

# ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

**Ετήσια έκθεση  
ανταγωνιστικότητας και διαρθρωτικής προσαρμογής  
στον τομέα του τουρισμού για το έτος 2018**

**Δεκέμβριος 2019**



**Ευρωπαϊκή Ένωση**  
Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ  
ΕΙΔΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ  
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΕΤΠΑ, ΤΣ & ΕΚΤ  
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΑΝΕΚ

**ΕΠΑνεΚ 2014-2020**  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ  
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ  
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ**

<b>ΟΡΙΣΜΟΙ</b> .....	7
<b>ΕΙΣΑΓΩΓΗ</b> .....	9
<b>1 ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΒΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ</b> .....	12
<b>1.1 Γεωμορφολογία της Περιφέρειας Αττικής</b> .....	12
<b>1.2 Διοικητικά Στοιχεία</b> .....	14
<b>1.3 Μεταφορικές Υποδομές</b> .....	16
<b>1.3.1 Αεροδρόμια</b> .....	16
<b>1.3.2 Λιμένες</b> .....	18
<b>1.3.3 Οδικοί άξονες</b> .....	20
<b>1.4 Δημογραφικά Χαρακτηριστικά, 2013 και 2018</b> .....	22
<b>1.4.1 Δημογραφικά χαρακτηριστικά στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια</b> . .....	22
<b>1.5 Ηλικιακή Κατανομή, 2013 - 2018</b> .....	24
<b>1.5.1 Ηλικιακή κατανομή των κατοίκων της Ελλάδας</b> .....	24
<b>1.5.2 Ηλικιακή κατανομή των κατοίκων της Περιφέρειας Αττικής</b> .....	25
<b>1.6 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΝΕΡΓΟΣ ΠΛΗΘΥΣΜΟΣ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ ΑΝΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ, 2013 ΚΑΙ 2018</b> .....	26
<b>1.6.1 Οικονομικά ενεργός πληθυσμός της Ελλάδας ανά Περιφέρεια</b> .....	26
<b>1.7 Μακροοικονομικά Στοιχεία, 2010 - 2016</b> .....	28
<b>1.7.1 Ακαθάριστο Εγχώριο Προϊόν της Ελλάδας ανά Περιφέρεια</b> .	28
<b>1.7.2 Ακαθάριστο Εγχώριο Προϊόν στην Περιφέρεια Αττικής</b> .....	30
<b>1.7.3 Κατά κεφαλήν ΑΕΠ της Ελλάδας ανά Περιφέρεια</b> .....	32
<b>1.7.4 Κατά κεφαλήν ΑΕΠ της Περιφέρειας Αττικής</b> .....	33
<b>1.7.5 Περιφερειακή κατανομή και συμβολή του τουρισμού ανά Περιφέρεια, 2018</b> .....	35
<b>1.8 Απασχόληση στις δραστηριότητες παροχής υπηρεσιών καταλύματος και εστίασης, 2013 – 2018</b> .....	36
<b>1.8.1 Αριθμός απασχολούμενων στις δραστηριότητες παροχής υπηρεσιών καταλύματος και εστίασης ανά Περιφέρεια</b> .....	37
<b>1.8.2 Αριθμός απασχολούμενων στην Περιφέρεια Αττικής ανά κατηγορία απασχόλησης</b> .....	39
<b>1.8.3 Τύπος απασχόλησης στις δραστηριότητες παροχής υπηρεσιών καταλύματος και εστίασης ανά Περιφέρεια</b> .....	40
<b>1.8.4 Τύπος απασχόλησης και ανά κατηγορία απασχόλησης στην Περιφέρεια Αττικής</b> .....	43
<b>1.8.5 Φύλο απασχολούμενων στις δραστηριότητες παροχής υπηρεσιών καταλύματος και εστίασης ανά Περιφέρεια</b> .....	45

1.8.6	Φύλο απασχολούμενων ανά κατηγορία απασχόλησης στην Περιφέρεια Αττικής .....	48
1.8.7	Ηλικιακή διάρθρωση των απασχολούμενων στις δραστηριότητες παροχής υπηρεσιών καταλύματος και εστίασης ανά Περιφέρεια .....	50
1.8.8	Ηλικιακή διάρθρωση των απασχολούμενων στην Περιφέρεια Αττικής ανά κατηγορία απασχόλησης.....	53
1.8.9	Εξέλιξη της ανεργίας στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια, 2013 και 2018 .....	56
<b>2</b>	<b>ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ</b> .....	<b>58</b>
2.1	Ξενοδοχειακό Δυναμικό 2018.....	58
2.1.1	Ξενοδοχειακό δυναμικό Ελλάδας ανά Περιφέρεια .....	58
2.1.2	Ξενοδοχειακό δυναμικό Περιφέρειας Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα .....	61
2.2	Δυναμικό Ενοικιαζόμενων Δωματίων, 2018 .....	64
2.2.1	Δυναμικό ενοικιαζόμενων δωματίων της Ελλάδας ανά Περιφέρεια .....	64
2.2.2	Δυναμικό ενοικιαζόμενων δωματίων της Περιφέρειας Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα.....	67
2.3	Δυναμικό Τουριστικών Επιπλωμένων Κατοικιών και Επαύλεων, 2018 .....	70
2.3.1	Δυναμικό τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών και επαύλεων της Ελλάδας ανά Περιφέρεια .....	70
2.3.2	Δυναμικό τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών και επαύλεων της Περιφέρειας Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα .....	72
2.4	Κύριες και Δευτερεύουσες Κατοικίες, 2001 - 2011.....	74
2.5	ΔΥΝΑΜΙΚΟ ΚΑΜΠΙΝΓΚ, 2018 .....	77
2.5.1	Δυναμικό κάμπινγκ στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια .....	77
2.5.2	Δυναμικό κάμπινγκ στην Περιφέρεια Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα.....	81
<b>3</b>	<b>ΑΞΙΟΘΕΑΤΑ - ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b> .....	<b>83</b>
3.1	Παραδοσιακοί Οικισμοί.....	83
3.2	Αρχαιολογικοί Χώροι και Μουσεία .....	84
3.2.1	Αρχαιολογικοί χώροι της Περιφέρειας Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα.....	84
3.2.2	Μουσεία της Περιφέρειας Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα .....	86
3.3	Γαλάζιες Σημείες, 2018 .....	88
3.4	Μαρίνες, 2018 .....	89
3.5	Ιαματικοί φυσικοί πόροι .....	90
3.6	Γκολφ .....	90
3.7	Καζίνο .....	90
3.8	Καταδυτικοί προορισμοί .....	91

3.9	Πεζοπορία - TREKKING.....	91
3.10	Αναρριχητικά πεδία .....	93
3.11	Ορειβατικά Καταφύγια.....	95
<b>4</b>	<b>ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΙΝΗΣΗ .....</b>	<b>96</b>
4.1	Διεθνείς Αεροπορικές Αφίξεις, 2013 - 2018 .....	96
4.1.1	Διεθνείς αεροπορικές αφίξεις στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια... .....	96
4.1.2	Διεθνείς αεροπορικές αφίξεις στην Περιφέρεια Αττικής .....	98
4.2	Αεροπορική Κίνηση Εσωτερικού, 2013 - 2018 .....	99
4.2.1	Αεροπορική κίνηση εσωτερικού στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια .....	99
4.2.2	Αεροπορική κίνηση εσωτερικού στην Περιφέρεια Αττικής	101
4.3	Ακτοπλοϊκή Κίνηση Εσωτερικού, 2013 - 2018 .....	102
4.3.1	Ακτοπλοϊκή κίνηση εσωτερικού στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια .....	102
4.3.2	Ακτοπλοϊκή κίνηση εσωτερικού στην Περιφέρεια Αττικής	104
4.4	Ακτοπλοϊκή Κίνηση Εξωτερικού, 2013 - 2018 .....	105
4.5	Στοιχεία Κρουαζιέρας, 2013 - 2018 .....	106
4.5.1	Κίνηση κρουαζιερόπλοιων στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια .	106
4.5.2	Κίνηση κρουαζιερόπλοιων στην Περιφέρεια Αττικής ανά Λιμάνι .....	108
4.5.3	Αριθμός αφίξεων επιβατών κρουαζιέρας στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια .....	109
4.5.4	Αριθμός αφίξεων επιβατών κρουαζιέρας στην Περιφέρεια Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα.....	111
4.6	Επισκέπτες σε Μουσεία, 2013 - 2018 .....	112
4.6.1	Επισκέπτες σε μουσεία στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια .....	112
4.6.2	Επισκέπτες σε μουσεία στην Περιφέρεια Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα.....	114
4.7	Επισκέπτες σε Αρχαιολογικούς Χώρους 2013 - 2018 .....	115
4.7.1	Επισκέπτες σε αρχαιολογικούς χώρους στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια .....	115
4.7.2	Επισκέπτες σε αρχαιολογικούς χώρους στην Περιφέρεια Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα.....	117
<b>5</b>	<b>ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ, 2016 - 2018 .....</b>	<b>118</b>
5.1	Βασικά Μεγέθη Εισερχόμενου Τουρισμού, 2016 - 2018 .....	118
5.1.1	Επισκέψεις στην Ελλάδα.....	118
5.1.2	Επισκέψεις στην Περιφέρεια Αττικής ανά χώρα προέλευσης.. .....	120
5.1.3	Διανυκτερεύσεις στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια .....	122
5.1.4	Διανυκτερεύσεις στην Περιφέρεια Αττικής ανά χώρα προέλευσης.....	124

5.1.5	Εισπράξεις στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια .....	126
5.1.6	Εισπράξεις στην Περιφέρεια Αττικής ανά χώρα προέλευσης .. .....	128
5.2	<b>Βασικοί Δείκτες Εισερχόμενου Τουρισμού, 2016 - 2018</b> .....	130
5.2.1	Μέση Δαπάνη ανά Επίσκεψη στην Ελλάδα .....	130
5.2.2	Μέση Δαπάνη ανά Επίσκεψη και ανά χώρα προέλευσης στην Περιφέρεια Αττικής .....	132
5.2.3	Μέση Ημερήσια Δαπάνη στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια .....	134
5.2.4	Μέση Ημερήσια Δαπάνη ανά χώρα προέλευσης στην Περιφέρεια Αττικής .....	136
5.2.5	Μέση Διάρκεια Παραμονής στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια .....	138
5.2.6	Μέση Διάρκεια Παραμονής ανά Επίσκεψη στην Περιφέρεια Αττικής ανά χώρα προέλευσης .....	140
5.3	<b>Κύριες και Δυνητικές Αγορές</b> .....	142
5.3.1	Κύριες αγορές .....	142
5.3.2	Δυνητικές αγορές .....	145
5.4	<b>Στοιχεία Αφίξεων – Διανυκτερεύσεων – Πληρότητας σε Ξενοδοχειακά Καταλύματα, 2013 - 2018</b> .....	149
5.4.1	Αφίξεις σε ξενοδοχειακά καταλύματα στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια .....	149
5.4.2	Αφίξεις σε ξενοδοχειακά καταλύματα στην Περιφέρεια Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα .....	151
5.4.3	Διανυκτερεύσεις σε ξενοδοχειακά καταλύματα στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια .....	153
5.4.4	Διανυκτερεύσεις σε ξενοδοχειακά καταλύματα στην Περιφέρεια Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα .....	155
5.4.5	Πληρότητα των ξενοδοχειακών καταλυμάτων της Ελλάδας ανά Περιφέρεια .....	157
5.4.6	Πληρότητα των ξενοδοχειακών καταλυμάτων της Περιφέρειας Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα .....	158
5.5	<b>Αφίξεις και Διανυκτερεύσεις σε Καταλύματα Σύντομης Διαμονής, 2014 - 2018</b> .....	159
5.5.1	Αφίξεις σε καταλύματα σύντομης διαμονής .....	159
5.5.2	Διανυκτερεύσεις σε καταλύματα σύντομης διαμονής .....	161
5.6	<b>Τιμές Δωματίων, 2017 - 2018</b> .....	163
5.6.1	Τιμές ξενοδοχειακών δωματίων στην Αθήνα .....	163
6	<b>ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ</b> .....	165
6.1	<b>Οικονομικοί Δείκτες Απόδοσης Ξενοδοχείων, 2017</b> .....	165
6.1.1	Οικονομικοί δείκτες απόδοσης ξενοδοχείων στην Ελλάδα .....	166
6.1.2	Οικονομικοί δείκτες απόδοσης ξενοδοχείων στην Περιφέρεια Αττικής .....	168
6.2	<b>Δείκτες Ποιότητας Ξενοδοχείων, 2017-2018</b> .....	170

<b>6.2.1</b>	<b>Δείκτες ποιότητας ξενοδοχείων στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια</b>	171
<b>6.2.2</b>	<b>Δείκτες ποιότητας ξενοδοχείων στην Περιφέρεια Αττικής ανά κατηγορία αστεριού</b>	172
<b>7</b>	<b>ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ</b>	173

## ΟΡΙΣΜΟΙ

- **ΑΕΠ:** Ακαθάριστο Εγχώριο Προϊόν
- **Αεροπορικές αφίξεις εσωτερικού:** στις αεροπορικές αφίξεις εσωτερικού καταγράφονται και αλλοδαποί.
- **Αφίξεις:** ορίζονται ως οι διεθνείς αφίξεις που καταγράφονται στα κατά τόπους σημεία εισόδου (αεροδρόμια, μεθοριακοί σταθμοί, λιμάνια) της χώρας.
- **Αφίξεις σε καταλύματα σύντομης διαμονής:** είναι οι αφίξεις (Κατοίκων και Μη κατοίκων) σε καταλύματα σύντομης διαμονής (ενοικιαζόμενα δωμάτια).
- **Αφίξεις σε ξενοδοχειακά καταλύματα:** το σύνολο των αφίξεων (Κατοίκων και Μη Κατοίκων) σε ξενοδοχειακά καταλύματα ανά Περιφέρεια.
- **Απασχολούμενοι:** ορίζονται τα άτομα ηλικίας 15 ετών και άνω, τα οποία την εβδομάδα αναφοράς είτε εργάστηκαν έστω και μια ώρα με σκοπό την αμοιβή ή το κέρδος, είτε εργάστηκαν στην οικογενειακή επιχείρηση, είτε δεν εργάστηκαν αλλά είχαν μια εργασία ή επιχείρηση από την οποίαν απουσίαζαν προσωρινά.
- **Διανυκτερεύσεις:** το σύνολο των διανυκτερεύσεων (Μη κατοίκων) ανά Περιφέρεια στα επιμέρους καταλύματα.
- **Διανυκτερεύσεις σε καταλύματα σύντομης διαμονής:** είναι οι διανυκτερεύσεις (Κατοίκων και Μη Κατοίκων) σε καταλύματα σύντομης διαμονής (ενοικιαζόμενα δωμάτια).
- **Διανυκτερεύσεις σε ξενοδοχειακά καταλύματα:** το σύνολο των διανυκτερεύσεων (Κατοίκων και Μη Κατοίκων) σε ξενοδοχειακά καταλύματα ανά Περιφέρεια.
- **Διεθνείς αεροπορικές αφίξεις:** οι διεθνείς αεροπορικές αφίξεις δεν καταγράφουν εθνικότητα αλλά χώρα προέλευσης.
- **Εισπράξεις:** το σύνολο των τουριστικών εισπράξεων (Μη κατοίκων) ανά Περιφέρεια. Στο σύνολο των εισπράξεων δεν **περιλαμβάνεται το μεταφορικό κόστος (αεροπορικό, θαλάσσιο και σιδηροδρομικό) ακόμα και αν η εταιρεία είναι Ελληνική.**
- **Επισκέψεις:** ορίζονται ως οι επισκέψεις (Μη κατοίκων) που κάνει ένας τουρίστας στις επιμέρους Περιφέρειες της χώρας. Για παράδειγμα ένας τουρίστας που ταξιδεύει στην Ελλάδα και επισκέπτεται 2 Περιφέρειες (π.χ. Αττικής και Νοτίου Αιγαίου) στην Έρευνα Συνόρων καταγράφεται ως μια άφιξη και δύο επισκέψεις.

- **Ίδια Κεφάλαια:** περιλαμβάνει τα κεφάλαια που έχουν συνεισφέρει οι μέτοχοι στην εταιρεία είτε άμεσα είτε έμμεσα.
- **Καθαρά Πάγια:** στα καθαρά πάγια περιλαμβάνονται τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας (ακίνητα, εξοπλισμός κλπ.) και τυχόν έξοδα ιδρύσεως μετά την αφαίρεση των αποσβέσεων.
- **ΚΠΦ:** Κέρδος προ Φόρων.
- **ΚΠΦΤΑ:** Κέρδος προ Φόρων Τόκων και Αποσβέσεων.
- **Κύκλος Εργασιών:** είναι ο τζίρος που κάνει ένα ξενοδοχείο κατά την διάρκεια ενός έτους.
- **Μακροπρόθεσμα Δάνεια:** μακροπρόθεσμα ονομάζονται τα δάνεια με χρονική διάρκεια αποπληρωμής μεγαλύτερη του ενός έτους.
- **Μέση Δαπάνη ανά Επίσκεψη:** ορίζεται ως η Μέση Δαπάνη που κάνει ένας επισκέπτης (Μη κάτοικος) ανά Περιφέρεια. Αντίθετα, η Μέση κατά Κεφαλήν Δαπάνη αντιπροσωπεύει το σύνολο της δαπάνης που κάνει ο τουρίστας στην χώρα (που μπορεί να επισκέπτεται δύο ή περισσότερες Περιφέρειες).
- **Μέση Διάρκεια Παραμονής:** ορίζεται ως η Μέση Διάρκεια παραμονής των επισκεπτών (Μη κατοίκων) ανά Περιφέρεια.
- **Μέση Ημερήσια Δαπάνη:** ορίζεται ως η Μέση Ημερήσια Δαπάνη που κάνει ένας επισκέπτης (Μη κάτοικος) ανά Περιφέρεια.
- **Οικονομικά Ενεργός Πληθυσμός:** αποτελεί το εργατικό δυναμικό της οικονομίας και περιλαμβάνει τα άτομα ηλικίας 15 ετών και άνω τα οποία είναι ικανά προς εργασία και ταυτόχρονα θέλουν να εργαστούν.
- **Πληρότητα Ξενοδοχειακών καταλυμάτων:** η ετήσια πληρότητα των ξενοδοχειακών καταλυμάτων ανά Περιφέρεια.
- **GRI:** Γενικός Δείκτης Ικανοποίησης πελατών ξενοδοχείων, ο οποίος υπολογίζεται για κάθε ξενοδοχείο, μέσω ανάλυσης των μεταβλητών που συνδέονται με τις αναρτήσεις σχολίων πελατών σε εκατοντάδες πλατφόρμες κοινωνικής δικτύωσης, ιστοσελίδες σχολιασμού ξενοδοχείων και ιστοσελίδες ΟΤAs (online travel agents – διαδικτυακά ταξιδιωτικά γραφεία).



## ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Η παρούσα έκθεση με τίτλο: Ετήσια έκθεση ανταγωνιστικότητας και διαρθρωτικής προσαρμογής στον τομέα του Τουρισμού για το έτος 2018 – Περιφέρεια Αττικής υλοποιείται στο πλαίσιο της Πράξης «Δράσεις πρόγνωσης και παρακολούθησης μεταβολών του Τουριστικού Τομέα για την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας και της διαρθρωτικής προσαρμογής του» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5003333<sup>1</sup>. Η μελέτη αποσκοπεί στην τεκμηρίωση του τομέα και μέσω αυτής στην ενίσχυση της επιχειρηματικότητας, ιδιαίτερα των μικρομεσαίων επιχειρήσεων.

Το περιεχόμενο του παρόντος Παραδοτέου αφορά στην διαγνωστική ανάλυση και στις κατευθύνσεις του τουριστικού κλάδου στην Περιφέρεια Αττικής και ειδικότερα περιλαμβάνει:

- ανάλυση των δημογραφικών χαρακτηριστικών (πληθυσμός, ηλικιακή διάρθρωση),
- ανάλυση των βασικών μακροοικονομικών στοιχείων (ΑΕΠ, κατά Κεφαλήν ΑΕΠ),
- ανάλυση των τουριστικών υποδομών (ξενοδοχεία, ενοικιαζόμενα δωμάτια, τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες και επαύλεις, κύριες & δευτερεύουσες κατοικίες, κάμπινγκ)
- ανάλυση των βασικών μεγεθών του εισερχόμενου τουρισμού στην Ελλάδα (αφίξεις, διανυκτερεύσεις, έσοδα),
- ανάλυση των βασικών δεικτών του εισερχόμενου τουρισμού στην Ελλάδα (Μέση κατά Κεφαλήν Δαπάνη, Μέση Ημερήσια Δαπάνη, Μέση Διάρκεια Παραμονής),
- ανάλυση της απασχόλησης (αριθμός απασχολούμενων, φύλο, ηλικία και τύπος απασχόλησης ανά κλάδο δραστηριότητας), της εξέλιξη της ανεργίας και του οικονομικά ενεργού πληθυσμού,
- ανάλυση της αεροπορικής κίνησης (διεθνείς αφίξεις και αφίξεις εσωτερικού),
- ανάλυση της ακτοπλοϊκής κίνησης (διακινηθέντες κατά την επιβίβαση και την αποβίβαση),
- ανάλυση της οδικής κίνησης στους μεθοριακούς σταθμούς (αφίξεις Μη – Κατοίκων),

---

<sup>1</sup> Η παρούσα έκθεση αποτελεί το παραδοτέο Π.2.2.9.1 του Υποέργου 3: Δράσεις παρακολούθησης της δυναμικότητας των τουριστικών προορισμών και των επιχειρήσεων του τουριστικού κλάδου, Δράσεις Διάχυσης/προβολής της Πράξης & Δράσεις Συντονισμού και Επιστημονικής υποστήριξης της υλοποίησης της Πράξης: Δράσεις πρόγνωσης και παρακολούθησης μεταβολών του Τουριστικού τομέα για την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας και της διαρθρωτικής προσαρμογής του (MIS 5003333).

- ανάλυση της κρουαζιέρας (κίνηση κρουαζιερόπλοιων και αριθμός αφίξεων επιβατών κρουαζιέρας),
- ανάλυση της επισκεψιμότητας σε μουσεία και αρχαιολογικούς χώρους,
- καταγραφή αφίξεων – διανυκτερεύσεων – πληρότητας σε ξενοδοχειακά καταλύματα,
- καταγραφή αφίξεων – διανυκτερεύσεων σε καταλύματα σύντομης διαμονής,
- καταγραφή των τιμών σε ξενοδοχειακά δωμάτια,
- ανάλυση βασικών δεικτών απόδοσης (Οικονομικοί και Ποιοτικοί δείκτες απόδοσης).

Για την ανάλυση του τουριστικού κλάδου της Περιφέρειας Αττικής συλλέχθηκαν τα ακόλουθα στοιχεία:

- μακροοικονομικά στοιχεία από την ΕΛΣΤΑΤ,
- στοιχεία για τις τουριστικές υποδομές από το ΞΕΕ (Ξενοδοχειακό Επιμελητήριο Ελλάδας), το ΜΗΤΕ (Μητρώο Τουριστικών Επιχειρήσεων) και την ΕΛΣΤΑΤ,
- στοιχεία για τα βασικά μεγέθη και τους βασικούς δείκτες του ελληνικού τουρισμού από την Τράπεζα της Ελλάδας,
- στοιχεία για την απασχόληση, τον οικονομικά ενεργό πληθυσμό και την ανεργία από την Έρευνα Εργατικού Δυναμικού (ΕΕΔ) της ΕΛΣΤΑΤ,
- στοιχεία για τις διεθνείς αεροπορικές αφίξεις και την κίνηση εσωτερικού από την FRAPORT, την ΥΠΑ (Υπηρεσία Πολιτικής Αεροπορίας) και τον ΔΑΑ (Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών),
- στοιχεία για την οδική κίνηση από τους Μεθοριακούς Σταθμούς,
- στοιχεία ακτοπολοϊκής κίνησης από την ΕΛΣΤΑΤ,
- στοιχεία κρουαζιέρας από την Ένωση Λιμένων Ελλάδος,
- στοιχεία αφίξεων, διανυκτερεύσεων και πληρότητας σε ξενοδοχειακά καταλύματα από την ΕΛΣΤΑΤ,
- στοιχεία αφίξεων και διανυκτερεύσεων σε καταλύματα σύντομης διαμονής (ενοικιαζόμενα δωμάτια) από την ΕΛΣΤΑΤ,
- στοιχεία επισκέψεων σε Μουσεία και Αρχαιολογικούς Χώρους από την ΕΛΣΤΑΤ,
- στοιχεία για τα δημογραφικά χαρακτηριστικά από την ΕΛΣΤΑΤ,
- στοιχεία για τους Παραδοσιακούς Οικισμούς από το Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας,
- στοιχεία για τους αρχαιολογικούς χώρους και τα μουσεία από το Υπουργείο Πολιτισμού,
- στοιχεία για τους δείκτες απόδοσης των ξενοδοχείων από την ICAP,
- στοιχεία για τις τιμές των ξενοδοχειακών δωματίων από την Trivago,

- στοιχεία για τους δείκτες ποιότητας ξενοδοχείων από την ReviewPro,
- στοιχεία για τις μαρίνες και τους ιαματικούς φυσικούς πόρους από το Υπουργείο Τουρισμού.

## 1 ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΒΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

### 1.1 ΓΕΩΜΟΡΦΟΛΟΓΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

**Χάρτης 1:** Γεωγραφική αποτύπωση της Περιφέρειας Αττικής



Η Περιφέρεια Αττικής, με έκταση 3.808 km<sup>2</sup> (2,9% του συνόλου της χώρας), τοποθετείται γεωγραφικά στο κεντρικό τμήμα της χώρας, καταλαμβάνοντας το νοτιοανατολικό τμήμα της Στερεάς Ελλάδας. Έδρα της είναι η Αθήνα, πρωτεύουσα της Ελλάδας, η οποία συγκροτεί και τη μία εκ των δύο μεγάλων υπό-Ενοτήτων της, την «Περιφέρεια Πρωτευούσης».

