θέση	36.781	31.416
Λοιπές επενδύσεις	31.239	38.966
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	25.076	23.034
Παράγωγα	3.953	5.042
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	30.120	29.429
Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία	1.793	-
Έξοδα συμβάσεων	-	222
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	**3.501.647**	**3.238.230**
Αποθέματα	1.966.176	1.762.590
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	631.686	581.854
Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία	275.921	256.322
Έξοδα συμβάσεων	28	288
Παράγωγα	31.710	11.348
Λοιπές επενδύσεις	3.418	-
Φορολογικές απαιτήσεις	22.470	23.244
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	729.756	696.720
Περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση	295	301
Κυκλοφορούν ενεργητικό	**3.661.459**	**3.332.667**
Σύνολο ενεργητικού	**7.163.106**	**6.570.897**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Μετοχικό κεφάλαιο	141.894	141.894
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	457.571	457.571
Αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών	-33.865	-24.012
Λοιπά αποθεματικά	452.768	441.349
Κέρδη εις νέο	1.104.020	881.018
Κεφάλαια αποδιδόμενα σε μετόχους της Εταιρίας	**2.122.388**	**1.897.819**
Δικαιώματα μειοψηφίας	540.736	466.319
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	**2.663.124**	**2.364.138**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Δάνεια	1.208.807	1.314.673
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	43.192	40.358
Παράγωγα	1.515	450
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	122.223	110.365
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	31.727	30.040
Επιχορηγήσεις	27.024	26.600
Προβλέψεις	309	1.434
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	11.531	26.712
Συμβατικές υποχρεώσεις	-	5.000
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**1.446.326**	**1.555.632**
Δάνεια	959.258	843.462
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	14.532	11.086
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	1.750.644	1.509.732
Συμβατικές υποχρεώσεις	238.644	221.488
Βραχυπρόθεσμες φορολογικές υποχρεώσεις	53.554	36.075
Παράγωγα	19.299	8.469
Προβλέψεις	17.727	20.815
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	**3.053.656**	**2.651.127**
Σύνολο υποχρεώσεων	**4.499.982**	**4.206.759**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	**7.163.106**	**6.570.897**

Παράρτημα Γ – Εναλλακτικά Μέτρα Απόδοσης (ΕΜΑ)

Εισαγωγή

Η διοίκηση της Viohalco έχει υιοθετήσει, παρακολουθεί και υποβάλλει εσωτερικές και εξωτερικές αναφορές για εναλλακτικά μέτρα απόδοσης (ΕΜΑ) των αποτελεσμάτων, δηλαδή κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA), κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT), αναπροσαρμοσμένο EBITDA (a-EBITDA) και αναπροσαρμοσμένο EBIT (a-EBIT), με το σκεπτικό ότι αποτελούν κατάλληλα μέτρα που αποτυπώνουν την υποκείμενη απόδοση των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων. Αυτά τα ΕΜΑ αποτελούν επίσης κύριους δείκτες επιδόσεων βάσει των οποίων η Viohalco καταρτίζει, παρακολουθεί και αξιολογεί τους ετήσιους προϋπολογισμούς και τα μακροπρόθεσμα (5ετή) προγράμματά της. Ωστόσο, πρέπει να επισημανθεί ότι τα αναπροσαρμοσμένα στοιχεία δεν πρέπει να θεωρούνται μη λειτουργικά ή μη επαναλαμβανόμενα.

Όσον αφορά στα κονδύλια του ισολογισμού, η διοίκηση της Viohalco παρακολουθεί και αναφέρει το μέτρο του καθαρού δανεισμού.