Η Αττική είναι τριγωνική, ως προς το σχήμα χερσονήσος, η οποία εισέρχεται στο Αιγαίο Πέλαγος. Η οροσειρά του Κιθαιρώνα μήκους 16χλμ. τη χωρίζει στα βόρεια από την Βοιωτία, στα δυτικά βρίσκεται η θάλασσα και η διώρυγα της Κορίνθου, στο νότο ο Σαρωνικός κόλπος και το νησί της Εύβοιας βρίσκεται προς το βορρά και τις ανατολικές ακτές.

Τα κύρια στοιχεία του **ανάγλυφου**, που δίνουν και τη γενική μορφολογική εικόνα (ηπειρωτική και θαλάσσια) της Αττικής είναι τα βουνά (με κυριότερα την Πεντέλη, τον Υμηττό και την Πάρνηθα), οι λόφοι, οι πεδιάδες, οι κοιλάδες, τα ποτάμια (με κυριότερα τον Ασωπό, τον Ιλισό και τον Κηφισό), οι χείμαρροι, οι λίμνες (με σπουδαιότερη την τεχνητή λίμνη του Μαραθώνα, η οποία αποτελεί την κατεξοχήν δεξαμενή νερού της Αθήνας), οι υγρότοποι καθώς και η θάλασσα (κόλποι και όρμοι) με τις πολυσχιδείς ακτές. 60% της έκτασης της Αττικής χαρακτηρίζεται ως ημιορεινό, 30% περίπου ως πεδινό και μόλις 10% ως ορεινό.

Στην περιοχή της Αττικής το κλίμα είναι εύκρατο και χαρακτηρίζεται ως μεσογειακό, ενώ είναι γενικά ήπιο το μεγαλύτερο μέρος του χρόνου. Παρόλο όμως που είναι μεσογειακό, το κλίμα της Αθήνας έχει αρκετά μεγάλη διαφορά στο εύρος των θερμοκρασιών μεταξύ καλοκαιριού και χειμώνα σε σχέση με άλλες περιοχές της χώρας.

Το φυσικό περιβάλλον της Περιφέρειας Αττικής παρουσιάζει μεγάλη βιοποικιλότητα. Πολλά απειλούμενα είδη χλωρίδας και πανίδας καθώς και περιοχές που έχουν χαρακτηριστεί ως οικότοποι προτεραιότητας από την Ευρωπαϊκή νομοθεσία, σε συνδυασμό με τα γενικότερα τοπικά χαρακτηριστικά, συνθέτουν το αποκαλούμενο «Αττικό Τοπίο». Συγκεκριμένα, οι θεσμοθετημένες περιοχές προστασίας στην Περιφέρεια Αττικής, με βάση την υφιστάμενη εθνική και διεθνή νομοθεσία είναι:

- Εθνικό πάρκο Σχοινιά-Μαραθώνα (ΦΕΚ 395/Δ/3700),
- Ορεινός Όγκος Πάρνηθας (ΦΕΚ 336/Δ/24-07-2007),
- Όρος Υμηττός (ΦΕΚ 187/Δ/16-09-2011) και
- 24 Παραδοσιακοί Οικισμοί.

Επίσης, σημαντική αναφορά θα πρέπει να γίνει για τον υδροβιότοπο του Βουρκαρίου Μεγάρων και τον υδροβιότοπο Αλυκής στα Μεσόγεια, τα οποία αποτελούν καταφύγιο για εκατοντάδες ζώα, κυρίως μεταναστευτικά ή ενδημικά πτηνά.

## 1.2 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η Περιφέρεια Αττικής χωρίζεται σε 8 Περιφερειακές Ενότητες:

Η **Π.Ε. Ανατολικής Αττικής**, περιλαμβάνει το ανατολικό τμήμα της Περιφέρειας Αττικής με 13 Δήμους. Η έδρα της Ενότητας είναι ο Δήμος της Παλλήνης και η έκταση της 1.513km<sup>2</sup>.

Η **Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών**, είναι σύμπλεγμα 12 αυτοδιοικητικών οντοτήτων οι οποίες εκτείνονται στο βορειοανατολικό τμήμα του λεκανοπεδίου Αττικής, το οποίο περικλείεται από την Πάρνηθα, το Πεντελικό, τον Υμηττό και τα Τουρκοβούνια. Το συγκρότημα συνορεύει με τον Κεντρικό Τομέα Αθηνών και την Ενότητα Ανατολικής Αττικής. Η έκταση του Βόρειου Τομέα Αθηνών ανέρχεται στα 138,78km<sup>2</sup>.

Η **Π.Ε. Δυτικού Τομέα Αθηνών**, είναι μια από τις οκτώ Περιφερειακές Ενότητες στις οποίες διαιρείται η Περιφέρεια Αττικής. Περιλαμβάνει το δυτικό τμήμα του λεκανοπεδίου των Αθηνών που περικλείεται από την Εθνική Οδό Αθηνών – Λαμίας και τα όρη Αιγάλεω και Ποικίλο. Συνορεύει με τις Ενότητες Κεντρικού Τομέα Αθηνών, Πειραιώς και Δυτικής Αττικής. Η έκταση της Ενότητας είναι 66,8km<sup>2</sup> και η έδρα της είναι ο Δήμος Περιστερίου.

Η **Π.Ε. Κεντρικού Τομέα Αθηνών**, περιλαμβάνει το αστικό τμήμα του κέντρου του λεκανοπεδίου των Αθηνών που περικλείεται από την Εθνική Οδό Αθηνών – Λαμίας, τα Τουρκοβούνια, τον Υμηττό και τον Ιλισό ποταμό. Το συγκρότημα συνορεύει με τις Ενότητες Βορείου Τομέα Αθηνών, Δυτικού Τομέα Αθηνών και Νοτίου Τομέα Αθηνών. Έδρα της Ενότητας είναι ο δήμος Αθηνών και η έκταση της είναι 87,3km<sup>2</sup>.

Η **Π.Ε. Νοτίου Τομέα Αθηνών**, περιλαμβάνει το νοτιότερο τμήμα του λεκανοπεδίου των Αθηνών. Το συγκρότημα συνορεύει με τις Ενότητες Πειραιώς και Κεντρικού Τομέα Αθηνών. Έδρα της Ενότητας είναι ο Δήμος Γλυφάδας και η έκταση της είναι 68,9km<sup>2</sup>.

Η **Π.Ε. Δυτικής Αττικής**, περιλαμβάνει το δυτικό τμήμα της Περιφέρειας Αττικής. Η Ενότητα περιλαμβάνει διοικητικά 5 Δήμους με έδρα τον Δήμο Ελευσίνας και η έκταση της είναι 1.004 km<sup>2</sup>.

Η **Π.Ε. Πειραιώς**, περιλαμβάνει το αστικό τμήμα της πρώην Νομαρχίας Πειραιώς και αποτελεί το νοτιοδυτικό τμήμα του πολεοδομικού συγκροτήματος της Αθήνας.

Συνορεύει με τις Ενότητες Νοτίου και Κεντρικού Τομέα Αθηνών. Έδρα της Ενότητας είναι ο Δήμος Πειραιά και η έκταση της είναι 50,41km<sup>2</sup>.

Η **Π.Ε. Νήσων**, περιλαμβάνει το νησιωτικό χώρο που περιγράφεται γεωγραφικά ως Αργοσαρωνικός, την περιοχή της Τροιζηνίας και τα νησιά των Κυθήρων. Προέρχεται ουσιαστικά από την απόσπαση του νησιωτικού τμήματος από την παλαιότερη Νομαρχία Πειραιά. Έδρα της Ενότητας είναι η Σαλαμίνα και η έκταση της είναι 878,9km<sup>2</sup>.

### 1.3 ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ

**Χάρτης 2:** Μεταφορικές υποδομές της Περιφέρειας Αττικής



#### 1.3.1 Αεροδρόμια

Αναφορικά με τις αεροπορικές υποδομές, η Περιφέρεια Αττικής διαθέτει 2 αεροδρόμια, τον Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών «Ελευθέριος Βενιζέλος» και τον Κρατικό Αερολιμένα Κυθήρων «Αλέξανδρος Ωνάσης».

Ο Διεθνής Αερολιμένας Αθηνών βρίσκεται 30χλμ. ανατολικά από το κέντρο της Αθήνας, στα Σπάτα. Ξεκίνησε τη λειτουργία του στις 28 Μαρτίου 2001 και αντικατέστησε το Διεθνές Αεροδρόμιο του Ελληνικού που εξυπηρετούσε την Αθήνα για 60 χρόνια. Το αεροδρόμιο έχει έναν κύριο τερματικό σταθμό, έναν δορυφορικό και δύο ασφαλτοστρωμένους διαδρόμους απογειώσεων – προσγειώσεων, τον 03R / 21L με διαστάσεις 4.000μ. μήκος και 45μ. πλάτος και τον 03L / 21R με μήκος



3.800μ. και πλάτος 45μ., και οι δύο διάδρομοι διαθέτουν σύστημα προσγείωσης ILS. Ο δορυφορικός τερματικός σταθμός χρησιμοποιείται από εταιρείες χαμηλού κόστους.

Ο Κρατικός Αερολιμένας Κυθήρων βρίσκεται στα Σύμπετρα και απέχει από την πόλη των Κυθήρων 24χλμ. Άρχισε να λειτουργεί από το 1972 και το εμβαδόν των κτιριακών του εγκαταστάσεων είναι 1.720μ. Το μήκος του αεροδιαδρόμου είναι 1.480μ. και το πλάτος 30μ. ενώ διαθέτει έναν επιβατικό και έναν πυροσβεστικό σταθμό.

### 1.3.2 Λιμένες

Αναφορικά με τις λιμενικές υποδομές, η Περιφέρεια Αττικής διαθέτει 2 κύρια λιμάνια, το λιμάνι του Πειραιά και το λιμάνι της Ραφήνας. Ο Πειραιάς αποτελεί το σημαντικότερο λιμάνι της Αττικής και εν γένει της Ελλάδας. Ο Οργανισμός Λιμένα Πειραιά διαχειρίζεται το μεγαλύτερο όγκο εμπορευματοκιβωτίων της χώρας και εμφανίζει το μεγαλύτερο όγκο επιβατικής κίνησης. Επίσης αποτελεί, με διαφορά, τον πρώτο σε μέγεθος και διακίνηση λιμένα της χώρας και συνιστά το σπουδαιότερο κόμβο για ανεφοδιασμό σε πρώτες ύλες και τελικά προϊόντα, για την εξυπηρέτηση της επιβατικής και τουριστικής κίνησης, αλλά και για την μεταφορά πρώτων υλών και αγαθών προς την Κρήτη και τα νησιά του Αιγαίου.

Παράλληλα αποτελεί διεθνές κέντρο διαμετακομιστικού εμπορίου αφού βρίσκεται στη διασταύρωση των θαλάσσιων οδών που συνδέουν την Μεσόγειο με τη Βόρεια Ευρώπη. Επίσης ο λιμένας του Πειραιά συνιστά τη σπουδαιότερη και μεγαλύτερη ναυπηγοεπισκευαστική βάση της χώρας. Τέλος, μια από τις δραστηριότητες του ΟΛΠ αφορά και στον ελλιμενισμό των κρουαζιερόπλοιων, μια δραστηριότητα η οποία τα τελευταία χρόνια εμφανίζει μεγάλη άνθιση, με πολλαπλά οφέλη και για την τοπική κοινωνία.

Σημαντικό λιμάνι της Περιφέρειας Αττικής αποτελεί και το λιμάνι της Ραφήνας που βρίσκεται μέσα στον αστικό ιστό του Δήμου Ραφήνας-Πικερμίου, διαθέτει 13 προβλήτες πρόσδεσης για ΕΓ/ΟΓ πλοία και 2 προβλήτες για ταχύπλοα σκάφη, αλιευτικό καταφύγιο και χερσαίους χώρους που έχουν τη δυνατότητα να εξυπηρετήσουν πολλαπλές δραστηριότητες τόσο της ακτοπλοΐας (εμπορευματική, επιβατική κίνηση) όσο και της αλιείας.

Τα υπόλοιπα λιμάνια της Περιφέρειας είναι:

- Λιμάνι Λαυρίου, εξυπηρετεί την ακτοπλοϊκή και εμπορευματική κίνηση με νησιά κοντά στην Αθήνα καθώς και τον ελλιμενισμό σκαφών αναψυχής και κρουαζιερόπλοιων,
- Λιμάνι Αίγινας, εξυπηρετεί κυρίως την ακτοπλοϊκή κίνηση με το λιμάνι του Πειραιά,
- Λιμένας Σπετσών, εξυπηρετεί κυρίως την ακτοπλοϊκή κίνηση με το λιμάνι του Πειραιά,
- Λιμένας Ύδρας, εξυπηρετεί κυρίως την ακτοπλοϊκή κίνηση με το λιμάνι του Πειραιά,

- Λιμένας Κυθήρων, εξυπηρετεί κυρίως την ακτοπλοϊκή κίνηση με το λιμάνι του Πειραιά, του Κίσαμου Χανίων και της Νεάπολης Λακωνίας,
- Λιμένας Πόρου Τροιζηνίας, εξυπηρετεί κυρίως την ακτοπλοϊκή κίνηση με το λιμάνι του Πειραιά,
- Λιμένας Γαλατάς Τροιζηνίας, εξυπηρετεί κυρίως την ακτοπλοϊκή κίνηση με τον Πόρο,
- Λιμένας Φανερωμένης Σαλαμίνας, εξυπηρετεί κυρίως την ακτοπλοϊκή σύνδεση με τον Πειραιά (μικρά καράβια και Ferry Boats),
- Λιμένας Μεθάνων, εξυπηρετεί κυρίως την ακτοπλοϊκή κίνηση με το λιμάνι του Πειραιά.

### 1.3.3 Οδικοί άξονες

Η Αθήνα αποτελεί το κύριο κέντρο διοικητικών υπηρεσιών ως Πρωτεύουσα και κέντρο παροχής προηγμένων υπηρεσιών προς τις επιχειρήσεις, είναι ισχυρός διαμετακομιστικός σταθμός εμπορευμάτων και συγκοινωνιακός κόμβος διεθνούς επιρροής.

Το οδικό δίκτυο της Περιφέρειας Αττικής αποτελείται από μεγάλες οδικές αρτηρίες, λεωφόρους και ασφαλτοστρωμένους δρόμους.

Οι κύριες οδικές αρτηρίες που συνδέουν την Αθήνα με άλλες μεγάλες πόλεις της Ελλάδας είναι:

- Εθνική οδός Αθηνών – Θεσσαλονίκης (Ε57),
- Αθηνών – Κορίνθου (Ε94), Κορίνθου – Πατρών (Ε65),
- Κορίνθου – Τριπόλεως – Καλαμάτας (Ε65),
- Πατρών – Πύργου – Ολυμπίας (Ε55).

Η νέα Αττική Οδός συνδέει την Αθήνα με την Ελευσίνα και το αεροδρόμιο Ελευθέριος Βενιζέλος. Επίσης, η Αττική Οδός διατρέχει κυκλικά την Αθήνα και παρέχει 27 κύριους και δευτερεύοντες κόμβους εισόδου/εξόδου από την πρωτεύουσα.

Αναφορά θα πρέπει να γίνει για το σιδηροδρομικό και προαστιακό σιδηρόδρομο καθώς και για το τραμ της Αττικής. Το σιδηροδρομικό δίκτυο ενώνει Πειραιά – Αθήνα – Πελοπόννησο με μήκος γραμμής 726χλμ. Ο προαστιακός σιδηρόδρομος της Αθήνας αποτελεί μια υπηρεσία που εξυπηρετεί αστικά, προαστιακά και Περιφερειακά κέντρα στην Αττική και στις όμορες Ενότητες. Το 1<sup>ο</sup> δίκτυο προαστιακού σιδηροδρόμου στην Αθήνα ήταν αυτό που ένωνε το λιμάνι του Πειραιά με το Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών «Ελευθέριος Βενιζέλος». Αργότερα το δίκτυο επεκτάθηκε μέχρι την Κόρινθο και το Κιάτο, ενώ σήμερα στο προαστιακό δίκτυο εντάσσεται και η γραμμή προς τη Χαλκίδα.

Το τραμ της Αθήνας είναι ένα μεταφορικό μέσο σταθερής τροχιάς στην πρωτεύουσα. Το τραμ διαθέτει 3 γραμμές, οι δύο από αυτές, έχοντας αρχικά κοινή πορεία, συνδέουν το κέντρο της Αθήνας μέσω Νέου Κόσμου και Νέας Σμύρνης, με το Παλαιό Φάληρο, και από εκεί ακολουθούν χωριστές, αλλά παραλιακές διαδρομές, με τη μια γραμμή να κατευθύνεται προς το Νέο Φάληρο και την άλλη προς τη Βούλα. Η 3<sup>η</sup> γραμμή συνδυάζει τα παραλιακά τμήματα των άλλων δύο, συνδέοντας απευθείας το Νέο Φάληρο με τη Βούλα.

Στην Περιφέρεια Αττικής, λειτουργεί το Μετρό της Αθήνας, το μοναδικό δίκτυο μετρό στην Ελλάδα. Το Μετρό της Αθήνας είναι το δίκτυο υπόγειου και επίγειου μητροπολιτικού σιδηροδρόμου της πόλης των Αθηνών, του Πειραιά και των προαστίων τους. Εξυπηρετεί το πολεοδομικό συγκρότημα Αθήνας – Πειραιά ενώ προσφέρει και πρόσβαση στο Διεθνές Αεροδρόμιο Αθηνών «Ελευθέριος Βενιζέλος» που βρίσκεται στην Ανατολική Αττική. Το δίκτυο του Μετρό αποτελείται από 3 γραμμές με συνολικά 61 σταθμούς. Επίσης, έχει ξεκινήσει η επέκταση του Μετρό της Γραμμής 3 προς Πειραιά με την κατασκευή 6 σταθμών, με τους 3 εξ' αυτών (Αγ. Βαρβάρα, Κορυδαλλός και Νίκαια) να προγραμματίζονται να λειτουργήσουν μέχρι τα τέλη του 2019 ενώ οι υπόλοιποι 3 (Δημοτικό Θέατρο, Μανιάτικα και Πειραιάς) θα είναι έτοιμοι να λειτουργήσουν μέχρι τα μέσα του 2021.

## 1.4 ΔΗΜΟΓΡΑΦΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ, 2013 ΚΑΙ 2018

### 1.4.1 Δημογραφικά χαρακτηριστικά στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια

Σύμφωνα με τα στοιχεία που ανακοινώνει η ΕΛΣΤΑΤ, ο υπολογιζόμενος πληθυσμός της Ελλάδας την περίοδο 2013 – 2018 σημείωσε μείωση κατά -2% (από 11,0 εκατ. το 2013 σε 10,7 εκατ. το 2018). Επιμέρους, όλες οι Περιφέρειες εμφάνισαν μείωση την περίοδο 2013 – 2018, με εξαίρεση τις Περιφέρειες Κρήτης (+1%, από 630 χιλ. το 2013 σε 634 χιλ. το 2018), Νοτίου Αιγαίου (+2%, από 335 χιλ. το 2013 σε 341 χιλ. το 2018) και Βορείου Αιγαίου (+6%, από 199 χιλ. το 2013 σε 211 χιλ. το 2018).

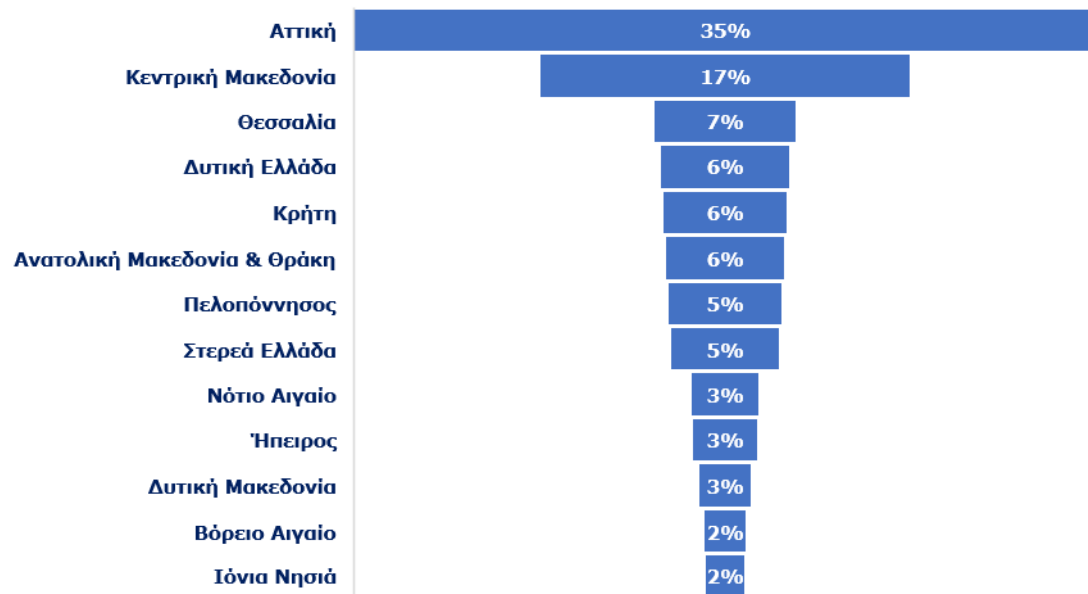
**Πίνακας 1:** Εξέλιξη του πληθυσμού της Ελλάδας ανά Περιφέρεια, 2013 και 2018

Περιφέρεια	2013	2018	%Δ 2013 - 2018
<b>Αττική</b>	<b>3.912.849</b>	<b>3.756.453</b>	<b>-4%</b>
Κεντρική Μακεδονία	1.912.624	1.875.996	-2%
Θεσσαλία	741.593	722.065	-3%
Δυτική Ελλάδα	682.583	659.470	-3%
Κρήτη	630.085	633.506	1%
Ανατολική Μακεδονία & Θράκη	610.102	601.175	-1%
Πελοπόννησος	586.863	576.749	-2%
Στερεά Ελλάδα	560.093	555.623	-1%
Νότιο Αιγαίο	334.652	340.870	2%
Ήπειρος	343.128	334.337	-3%
Δυτική Μακεδονία	281.324	269.222	-4%
Βόρειο Αιγαίο	199.478	211.137	6%
Ιόνια Νησιά	208.241	204.562	-2%
<b>Ελλάδα</b>	<b>11.003.615</b>	<b>10.741.165</b>	<b>-2%</b>

Πηγή: ΕΛΣΤΑΤ - Υπολογιζόμενος Πληθυσμός - Επεξεργασία INSETE Intelligence

Αναφορικά με την ποσοστιαία κατανομή του πληθυσμού στις 13 Περιφέρειες της χώρας για το 2018, παρατηρούμε ότι το 52% του συνόλου είναι συγκεντρωμένο στις Περιφέρειες Αττικής (35%) και Κεντρικής Μακεδονίας (17%), στις οποίες ανήκουν και τα 2 μεγάλα αστικά κέντρα της χώρας (Αθήνα και Θεσσαλονίκη). Η Περιφέρεια Αττικής αντιπροσωπεύει το 35% του συνολικού πληθυσμού της Ελλάδας.

**Διάγραμμα 1:** Ποσοστιαία κατανομή του πληθυσμού της Ελλάδας ανά Περιφέρεια, 2018



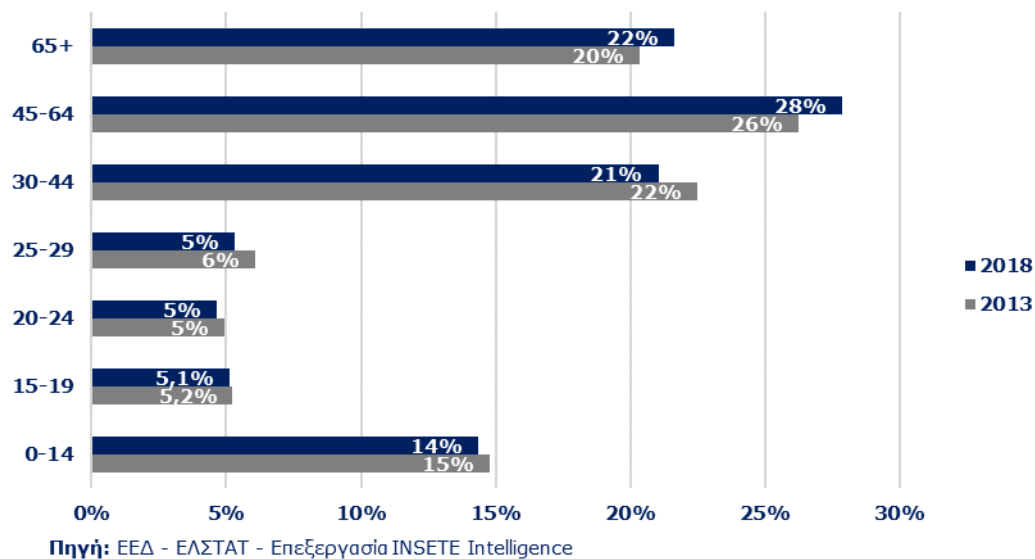
Ο πληθυσμός της Περιφέρειας Αττικής την περίοδο 2013 – 2018, σημείωσε μείωση κατά -2% (από 3,9 εκατ. το 2013 σε 3,8 εκατ. το 2018). Στον Υπολογιζόμενο Πληθυσμό της ΕΛΣΤΑΤ δεν υπάρχουν στοιχεία για τις επιμέρους Ενότητες της Περιφέρειας Αττικής.