Γενικοί ορισμοί

EBIT

Τα **EBIT** ορίζονται ως τα κέρδη για την περίοδο πριν από:

- φόρο εισοδήματος,
- μερίδιο κερδών/ζημιών από συγγενείς επιχειρήσεις, μετά από φόρους,
- καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα.

a-EBIT

Τα **αναπροσαρμοσμένα EBIT** ορίζονται ως τα EBIT, εξαιρώντας:

- το αποτέλεσμα μετάλλου,
- την απομείωση/τον αντιλογισμό απομείωσης ενσώματων, άυλων περιουσιακών στοιχείων και επενδυτικών ακινήτων,
- την απομείωση/τον αντιλογισμό απομείωσης επενδύσεων,
- κέρδη/ζημιές από πωλήσεις ενσώματων, άυλων περιουσιακών στοιχείων, επενδυτικών ακινήτων και επενδύσεων,
- ζημιές από διαγραφές ενσώματων, άυλων περιουσιακών στοιχείων και επενδυτικών ακινήτων,
- έκτακτα δικαστικά έξοδα και πρόστιμα,
- λοιπά έκτακτα ή ασυνήθη ποσά.

EBITDA

Τα **EBITDA** ορίζονται ως κέρδη για την περίοδο πριν από:

- φόρο εισοδήματος,
- μερίδιο κερδών/ζημιών από συγγενείς επιχειρήσεις, μετά από φόρους,
- καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα
- συνολικές αποσβέσεις.

a-EBITDA

Τα **αναπροσαρμοσμένα EBITDA** ορίζονται ως τα EBITDA, με εξαίρεση τα ίδια κονδύλια που ισχύουν για τα a-EBIT.

Καθαρός δανεισμός

Ο **καθαρός δανεισμός** ορίζεται ως το σύνολο από:

- μακροπρόθεσμα δάνεια,
- μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις,
- βραχυπρόθεσμα δάνεια,
- βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις,

Μείον:

- Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.

Αποτέλεσμα μετάλλου

Το **αποτέλεσμα μετάλλου** είναι η επίδραση στα αποτελέσματα που προκύπτει από διακυμάνσεις των τιμών αγοράς των υποκείμενων μετάλλων (σιδηρούχα και μη σιδηρούχα) που χρησιμοποιούν οι θυγατρικές της Viohalco ως πρώτες ύλες στις διαδικασίες παραγωγής των τελικών προϊόντων τους.

Η υστέρηση τιμής μετάλλων προκύπτει λόγω:

1. του χρονικού διαστήματος που μεσολαβεί ανάμεσα στην τιμολόγηση των αγορών μετάλλων, την κατοχή και επεξεργασία των μετάλλων, και στην τιμολόγηση της πώλησης των τελικών αποθεμάτων στους πελάτες,
2. της επίδρασης του υπολοίπου αποθεμάτων κατά την αρχή της περιόδου (το οποίο, με τη σειρά του, επηρεάζεται από τις τιμές μετάλλων των προηγούμενων περιόδων) στο ποσό που αναφέρεται ως κόστος πωληθέντων, λόγω της χρησιμοποιούμενης μεθόδου κοστολόγησης (π.χ. σταθμισμένος μέσος όρος), και
3. ορισμένων συμβάσεων πελατών που περιέχουν δεσμεύσεις σταθερών τιμών και έχουν ως αποτέλεσμα την έκθεση σε μεταβολές των τιμών των μετάλλων για το χρονικό διάστημα από τη στιγμή που ορίζεται η τιμή πώλησης έως τη στιγμή της πραγματικής πώλησης.

Οι περισσότερες θυγατρικές της **Viohalco** εφαρμόζουν παράλληλη αντιστοίχιση των αγορών και των πωλήσεων, ή παράγωγα μέσα, προκειμένου να ελαχιστοποιηθεί η επίδραση της υστέρησης τιμής μετάλλων στα αποτελέσματά τους. Ωστόσο, θα υπάρχει πάντα κάποια επίδραση (θετική ή αρνητική) στα αποτελέσματα, δεδομένου ότι στους κλάδους των μη σιδηρούχων μετάλλων (δηλαδή αλουμίνιο, χαλκός και καλώδια) τα αποθέματα αντιμετωπίζονται ως πάγιο ενεργητικό (ελάχιστο λειτουργικό απόθεμα) και δεν αντισταθμίζονται, ενώ στον κλάδο των σιδηρούχων μετάλλων (δηλαδή χάλυβας και σωλήνες χάλυβα) δεν είναι δυνατή η αντιστάθμιση εμπορευμάτων.