## 1.5 ΗΛΙΚΙΑΚΗ ΚΑΤΑΝΟΜΗ, 2013 - 2018

### 1.5.1 Ηλικιακή κατανομή των κατοίκων της Ελλάδας

Αναφορικά με την ηλικιακή κατανομή, παρατηρούμε μια γήρανση του πληθυσμού της Ελλάδας την περίοδο 2013 - 2018. Συγκεκριμένα, οι ηλικίες 0 - 44 ετών καταγράφουν μείωση των μεριδίων τους ενώ αντίθετα αύξηση κατέγραψαν οι ηλικίες άνω των 45 ετών. Στις επιμέρους ηλικιακές κατηγορίες, μείωση κατέγραψαν οι ηλικίες 0 - 14 ετών (-5%), 15 - 19 ετών (-4%), 20 - 24 ετών (-8%), 25 - 29 ετών (-14%) και 30 - 44 ετών (-9%) και αύξηση οι ηλικίες 45 - 64 ετών (+4%) και 65+ ετών (+4%). Αναφορικά με τα μερίδια των επιμέρους ηλικιών για το 2018, παρατηρούμε ότι το υψηλότερο μερίδιο κατέχουν οι ηλικίες 45 - 64 ετών (28%) και ακολουθούν οι ηλικίες 65+ ετών (22%), 30 - 44 ετών (21%), 15 - 29 ετών (15%) και 0-14 ετών (14%).

**Διάγραμμα 3:** Ποσοστιαία ηλικιακή κατανομή των κατοίκων της Ελλάδας, 2013 και 2018

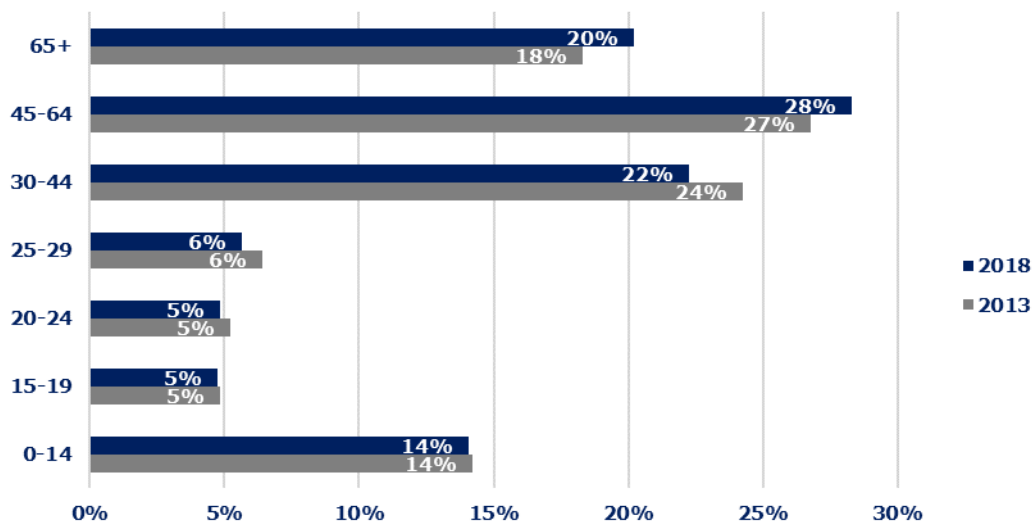




### 1.5.2 Ηλικιακή κατανομή των κατοίκων της Περιφέρειας Αττικής

Παρόμοια εικόνα με το σύνολο της χώρας παρατηρούμε και στην Περιφέρεια Αττικής. Συγκεκριμένα, στις επιμέρους ηλικιακές κατηγορίες, μείωση μεριδίων σημείωσαν οι ηλικίες 0 – 14 ετών (-4%), 15 – 19 ετών (-6%), 20 – 24 ετών (-11%), 25 – 29 ετών (-15%) και 30 – 44 ετών (-11%) και αύξηση οι ηλικίες 45 – 64 ετών (+2%) και 65+ ετών (+6%). Όσον αφορά τα μερίδια των επιμέρους ηλικιών για το 2018, παρατηρούμε ότι το υψηλότερο μερίδιο κατέχουν οι ηλικίες 45 – 64 ετών (28%) και ακολουθούν οι ηλικίες 30 - 44 ετών (22%), 65+ ετών (20%), 15 – 29 ετών (15%) και 0-14 ετών (14%).

**Διάγραμμα 4:** Ποσοστιαία ηλικιακή κατανομή των κατοίκων της Περιφέρειας Αττικής, 2013 και 2018



Πηγή: ΕΕΔ - ΕΛΣΤΑΤ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

## 1.6 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΝΕΡΓΟΣ ΠΛΗΘΥΣΜΟΣ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ ΑΝΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ, 2013 ΚΑΙ 2018

Η ΕΛΣΤΑΤ διενεργεί κάθε χρόνο την Έρευνα Εργατικού Δυναμικού, η οποία εκτός από στοιχεία απασχόλησης περιλαμβάνει εκτιμήσεις για τον πληθυσμό, τον οικονομικά ενεργό πληθυσμό, δείκτες απασχόλησης και ανεργίας κ.α. Ο **Οικονομικά Ενεργός Πληθυσμός** αποτελεί το εργατικό δυναμικό της οικονομίας και περιλαμβάνει τα άτομα ηλικίας 15 ετών και άνω τα οποία είναι ικανά προς εργασία και ταυτόχρονα θέλουν να εργαστούν.

### 1.6.1 Οικονομικά ενεργός πληθυσμός της Ελλάδας ανά Περιφέρεια

Οι ηλικίες άνω των 15 ετών αντιπροσωπεύουν το 85% και 86% του πληθυσμού της χώρας τα έτη 2013 και 2018 αντίστοιχα, εκ των οποίων το 52% (και για τα δύο έτη) αποτελεί τον οικονομικά ενεργό πληθυσμό. Επιμέρους στις 13 Περιφέρειες, δεν παρατηρούνται μεγάλες διαφοροποιήσεις και για τα δύο έτη με το ποσοστό των ηλικιών 15+ ετών να κυμαίνεται μεταξύ 83% - 87%.

Αναφορικά με τον οικονομικά ενεργό πληθυσμό στις επιμέρους Περιφέρειες, παρατηρούμε ότι το υψηλότερο ποσοστό για το 2018 καταγράφεται στις νησιωτικές Περιφέρειες της χώρας, Νότιο Αιγαίο (57%), Κρήτη (55%), Βόρειο Αιγαίο (55%) και Ιόνια Νησιά (54%). Στον αντίποδα το χαμηλότερο ποσοστό για το 2018 εντοπίζεται στις Περιφέρειες Ηπείρου (47%), Στερεάς Ελλάδας (50%), Αν. Μακεδονίας & Θράκης (50%), Δυτικής Ελλάδας (50%) και Θεσσαλίας (50%).

Η πλειοψηφία του οικονομικά ενεργού πληθυσμού όπως είναι φυσικό απαντάται και για τα 2 έτη στις μεγάλες αστικές Περιφέρειες της χώρας (~54%), Αττικής και Κεντρικής Μακεδονίας, ενώ οι υπόλοιπες Περιφέρειες σημειώνουν μικρότερα μερίδια κάτω από το 10%.

**Πίνακας 2:** Οικονομικά ενεργός πληθυσμός της Ελλάδας ανά Περιφέρεια, 2013 και 2018

Οικονομικά ενεργός πληθυσμός στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια, 2013 και 2018							
	2013			2018			
	% Ηλικιών 15+	% Οικονομικά Ενεργού Πληθυσμού*	% κατανομή ενεργού πληθυσμού	% Ηλικιών 15+	% Οικονομικά Ενεργού Πληθυσμού	% κατανομή ενεργού πληθυσμού	
<b>Αττική</b>	<b>86%</b>	<b>55%</b>	<b>38%</b>	<b>86%</b>	<b>53%</b>	<b>36%</b>	
Κεντρική Μακεδονία	85%	49%	16%	86%	51%	17%	
Θεσσαλία	85%	50%	7%	86%	50%	7%	
Δυτική Ελλάδα	85%	49%	6%	86%	50%	6%	
Κρήτη	83%	55%	6%	84%	55%	6%	
Αν. Μακεδονία & Θράκη	85%	49%	5%	86%	50%	5%	
Πελοπόννησος	85%	52%	5%	86%	52%	5%	
Στερεά Ελλάδα	85%	50%	5%	86%	50%	5%	
Νότιο Αιγαίο	83%	56%	3%	83%	57%	3%	
Ήπειρος	87%	48%	3%	87%	47%	3%	
Δυτική Μακεδονία	85%	47%	2%	86%	51%	2%	
Ιόνια Νησιά	85%	53%	2%	85%	54%	2%	
Βόρειο Αιγαίο	86%	49%	2%	85%	55%	2%	
<b>Ελλάδα</b>	<b>85%</b>	<b>52%</b>	<b>100%</b>	<b>86%</b>	<b>52%</b>	<b>100%</b>	

Πηγή: ΕΕΔ - ΕΛΣΤΑΤ - Επεξεργασία INSETÉ Intelligence

\*επί του συνόλου των ηλικιών 15+

Η Περιφέρεια Αττικής καταγράφει τον υψηλότερο οικονομικά ενεργό πληθυσμό στο σύνολο της χώρας (38% το 2013 και 36% το 2018), ενώ το ποσοστό του οικονομικά ενεργού πληθυσμού της ως προς τον πληθυσμό της ηλικίας 15+ ετών είναι 55% το 2013 και 53% το 2018. Σε σύγκριση με το σύνολο της χώρας, η Περιφέρεια Αττικής εμφανίζει υψηλότερο ποσοστό οικονομικά ενεργού πληθυσμού και για τα 2 έτη.

## 1.7 ΜΑΚΡΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ, 2010 - 2016

### 1.7.1 Ακαθάριστο Εγχώριο Προϊόν της Ελλάδας ανά Περιφέρεια

Σύμφωνα με τα τελευταία διαθέσιμα στοιχεία της ΕΛΣΤΑΤ για το Ακαθάριστο Εγχώριο Προϊόν της Ελλάδας, παρατηρούμε ότι την περίοδο 2010 – 2016 το ΑΕΠ της χώρας σημείωσε σημαντική πτώση κατά -22% (από € 226.031 εκατ. το 2010 σε € 176.488 εκατ. το 2016), απόρροια της οικονομικής κρίσης που χτύπησε την Ελλάδα από το 2009. Από το 2013 όμως, που αποτελεί και έτος έναρξης της αύξησης των βασικών μεγεθών του Ελληνικού τουρισμού η μείωση αυτή εμφανίζεται να είναι πιο ήπια (-2%, από € 180.654 εκατ. το 2013 σε € 176.488 εκατ. το 2016). Επιμέρους, οι Περιφέρειες οι οποίες κατέγραψαν τις μικρότερες μειώσεις στο ΑΕΠ τους ήταν της Θεσσαλίας (-15%), της Πελοποννήσου (-16%), του Νοτίου Αιγαίου (-17%) και της Στερεάς Ελλάδας (-17%). Την περίοδο 2013 – 2016, μόνο οι Περιφέρειες της Κρήτης (+2%), των Ιονίων Νήσων (+2%) και της Θεσσαλίας (+2%) κατέγραψαν αύξηση στο ΑΕΠ τους. Εδώ θα πρέπει να αναφέρουμε ότι η τουριστική δραστηριότητα στις 3 αυτές Περιφέρειες είναι ιδιαίτερα ανεπτυγμένη. Αναφορικά με την 4<sup>η</sup> τουριστικά ανεπτυγμένη Περιφέρεια του Νοτίου Αιγαίου, αυτή σημείωσε οριακή μείωση κατά -0,04%.

**Πίνακας 3:** ΑΕΠ Περιφερειών της Χώρας, 2010 – 2016 (σε εκατ. €, τρέχουσες τιμές)

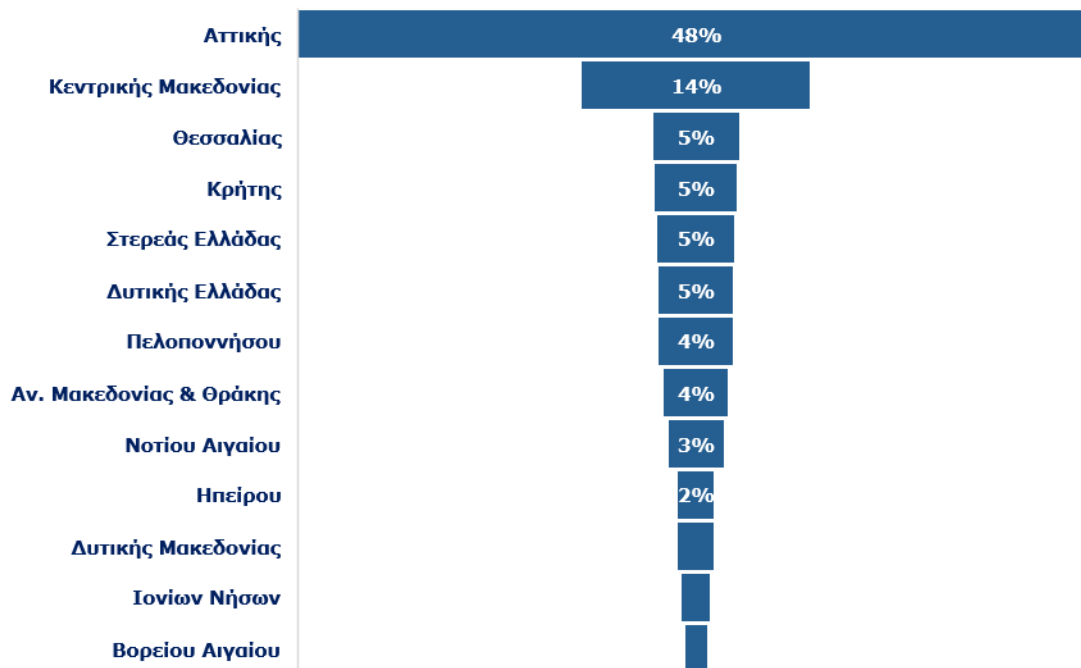
Περιφέρεια	2010	2011*	2012*	2013*	2014*	2015*	2016*	%Δ	
								2010 - 2016	2013 - 2016
<b>Αττικής</b>	<b>110.462</b>	<b>100.972</b>	<b>92.671</b>	<b>87.642</b>	<b>86.047</b>	<b>84.515</b>	<b>83.872</b>	<b>-24%</b>	<b>-4%</b>
Κεντρικής Μακεδονίας	30.348	28.092	25.807	24.172	23.771	23.918	24.237	-20%	0%
Θεσσαλίας	10.835	9.953	9.517	9.065	9.114	9.154	9.214	-15%	2%
Κρήτης	10.860	9.716	8.845	8.565	8.781	8.880	8.732	-20%	2%
Στερεάς Ελλάδας	9.903	9.273	8.628	8.075	7.912	7.960	8.185	-17%	1%
Δυτικής Ελλάδας	10.671	9.611	8.957	8.275	8.196	8.156	8.032	-25%	-3%
Πελοποννήσου	9.430	8.806	8.270	7.847	7.766	7.830	7.878	-16%	0%
Αν. Μακεδονίας & Θράκης	9.198	8.150	7.579	7.004	6.878	6.831	6.901	-25%	-1%
Νοτίου Αιγαίου	7.236	6.603	6.079	5.983	6.042	6.121	5.981	-17%	0%
Ηπείρου	4.930	4.611	4.187	3.989	3.955	3.925	3.960	-20%	-1%
Δυτικής Μακεδονίας	4.981	4.819	4.724	4.398	4.530	4.337	3.916	-21%	-11%
Ιονίων Νήσων	3.992	3.479	3.260	3.066	3.112	3.129	3.124	-22%	2%
Βορείου Αιγαίου	3.184	2.944	2.678	2.573	2.553	2.504	2.455	-23%	-5%
<b>Ελλάδα</b>	<b>226.031</b>	<b>207.029</b>	<b>191.204</b>	<b>180.654</b>	<b>178.656</b>	<b>177.258</b>	<b>176.488</b>	<b>-22%</b>	<b>-2%</b>

Πηγή: ΕΛΣΤΑΤ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

\* Προσωρινά στοιχεία

Αναφορικά με την ποσοστιαία κατανομή για το 2016, όπως είναι φυσιολογικό την μεγαλύτερη συμβολή στο ΑΕΠ της χώρας έχουν οι Περιφέρειες Αττικής και Κεντρικής Μακεδονίας, που αποτελούν και την καρδιά της οικονομικής δραστηριότητας, συνεισφέροντας το 62% του ΑΕΠ της χώρας. Η Περιφέρεια Αττικής αντιπροσωπεύει το 48% του συνολικού ΑΕΠ της χώρας.

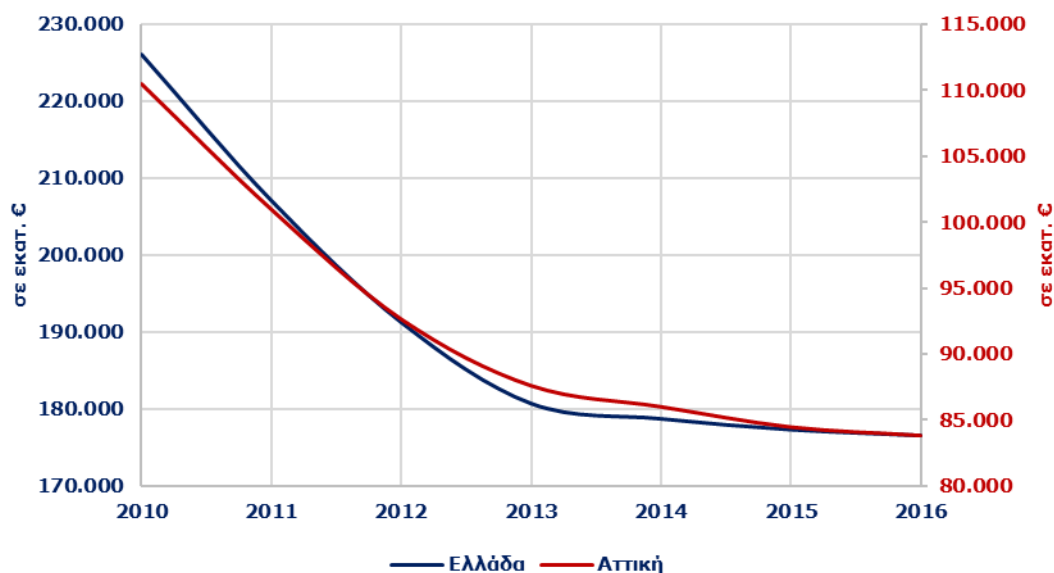
**Διάγραμμα 5:** Ποσοστιαία κατανομή του ΑΕΠ της Ελλάδας ανά Περιφέρεια, 2016



### 1.7.2 Ακαθάριστο Εγχώριο Προϊόν στην Περιφέρεια Αττικής

Η εξέλιξη του ΑΕΠ της Περιφέρειας Αττικής την περίοδο 2010 – 2016 εμφανίζει παρόμοια χαρακτηριστικά μείωσης με αυτή που καταγράφεται στο σύνολο της χώρας. Συγκεκριμένα, την περίοδο 2010 – 2016 η Περιφέρεια σημείωσε μείωση του ΑΕΠ της κατά -24% (από € 110.462 εκατ. το 2010 σε € 83.872 εκατ. το 2016) ενώ την περίοδο 2013 – 2016 μείωση κατά -4% (από € 87.642 εκατ. το 2013 σε € 83.872 εκατ. το 2016). Επίσης, θα πρέπει να αναφέρουμε ότι η Περιφέρεια Αττικής την περίοδο 2013 – 2016 εμφανίζει την 3<sup>η</sup> υψηλότερη μείωση μετά τις Περιφέρειες Δυτικής Μακεδονίας και Βορείου Αιγαίου.

**Διάγραμμα 6:** Εξέλιξη του ΑΕΠ της Ελλάδας και της Περιφέρειας Αττικής (σε εκατ. €), 2010 – 2016



Πηγή: ΕΛΣΤΑΤ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

Όλες οι επιμέρους Ενότητες εμφάνισαν μείωση του ΑΕΠ τους την περίοδο 2010 – 2016, Κεντρικός Τομέας Αθηνών (-25%), Βόρειος Τομέας Αθηνών (-23%), Ανατολική Αττική (-20%), Νότιος Τομέας Αθηνών (-24%), Πειραιώς & Νήσων (-26%), Δυτικός Τομέας Αθηνών (-25%) και Δυτικής Αττικής (-25%).

Παρόμοια εικόνα και την περίοδο 2013 – 2016, με όλες τις Ενότητες να καταγράφουν μείωση: Κεντρικός Τομέας Αθηνών (-5%, από € 31.510 εκατ. το 2013 σε € 29.871 εκατ. το 2016), Βόρειος Τομέας Αθηνών (-4%, από € 15.565 εκατ. το 2013 σε € 14.894 εκατ. το 2016), Ανατολική Αττική (-3%, από € 10.822 εκατ. το 2013 σε € 10.518 εκατ. το 2016), Νότιος Τομέας Αθηνών (-4%, από 10.146 εκατ. το 2013 σε € 9.723 εκατ. το 2016), Πειραιώς & Νήσων (-4%, από € 9.719 το 2013

σε € 9.328 το 2016), Δυτικός Τομέας Αθηνών (-2%, από € 5.611 εκατ. το 2013 σε € 5.472 εκατ. το 2016) και Δυτική Αττική (-5%, από € 4.269 εκατ. το 2013 σε € 4.066 εκατ. το 2016).

**Πίνακας 4:** ΑΕΠ της Περιφέρειας Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα, 2010 – 2016 (σε εκατ. €, τρέχουσες τιμές)

Ενότητα	2010	2011*	2012*	2013*	2014*	2015*	2016*	%Δ 2010 - 2016	%Δ 2013 - 2016
<b>Κεντρικός Τομέας Αθηνών</b>	39.795	35.948	33.376	31.510	30.848	30.229	29.871	-25%	-5%
<b>Βόρειος Τομέας Αθηνών</b>	19.311	17.713	16.501	15.565	15.165	14.852	14.894	-23%	-4%
<b>Ανατολική Αττική</b>	13.187	12.258	11.275	10.822	10.743	10.555	10.518	-20%	-3%
<b>Νότιος Τομέας Αθηνών</b>	12.878	11.661	10.707	10.146	9.938	9.748	9.723	-24%	-4%
<b>Πειραιώς &amp; Νήσων</b>	12.626	11.402	10.416	9.719	9.628	9.430	9.328	-26%	-4%
<b>Δυτικός Τομέας Αθηνών</b>	7.255	6.580	5.943	5.611	5.516	5.480	5.472	-25%	-2%
<b>Δυτική Αττική</b>	5.411	5.409	4.453	4.269	4.210	4.221	4.066	-25%	-5%
<b>Αττική</b>	<b>110.462</b>	<b>100.972</b>	<b>92.671</b>	<b>87.642</b>	<b>86.047</b>	<b>84.515</b>	<b>83.872</b>	<b>-24%</b>	<b>-4%</b>

Πηγή: ΕΛΣΤΑΤ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

\* Προσωρινά στοιχεία

### 1.7.3 Κατά κεφαλήν ΑΕΠ της Ελλάδας ανά Περιφέρεια

Το κατά κεφαλήν ΑΕΠ της Ελλάδας την περίοδο 2010 – 2016 μειώθηκε κατά -19% (από € 20.324 το 2010 σε € 16.378 το 2016). Επιμέρους, όλες οι Περιφέρειες παρουσίασαν παρόμοια εικόνα, με τις μικρότερες μειώσεις να καταγράφονται στις Περιφέρειες της Θεσσαλίας -13% (από € 14.499 το 2010 σε € 12.662 το 2016) και της Πελοποννήσου -15% (από € 16.009 το 2010 σε € 13.579 το 2016).

Την περίοδο 2013 – 2016, η μείωση στο κατά Κεφαλήν ΑΕΠ της Ελλάδας είναι οριακή -1%. Επιμέρους, η εικόνα ήταν μικτή με τις Περιφέρειες των Ιονίων Νήσων (+3%), της Θεσσαλίας (+3%), της Κρήτης (+2%), της Στερεάς Ελλάδας (+2%), της Κεντρικής Μακεδονίας (+2%), της Πελοποννήσου (+1%) και της Ηπείρου (+1%) να σημειώνουν αύξηση ενώ οι υπόλοιπες μείωση.