Πίνακες συμφωνίας

EBIT και EBITDA

2025 *Ποσά σε χιλ. ευρώ*	Αλουμίνιο	Χαλκός	Καλώδια	Σωλήνες χάλυβα	Χάλυβας	Λοιπές δραστηριότητες	Σύνολο βιομηχανικού τομέα	Τομέας ακινήτων	Σύνολο ενοποιημένο
Κέρδη προ φόρων (όπως δημοσιεύονται στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων)	**78.273**	**61.046**	**170.147**	**85.749**	**-1.243**	**-15.446**	**378.526**	**19.579**	**398.105**
Προσαρμογές για:									
Κέρδη / Ζημιές (-) από συγγενείς επιχειρήσεις	-2.490	199	-	-461	-167	-	**-2.918**	-469	**-3.387**
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	34.965	16.810	40.707	9.884	34.116	3.184	**139.666**	3.742	**143.408**
EBIT	**110.748**	**78.055**	**210.853**	**95.172**	**32.707**	**-12.262**	**515.273**	**22.852**	**538.125**
Προσαρμογή για:									
Αποσβέσεις	59.620	18.359	27.583	11.934	28.380	5.000	**150.875**	7.264	**158.139**
EBITDA	**170.368**	**96.414**	**238.436**	**107.106**	**61.087**	**-7.262**	**666.148**	**30.116**	**696.264**

2024 *Ποσά σε χιλ. ευρώ*	Αλουμίνιο	Χαλκός	Καλώδια	Σωλήνες χάλυβα	Χάλυβας	Λοιπές δραστηριότητες	Σύνολο βιομηχανικού τομέα	Τομέας ακινήτων	Ενοποιημένο σύνολο
Κέρδη προ φόρων (όπως δημοσιεύονται στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων)	**62.647**	**66.950**	**117.728**	**63.326**	**-46.416**	**-4.623**	**259.613**	**14.036**	**273.649**
Προσαρμογές για:									
Κέρδη / Ζημιές (-) από συγγενείς επιχειρήσεις	-384	5.633	-	-145	-227	-	**4.877**	135	**5.012**
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	39.984	21.823	47.444	18.053	38.372	-972	**164.704**	2.474	**167.178**
EBIT	**102.248**	**94.406**	**165.171**	**81.234**	**-8.271**	**-5.595**	**429.193**	**16.645**	**445.839**
Προσαρμογή για:									
Αποσβέσεις	57.968	17.030	24.178	10.404	26.537	4.553	**140.670**	6.622	**147.292**
EBITDA	**160.216**	**111.436**	**189.350**	**91.638**	**18.266**	**-1.043**	**569.863**	**23.267**	**593.131**