**Πίνακας 5:** Κατά κεφαλήν ΑΕΠ της Ελλάδας ανά Περιφέρεια, 2010 – 2016 (σε €)

Περιφέρεια	2010	2011*	2012*	2013*	2014*	2015*	2016*	%Δ 2010 - 2016	%Δ 2013 - 2016
<b>Αττικής</b>	<b>27.630</b>	<b>25.380</b>	<b>23.530</b>	<b>22.540</b>	<b>22.389</b>	<b>22.229</b>	<b>22.204</b>	<b>-20%</b>	<b>-1%</b>
Νοτίου Αιγαίου	21.709	19.748	18.163	17.874	18.045	18.280	17.769	-18%	-1%
Ιονίων Νήσων	19.106	16.633	15.621	14.746	15.007	15.143	15.182	-21%	3%
Στερεάς Ελλάδας	17.663	16.510	15.383	14.428	14.167	14.296	14.727	-17%	2%
Δυτικής Μακεδονίας	17.405	16.908	16.711	15.707	16.320	15.761	14.361	-17%	-9%
Κρήτης	17.372	15.465	14.046	13.584	13.912	14.058	13.811	-20%	2%
Πελοποννήσου	16.009	14.942	14.066	13.390	13.291	13.449	13.579	-15%	1%
Κεντρικής Μακεδονίας	15.776	14.600	13.458	12.669	12.520	12.664	12.880	-18%	2%
Θεσσαλίας	14.499	13.328	12.796	12.256	12.389	12.513	12.662	-13%	3%
Βορείου Αιγαίου	15.882	14.669	13.389	12.927	12.883	12.700	12.266	-23%	-5%
Δυτικής Ελλάδας	15.430	13.940	13.070	12.166	12.133	12.159	12.058	-22%	-1%
Ηπείρου	14.240	13.328	12.162	11.662	11.630	11.613	11.785	-17%	1%
Αν. Μακεδονίας & Θράκης	15.057	13.320	12.403	11.498	11.324	11.281	11.432	-24%	-1%
<b>Ελλάδα</b>	<b>20.324</b>	<b>18.643</b>	<b>17.311</b>	<b>16.475</b>	<b>16.402</b>	<b>16.381</b>	<b>16.378</b>	<b>-19%</b>	<b>-1%</b>

Πηγή: ΕΛΣΤΑΤ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

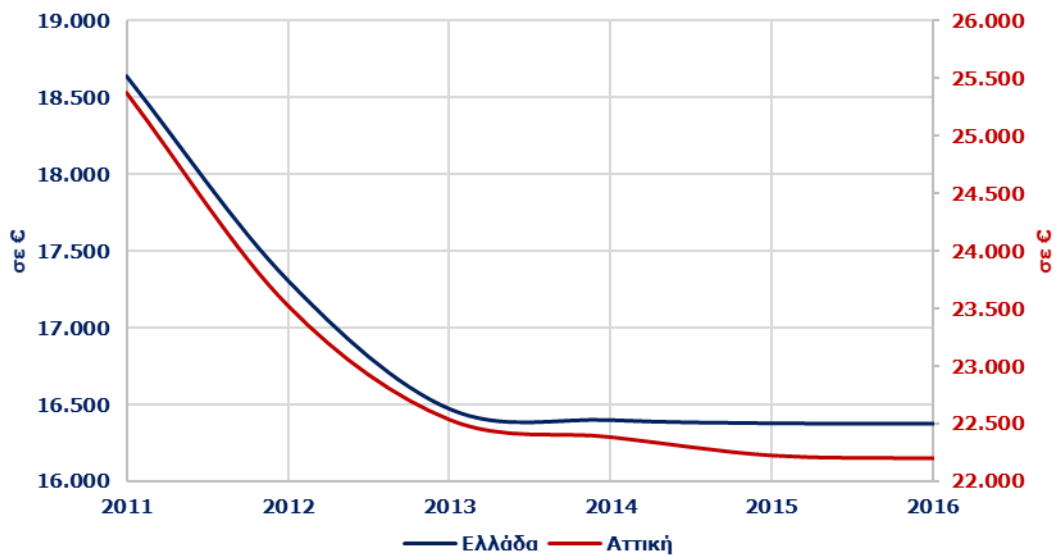
\*Προσωρινά στοιχεία



### 1.7.4 Κατά κεφαλήν ΑΕΠ της Περιφέρειας Αττικής<sup>2</sup>

Η εξέλιξη του κατά κεφαλήν ΑΕΠ της Περιφέρειας Αττικής εμφάνισε παρόμοια εικόνα με την μείωση που καταγράφηκε στο σύνολο της χώρας. Συγκεκριμένα, την περίοδο 2011 – 2016 η Περιφέρεια Αττικής σημείωσε μείωση του κατά κεφαλήν ΑΕΠ της κατά -13% (από € 25.380 το 2011 σε € 22.204 το 2016) ενώ την περίοδο 2013 – 2016 μείωση κατά -1% (από € 22.540 το 2013 σε € 22.204 το 2016).

**Διάγραμμα 7:** Εξέλιξη του κατά κεφαλήν ΑΕΠ της Ελλάδας και της Περιφέρειας Αττικής (σε €), 2011 – 2016



Πηγή: ΕΛΣΤΑΤ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

Επιμέρους, την περίοδο 2011 – 2016 όλες οι Ενότητες σημείωσαν μείωση: Κεντρικός Τομέας Αθηνών -5%, Βόρειος Τομέας Αθηνών -12%, Δυτική Αττική -28%, Ανατολική Αττική -19%, Πειραιώς & Νήσων -13%, Νότιος Τομέας Αθηνών -13% και Δυτικός Τομέας Αθηνών -12%. Την περίοδο 2013 – 2016, η εικόνα είναι μικτή, με τις Ενότητες Κεντρικού Τομέα Αθηνών (+2%, από € 31.448 το 2013 σε € 32.031 το 2016) και Δυτικού Τομέα Αθηνών (+0,3%, από € 11.321 το 2013 σε € 11.352 το 2016) να καταγράφουν αύξηση και τις Ενότητες Βορείου Τομέα Αθηνών (-2%, από € 25.694 το 2013 σε € 25.269 το 2016), Δυτικής Αττικής (-7%, από € 24.673 το 2013 σε € 22.888 το 2016), Ανατολικής Αττικής (-5%, από € 19.972 το 2013 σε

<sup>2</sup> Η ανάλυση του κατά Κεφαλήν ΑΕΠ στις επιμέρους Περιφερειακές Ενότητες για την Περιφέρεια Αττικής ξεκινάει από το 2011. Πριν το 2011 δεν καταγράφονται στοιχεία από την ΕΛΣΤΑΤ, λόγω τις διαφορετικής διοικητικής διαίρεσης (Νομαρχίες) της Αττικής.

€ 18.879 το 2016), Πειραιώς & Νήσων (-0,2%, από € 18.398 το 2013 σε € 18.365 το 2016) και Νοτίου Τομέα Αθηνών (-2%, από € 18.729 το 2013 σε € 18.323 το 2016) μείωση.

**Πίνακας 6:** Κατά κεφαλήν ΑΕΠ της Περιφέρειας Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα (σε €), 2010 – 2016

Ενότητα	2011*	2012*	2013*	2014*	2015*	2016*	%Δ 2011 - 2016	%Δ 2013 - 2016
<b>Κεντρικός Τομέας Αθηνών</b>	33.845	32.278	31.448	31.667	31.783	32.031	-5%	2%
<b>Βόρειος Τομέας Αθηνών</b>	28.747	26.974	25.694	25.261	24.961	25.269	-12%	-2%
<b>Δυτική Αττική</b>	31.966	26.004	24.673	24.111	23.997	22.888	-28%	-7%
<b>Ανατολική Αττική</b>	23.212	21.056	19.972	19.633	19.146	18.879	-19%	-5%
<b>Πειραιώς και Νήσων</b>	20.989	19.422	18.398	18.481	18.354	18.365	-13%	0%
<b>Νότιος Τομέας Αθηνών</b>	21.166	19.578	18.729	18.506	18.317	18.323	-13%	-2%
<b>Δυτικός Τομέας Αθηνών</b>	12.938	11.822	11.321	11.277	11.351	11.352	-12%	0%
<b>Αττική</b>	<b>25.380</b>	<b>23.530</b>	<b>22.540</b>	<b>22.389</b>	<b>22.229</b>	<b>22.204</b>	<b>-13%</b>	<b>-1%</b>

Πηγή: ΕΛΣΤΑΤ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

\*Προσωρινά στοιχεία

### 1.7.5 Περιφερειακή κατανομή και συμβολή του τουρισμού ανά Περιφέρεια, 2018

Η άμεση συμβολή του τουρισμού στο ΑΕΠ της χώρας το 2018 ήταν της τάξης του 11,7% ή € 21,6 δισ. Η μεγαλύτερη συνεισφορά του τουρισμού στο Περιφερειακό ΑΕΠ εντοπίζεται όπως είναι φυσικό στις νησιωτικές Περιφέρειες του Νοτίου Αιγαίου (97%), των Ιονίων Νήσων (71%) και της Κρήτης (47%), όπου η κύρια οικονομική δραστηριότητα είναι ο τουρισμός.

Τα έσοδα της Περιφέρειας Αττικής από τον τουρισμό το 2018, αντιπροσώπευαν το 15% (€ 3,1 δισ.) των συνολικών εσόδων της χώρας ενώ η άμεση συμβολή του τουρισμού στο ΑΕΠ της Περιφέρειας ήταν 4%. Επίσης, σύμφωνα με τις εκτιμήσεις που κάναμε, το ΑΕΠ της Περιφέρειας Αττικής το 2018 σημείωσε αύξηση κατά +5% (από € 83.872 εκατ. το 2016 σε € 87.782 εκατ. το 2018).

**Πίνακας 7:** Συμβολή του τουρισμού ανά Περιφέρεια, 2018

Περιφέρεια	% κατανομή εσόδων εισερχόμενου τουρισμού 2018	αναλογία άμεσης τουριστικής δαπάνης 2018 - σε € εκ.	ΑΕΠ Περιφέρειας 2018* - σε εκ.	άμεση συμβολή τουρισμού στο ΑΕΠ Περιφέρειας με στοιχεία 2018	κατά κεφαλήν ΑΕΠ 2016 - σε €
<b>Ν. Αιγαίο</b>	28%	6.080	6.260	97%	17.769
<b>Κρήτη</b>	20%	4.317	9.139	47%	13.811
<b>Αττική</b>	<b>15%</b>	<b>3.139</b>	<b>87.782</b>	<b>4%</b>	<b>22.204</b>
<b>Κεντ. Μακεδονία</b>	15%	3.134	25.367	12%	12.880
<b>Ιόνια Νησιά</b>	11%	2.329	3.270	71%	15.182
<b>Πελοπόννησος</b>	3%	572	8.245	7%	13.579
<b>Αν. Μακεδονία &amp; Θράκη</b>	2%	443	7.223	6%	11.432
<b>Θεσσαλία</b>	2%	373	9.643	4%	12.662
<b>Ήπειρος</b>	1%	306	4.145	7%	11.785
<b>Δυτ. Ελλάδα</b>	1%	292	8.406	3%	12.058
<b>Στερεά Ελλάδα</b>	1%	267	8.567	3%	14.727
<b>Β. Αιγαίο</b>	1%	226	2.570	9%	12.266
<b>Δυτ. Μακεδονία</b>	0%	83	4.098	2%	14.361
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>100%</b>	<b>21.562</b>	<b>184.714</b>	<b>12%</b>	<b>16.378</b>

Πηγή: ΕΛΣΤΑΤ, ΤτΕ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

\*Η κατανομή του ΑΕΠ των Περιφερειών είναι εκτίμηση λαμβάνοντας υπόψιν την ποσοστιαία κατανομή του 2016

\*Το ΑΕΠ των Περιφερειών είναι προσωρινό και υπόκειται σε αλλαγή

### 1.8 ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ<sup>3</sup> ΣΤΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΕΣΤΙΑΣΗΣ, 2013 – 2018

Στην ενότητα αυτή καταγράφεται η ετήσια εξέλιξη της απασχόλησης στις δραστηριότητες παροχής καταλύματος και εστίασης, ανά τύπο απασχόλησης (πλήρης – μερική), ηλικία και φύλο καθώς και η εξέλιξη της ανεργίας. Αν και μέρος της δραστηριότητας της εστίασης δεν αφορά στον τουρισμό, η εποχικότητα που παρουσιάζουν τα στοιχεία απασχόλησης σε αυτήν ταυτίζεται με την εποχικότητα του Ελληνικού τουρισμού. Ως εκ τούτου θεωρούμε την δραστηριότητα της εστίασης ως κλάδο του τουρισμού. Επίσης, σημειώνουμε ότι υπάρχουν άλλες τουριστικές δραστηριότητες (πχ μεταφορές, ταξιδιωτικά γραφεία) που περιλαμβάνονται σε άλλες κατηγορίες και δεν καταγράφονται στα παρόντα στοιχεία. Τέλος, τα στοιχεία προέρχονται από την Έρευνα Εργατικού Δυναμικού (ΕΕΔ) της ΕΛΣΤΑΤ και η περίοδος αναφοράς είναι από το 2013 έως το 2018. Αναφορικά με την Έρευνα Εργατικού Δυναμικού, σημειώνουμε τα εξής:

- Η Έρευνα Εργατικού Δυναμικού είναι δειγματοληπτική και διεξάγεται από την ΕΛΣΤΑΤ,
- Ως απασχολούμενοι ορίζονται τα άτομα ηλικίας 15 ετών και άνω, τα οποία την εβδομάδα αναφοράς είτε εργάστηκαν έστω και μια ώρα με σκοπό την αμοιβή ή το κέρδος, είτε εργάστηκαν στην οικογενειακή επιχείρηση, είτε δεν εργάστηκαν αλλά είχαν μια εργασία ή επιχείρηση από την οποία απουσίαζαν προσωρινά.

---

<sup>3</sup> Λόγω της δειγματοληπτικής μεθόδου της ΕΕΔ, Εκτιμήσεις <2.000 είναι μη αξιόπιστες γιατί εμπεριέχουν μεγάλα δειγματοληπτικά σφάλματα.

### 1.8.1 Αριθμός απασχολούμενων στις δραστηριότητες παροχής υπηρεσιών καταλύματος και εστίασης ανά Περιφέρεια

Οι απασχολούμενοι στις δραστηριότητες παροχής υπηρεσιών καταλύματος και εστίασης σημείωσαν αύξηση την περίοδο 2013 – 2018 κατά +40% (από 259 χιλ. το 2013 σε 362 χιλ. το 2018). Επιμέρους όλες οι Περιφέρειες σημείωσαν θετική ποσοστιαία μεταβολή, με τις υψηλότερες ποσοστιαίες αυξήσεις να καταγράφονται στις Περιφέρειες Ιονίων Νήσων (+108%, από 11 χιλ. το 2013 σε 22 χιλ. το 2018), Αν. Μακεδονίας & Θράκης (+89%, από 9 χιλ. το 2013 σε 17 χιλ. το 2018), Θεσσαλίας (+72%, από 13 χιλ. το 2013 σε 22 χιλ. το 2018), Ηπείρου (+64%, από 9 χιλ. το 2013 σε 14 χιλ. το 2018), Νοτίου Αιγαίου (+49%, από 24 χιλ. το 2013 σε 35 χιλ. το 2018) και Βορείου Αιγαίου (+49%, από 6 χιλ. το 2013 σε 8 χιλ. το 2018). Οι χαμηλότερες ποσοστιαίες αυξήσεις σημειώθηκαν στις Περιφέρειες Δυτικής Μακεδονίας (+11%, από 5 χιλ. το 2013 σε 6 χιλ. το 2018), Στερεάς Ελλάδας (+13%, από 13 χιλ. το 2013 σε 15 χιλ. το 2018) και Κεντρικής Μακεδονίας (+13%, από 42 χιλ. το 2013 σε 47 χιλ. το 2018).

**Πίνακας 8:** Εξέλιξη των απασχολούμενων στις δραστηριότητες παροχής υπηρεσιών καταλύματος και εστίασης ανά Περιφέρεια, 2013 - 2018

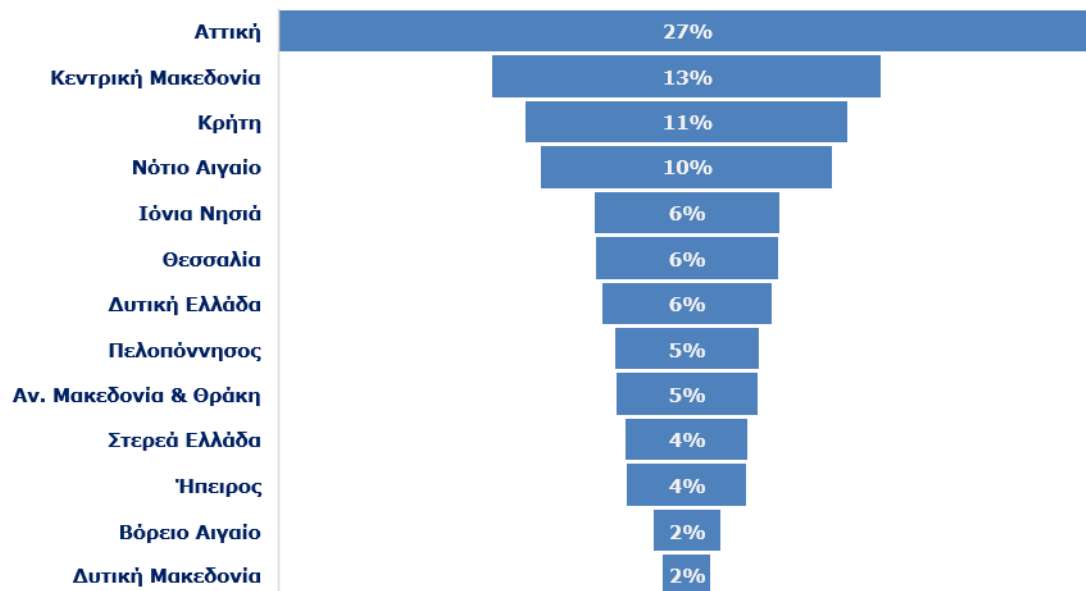
Περιφέρεια	2013	2014	2015	2016	2017	2018	%Δ 2013 - 2018
<b>Αττική</b>	<b>71.811</b>	<b>85.759</b>	<b>90.092</b>	<b>97.547</b>	<b>91.664</b>	<b>98.146</b>	<b>37%</b>
Κεντρική Μακεδονία	41.631	45.533	48.067	50.565	48.069	46.841	13%
Κρήτη	27.628	31.169	34.974	34.985	35.072	38.855	41%
Νότιο Αιγαίο	23.534	31.337	28.263	30.074	32.319	35.100	49%
Ιόνια Νησιά	10.760	12.054	14.697	17.435	19.380	22.373	108%
Θεσσαλία	12.820	13.062	19.958	23.071	26.668	22.002	72%
Δυτική Ελλάδα	14.877	15.882	19.829	16.785	18.331	20.441	37%
Πελοπόννησος	14.399	16.281	17.526	17.157	20.459	17.489	21%
Αν. Μακεδονία & Θράκη	9.040	12.291	16.728	16.441	14.919	17.128	89%
Στερεά Ελλάδα	13.116	11.916	14.099	15.214	17.744	14.800	13%
Ήπειρος	8.810	9.522	9.741	8.722	12.095	14.451	64%
Βόρειο Αιγαίο	5.548	6.054	5.763	7.784	8.221	8.270	49%
Δυτική Μακεδονία	5.233	6.263	5.800	5.398	5.752	5.830	11%
<b>Ελλάδα</b>	<b>259.206</b>	<b>297.122</b>	<b>325.539</b>	<b>341.177</b>	<b>350.692</b>	<b>361.726</b>	<b>40%</b>

Πηγή: Έρευνα Εργατικού Δυναμικού ΕΛΣΤΑΤ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

Αναφορικά με την ποσοστιαία κατανομή των απασχολούμενων στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια για το 2018, παρατηρούμε ότι το υψηλότερο ποσοστό καταγράφεται στην Περιφέρεια Αττικής (27%) και ακολουθούν οι Περιφέρειες Κεντρικής Μακεδονίας (13%), Κρήτης (11%), Νοτίου Αιγαίου (10%), Ιονίων Νήσων (6%), Θεσσαλίας (6%), Δυτικής Ελλάδας (6%), Πελοπόννησος (5%), Αν. Μακεδονίας &

Θράκης (5%), Στερεάς Ελλάδας (4%), Ηπείρου (4%), Βορείου Αιγαίου (2%) και Δυτικής Μακεδονίας (2%).

**Διάγραμμα 8:** Ποσοστιαία κατανομή των απασχολούμενων στις δραστηριότητες παροχής υπηρεσιών καταλύματος και εστίασης ανά Περιφέρεια, 2018



### 1.8.2 Αριθμός απασχολούμενων στην Περιφέρεια Αττικής ανά κατηγορία απασχόλησης

Οι απασχολούμενοι στις δραστηριότητες παροχής υπηρεσιών καταλύματος και εστίασης στην Περιφέρεια Αττικής την περίοδο 2013 – 2018 σημείωσαν αύξηση κατά +37% (από 72 χιλ. το 2013 σε 98 χιλ. το 2018). Επιμέρους, οι απασχολούμενοι στον κλάδο της εστίασης σημείωσαν αύξηση κατά +34% (από 63 χιλ. το 2013 σε 84 χιλ. το 2018) ενώ οι απασχολούμενοι στα καταλύματα αύξηση κατά +57% (από 9 χιλ. το 2013 σε 14 χιλ. το 2018).

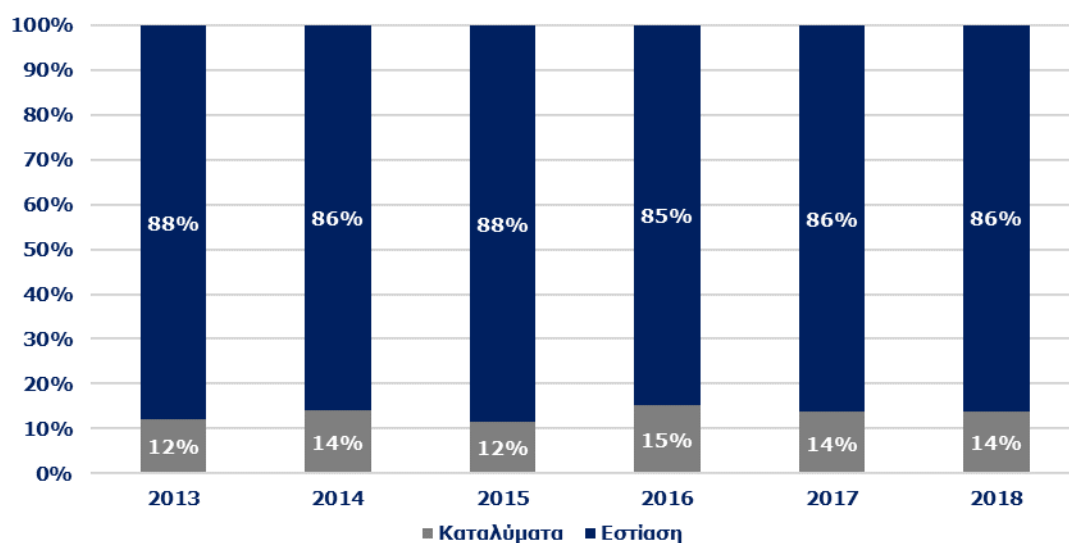
**Πίνακας 9:** Εξέλιξη των απασχολούμενων στην Περιφέρεια Αττικής ανά κατηγορία απασχόλησης, 2013 - 2018

Κλάδος	2013	2014	2015	2016	2017	2018	%Δ 2013 - 2018
<b>Εστίαση</b>	63.088	73.566	79.663	82.787	79.101	84.442	34%
<b>Καταλύματα</b>	8.723	12.193	10.429	14.760	12.563	13.704	57%
<b>Αττική</b>	<b>71.811</b>	<b>85.759</b>	<b>90.092</b>	<b>97.547</b>	<b>91.664</b>	<b>98.146</b>	<b>37%</b>

Πηγή: Έρευνα Εργατικού Δυναμικού ΕΛΣΤΑΤ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

Αναφορικά με την ποσοστιαία κατανομή για την Περιφέρεια Αττικής, παρατηρούμε ότι η πλειοψηφία των απασχολούμενων στις δραστηριότητες παροχής υπηρεσιών καταλύματος και εστίασης εργάζονται στην εστίαση (από 88% το 2013 σε 86% το 2018) και λιγότερο στα καταλύματα (από 12% το 2013 σε 14% το 2018). Παρόλα αυτά παρατηρείται μια αύξηση του μεριδίου των απασχολούμενων στα καταλύματα που οφείλεται στον υψηλότερο ρυθμό αύξησης τους.

**Διάγραμμα 9:** Ποσοστιαία κατανομή των απασχολούμενων στην Περιφέρεια Αττικής ανά κατηγορία απασχόλησης, 2013 – 2018



Πηγή: Έρευνα Εργατικού Δυναμικού ΕΛΣΤΑΤ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

### 1.8.3 Τύπος απασχόλησης στις δραστηριότητες παροχής υπηρεσιών καταλύματος και εστίασης ανά Περιφέρεια

Αναφορικά με τον τύπο απασχόλησης στο σύνολο της χώρας την περίοδο 2013 - 2018, παρατηρούμε ότι οι απασχολούμενοι στις δραστηριότητες παροχής υπηρεσιών καταλύματος και εστίασης με πλήρη απασχόληση σημείωσαν αύξηση κατά +34% (από 225 χιλ. το 2013 σε 303 χιλ. το 2018) ενώ αυτοί με μερική απασχόληση αύξηση κατά +75% (από 34 χιλ. το 2013 σε 59 χιλ. το 2018).

**Πίνακας 10:** Εξέλιξη των απασχολούμενων στις δραστηριότητες παροχής υπηρεσιών καταλύματος και εστίασης ανά Περιφέρεια και ανά τύπο απασχόλησης, 2013 - 2018

Περιφέρεια	Τύπος Απασχόλησης	2013	2014	2015	2016	2017	2018	%Δ 2013 - 2018
Αττική	Πλήρης	56.942	64.839	68.226	73.372	68.050	76.613	35%
	Μερική	14.869	20.921	21.866	24.175	23.614	21.533	45%
Κεντρική Μακεδονία	Πλήρης	36.923	38.589	37.512	39.960	37.061	34.778	-6%
	Μερική	4.708	6.945	10.555	10.605	11.008	12.063	156%
Κρήτη	Πλήρης	25.507	28.254	30.828	31.549	32.589	35.309	38%
	Μερική	2.121	2.916	4.146	3.435	2.483	3.546	67%
Νότιο Αιγαίο	Πλήρης	22.288	30.348	26.751	28.247	30.692	32.970	48%
	Μερική	1.246	989	1.512	1.827	1.627	2.131	71%
Ιόνια Νησιά	Πλήρης	10.615	11.660	14.534	16.368	18.468	21.639	104%
	Μερική	144	395	164	1.067	912	734	409%
Θεσσαλία	Πλήρης	10.825	11.262	15.366	17.451	20.211	17.734	64%
	Μερική	1.995	1.800	4.592	5.620	6.458	4.268	114%
Δυτική Ελλάδα	Πλήρης	13.322	13.494	17.332	13.458	13.787	16.294	22%
	Μερική	1.555	2.389	2.497	3.327	4.544	4.147	167%
Πελοπόννησος	Πλήρης	13.080	14.069	15.002	14.898	18.390	15.822	21%
	Μερική	1.319	2.212	2.524	2.259	2.069	1.667	26%
Αν. Μακεδονία & Θράκη	Πλήρης	7.294	9.776	14.301	12.851	12.396	14.455	98%
	Μερική	1.746	2.515	2.427	3.590	2.523	2.673	53%
Στερεά Ελλάδα	Πλήρης	11.500	10.762	12.646	12.511	13.215	11.583	1%
	Μερική	1.617	1.154	1.453	2.702	4.529	3.217	99%
Ήπειρος	Πλήρης	8.007	8.838	8.797	8.045	10.969	13.040	63%
	Μερική	803	683	944	677	1.126	1.411	76%
Βόρειο Αιγαίο	Πλήρης	4.931	5.519	5.516	7.457	7.540	7.773	58%
	Μερική	617	534	247	328	680	497	-20%
Δυτική Μακεδονία	Πλήρης	4.235	5.481	5.194	4.043	4.488	4.808	14%
	Μερική	998	781	606	1.355	1.263	1.022	2%
Ελλάδα	Πλήρης	225.470	252.890	272.007	280.210	287.856	302.818	34%
	Μερική	33.737	44.232	53.532	60.967	62.835	58.908	75%

Πηγή: Έρευνα Εργατικού Δυναμικού ΕΛΣΤΑΤ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

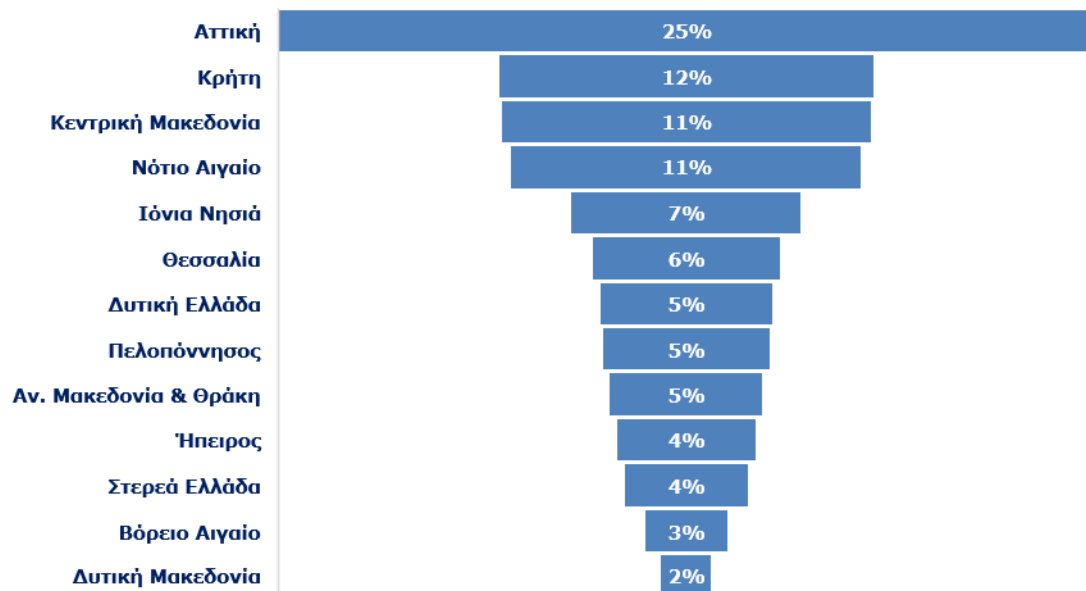
Επιμέρους, όλες οι Περιφέρειες σημείωσαν αύξηση της πλήρους και μερικής απασχόλησης, με εξαίρεση την Κεντρική Μακεδονία για την πλήρη (-6%, από 37 χιλ. το 2013 σε 35 χιλ. το 2018) και το Βόρειο Αιγαίο για την μερική (-20%, από 617 απασχολούμενους το 2013 σε 497 απασχολούμενους το 2018). Συγκεκριμένα, οι υψηλότερες ποσοστιαίες αυξήσεις στην πλήρη απασχόληση καταγράφηκαν στις Περιφέρειες Ιονίων Νήσων (+104%, από 11 χιλ. το 2013 σε 22 χιλ. το 2018), Αν.



Μακεδονίας & Θράκης (+98%, από 7 χιλ. το 2013 σε 14 χιλ. το 2018), Θεσσαλίας (+64%, από 11 χιλ. το 2013 σε 18 χιλ. το 2018) και Ηπείρου (+63%, από 8 χιλ. το 2013 σε 13 χιλ. το 2018) ενώ στην μερική απασχόληση σημειώθηκαν στις Περιφέρειες Ιονίων Νήσων (+409%, από 144 απασχολούμενους το 2013 σε 734 απασχολούμενους το 2018), Δυτικής Ελλάδας (+167%, από 2 χιλ. το 2013 σε 4 χιλ. το 2018), Κεντρικής Μακεδονίας (+156%, από 5 χιλ. το 2013 σε 12 χιλ. το 2018), Θεσσαλίας (+114%, από 2 χιλ. το 2013 σε 4 χιλ. το 2018) και Στερεάς Ελλάδας (+99%, από 2 χιλ. το 2013 σε 3 χιλ. το 2018).

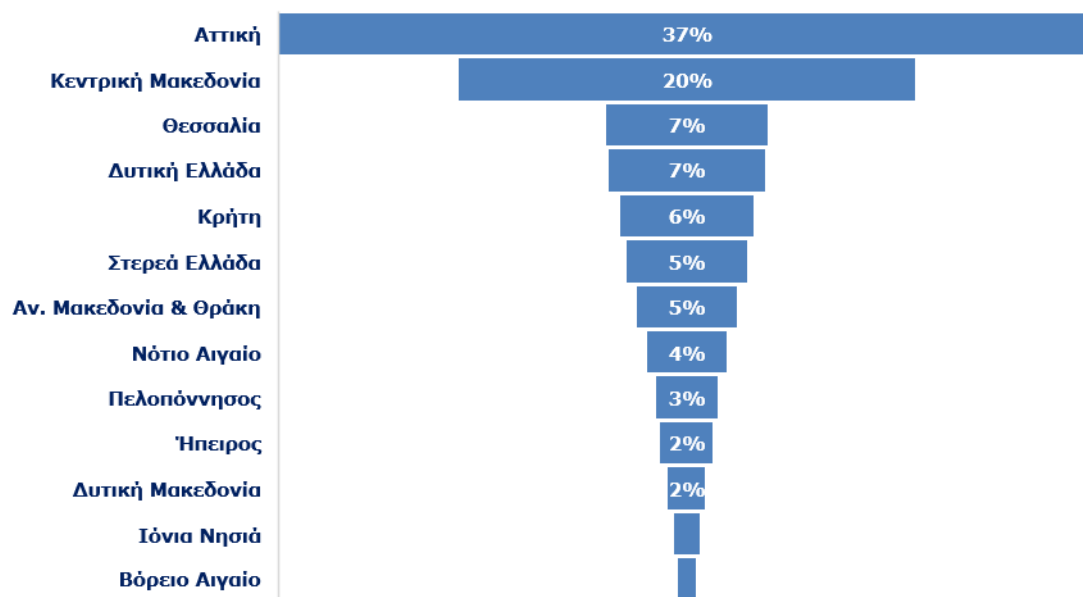
Όσον αφορά την ποσοστιαία κατανομή των εργαζόμενων πλήρους απασχόλησης ανά Περιφέρεια για το 2018, παρατηρούμε ότι το υψηλότερο ποσοστό καταγράφεται στην Περιφέρεια Αττικής (25%) και ακολουθούν οι Περιφέρειες Κρήτης (12%), Κεντρικής Μακεδονίας (11%), Νοτίου Αιγαίου (11%), Ιονίων Νήσων (7%), Θεσσαλίας (6%), Δυτικής Ελλάδας (5%), Πελοποννήσου (5%), Αν. Μακεδονίας & Θράκης (5%), Ηπείρου (4%), Στερεάς Ελλάδας (4%), Βορείου Αιγαίου (3%) και Δυτικής Μακεδονίας (2%).

**Διάγραμμα 10:** Ποσοστιαία κατανομή των απασχολούμενων πλήρους απασχόλησης στις δραστηριότητες παροχής υπηρεσιών καταλύματος και εστίασης ανά Περιφέρεια, 2018



Στην μερική απασχόληση το υψηλότερο ποσοστό καταγράφεται στην Περιφέρεια Αττικής (37%) και ακολουθούν οι Περιφέρειες Κεντρικής Μακεδονίας (20%), Θεσσαλίας (7%), Δυτικής Ελλάδας (7%), Κρήτης (6%), Στερεάς Ελλάδας (5%), Αν. Μακεδονίας & Θράκης (5%), Νοτίου Αιγαίου (4%), Πελοποννήσου (3%), Ηπείρου (2%), Δυτικής Μακεδονίας (2%), Ιονίων Νήσων (1%) και Βορείου Αιγαίου (1%).

**Διάγραμμα 11:** Ποσοστιαία κατανομή των απασχολούμενων μερικής απασχόλησης στις δραστηριότητες παροχής υπηρεσιών καταλύματος και εστίασης ανά Περιφέρεια, 2018



### 1.8.4 Τύπος απασχόλησης και ανά κατηγορία απασχόλησης στην Περιφέρεια Αττικής

Οι εργαζόμενοι πλήρους απασχόλησης στην Περιφέρεια Αττικής την περίοδο 2013 – 2018, σημείωσαν αύξηση κατά +35% (από 57 χιλ. το 2013 σε 77 χιλ. το 2018) ενώ οι απασχολούμενοι μερικής, αύξηση κατά +45% (από 15 χιλ. το 2013 σε 22 χιλ. το 2018). Επιμέρους, οι εργαζόμενοι πλήρους απασχόλησης στον κλάδο της εστίασης σημείωσαν αύξηση κατά +31% (από 49 χιλ. το 2013 σε 64 χιλ. το 2018) και στα καταλύματα αύξηση κατά +59% (από 8 χιλ. το 2013 σε 13 χιλ. το 2018) ενώ οι εργαζόμενοι μερικής απασχόλησης στην εστίαση αύξηση κατά +45% (από 14 χιλ. το 2013 σε 20 χιλ. το 2018) και στα καταλύματα αύξηση κατά +42% (από 818 απασχολούμενους το 2013 σε 1 χιλ. το 2018).

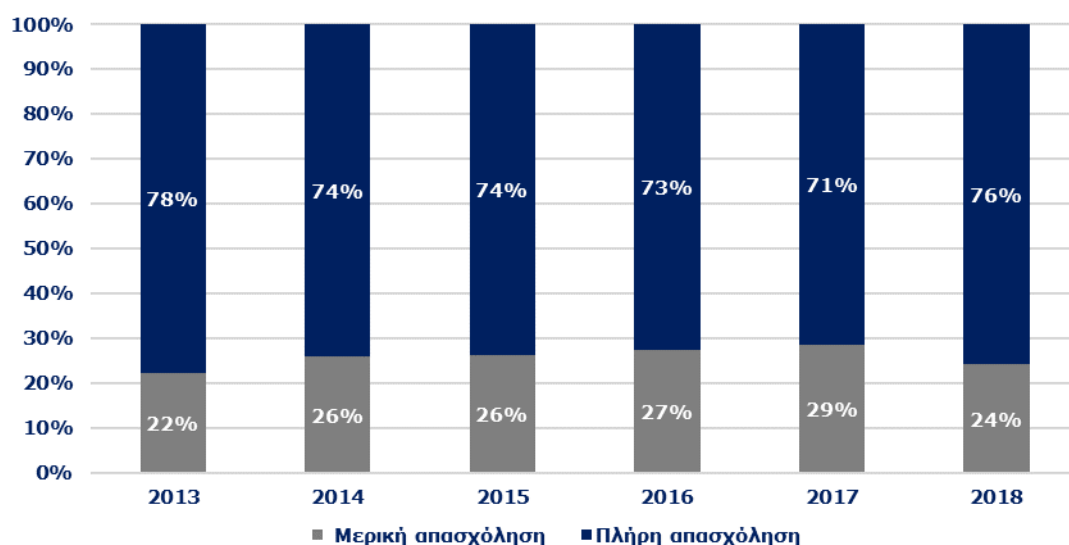
**Πίνακας 11:** Εξέλιξη των απασχολούμενων στην Περιφέρεια Αττικής ανά τύπο απασχόλησης και ανά κατηγορία απασχόλησης, 2013 - 2018

Κλάδος	Τύπος Απασχόλησης	2013	2014	2015	2016	2017	2018	%Δ 2013 - 2018
Εστίαση	Πλήρης	49.037	54.497	58.878	60.059	56.530	64.069	31%
	Μερική	14.051	19.069	20.784	22.728	22.572	20.373	45%
Καταλύματα	Πλήρης	7.905	10.341	9.348	13.313	11.520	12.544	59%
	Μερική	818	1.852	1.082	1.447	1.042	1.160	42%
Αττική	Πλήρης	56.942	64.839	68.226	73.372	68.050	76.613	35%
	Μερική	14.869	20.921	21.866	24.175	23.614	21.533	45%

Πηγή: Έρευνα Εργατικού Δυναμικού ΕΛΣΤΑΤ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

Επιμέρους την περίοδο 2013 - 2018, οι εργαζόμενοι πλήρους απασχόλησης στην εστίαση (από 78% το 2013 σε 76% το 2018) έχουν υψηλότερο μερίδιο σε σύγκριση με τους εργαζόμενους μερικής απασχόλησης (από 22% το 2013 σε 24% 2018).

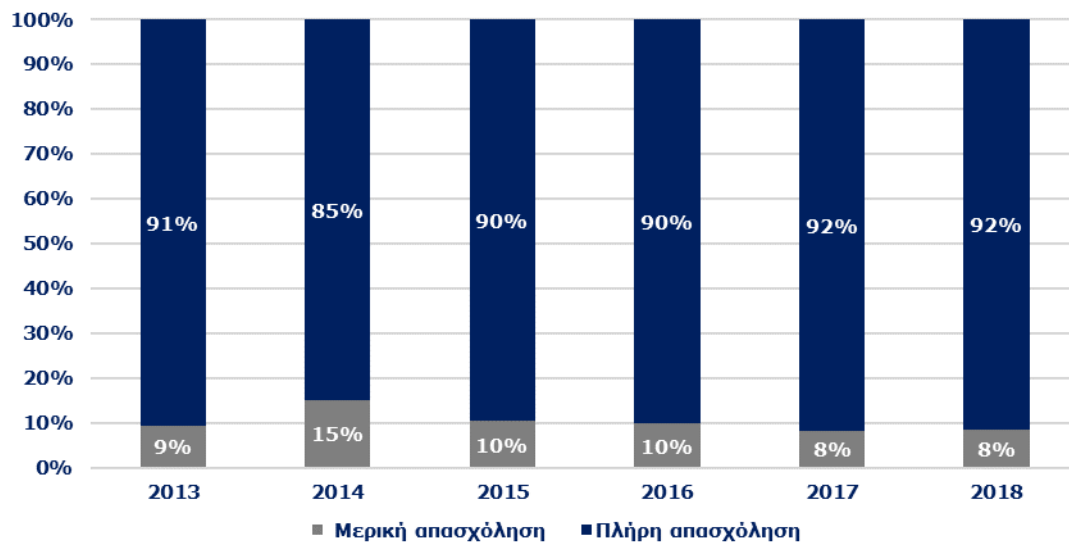
**Διάγραμμα 12:** Ποσοστιαία κατανομή των απασχολούμενων στην εστίαση ανά τύπο απασχόλησης στην Περιφέρεια Αττικής, 2013 – 2018



Πηγή: Έρευνα Εργατικού Δυναμικού ΕΛΣΤΑΤ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

Όσον αφορά τους απασχολούμενους στα καταλύματα, οι εργαζόμενοι πλήρους απασχόλησης (από 91% το 2013 σε 92% το 2018) καταγράφουν τα υψηλότερα μερίδια σε σύγκριση με τους εργαζόμενους μερικής απασχόλησης (από 9% το 2013 σε 8% το 2018).

**Διάγραμμα 13:** Ποσοστιαία κατανομή των απασχολούμενων στα καταλύματα ανά τύπο απασχόλησης στην Περιφέρεια Αττικής, 2013 – 2018



Πηγή: Έρευνα Εργατικού Δυναμικού ΕΛΣΤΑΤ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

### 1.8.5 Φύλο απασχολούμενων στις δραστηριότητες παροχής υπηρεσιών καταλύματος και εστίασης ανά Περιφέρεια

Αναφορικά με το φύλο των απασχολούμενων στις δραστηριότητες παροχής υπηρεσιών καταλύματος και εστίασης για το σύνολο της χώρας την περίοδο 2013 - 2018, παρατηρούμε ότι οι άνδρες απασχολούμενοι σημείωσαν αύξηση κατά +35% (από 144 χιλ. το 2013 σε 195 χιλ. το 2018) ενώ οι γυναίκες αύξηση κατά +45% (από 115 χιλ. το 2013 σε 167 χιλ. το 2018).

**Πίνακας 12:** Εξέλιξη των απασχολούμενων στις δραστηριότητες παροχής υπηρεσιών καταλύματος και εστίασης ανά Περιφέρεια και ανά φύλο απασχολούμενων, 2013 - 2018

Περιφέρεια	Φύλο απασχολούμενων	2013	2014	2015	2016	2017	2018	%Δ 2013 - 2018
Αττική	Άνδρας	42.580	49.494	56.957	60.482	53.502	56.745	33%
	Γυναίκα	29.231	36.265	33.135	37.065	38.162	41.402	42%
Κεντρική Μακεδονία	Άνδρας	24.122	26.592	27.499	27.439	26.962	25.942	8%
	Γυναίκα	17.509	18.941	20.568	23.126	21.106	20.898	19%
Κρήτη	Άνδρας	12.879	14.009	16.456	16.236	17.151	18.273	42%
	Γυναίκα	14.750	17.160	18.519	18.748	17.921	20.582	40%
Νότιο Αιγαίο	Άνδρας	12.698	14.825	15.247	15.782	14.946	15.885	25%
	Γυναίκα	10.836	16.512	13.016	14.292	17.373	19.216	77%
Ιόνια Νησιά	Άνδρας	5.664	6.578	7.709	7.493	9.369	10.743	90%
	Γυναίκα	5.096	5.476	6.988	9.941	10.011	11.630	128%
Θεσσαλία	Άνδρας	8.162	8.122	11.344	13.754	16.148	13.292	63%
	Γυναίκα	4.658	4.940	8.614	9.317	10.521	8.710	87%
Δυτική Ελλάδα	Άνδρας	8.528	9.786	11.249	10.134	11.226	11.953	40%
	Γυναίκα	6.348	6.097	8.580	6.651	7.104	8.488	34%
Πελοπόννησος	Άνδρας	7.107	9.375	8.120	8.924	11.588	9.602	35%
	Γυναίκα	7.292	6.906	9.406	8.234	8.871	7.887	8%
Αν. Μακεδονία & Θράκη	Άνδρας	4.798	7.071	9.180	9.555	8.275	8.959	87%
	Γυναίκα	4.242	5.220	7.549	6.886	6.644	8.169	93%
Στερεά Ελλάδα	Άνδρας	7.672	6.622	7.124	7.797	9.561	8.886	16%
	Γυναίκα	5.445	5.294	6.976	7.416	8.183	5.914	9%
Ήπειρος	Άνδρας	4.500	5.174	5.887	4.793	6.209	7.355	63%
	Γυναίκα	4.310	4.348	3.854	3.929	5.886	7.096	65%
Βόρειο Αιγαίο	Άνδρας	2.731	2.398	3.169	4.832	4.578	3.734	37%
	Γυναίκα	2.818	3.656	2.594	2.952	3.642	4.536	61%
Δυτική Μακεδονία	Άνδρας	2.775	2.738	2.539	2.388	2.887	3.226	16%
	Γυναίκα	2.458	3.525	3.262	3.010	2.864	2.604	6%
Ελλάδα	Άνδρας	144.214	162.783	182.480	189.609	192.403	194.595	35%
	Γυναίκα	114.992	134.339	143.059	151.569	158.289	167.132	45%

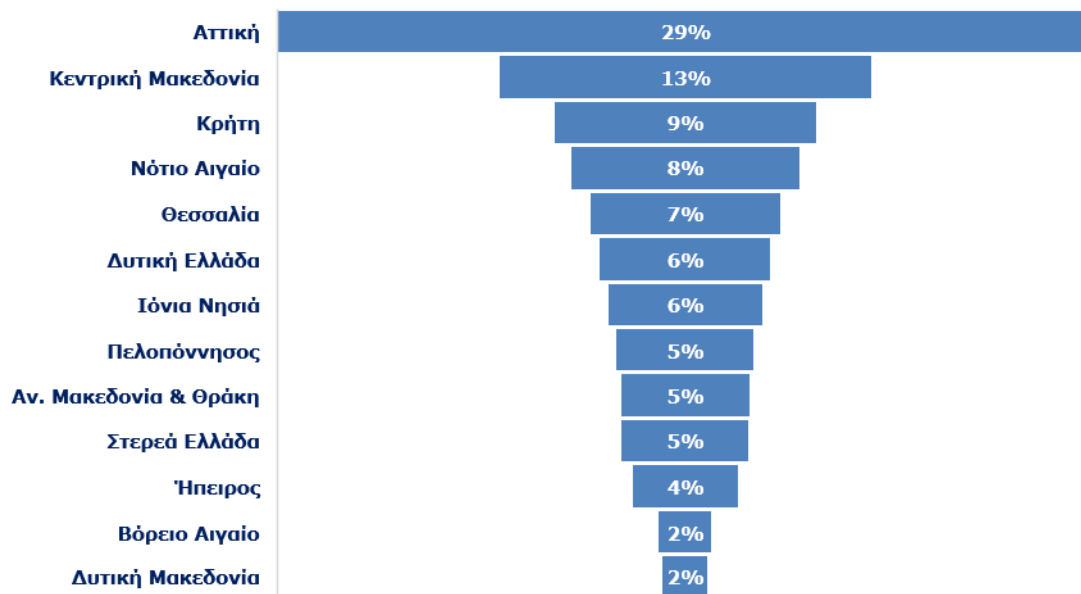
Πηγή: Έρευνα Εργατικού Δυναμικού ΕΛΣΤΑΤ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

Επιμέρους, σε όλες τις Περιφέρειες σημειώθηκε αύξηση των ανδρών και γυναικών. Συγκεκριμένα, οι υψηλότερες ποσοστιαίες αυξήσεις στους άνδρες απασχολούμενους καταγράφηκαν στις Περιφέρειες Ιονίων Νήσων (+90%, από 6 χιλ. το 2013 σε 11 χιλ. το 2018), Αν. Μακεδονίας & Θράκης (+87%, από 5 χιλ. το 2013 σε 9 χιλ. το 2018), Θεσσαλίας (+63%, από 8 χιλ. το 2013 σε 13 χιλ. το 2018) και Ηπείρου (+63%, από 5 χιλ. το 2013 σε 7 χιλ. το 2018) ενώ στις γυναίκες στις Περιφέρειες

Ιονίων Νήσων (+128%, από 5 χιλ. το 2013 σε 12 χιλ. το 2018), Αν. Μακεδονίας & Θράκης (+93%, από 4 χιλ. το 2013 σε 8 χιλ. το 2018), Θεσσαλίας (+87%, από 5 χιλ. το 2013 σε 9 χιλ. το 2018) και Νοτίου Αιγαίου (+77%, από 11 χιλ. το 2013 σε 19 χιλ. το 2018).

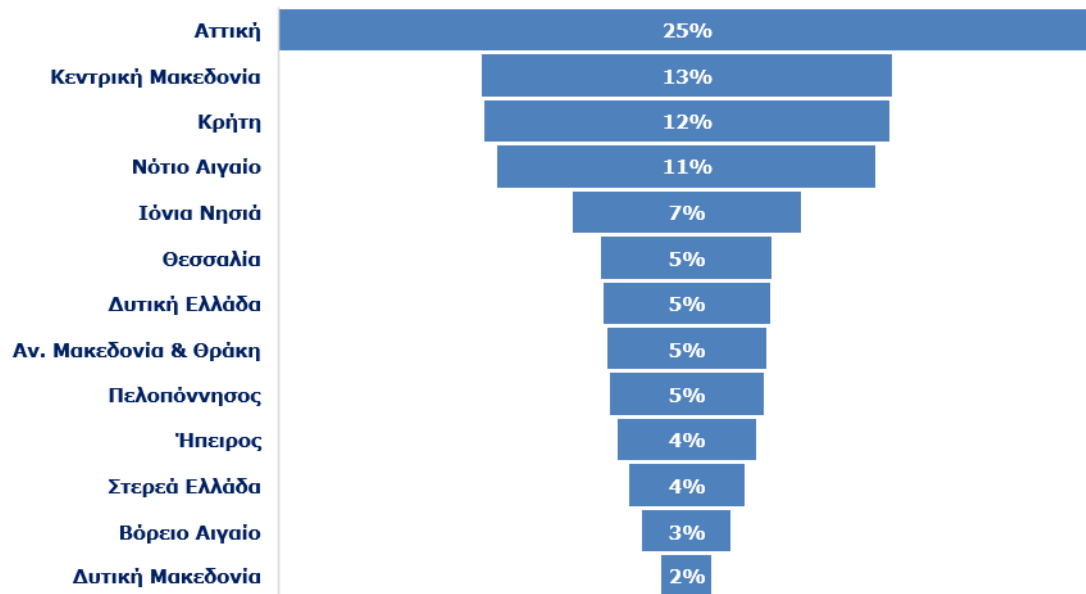
Όσον αφορά την ποσοστιαία κατανομή των ανδρών απασχολούμενων ανά Περιφέρεια για το 2018, παρατηρούμε ότι το υψηλότερο ποσοστό καταγράφεται στην Περιφέρεια Αττικής (29%) και ακολουθούν οι Περιφέρειες Κεντρικής Μακεδονίας (13%), Κρήτης (9%), Νοτίου Αιγαίου (8%), Θεσσαλίας (7%), Δυτικής Ελλάδας (6%), Ιονίων Νήσων (6%), Πελοποννήσου (5%), Αν. Μακεδονίας & Θράκης (5%), Στερεάς Ελλάδας (5%), Ηπείρου (4%), Βορείου Αιγαίου (2%) και Δυτικής Μακεδονίας (2%).