a-EBIT και a-EBITDA

2025 *Ποσά σε χιλ. ευρώ*	Αλουμίνιο	Χαλκός	Καλώδια	Σωλήνες χάλυβα	Χάλυβας	Λοιπές δραστηριό-τητες	Σύνολο βιομηχανι-κού τομέα	Τομέας ακινήτων	Σύνολο ενοποιημένο
Κέρδη προ φόρων (όπως δημοσιεύονται στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων)	**78.273**	**61.046**	**170.147**	**85.749**	**-1.243**	**-15.446**	**378.526**	**19.579**	**398.105**
Προσαρμογές για:									
Καθαρά έξοδα τόκων	34.965	16.810	40.707	9.884	34.116	3.184	**139.666**	3.742	**143.408**
Κέρδη / Ζημιές (-) από συγγενείς επιχειρήσεις	-2.490	199	-	-461	-167	-	**-2.918**	-469	**-3.387**
Υστέρηση τιμής μετάλλων (1)	3.790	-5.863	5.108	-	19.394	-	**22.429**	-	**22.429**
Απομείωση/ Αντιλογισμός απομείωσης (-) ενσώματων, άυλων περιουσιακών στοιχείων και επενδύσεων σε ακίνητα	613	1.479	79	718	-	-282	**2.608**	-1.575	**1.032**
Απομείωση/Αντιλογισμός απομείωσης (-) συμμετοχών & δικαίωμα αγοράς και πώλησης	6.425	49	-	-	-	-	**6.474**	-	**6.474**
Έκτακτα δικαστικά έξοδα και πρόστιμα / (έσοδα) (-)	107	-	-	-	-	-	**107**	-	**107**
Κέρδη (-) / ζημιές από την πώληση ενσώματων, άυλων περιουσιακών στοιχείων και επενδύσεων σε ακίνητα	-120	-1.919	-18	-22	-5.163	-215	**-7.457**	-	**-7.457**
Κέρδη (-) / ζημιές από πώληση συμμετοχών	-	-	-	-	-	-10	**-10**	-	**-10**
Ζημιές από τη διαγραφή ενσώματων, άυλων περιουσιακών στοιχείων και επενδύσεων σε ακίνητα	316	249	2.136	3	1.255	2	**3.961**	86	**4.047**
Απομείωση λοιπών απαιτήσεων	-	5.876	-	-	-	-	**5.876**	-	**5.876**
Λοιπά έκτακτα ή ασυνήθη έσοδα (-) / έξοδα (2)	-1.972	100	-	-	-	-	**-1.872**	-	**-1.872**
a-EBIT	**119.908**	**78.025**	**218.158**	**95.871**	**48.193**	**-12.766**	**547.388**	**21.363**	**568.750**
Προσαρμογή για:									
Αποσβέσεις	59.620	18.359	27.583	11.934	28.380	5.000	**150.875**	7.264	**158.139**
a-EBITDA	**179.527**	**96.384**	**245.741**	**107.805**	**76.572**	**-7.766**	**698.263**	**28.626**	**726.889**

(1) Η διακύμανση της υστέρησης τιμής μετάλλων προκύπτει κυρίως από την ένταση των μεταβολών στις τιμές των μετάλλων, καθώς και του χρονισμού τους. Σε ανοδική τάση, οι απότομες αυξήσεις, π.χ. στην τιμή του Χαλκού, τείνουν να επιβαρύνουν το μέσο κόστος πωληθέντων (COGS) ταχύτερα απ' ό,τι αναπροσαρμόζονται οι τιμές πωλήσεις (καθώς οι πελάτες μπορεί να έχουν δεσμεύσει νωρίτερα την τιμή του μετάλλου, ενώ οι περισσότερες αγορές καταχωρούνται πλησιέστερα στην παραλαβή του υλικού). Στο αντίθετο σενάριο πτωτικής αγοράς των τιμών των μετάλλων, τα μη αντισταθμισμένα αποθέματα ενδέχεται να οδηγήσουν σε απομείωση κάτω του λογιστικού κόστους με άμεση αρνητική επίδραση στα αποτελέσματα.

(2) Λοιπά έκτακτα ή ασυνήθη έσοδα αναφέρονται κυρίως στα ακόλουθα:

***Αλουμίνιο:** Ποσό ύψους EUR 1.972 χιλ. αφορά αναστροφή πρόβλεψης για πρόστιμο.*

***Χαλκός:** Ποσό ύψους EUR 100 χιλ. αφορά επιστροφή από φορολογικό έλεγχο προηγούμενων χρήσεων.*

2024 *Ποσά σε χιλ. ευρώ*	Αλουμίνιο	Χαλκός	Καλώδια	Σωλήνες χάλυβα	Χάλυβας	Λοιπές δραστηριό-τητες	Σύνολο βιομηχανι-κού τομέα	Τομέας ακινήτων	Σύνολο ενοποιημένο
Κέρδη προ φόρων (όπως δημοσιεύονται στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων)	**62.647**	**66.950**	**117.728**	**63.326**	**-46.416**	**-4.623**	**259.613**	**14.036**	**273.649**
Προσαρμογές για:									
Καθαρά έξοδα τόκων	39.984	21.823	47.444	18.053	38.372	-972	**164.704**	2.474	**167.178**
Κέρδη / Ζημιές (-) από συγγενείς επιχειρήσεις	-384	5.633	-	-145	-227	-	**4.877**	135	**5.012**
Υστέρηση τιμής μετάλλων	4.626	-11.425	-2.542	-	18.787	-	**9.446**	-	**9.446**
Απομείωση/ Αντιλογισμός απομείωσης (-) ενσώματων, άυλων περιουσιακών στοιχείων και επενδύσεων σε ακίνητα	125	-	457	-	-	-	**583**	-2.244	**-1.661**
Απομείωση/Αντιλογισμός απομείωσης (-) συμμετοχών & δικαίωμα αγοράς και πώλησης	-7.630	3.144	-	-	-	-	**-4.486**	-	**-4.486**
Έκτακτα δικαστικά έξοδα και πρόστιμα / (έσοδα) (-)	328	369	-	-	-	-	**697**	-	**697**
Κέρδη (-) / ζημιές από την πώληση ενσώματων, άυλων περιουσιακών στοιχείων και επενδύσεων σε ακίνητα	-41	-9	-110	-30	-99	-69	**-357**	-37	**-395**
Κέρδη (-) / ζημιές από πώληση συμμετοχών	-	-	-	-	-	-230	**-230**	-	**-230**
Ζημιές από τη διαγραφή ενσώματων, άυλων περιουσιακών στοιχείων και επενδύσεων σε ακίνητα	371	-	526	1	1.111	130	**2.139**	20	**2.159**
Απομείωση και διαγραφή λοιπών απαιτήσεων	876	6.896	-	-	-	-	**7.772**	-	**7.772**
Λοιπά έκτακτα ή ασυνήθη έσοδα (-) / έξοδα (1)	-	-	-4.892	2.500	455	1	**-1.936**	-	**-1.936**
a-EBIT	**100.903**	**93.381**	**158.612**	**83.705**	**11.984**	**-5.763**	**442.821**	**14.384**	**457.205**
Προσαρμογή για:									
Αποσβέσεις	57.968	17.030	24.178	10.404	26.537	4.553	**140.670**	6.622	**147.292**
a-EBITDA	**158.871**	**110.411**	**182.790**	**94.109**	**38.520**	**-1.210**	**583.491**	**21.006**	**604.497**

(1) Λοιπά έκτακτα ή ασυνήθη έσοδα αναφέρονται κυρίως στα ακόλουθα:

Καλώδια: *α) Σύμφωνα με σύμβαση που υπογράφηκε με πελάτη του κλάδου καλωδίων, καταβλήθηκε προκαταβολή ύψους 4.295 χιλιάδων ευρώ κατά τη διάρκεια των ετών 2023 και 2024. Η εν λόγω σύμβαση τερματίστηκε λόγω μη υλοποίησης του έργου και, σύμφωνα με τις σχετικές συμβατικές διατάξεις, η θυγατρική της Viohalco είχε το δικαίωμα να διατηρήσει την ανωτέρω προκαταβολή χωρίς περαιτέρω υποχρεώσεις προς τον πελάτη. Συνεπώς, το σχετικό ποσό καταχωρήθηκε στην Ενοποιημένη Κατάσταση Κερδών ή Ζημιών ως «Λοιπά έσοδα».*
β) Ποσό EUR 596 χιλ. ευρώ αφορά έσοδα από συμφωνίες διακανονισμού με προμηθευτές.
Σωλήνες χάλυβα: *Ποσό 2.500 χιλ. ευρώ αφορά έξοδα από συμφωνίες διακανονισμού με προμηθευτές.*