**Διάγραμμα 14:** Ποσοστιαία κατανομή των ανδρών απασχολούμενων στις δραστηριότητες παροχής υπηρεσιών καταλύματος και εστίασης ανά Περιφέρεια, 2018



Παρόμοια είναι η εικόνα που καταγράφεται και στην ποσοστιαία κατανομή των γυναικών, με το υψηλότερο ποσοστό να καταγράφεται στην Περιφέρεια Αττικής (25%) και ακολουθούν οι Περιφέρειες Κεντρικής Μακεδονίας (13%), Κρήτης (12%), Νοτίου Αιγαίου (11%), Ιονίων Νήσων (7%), Θεσσαλίας (5%), Δυτικής Ελλάδας (5%), Αν. Μακεδονίας & Θράκης (5%), Πελοποννήσου (5%), Ηπείρου (4%), Στερεάς Ελλάδας (4%), Βορείου Αιγαίου (3%) και Δυτικής Μακεδονίας (2%).

**Διάγραμμα 15:** Ποσοστιαία κατανομή των γυναικών απασχολούμενων στις δραστηριότητες παροχής υπηρεσιών καταλύματος και εστίασης ανά Περιφέρεια, 2018



### 1.8.6 Φύλο απασχολούμενων ανά κατηγορία απασχόλησης στην Περιφέρεια Αττικής

Οι άνδρες απασχολούμενοι στις δραστηριότητες παροχής υπηρεσιών καταλύματος και εστίασης στην Περιφέρεια Αττικής την περίοδο 2013 – 2018, σημείωσαν αύξηση κατά +33% (από 43 χιλ. το 2013 σε 57 χιλ. το 2018) ενώ οι γυναίκες αύξηση κατά +42% (από 29 χιλ. το 2013 σε 41 χιλ. το 2018). Επιμέρους, οι άνδρες απασχολούμενοι στον κλάδο της εστίασης σημείωσαν αύξηση κατά +36% (από 37 χιλ. το 2013 σε 51 χιλ. το 2018) και στα καταλύματα αύξηση κατά +10% (από 5 χιλ. το 2013 σε 6 χιλ. το 2018) ενώ οι γυναίκες απασχολούμενες στην εστίαση αύξηση κατά +30% (από 26 χιλ. το 2013 σε 33 χιλ. το 2018) και στα καταλύματα αύξηση κατά +126% (από 4 χιλ. το 2013 σε 8 χιλ. το 2018).

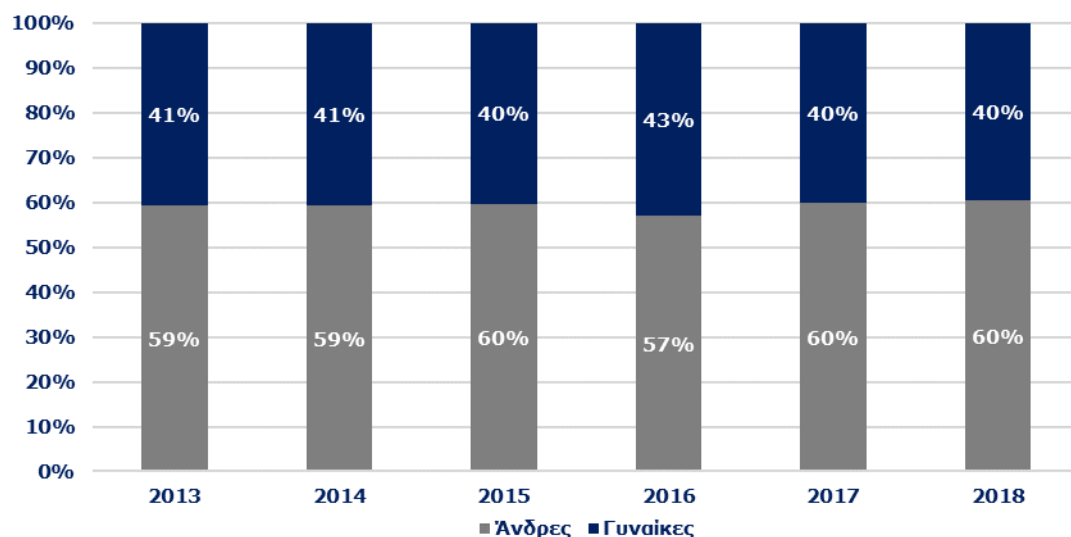
**Πίνακας 13:** Εξέλιξη των απασχολούμενων στην Περιφέρεια Αττικής ανά φύλο απασχολούμενων και ανά κατηγορία απασχόλησης, 2013 - 2018

Κλάδος	Φύλο απασχολούμενων	2013	2014	2015	2016	2017	2018	%Δ 2013 - 2018
Εστίαση	Άνδρας	37.375	43.664	47.610	47.169	47.431	51.006	36%
	Γυναίκα	25.713	29.902	32.053	35.618	31.670	33.436	30%
Καταλύματα	Άνδρας	5.205	5.830	9.348	13.313	6.071	5.739	10%
	Γυναίκα	3.517	6.363	1.082	1.447	6.492	7.966	126%
Αττική	Άνδρας	42.580	49.494	56.957	60.482	53.502	56.745	33%
	Γυναίκα	29.231	36.265	33.135	37.065	38.162	41.402	42%

Πηγή: Έρευνα Εργατικού Δυναμικού ΕΛΣΤΑΤ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

Αναφορικά με το φύλο των απασχολούμενων στην εστίαση την περίοδο 2013 – 2018, οι άνδρες απασχολούμενοι (από 57% το 2013 σε 60% το 2018) εμφανίζουν υψηλότερα μερίδια σε σύγκριση με τις γυναίκες (από 41% το 2013 σε 40% το 2018).

**Διάγραμμα 16:** Ποσοστιαία κατανομή των απασχολούμενων στην εστίαση ανά φύλο απασχολούμενων, 2018

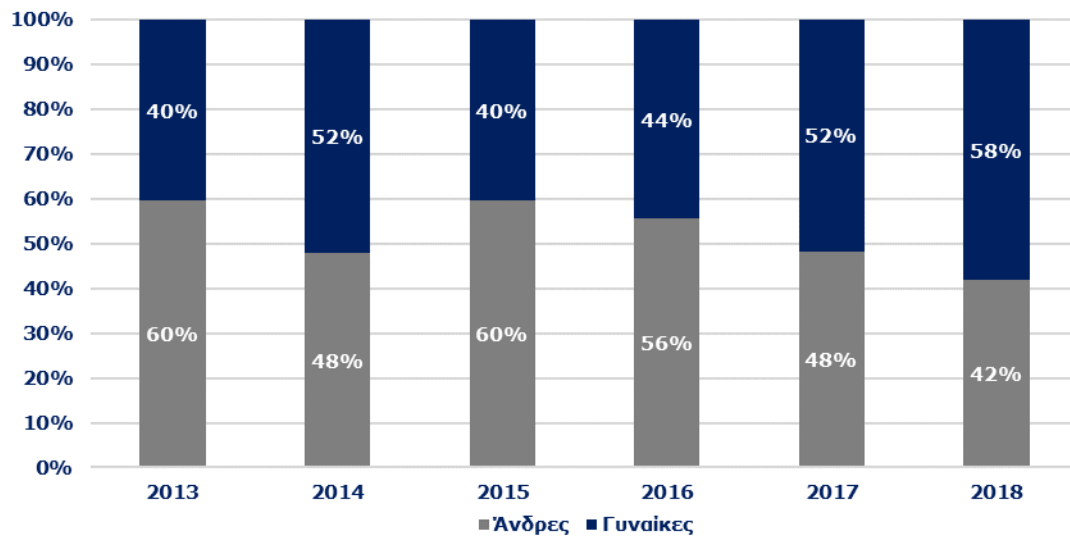


Πηγή: Έρευνα Εργατικού Δυναμικού ΕΛΣΤΑΤ - Επεξεργασία INSETE Intelligence



Σε αντίθεση με την εστίαση, οι άνδρες απασχολούμενοι στον κλάδο των καταλυμάτων εμφανίζουν μια διαρκή μείωση των μεριδίων τους (από 60% το 2013 σε 42% το 2018) ενώ αντίθετα τα μερίδια των γυναικών αυξητική (από 40% το 2013 σε 58% το 2018).

**Διάγραμμα 17:** Ποσοστιαία κατανομή των απασχολούμενων στα καταλύματα ανά φύλο απασχολούμενων, 2018



Πηγή: Έρευνα Εργατικού Δυναμικού ΕΛΣΤΑΤ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

### **1.8.7 Ηλικιακή διάρθρωση των απασχολούμενων στις δραστηριότητες παροχής υπηρεσιών καταλύματος και εστίασης ανά Περιφέρεια**

Αναφορικά με την ηλικιακή διάρθρωση των απασχολούμενων στις δραστηριότητες παροχής υπηρεσιών καταλύματος και εστίασης, παρατηρούμε ότι όλες οι ηλικιακές ομάδες σημείωσαν αύξηση την περίοδο 2013 – 2018: 15-24 ετών (+57%, από 27 χιλ. το 2013 σε 43 χιλ. το 2018), 25-34 ετών (+35%, από 82 χιλ. το 2013 σε 111 χιλ. το 2018), 35-44 ετών (+17%, από 73 χιλ. το 2013 σε 86 χιλ. το 2018), 45-55 ετών (+56%, από 52 χιλ. το 2013 σε 81 χιλ. το 2018) και 55+ (+65%, από 25 χιλ. το 2013 σε 41 χιλ. το 2018).

Στις επιμέρους Περιφέρειες, όλες οι ηλικιακές ομάδες σημείωσαν αύξηση με εξαίρεση τις Περιφέρειες Στερεάς Ελλάδας (-21% στις ηλικίες 55+), Ηπείρου (-17% στις ηλικίες 45-55 ετών), Βορείου Αιγαίου (-44% στις ηλικίες 35-44 ετών) και Δυτικής Μακεδονίας (-36% και -31% στις ηλικίες 35-44 ετών και 55+ αντίστοιχα).

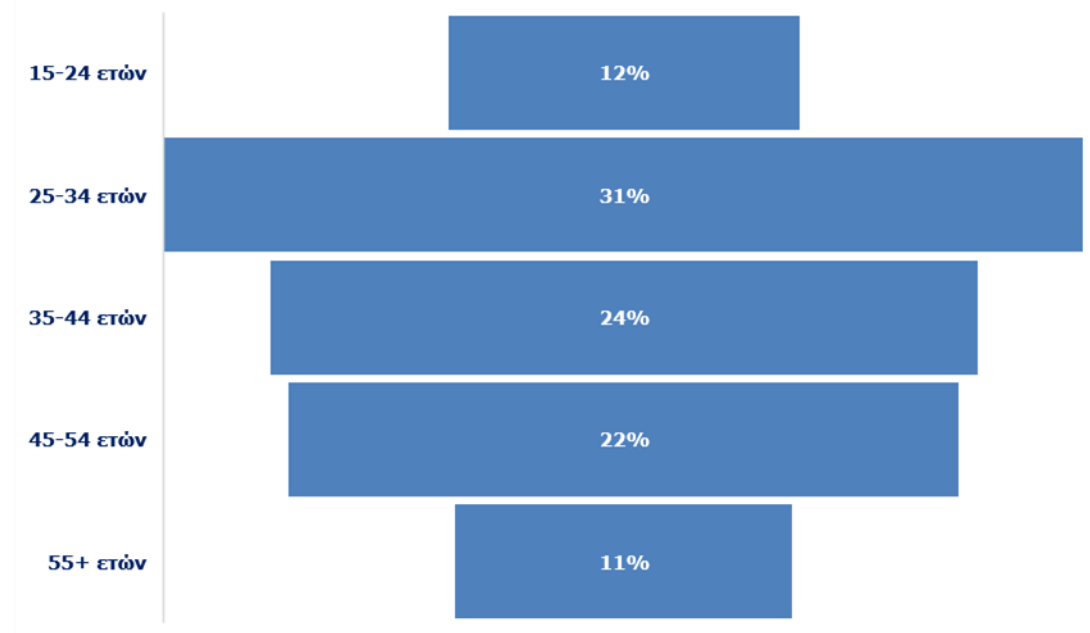
Οι υψηλότερες ποσοστιαίες αυξήσεις την περίοδο 2013 – 2018, σημειώθηκαν στις Περιφέρειες Βορείου Αιγαίου στις ηλικίες 55+ ετών (+271%, από 659 απασχολούμενους το 2013 σε 2 χιλ. το 2018), Ιονίων Νήσων στις ηλικίες 55+ ετών (+209%, από 2 χιλ. το 2013 σε 5 χιλ. το 2018), Αν. Μακεδονίας & Θράκης στις ηλικίες 25-34 ετών (+196%, από 2 χιλ. το 2013 σε 5 χιλ. το 2018), Ηπείρου στις ηλικίες 25-34 ετών (+191%, από 2 χιλ. το 2013 σε 5 χιλ. το 2018), Δυτικής Ελλάδας στις ηλικίες 55+ ετών (+169%, από 818 απασχολούμενους το 2013 σε 2 χιλ. το 2018) και Θεσσαλίας στις ηλικίες 45-55 ετών (+167%, από 2 χιλ. το 2013 σε 5 χιλ. το 2018).

**Πίνακας 14:** Εξέλιξη των απασχολούμενων στις δραστηριότητες παροχής υπηρεσιών καταλύματος και εστίασης ανά ηλικιακή διάρθρωση και ανά Περιφέρεια, 2013 - 2018

Περιφέρεια	Φύλο απασχολούμενων	2013	2014	2015	2016	2017	2018	%Δ 2013 - 2018
Αττική	15-24 ετών	8.222	14.209	11.959	12.179	12.573	13.536	65%
	25-34 ετών	28.869	29.776	33.079	35.726	29.256	38.129	32%
	35-44 ετών	20.673	22.718	22.315	24.678	24.989	22.193	7%
	45-55 ετών	10.249	12.425	16.280	17.161	16.900	17.824	74%
	55+ ετών	3.797	6.631	6.459	7.804	7.945	6.465	70%
Κεντρική Μακεδονία	15-24 ετών	4.766	4.558	5.304	4.943	5.399	5.440	14%
	25-34 ετών	12.931	14.649	15.829	16.460	15.437	13.744	6%
	35-44 ετών	10.164	11.364	10.099	12.531	12.200	10.362	2%
	45-55 ετών	10.095	9.537	9.687	9.817	10.214	12.333	22%
	55+ ετών	3.673	5.425	7.148	6.814	4.819	4.962	35%
Κρήτη	15-24 ετών	2.281	3.597	3.510	3.618	3.911	4.676	105%
	25-34 ετών	8.282	8.805	8.181	9.340	10.120	10.697	29%
	35-44 ετών	7.655	9.145	11.160	9.500	10.113	9.957	30%
	45-55 ετών	5.910	6.535	8.379	8.232	7.147	9.667	64%
	55+ ετών	3.500	3.088	3.745	4.294	3.780	3.858	10%
Νότιο Αιγαίο	15-24 ετών	2.641	3.579	3.239	3.497	3.562	3.548	34%
	25-34 ετών	8.035	10.260	9.631	8.181	8.202	8.173	2%
	35-44 ετών	4.741	7.004	8.058	8.116	7.600	7.490	58%
	45-55 ετών	5.159	7.154	4.635	6.316	8.989	10.261	99%
	55+ ετών	2.959	3.340	2.700	3.963	3.965	5.628	90%
Ιόνια Νησιά	15-24 ετών	1.094	1.188	1.290	1.765	1.779	1.889	73%
	25-34 ετών	1.815	3.157	3.077	3.853	3.605	3.668	102%
	35-44 ετών	3.706	3.144	3.270	4.268	5.192	6.260	69%
	45-55 ετών	2.583	2.657	3.369	4.233	5.353	5.728	122%
	55+ ετών	1.562	1.909	3.691	3.316	3.451	4.828	209%
Θεσσαλία	15-24 ετών	1.291	1.854	1.935	2.386	4.451	3.214	149%
	25-34 ετών	3.207	3.252	8.165	6.908	6.448	6.222	94%
	35-44 ετών	4.702	4.383	3.835	6.295	7.303	5.323	13%
	45-55 ετών	1.790	1.977	4.242	4.966	5.094	4.771	167%
	55+ ετών	1.829	1.596	1.781	2.515	3.372	2.472	35%
Δυτική Ελλάδα	15-24 ετών	1.724	2.211	3.541	2.638	2.126	2.151	25%
	25-34 ετών	4.888	5.589	7.158	5.465	6.326	8.044	65%
	35-44 ετών	4.355	3.754	4.544	3.775	4.008	4.551	5%
	45-55 ετών	3.092	3.356	2.644	2.966	4.031	3.495	13%
	55+ ετών	818	973	1.942	1.940	1.839	2.200	169%
Πελοπόννησος	15-24 ετών	865	1.589	1.553	1.321	1.702	1.051	21%
	25-34 ετών	4.357	5.450	5.320	4.433	5.925	4.473	3%
	35-44 ετών	4.944	4.104	5.058	4.905	5.982	5.954	20%
	45-55 ετών	2.701	3.444	3.532	4.300	4.198	3.813	41%
	55+ ετών	1.532	1.693	2.063	2.199	2.652	2.198	44%
Αν. Μακεδονία & Θράκη	15-24 ετών	1.118	1.025	1.367	2.031	2.061	2.548	128%
	25-34 ετών	1.793	2.844	4.406	4.489	3.557	5.310	196%
	35-44 ετών	3.060	3.483	4.579	4.022	3.716	3.425	12%
	45-55 ετών	2.234	2.701	3.439	3.741	3.772	3.951	77%
	55+ ετών	834	2.237	2.937	2.158	1.812	1.893	127%
Στερεά Ελλάδα	15-24 ετών	1.836	1.276	1.346	1.449	2.865	1.932	5%
	25-34 ετών	3.834	4.384	5.009	3.943	5.264	3.824	0%
	35-44 ετών	2.684	2.324	3.251	3.864	3.833	4.083	52%
	45-55 ετών	2.913	2.376	2.649	3.798	3.654	3.501	20%
	55+ ετών	1.849	1.555	1.844	2.160	2.128	1.459	-21%
Ήπειρος	15-24 ετών	767	667	344	761	816	1.556	103%
	25-34 ετών	1.628	2.888	3.262	2.161	2.563	4.733	191%
	35-44 ετών	2.521	2.558	2.880	2.606	3.528	3.793	50%
	45-55 ετών	2.676	2.469	1.954	2.090	2.628	2.232	-17%
	55+ ετών	1.218	940	1.302	1.104	2.561	2.137	75%
Βόρειο Αιγαίο	15-24 ετών	295	573	1.121	1.334	576	608	106%
	25-34 ετών	1.634	1.929	1.770	1.760	1.871	2.240	37%
	35-44 ετών	1.742	1.635	1.227	1.671	1.096	969	-44%
	45-55 ετών	1.217	1.113	873	1.821	2.418	2.009	65%
	55+ ετών	659	803	772	1.199	2.261	2.444	271%
Δυτική Μακεδονία	15-24 ετών	290	692	865	751	779	473	63%
	25-34 ετών	983	1.328	1.268	1.914	1.917	2.014	105%
	35-44 ετών	2.125	2.443	1.805	1.237	897	1.359	-36%
	45-55 ετών	1.301	994	1.011	1.364	1.523	1.614	24%
	55+ ετών	535	806	851	132	635	371	-31%
Ελλάδα	15-24 ετών	27.191	37.018	37.375	38.673	42.602	42.622	57%
	25-34 ετών	82.257	94.312	106.155	104.634	100.490	111.271	35%
	35-44 ετών	73.072	78.058	82.081	87.468	90.458	85.721	17%
	45-55 ετών	51.920	56.738	62.693	70.804	75.923	81.199	56%
	55+ ετών	24.765	30.996	37.235	39.599	41.219	40.914	65%

Όσον αφορά την ποσοστιαία κατανομή των απασχολούμενων στις δραστηριότητες παροχής υπηρεσιών καταλύματος και εστίασης ανά ηλικιακή κατηγορία για το 2018, παρατηρούμε ότι το υψηλότερο μερίδιο κατέχει η ηλικιακή ομάδα 25-34 ετών (31%) και ακολουθούν οι ηλικίες 35-44 ετών (24%), 45-55 ετών (22%), 15-24 ετών (12%) και 55+ ετών (11%).

**Διάγραμμα 18:** Ποσοστιαία κατανομή των απασχολούμενων στις δραστηριότητες παροχής υπηρεσιών καταλύματος και εστίασης ανά ηλικιακή ομάδα, 2018



### 1.8.8 Ηλικιακή διάρθρωση των απασχολούμενων στην Περιφέρεια Αττικής ανά κατηγορία απασχόλησης

Όλες οι ηλικιακές ομάδες των απασχολούμενων στις δραστηριότητες παροχής υπηρεσιών καταλύματος και εστίασης στην Περιφέρεια Αττικής σημείωσαν την περίοδο 2013 – 2018 αύξηση. Συγκεκριμένα: 15-24 ετών (+65%, από 8 χιλ. το 2013 σε 14 χιλ. το 2018), 25-34 ετών (+32%, από 29 χιλ. το 2013 σε 38 χιλ. το 2018), 35-44 ετών (+7%, από 21 χιλ. το 2013 σε 22 χιλ. το 2018), 45-54 ετών (+74%, από 10 χιλ. το 2013 σε 18 χιλ. το 2018) και 55+ ετών (+70%, από 4 χιλ. το 2013 σε 6 χιλ. το 2018). Επιμέρους, όλες οι ηλικιακές ομάδες στους κλάδους της εστίασης και των καταλυμάτων σημείωσαν αύξηση, με τις υψηλότερες ποσοστιαίες αυξήσεις για την εστίαση να καταγράφονται στις ηλικίες 15-24 ετών (+68%) και 45-54 ετών (+66%) ενώ στα καταλύματα στις ηλικίες 45-54 ετών (+114%) και 55+ ετών (+140%).

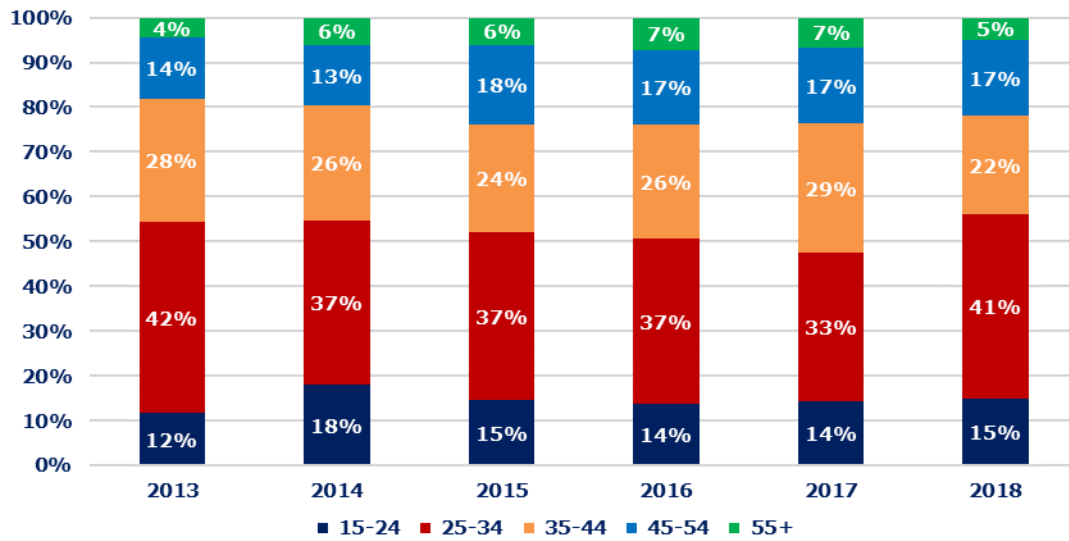
**Πίνακας 15:** Εξέλιξη των απασχολούμενων στην Περιφέρεια Αττικής ανά ηλικιακή διάρθρωση και ανά κατηγορία απασχόλησης, 2013 - 2018

Κλάδος	Φύλο απασχολούμενων	2013	2014	2015	2016	2017	2018	%Δ 2013 - 2018
Εστίαση	15-24 ετών	7.484	13.307	11.607	11.438	11.372	12.573	68%
	25-34 ετών	26.784	26.970	29.841	30.393	26.254	34.722	30%
	35-44 ετών	17.349	18.922	19.259	21.176	22.752	18.630	7%
	45-54 ετών	8.641	9.843	14.163	13.875	13.519	14.378	66%
	55+ ετών	2.829	4.523	4.792	5.904	5.203	4.138	46%
Καταλύματα	15-24 ετών	738	902	352	740	1.201	963	30%
	25-34 ετών	2.085	2.806	3.238	5.333	3.001	3.407	63%
	35-44 ετών	3.324	3.796	3.056	3.501	2.237	3.562	7%
	45-54 ετών	1.608	2.582	2.117	3.286	3.381	3.446	114%
	55+ ετών	968	2.108	1.667	1.899	2.742	2.327	140%
Αττική	15-24 ετών	8.222	14.209	11.959	12.179	12.573	13.536	65%
	25-34 ετών	28.869	29.776	33.079	35.726	29.256	38.129	32%
	35-44 ετών	20.673	22.718	22.315	24.678	24.989	22.193	7%
	45-54 ετών	10.249	12.425	16.280	17.161	16.900	17.824	74%
	55+ ετών	3.797	6.631	6.459	7.804	7.945	6.465	70%

Πηγή: Έρευνα Εργατικού Δυναμικού ΕΛΣΤΑΤ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

Σύμφωνα με την ποσοστιαία κατανομή των ηλικιακών ομάδων στην εστίαση για την Περιφέρεια Αττικής, παρατηρούμε ότι σε όλη την εξεταζόμενη περίοδο τα υψηλότερα ποσοστά απασχολούμενων καταγράφονται στις ηλικίες 25-34 ετών (από 42% το 2013 σε 41% το 2018) και 35-44 ετών (από 28% το 2013 σε 22% το 2018) ενώ μικρότερα μερίδια καταγράφονται στις ηλικίες 45-54 ετών (από 14% το 2013 σε 17% το 2018), 15-24 ετών (από 12% το 2013 σε 15% το 2018) και 55+ ετών (από 4% το 2013 σε 5% το 2018). Εδώ θα πρέπει να αναφέρουμε ότι η μείωση που καταγράφεται στα μερίδια των επιμέρους ηλικιακών ομάδων οφείλεται σε μικρότερους ρυθμούς αύξησης και όχι σε μείωση του αριθμού των απασχολούμενων.

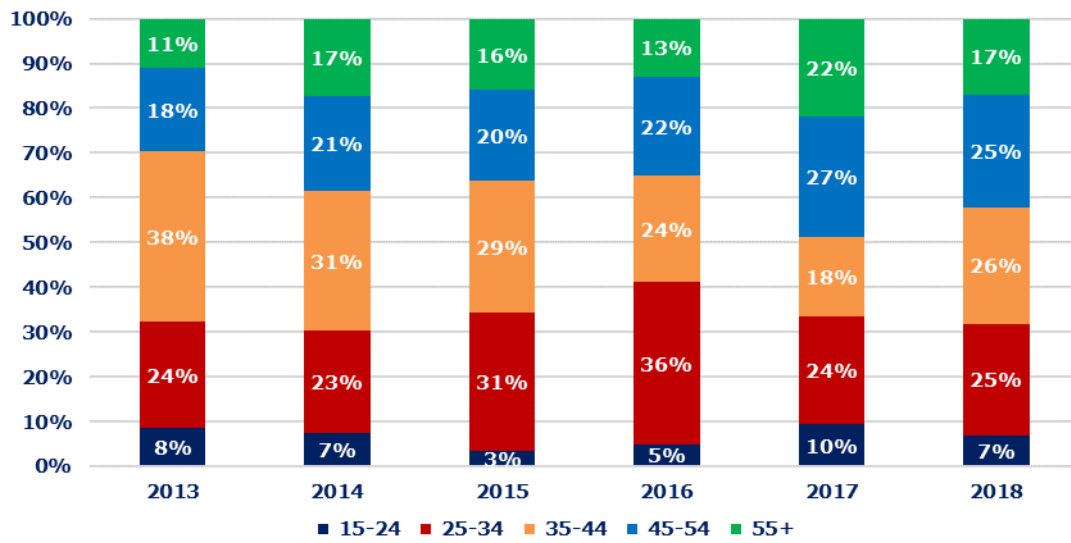
**Διάγραμμα 19:** Ποσοστιαία κατανομή των απασχολούμενων στην Εστίαση ανά ηλικιακή ομάδα για την Περιφέρεια Αττικής, 2018



Πηγή: Έρευνα Εργατικού Δυναμικού ΕΛΣΤΑΤ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

Σε αντίθεση με τους απασχολούμενους στην εστίαση, η ηλικιακή διάρθρωση των απασχολούμενων στα καταλύματα είναι πιο ισοκατανομημένη. Συγκεκριμένα, τα υψηλότερα μερίδια καταγράφονται στις ηλικίες 35-44 ετών (από 38% το 2013 σε 26% το 2018), 25-34 ετών (από 24% το 2013 σε 25% το 2018) και 45-54 ετών (από 18% το 2013 σε 25% το 2018). Μικρότερα μερίδια καταγράφονται στις ηλικιακές ομάδες 15-24 ετών (από 8% το 2013 σε 7% το 2018) και 55+ ετών (από 11% το 2013 σε 17% το 2018). Επίσης, αξιοσημείωτη είναι η μείωση του μεριδίου των ηλικιών 35-44 ετών και η αύξηση στις ηλικίες 45-54 ετών και 55+ ετών, που οφείλεται σε υψηλότερους ρυθμούς αύξησης και όχι σε μείωση των απασχολούμενων.

**Διάγραμμα 20:** Ποσοστιαία κατανομή των απασχολούμενων στα καταλύματα ανά ηλικιακή ομάδα για την Περιφέρεια Αττικής



Πηγή: Έρευνα Εργατικού Δυναμικού ΕΛΣΤΑΤ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

### 1.8.9 Εξέλιξη της ανεργίας στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια, 2013 και 2018

Η ανεργία στην Ελλάδα την περίοδο 2013 – 2018 σημείωσε μείωση κατά -31% (από 1.330 χιλ. το 2013 σε 915 χιλ. το 2018). Επιμέρους, όλες οι Περιφέρειες σημείωσαν μείωση στον αριθμό των ανέργων τους, με εξαίρεση την Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου που κατέγραψε αύξηση (+10%, από 19 χιλ. το 2013 σε 20 χιλ. το 2018). Συγκεκριμένα, οι υψηλότερες ποσοστιαίες μειώσεις καταγράφονται στις Περιφέρειες Κρήτης (-46%, από 71 χιλ. το 2013 σε 38 χιλ. το 2018), Αν. Μακεδονίας & Θράκης (-41%, από 68 χιλ. το 2013 σε 40 χιλ. το 2018), Αττικής (-35%, από 527 χιλ. το 2013 σε 342 χιλ. το 2018), Πελοποννήσου (-35%, από 54 χιλ. το 2013 σε 35 χιλ. το 2018), Στερεάς Ελλάδας (-34%, από 67 χιλ. το 2013 σε 45 χιλ. το 2018), Κεντρικής Μακεδονίας (-30%, από 239 χιλ. το 2013 σε 168 χιλ. το 2018), Ηπείρου (-30%, από 39 χιλ. το 2013 σε 27 χιλ. το 2018) και Θεσσαλίας (-29%, από 80 χιλ. το 2013 σε 57 χιλ. το 2018). Οι χαμηλότερες μειώσεις καταγράφηκαν στις Περιφέρειες Δυτικής Μακεδονίας (-10%, από 36 χιλ. το 2013 σε 32 χιλ. το 2018), Ιονίων Νήσων (-11%, από 17 χιλ. το 2013 σε 15 χιλ. το 2018), Δυτικής Ελλάδας (-14%, από 80 χιλ. το 2013 σε 69 χιλ. το 2018) και Νοτίου Αιγαίου (-20%, από 33 χιλ. το 2013 σε 27 χιλ. το 2018).

Αναφορικά με το ποσοστό των ανέργων ως προς τον οικονομικά ενεργό πληθυσμό για το 2018, παρατηρούμε ότι τα χαμηλότερα ποσοστά καταγράφονται στις Περιφέρειες Κρήτης (13%) και Πελοποννήσου (14%) και τα υψηλότερα στις Περιφέρειες Δυτικής Μακεδονίας (27%) και Δυτικής Ελλάδας (24%).

**Πίνακας 16:** Εξέλιξη της ανεργίας στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια, 2013 και 2018

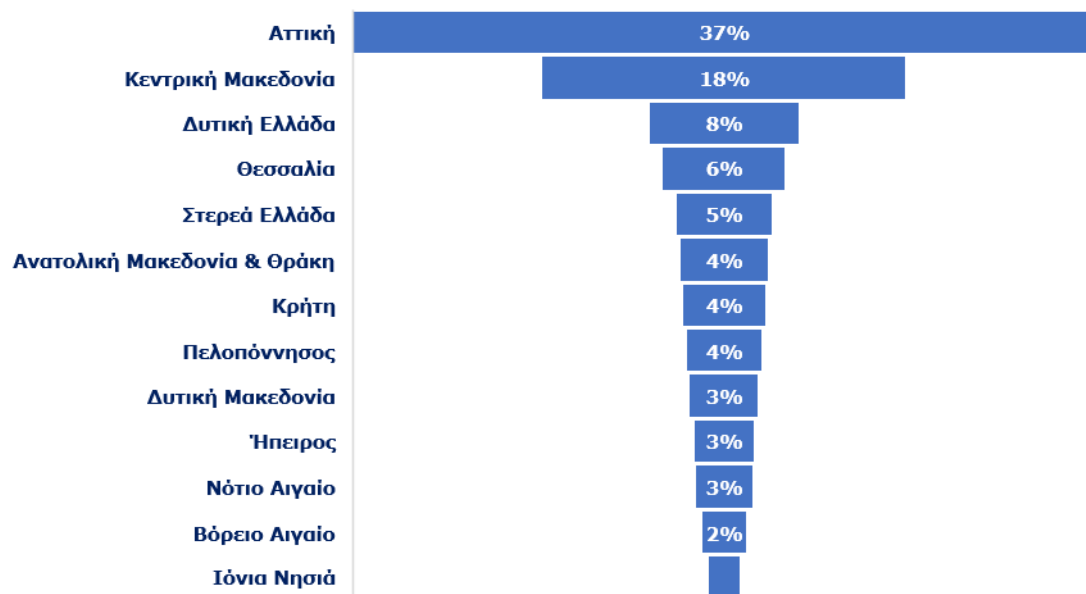
Περιφέρεια	2013		2018		%Δ των ανέργων 2013 - 2018
	Αριθμός ανέργων (σε χιλ.)	% Ανέργων ως προς τον οικονομικά ενεργό πληθυσμό	Αριθμός ανέργων (σε χιλ.)	% Ανέργων ως προς τον οικονομικά ενεργό πληθυσμό	
<b>Αττική</b>	<b>527</b>	<b>29%</b>	<b>342</b>	<b>20%</b>	<b>-35%</b>
Κεντρική Μακεδονία	239	30%	168	21%	-30%
Δυτική Ελλάδα	80	28%	69	24%	-14%
Θεσσαλία	80	25%	57	18%	-29%
Στερεά Ελλάδα	67	28%	45	19%	-34%
Αν. Μακεδονία & Θράκη	68	27%	40	16%	-41%
Κρήτη	71	25%	38	13%	-46%
Πελοπόννησος	54	22%	35	14%	-35%
Δυτική Μακεδονία	36	32%	32	27%	-10%
Ήπειρος	39	27%	27	20%	-30%
Νότιο Αιγαίο	33	21%	27	17%	-20%
Βόρειο Αιγαίο	19	22%	20	22%	10%
Ιόνια Νησιά	17	18%	15	16%	-11%
<b>Σύνολο</b>	<b>1.330</b>	<b>27%</b>	<b>915</b>	<b>19%</b>	<b>-31%</b>

Πηγή: ΕΕΔ ΕΛΣΤΑΤ - Επεξεργασία INSETE Intelligence



Αναφορικά με την ποσοστιαία κατανομή των ανέργων στις Περιφέρειες για το 2018, παρατηρούμε ότι το υψηλότερο ποσοστό καταγράφεται στην Περιφέρεια Αττικής (37%) και ακολουθούν οι Περιφέρειες Κεντρικής Μακεδονίας (18%), Δυτικής Ελλάδας (8%), Θεσσαλίας (6%), Στερεάς Ελλάδας (5%), Αν. Μακεδονίας & Θράκης (4%), Κρήτης (4%), Πελοποννήσου (4%), Δυτικής Μακεδονίας (3%), Ηπείρου (3%), Νοτίου Αιγαίου (3%), Βορείου Αιγαίου (2%) και Ιονίων Νήσων (2%).

**Διάγραμμα 21:** Ποσοστιαία κατανομή των ανέργων στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια, 2018



Όσον αφορά την ποσοστιαία κατανομή των ανέργων στις Περιφέρειες, παρατηρούμε ότι η Περιφέρεια Αττικής καταγράφει το 37% των ανέργων της χώρας σημειώνοντας την περίοδο 2013 – 2018 μείωση κατά -35% (από 527 χιλ. το 2013 σε 342 χιλ. το 2018). Από την άλλη πλευρά εμφανίζει το 2018 και το 5<sup>ο</sup> υψηλότερο ποσοστό ανεργίας ως προς τον οικονομικά ενεργό πληθυσμό της (20% έναντι 29% το 2013) στο σύνολο των 13 Περιφερειών.

## 2 ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ

### 2.1 ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΟ ΔΥΝΑΜΙΚΟ 2018

#### 2.1.1 Ξενοδοχειακό δυναμικό<sup>4</sup> Ελλάδας ανά Περιφέρεια

**Πίνακας 17:** Ξενοδοχειακό δυναμικό της Ελλάδας ανά Περιφέρεια, 2018

Ξενοδοχειακό Δυναμικό Ελλάδας ανά Περιφέρεια, 2018							
Περιφέρεια		5*	4*	3*	2*	1*	Σύνολο
Νότιο Αιγαίο	Μονάδες	175	406	560	1.005	288	2.434
	Δωμάτια	23.502	33.531	21.285	25.382	4.371	108.071
	Κλίνες	50.092	67.537	43.268	50.918	8.673	220.488
Κρήτη	Μονάδες	107	286	421	717	226	1.757
	Δωμάτια	18.685	26.701	16.713	19.882	5.246	87.227
	Κλίνες	40.033	54.775	35.375	43.548	11.112	184.843
Ιόνια Νησιά	Μονάδες	31	141	246	559	90	1.067
	Δωμάτια	4.749	13.230	14.346	16.182	1.680	50.187
	Κλίνες	9.917	26.961	28.790	33.468	3.478	102.614
Κεντρική Μακεδονία	Μονάδες	49	121	293	461	467	1.391
	Δωμάτια	8.385	8.661	10.636	10.856	8.942	47.480
	Κλίνες	18.222	17.554	21.836	21.761	18.478	97.851
Αττική	<b>Μονάδες</b>	<b>34</b>	<b>118</b>	<b>146</b>	<b>295</b>	<b>128</b>	<b>721</b>
	<b>Δωμάτια</b>	<b>6.435</b>	<b>9.132</b>	<b>6.969</b>	<b>9.065</b>	<b>2.519</b>	<b>34.120</b>
	<b>Κλίνες</b>	<b>12.191</b>	<b>17.221</b>	<b>13.028</b>	<b>16.761</b>	<b>4.766</b>	<b>63.967</b>
Πελοπόννησος	Μονάδες	22	135	242	313	93	805
	Δωμάτια	2.919	4.047	6.675	6.126	1.098	20.865
	Κλίνες	6.388	8.442	13.878	11.927	2.139	42.774
Θεσσαλία	Μονάδες	27	129	148	266	98	668
	Δωμάτια	1.200	3.192	3.884	5.351	1.636	15.263
	Κλίνες	2.587	6.610	7.804	10.791	3.277	31.069
Στερεά Ελλάδα	Μονάδες	12	46	154	319	96	627
	Δωμάτια	766	3.009	4.091	7.098	1.696	16.660
	Κλίνες	1.752	6.103	8.064	13.502	3.269	32.690
Αν. Μακεδονία & Θράκη	Μονάδες	12	35	106	187	86	426
	Δωμάτια	1.049	1.929	3.211	3.918	1.492	11.599
	Κλίνες	2.134	3.967	6.572	7.791	2.827	23.291
Βόρειο Αιγαίο	Μονάδες	6	40	136	188	59	429
	Δωμάτια	782	1.575	4.191	4.145	844	11.537
	Κλίνες	1.655	3.209	8.451	8.406	1.660	23.381
Δυτική Ελλάδα	Μονάδες	5	41	106	138	28	318
	Δωμάτια	2.070	2.498	2.989	2.920	313	10.790
	Κλίνες	4.606	4.875	5.932	5.562	607	21.582
Ήπειρος	Μονάδες	13	97	168	160	32	470
	Δωμάτια	1.042	1.720	2.983	2.730	520	8.995
	Κλίνες	2.191	3.894	6.198	5.416	1.007	18.706
Δυτική Μακεδονία	Μονάδες	3	17	67	38	8	133
	Δωμάτια	61	383	1.733	675	169	3.021
	Κλίνες	137	834	3.666	1.409	460	6.506
Σύνολο	Μονάδες	496	1.612	2.793	4.646	1.699	11.246
	Δωμάτια	71.645	109.608	99.706	114.330	30.526	425.815
	Κλίνες	151.905	221.982	202.862	231.260	61.753	869.762

Πηγή: ΜΗΤΕ, ΞΕΕ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

<sup>4</sup> Τα στοιχεία του Ξενοδοχειακού δυναμικού προέρχονται από την βάση δεδομένων (βάσει ΑΦΜ) του Μητρώου Τουριστικών Επιχειρήσεων και του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου.

Η Ελλάδα το 2018 διέθετε 11.246 ξενοδοχειακές μονάδες με 425.815 δωμάτια και 869.762 κλίνες. Οι Περιφέρειες του Νοτίου Αιγαίου, της Κρήτης, των Ιονίων Νήσων, της Κεντρικής Μακεδονίας και της Αττικής, που δέχονται και τον μεγαλύτερο αριθμό τουριστών, αντιπροσωπεύουν το 66% του ξενοδοχειακού δυναμικού της χώρας (7.370 ξενοδοχειακές μονάδες).

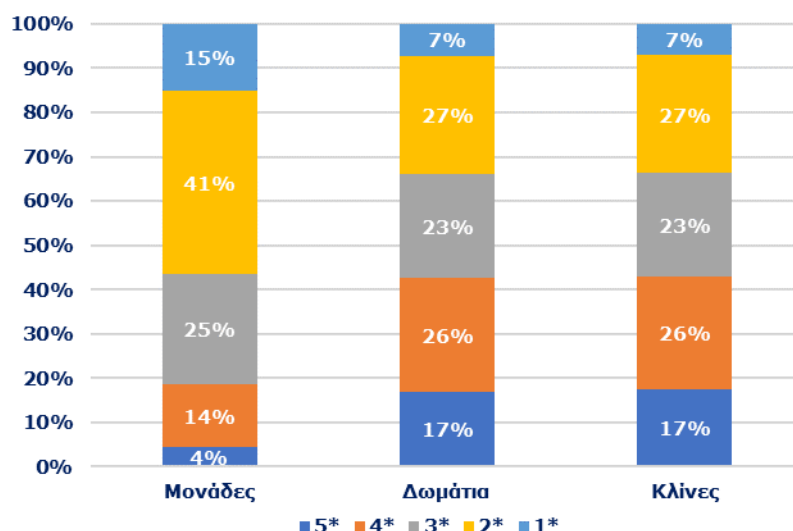
Στις επιμέρους κατηγορίες αστεριών παρατηρούμε μεγάλη συγκέντρωση στα 2\* (41%) και 3\* (25%) ξενοδοχεία και χαμηλή στα 5\* (4%). Οι υπόλοιπες κατηγορίες 4\* (14%) και 1\* (15%).

Η εικόνα στα ξενοδοχειακά δωμάτια είναι πιο ισοκατανεμημένη με τα 4\* και τα 2\* να αντιπροσωπεύουν το 26% και 27% αντίστοιχα, τα 3\* το 23%, τα 5\* το 17% και τα 1\* μόλις το 7%. Παρόμοια εικόνα και στις κλίνες 5\* 17%, 4\* 26%, 3\* 23%, 2\* 27% και 1\* 7%.

Συμπερασματικά, μπορούμε να πούμε ότι τα 5\* παρόλο που αντιπροσωπεύουν μόλις το 4% των ξενοδοχειακών μονάδων εντούτοις κατέχουν το 17% των δωματίων και το 17% των κλινών.

Τέλος, οι Περιφέρειες του Νοτίου Αιγαίου (35%) και της Κρήτης (22%) έχουν τον μεγαλύτερο αριθμό 5\* ξενοδοχείων αντιπροσωπεύοντας το 57% του συνόλου.

**Διάγραμμα 22:** Κατανομή ξενοδοχειακών μονάδων, δωματίων και κλινών ανά κατηγορία αστεριών στην Ελλάδα, 2018

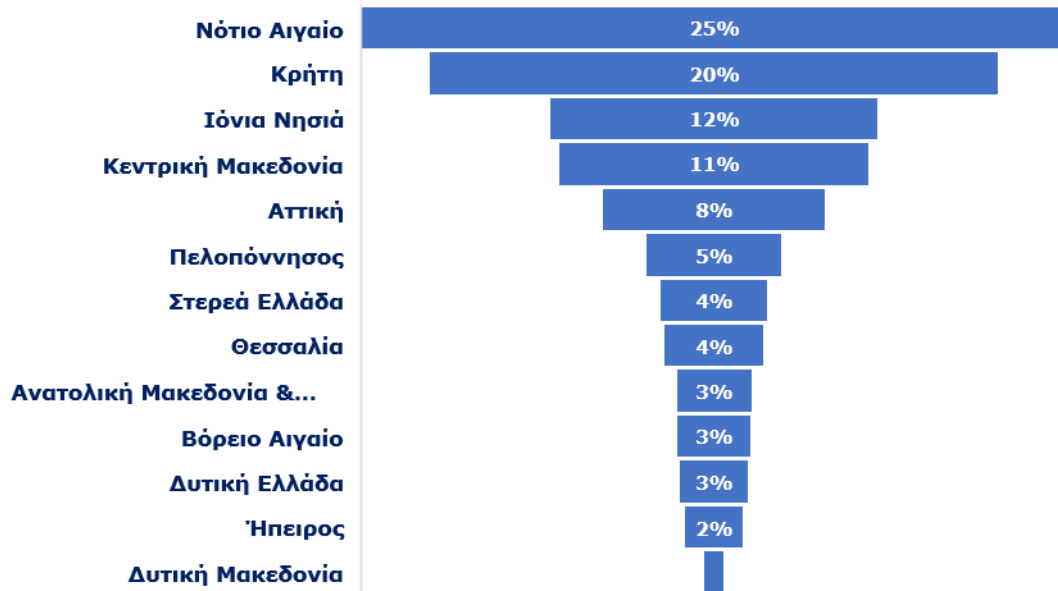


Πηγή: ΜΗΤΕ, ΞΕΕ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

Αναφορικά με την κατανομή των δωματίων, αξιοσημείωτο είναι ότι οι Περιφέρειες του Νοτίου Αιγαίου, της Κρήτης, των Ιονίων Νήσων, της Κεντρικής Μακεδονίας και

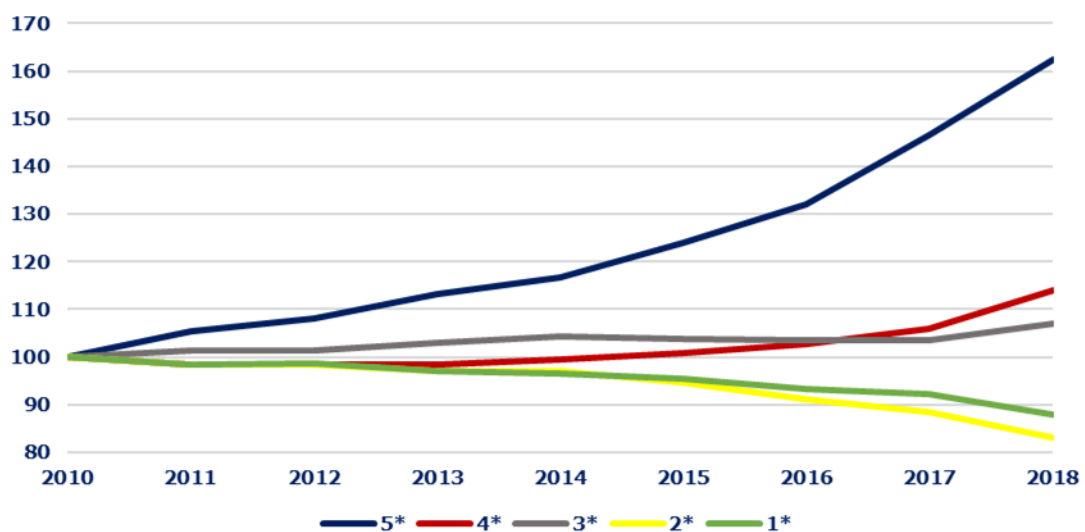
της Αττικής αντιπροσωπεύουν το 77% των ξενοδοχειακών δωματίων της χώρας.

**Διάγραμμα 23:** Ποσοστιαία κατανομή ξενοδοχειακών δωματίων ανά Περιφέρεια, 2018



Όσον αφορά την εξέλιξη των ξενοδοχειακών δωματίων στο σύνολο της χώρας την περίοδο 2010 – 2018, παρατηρούμε αύξηση στα 5\* (+62%), 4\* (+14%) και 3\* (+7%) και μείωση στα 2\* (-17%) και 1\* (-12%).

**Διάγραμμα 24:** Εξέλιξη των ξενοδοχειακών δωματίων στο σύνολο της Ελλάδας (2010=100), 2010 – 2018



Πηγή: ΞΕΕ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

### 2.1.2 Ξενοδοχειακό δυναμικό Περιφέρειας Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα

Η Περιφέρεια Αττικής αντιπροσωπεύει το 2018 το 6% των μονάδων, το 8% των δωματίων και το 7% των κλινών της χώρας. Συνολικά διαθέτει 721 μονάδες με 34.120 δωμάτια και 63.967 κλίνες.