Λειτουργικοί τομείς

2025 *Ποσά σε χιλ. ευρώ*	Αλουμίνιο	Χαλκός	Καλώδια	Σωλήνες χάλυβα	Χάλυβας	Λοιπές δραστηριότητες	Σύνολο βιομηχανικού τομέα	Τομέας ακινήτων	Σύνολο ενοποιημένο
Πωλήσεις	**2.248.551**	**1.795.744**	**1.442.678**	**591.648**	**999.550**	**78.528**	**7.156.699**	**72.201**	**7.228.901**
Μικτό κέρδος	**202.772**	**139.698**	**261.132**	**114.189**	**96.201**	**16.840**	**830.832**	**30.302**	**861.134**
Λειτουργικό αποτέλεσμα (EBIT)	**110.748**	**78.055**	**210.853**	**95.172**	**32.707**	**-12.262**	**515.273**	**22.852**	**538.125**
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	-34.965	-16.810	-40.707	-9.884	-34.116	-3.184	-139.666	-3.742	**-143.408**
Κέρδη / Ζημιές (-) από συγγενείς επιχειρήσεις	2.490	-199	-	461	167	-	2.918	469	**3.387**
Κέρδη προ φόρων (όπως δημοσιεύονται στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων)	**78.273**	**61.046**	**170.147**	**85.749**	**-1.243**	**-15.446**	**378.526**	**19.579**	**398.105**
Φόρος εισοδήματος	-14.049	-5.446	-35.744	-19.919	-6.675	-943	-82.777	-3.040	**-85.817**
Κέρδη / Ζημιές (-)	**64.223**	**55.600**	**134.402**	**65.830**	**-7.918**	**-16.389**	**295.749**	**16.539**	**312.288**

2024 *Ποσά σε χιλ. ευρώ*	Αλουμίνιο	Χαλκός	Καλώδια	Σωλήνες χάλυβα	Χάλυβας	Λοιπές δραστηριότητες	Σύνολο βιομηχανικού τομέα	Τομέας ακινήτων	Σύνολο ενοποιημένο
Πωλήσεις	**2.020.058**	**1.748.649**	**1.162.945**	**567.512**	**1.008.387**	**77.053**	**6.584.603**	**42.702**	**6.627.306**
Μικτό κέρδος	178.646	156.870	198.150	100.614	54.092	18.341	**706.713**	25.432	**732.145**
Λειτουργικό αποτέλεσμα (EBIT)	**102.248**	**94.406**	**165.171**	**81.234**	**-8.271**	**-5.595**	**429.193**	**16.645**	**445.839**
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	-39.984	-21.823	-47.444	-18.053	-38.372	972	**-164.704**	-2.474	**-167.178**
Κέρδη / Ζημιές (-) από συγγενείς επιχειρήσεις	384	-5.633	-	145	227	-	**-4.877**	-135	**-5.012**
Κέρδη προ φόρων (όπως δημοσιεύονται στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων)	**62.647**	**66.950**	**117.728**	**63.326**	**-46.416**	**-4.623**	**259.613**	**14.036**	**273.649**
Φόρος εισοδήματος	-8.828	-7.844	-24.997	-15.116	-883	-1.489	**-59.156**	-3.675	**-62.832**
Κέρδη / Ζημιές (-)	**53.820**	**59.107**	**92.730**	**48.210**	**-47.299**	**-6.112**	**200.456**	**10.361**	**210.817**

Καθαρός δανεισμός

Ποσά σε χιλ. ευρώ	31.12.2025		31.12.2024	
	Σύνολο βιομηχανικού τομέα	Σύνολο ενοποιημένο	Σύνολο βιομηχανικού τομέα	Σύνολο ενοποιημένο
Μακροπρόθεσμες	**1.057.563**	**1.251.999**	**1.156.428**	**1.355.031**
Δανειακές υποχρεώσεις	1.028.526	1.208.807	1.130.253	1.314.673
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	29.037	43.192	26.174	40.358
Βραχυπρόθεσμες	**963.238**	**973.789**	**841.041**	**854.547**
Δανειακές υποχρεώσεις	949.381	959.258	830.521	843.462
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	13.857	14.532	10.520	11.086
Σύνολο δανεισμού	**2.020.802**	**2.225.788**	**1.997.469**	**2.209.578**
Μείον:				
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	-673.158	-729.756	-619.854	-696.720
Καθαρός δανεισμός	**1.347.644**	**1.496.032**	**1.377.614**	**1.512.859**