**Πίνακας 18:** Ξενοδοχειακό δυναμικό της Περιφέρειας Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα, 2018

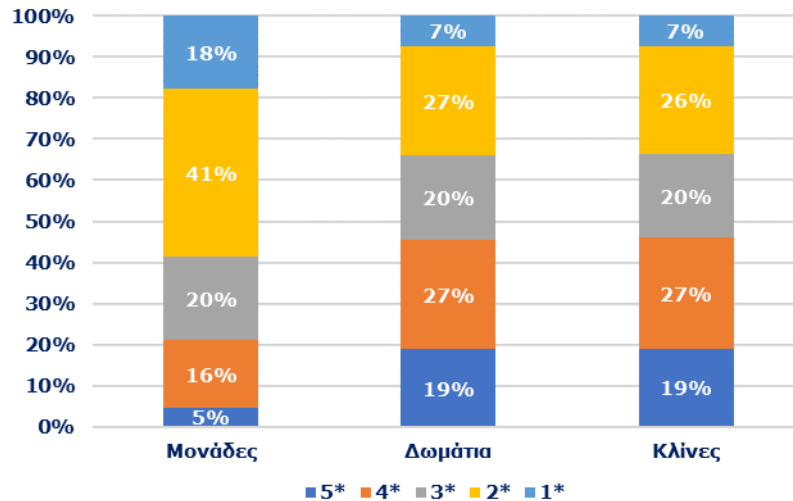
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ							
Ξενοδοχειακό δυναμικό 2018							
Ενότητα		5*	4*	3*	2*	1*	Σύνολο
<b>Κεντρικός Τομέας Αθηνών</b>	Μονάδες	15	50	50	81	52	<b>248</b>
	Δωμάτια	3.880	4.775	2.968	2.647	1.175	<b>15.445</b>
	Κλίνες	7.350	8.836	5.219	4.829	2.162	<b>28.396</b>
<b>Ανατολική Αττική</b>	Μονάδες	9	21	17	38	2	<b>87</b>
	Δωμάτια	1.669	2.324	1.197	1.426	36	<b>6.652</b>
	Κλίνες	3.219	4.454	2.503	2.662	68	<b>12.906</b>
<b>Νησιά Αττικής</b>	Μονάδες	3	25	50	89	49	<b>216</b>
	Δωμάτια	83	459	1.315	1.859	782	<b>4.498</b>
	Κλίνες	171	977	2.548	3.613	1.536	<b>8.845</b>
<b>Νότιος Τομέας Αθηνών</b>	Μονάδες	1	13	15	22	4	<b>55</b>
	Δωμάτια	373	916	795	780	101	<b>2.965</b>
	Κλίνες	698	1.726	1.495	1.373	182	<b>5.474</b>
<b>Πειραιάς</b>	Μονάδες	1	1	9	27	13	<b>51</b>
	Δωμάτια	76	22	556	995	278	<b>1.927</b>
	Κλίνες	125	45	1.006	1.795	547	<b>3.518</b>
<b>Βόρειος Τομέας Αθηνών</b>	Μονάδες	5	6	4	15	4	<b>34</b>
	Δωμάτια	354	300	130	568	82	<b>1.434</b>
	Κλίνες	628	521	239	1.051	151	<b>2.590</b>
<b>Δυτική Αττική</b>	Μονάδες	0	2	1	11	0	<b>14</b>
	Δωμάτια	0	336	8	424	0	<b>768</b>
	Κλίνες	0	662	18	756	0	<b>1.436</b>
<b>Δυτικός Τομέας Αθηνών</b>	Μονάδες	0	0	0	12	4	<b>16</b>
	Δωμάτια	0	0	0	366	65	<b>431</b>
	Κλίνες	0	0	0	682	120	<b>802</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>Μονάδες</b>	<b>34</b>	<b>118</b>	<b>146</b>	<b>295</b>	<b>128</b>	<b>721</b>
	<b>Δωμάτια</b>	<b>6.435</b>	<b>9.132</b>	<b>6.969</b>	<b>9.065</b>	<b>2.519</b>	<b>34.120</b>
	<b>Κλίνες</b>	<b>12.191</b>	<b>17.221</b>	<b>13.028</b>	<b>16.761</b>	<b>4.766</b>	<b>63.967</b>

Πηγή: ΜΗΤΕ, ΞΕΕ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

Στις επιμέρους κατηγορίες αστεριών, παρατηρούμε μεγάλη συγκέντρωση στα 2\* (41%), 3\* (20%), 1\* (18%) και 4\* (16%) ξενοδοχεία και χαμηλή στα 5\* (5%). Η εικόνα στα ξενοδοχειακά δωμάτια είναι πιο ισοκατανομημένη: 5\* (19%), 4\* (27%), 3\* (20%), 2\* (27%) και 1\* (7%).

Παρόμοια εικόνα με τα δωμάτια συναντάμε και στις κλίνες, 5\* (19%), 4\* (27%), 3\* (20%), 2\* (26%) και 1\* (7%).

**Διάγραμμα 25:** Κατανομή ξενοδοχειακών μονάδων, δωματίων και κλινών ανά κατηγορία αστεριών στην Περιφέρεια Αττικής, 2018

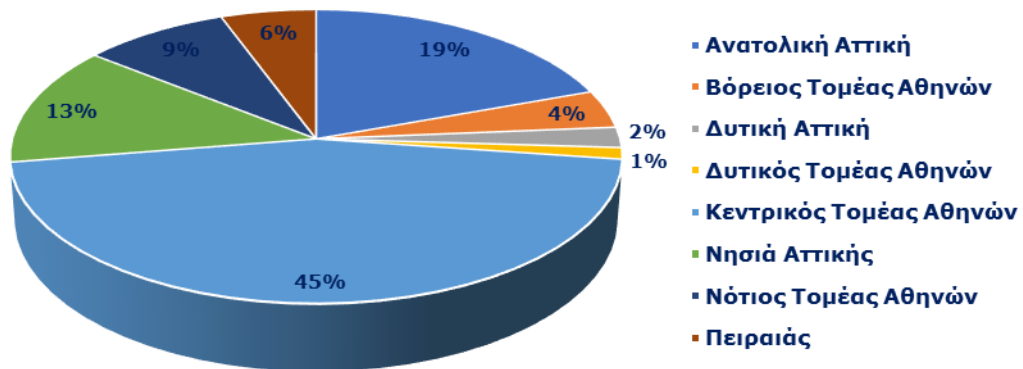


Πηγή: ΜΗΤΕ, ΞΕΕ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

Αναφορικά με τις επιμέρους Περιφερειακές Ενότητες, παρατηρούμε ότι:

- Η Ενότητα Κεντρικού Τομέα Αθηνών αντιπροσωπεύει το 45% των δωματίων της Περιφέρειας με 248 μονάδες, 15.445 δωμάτια και 28.396 κλίνες,
- Η Ενότητα Ανατολικής Αττικής διαθέτει το 19% του δυναμικού της Περιφέρειας με 87 μονάδες, 6.652 δωμάτια και 12.906 κλίνες,
- Η Ενότητα Νήσων αντιπροσωπεύει το 13% του δυναμικού της Περιφέρειας με 216 μονάδες, 4.498 δωμάτια και 8.845 κλίνες,
- Η Ενότητα Νοτίου Τομέα Αθηνών διαθέτει το 9% του δυναμικού της Περιφέρειας με 55 μονάδες, 2.965 δωμάτια και 5.474 κλίνες,
- Η Ενότητα Πειραιώς διαθέτει το 6% του δυναμικού με 51 μονάδες, 1.927 δωμάτια και 3.518 κλίνες,
- Η Ενότητα Βορείου Τομέα Αθηνών διαθέτει το 4% του δυναμικού της Περιφέρειας με 34 μονάδες, 1.434 δωμάτια και 2.590 κλίνες,
- Η Ενότητα Δυτικής Αττικής αντιπροσωπεύει το 2% του δυναμικού με 14 μονάδες, 768 δωμάτια και 1.436 κλίνες και
- Η Ενότητα Δυτικού Τομέα Αθηνών διαθέτει το 1% του δυναμικού με 16 μονάδες, 431 δωμάτια και 802 κλίνες.

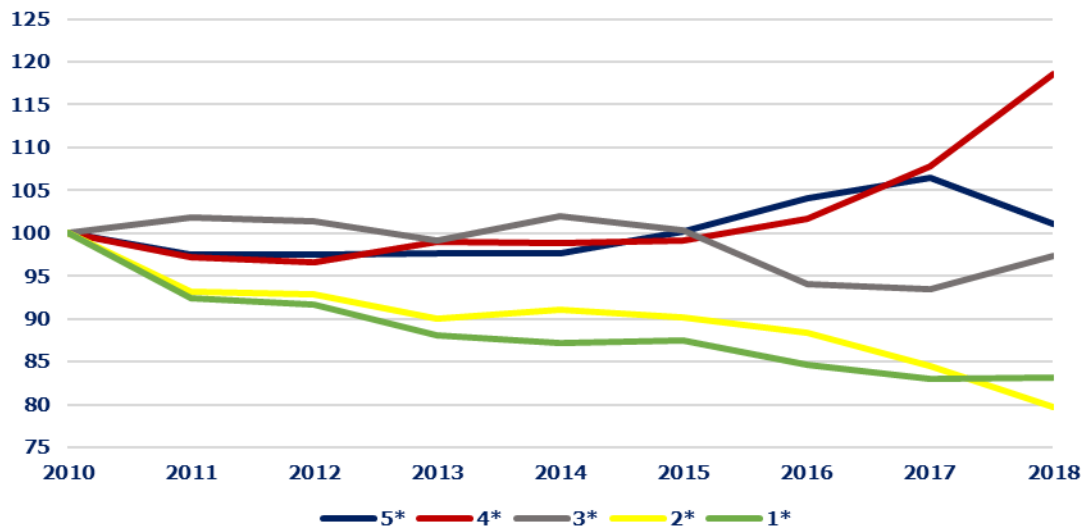
**Διάγραμμα 26:** Ποσοστιαία κατανομή του ξενοδοχειακού δυναμικού σε δωμάτια της Περιφέρειας Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα, 2018



Πηγή: ΜΗΤΕ, ΞΕΕ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

Όσον αφορά την εξέλιξη των ξενοδοχειακών δωματίων στην Περιφέρεια Αττικής την περίοδο 2010 - 2018, παρατηρούμε αύξηση στα 5\* (+1%), 4\* (+19%) και μείωση στα 3\* (-3%), 2\* (-20%) και 1\* (-17%).

**Διάγραμμα 27:** Εξέλιξη των ξενοδοχειακών δωματίων στην Περιφέρεια Αττικής (2010=100), 2010 - 2018



Πηγή: ΞΕΕ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

**2.2 ΔΥΝΑΜΙΚΟ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΩΝ ΔΩΜΑΤΙΩΝ, 2018**
**2.2.1 Δυναμικό ενοικιαζόμενων δωματίων της Ελλάδας ανά Περιφέρεια**

**Πίνακας 19:** Δυναμικό ενοικιαζόμενων δωματίων της Ελλάδας ανά Περιφέρεια, 2018

<b>Δυναμικό Ενοικιαζόμενων Δωματίων ανά Περιφέρεια, 2018</b>						
<b>Περιφέρεια</b>		<b>4Κ</b>	<b>3Κ</b>	<b>2Κ</b>	<b>1Κ</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Νότιο Αιγαίο</b>	Μονάδες	585	2.067	3.524	1.157	7.333
	Δωμάτια	4.591	15.959	23.649	6.847	51.046
	Κλίνες	11.132	37.025	53.270	15.121	116.548
<b>Κεντρική Μακεδονία</b>	Μονάδες	103	978	1.859	1.128	4.068
	Δωμάτια	869	7.697	13.272	7.249	29.087
	Κλίνες	2.144	17.229	31.759	17.207	68.339
<b>Ιόνια Νησιά</b>	Μονάδες	157	814	2.080	1.226	4.277
	Δωμάτια	1.320	5.781	12.506	6.347	25.954
	Κλίνες	3.296	14.439	29.626	15.103	62.464
<b>Κρήτη</b>	Μονάδες	144	1.208	1.532	525	3.409
	Δωμάτια	1.254	9.374	10.548	3.131	24.307
	Κλίνες	3.025	22.344	23.903	7.015	56.287
<b>Θεσσαλία</b>	Μονάδες	56	390	954	361	1.761
	Δωμάτια	465	2.364	6.320	2.257	11.406
	Κλίνες	1.253	5.836	14.433	4.971	26.493
<b>Στερεά Ελλάδα</b>	Μονάδες	49	450	535	241	1.275
	Δωμάτια	346	3.587	3.516	1.291	8.740
	Κλίνες	826	7.842	7.665	2.730	19.063
<b>Ήπειρος</b>	Μονάδες	133	480	523	193	1.329
	Δωμάτια	1.200	2.880	2.917	998	7.995
	Κλίνες	2.952	7.238	6.766	2.208	19.164
<b>Πελοπόννησος</b>	Μονάδες	66	417	626	199	1.308
	Δωμάτια	508	2.850	3.586	953	7.897
	Κλίνες	1.336	6.962	8.683	2.313	19.294
<b>Αν. Μακεδονία &amp; Θράκη</b>	Μονάδες	25	212	678	242	1.157
	Δωμάτια	240	1.553	4.234	1.324	7.351
	Κλίνες	549	3.948	9.876	2.851	17.224
<b>Βόρειο Αιγαίο</b>	Μονάδες	12	162	693	131	998
	Δωμάτια	70	1.219	4.655	735	6.679
	Κλίνες	199	2.962	10.364	1.559	15.084
<b>Αττική</b>	<b>Μονάδες</b>	<b>124</b>	<b>133</b>	<b>339</b>	<b>183</b>	<b>779</b>
	<b>Δωμάτια</b>	<b>1.211</b>	<b>1.233</b>	<b>2.445</b>	<b>1.029</b>	<b>5.918</b>
	<b>Κλίνες</b>	<b>2.863</b>	<b>2.786</b>	<b>5.369</b>	<b>2.280</b>	<b>13.298</b>
<b>Δυτική Ελλάδα</b>	Μονάδες	21	102	106	45	274
	Δωμάτια	141	731	644	232	1.748
	Κλίνες	345	1.674	1.503	543	4.065
<b>Δυτική Μακεδονία</b>	Μονάδες	21	41	41	3	106
	Δωμάτια	138	295	278	14	725
	Κλίνες	292	647	641	33	1.613
<b>Σύνολο</b>	<b>Μονάδες</b>	<b>1.496</b>	<b>7.454</b>	<b>13.490</b>	<b>5.634</b>	<b>28.074</b>
	<b>Δωμάτια</b>	<b>12.353</b>	<b>55.523</b>	<b>88.570</b>	<b>32.407</b>	<b>188.853</b>
	<b>Κλίνες</b>	<b>30.212</b>	<b>130.932</b>	<b>203.858</b>	<b>73.934</b>	<b>438.936</b>

Πηγή: ΜΗΤΕ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

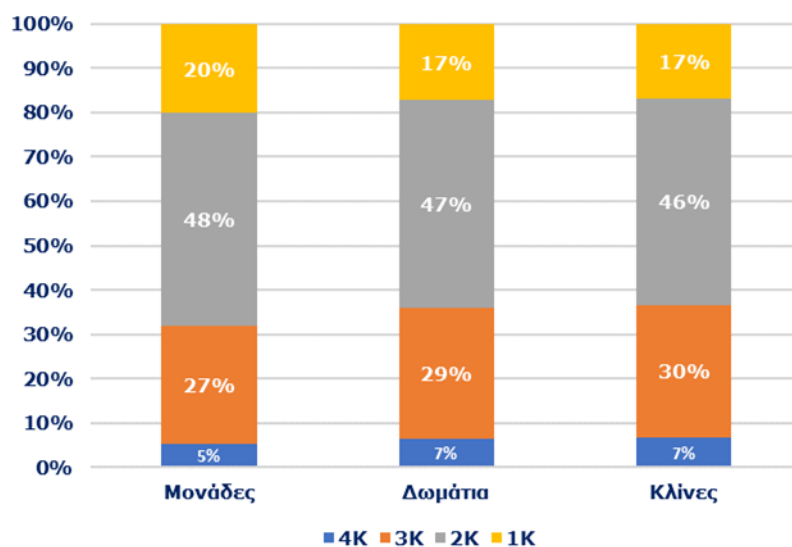


Η Ελλάδα το 2018 διέθετε 28.074 μονάδες ενοικιαζόμενων δωματίων με 188.853 δωμάτια και 438.936 κλίνες. Οι Περιφέρειες του Νοτίου Αιγαίου, της Κεντρικής Μακεδονίας, των Ιονίων Νήσων, της Κρήτης και της Θεσσαλίας αντιπροσώπευαν το 2018 το 74% του δυναμικού ενοικιαζόμενων δωματίων της χώρας (20.848 μονάδες). Το top-5 των Περιφερειών, με εξαίρεση την Θεσσαλία αντί για την Αττική, παραμένει ίδιο και για το δυναμικό των ενοικιαζόμενων δωματίων.

Στις επιμέρους κατηγορίες κλειδιών παρατηρούμε μεγάλη συγκέντρωση στις μονάδες 2K (48%), 3K (27%) και 1K (20%) και χαμηλή στις μονάδες με 4K (5%).

Η εικόνα στα δωμάτια δεν αλλάζει σημαντικά: 4K (7%), 3K (29%), 2K (47%) και 1K (17%) ενώ παρόμοια είναι η εικόνα και στις κλίνες: 4K (7%), 3K (30%), 2K (46%) και 1K (17%). Σε αντίθεση με το ξενοδοχειακό δυναμικό και τα 5\* ξενοδοχεία, που αν και αποτελούν μόλις το 5% των μονάδων κατέχουν το 18% των δωματίων και το 19% των κλινών, τα ενοικιαζόμενα δωμάτια με 4K δεν εμφανίζουν σημαντικές διαφοροποιήσεις στα δωμάτια και στις κλίνες.

**Διάγραμμα 28:** Κατανομή ενοικιαζόμενων μονάδων, δωματίων και κλινών ανά κατηγορία κλειδιών στην Ελλάδα, 2018

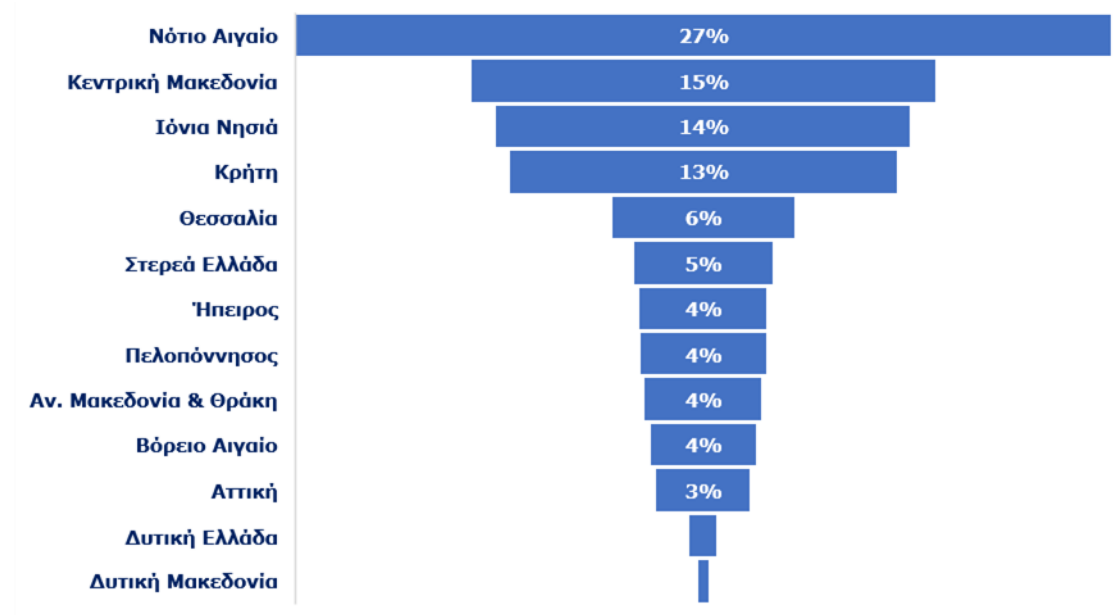


Πηγή: ΜΗΤΕ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

Την μεγαλύτερη συγκέντρωση σε μονάδες με 4K έχουν οι Περιφέρειες Νοτίου Αιγαίου (39%), Ιονίων Νήσων (10%), Κρήτης (10%) και Ηπείρου (9%) αντιπροσωπεύοντας το 68% των μονάδων με 4K. Ενώ οι Περιφέρειες με την μεγαλύτερη συγκέντρωση στις μονάδες με 3K είναι το Νότιο Αιγαίο (28%), η Κρήτη (16%), η Κεντρική Μακεδονία (13%) και τα Ιόνια Νησιά (11%) αντιπροσωπεύοντας το 68%.

Αναφορικά με την κατανομή των δωματίων, αξιοσημείωτο είναι ότι οι Περιφέρειες του Νοτίου Αιγαίου, της Κεντρικής Μακεδονίας, των Ιονίων Νήσων, της Κρήτης και της Θεσσαλίας αντιπροσωπεύουν το 2018 το 75% των δωματίων της χώρας. Παρόμοια είναι η εικόνα και για τις κλίνες στις επιμέρους Περιφέρειες.

**Διάγραμμα 29:** Ποσοστιαία κατανομή των ενοικιαζόμενων δωματίων της Ελλάδας ανά Περιφέρεια, 2018



## 2.2.2 Δυναμικό ενοικιαζόμενων δωματίων της Περιφέρειας Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα

Η Περιφέρεια Αττικής αντιπροσωπεύει το 3% των μονάδων, το 3% των δωματίων και το 3% των κλινών της χώρας. Συνολικά διαθέτει 779 μονάδες με 5.918 δωμάτια και 13.298 κλίνες.

**Πίνακας 20:** Δυναμικό ενοικιαζόμενων δωματίων της Περιφέρειας Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα, 2018

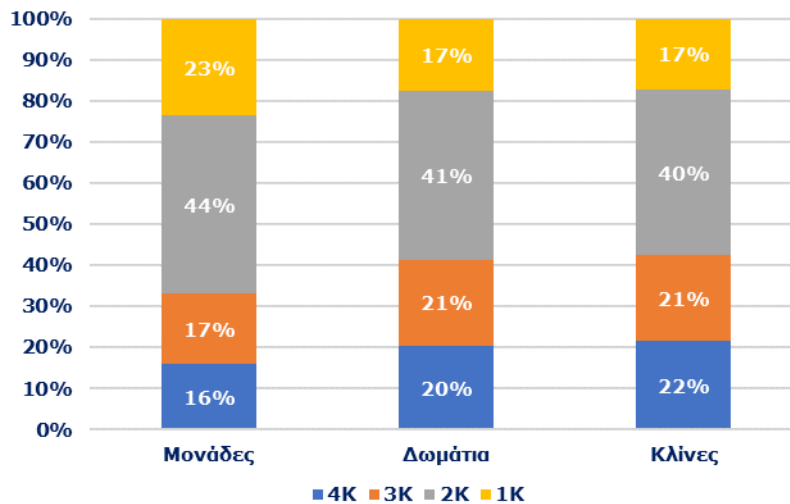
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ						
Ενοικιαζόμενα δωμάτια 2018						
Ενότητα		4Κ	3Κ	2Κ	1Κ	Σύνολο
<b>Νήσων</b>	Μονάδες	53	113	303	136	<b>605</b>
	Δωμάτια	471	1.053	2.227	756	<b>4.507</b>
	Κλίνες	1.092	2.359	4.884	1.695	<b>10.030</b>
<b>Κεντρικού Τομέα Αθηνών</b>	Μονάδες	44	1	4	12	<b>61</b>
	Δωμάτια	489	15	21	65	<b>590</b>
	Κλίνες	1.209	19	70	166	<b>1.464</b>
<b>Πειραιώς</b>	Μονάδες	2	3	25	31	<b>61</b>
	Δωμάτια	13	22	155	177	<b>367</b>
	Κλίνες	31	50	318	357	<b>756</b>
<b>Ανατολικής Αττικής</b>	Μονάδες	4	12	5	3	<b>24</b>
	Δωμάτια	28	112	28	25	<b>193</b>
	Κλίνες	67	288	62	44	<b>461</b>
<b>Βόρειου Τομέα Αθηνών</b>	Μονάδες	12	2	1	0	<b>15</b>
	Δωμάτια	149	16	11	0	<b>176</b>
	Κλίνες	308	40	28	0	<b>376</b>
<b>Νοτίου Τομέα Αθηνών</b>	Μονάδες	7	0	0	0	<b>7</b>
	Δωμάτια	47	0	0	0	<b>47</b>
	Κλίνες	119	0	0	0	<b>119</b>
<b>Δυτικής Αττικής</b>	Μονάδες	1	2	1	1	<b>5</b>
	Δωμάτια	5	15	3	6	<b>29</b>
	Κλίνες	20	30	7	18	<b>75</b>
<b>Δυτικού Τομέα Αθηνών</b>	Μονάδες	1	0	0	0	<b>1</b>
	Δωμάτια	9	0	0	0	<b>9</b>
	Κλίνες	17	0	0	0	<b>17</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>Μονάδες</b>	<b>124</b>	<b>133</b>	<b>339</b>	<b>183</b>	<b>779</b>
	<b>Δωμάτια</b>	<b>1.211</b>	<b>1.233</b>	<b>2.445</b>	<b>1.029</b>	<b>5.918</b>
	<b>Κλίνες</b>	<b>2.863</b>	<b>2.786</b>	<b>5.369</b>	<b>2.280</b>	<b>13.298</b>

Πηγή: ΜΗΤΕ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

Στις επιμέρους κατηγορίες κλειδιών παρατηρούμε μεγάλη συγκέντρωση στις μονάδες με 2Κ (44%) και χαμηλότερη στις μονάδες με 1Κ (23%), 3Κ (17%) και 4Κ (16%).

Η εικόνα στα δωμάτια δεν αλλάζει σημαντικά: 4Κ (20%), 3Κ (21%), 2Κ (41%) και 1Κ (17%) ενώ παρόμοια είναι η εικόνα και στις κλίνες: 4Κ (22%), 3Κ (21%), 2Κ (40%) και 1Κ (17%).

**Διάγραμμα 30:** Κατανομή ενοικιαζόμενων μονάδων, δωματίων και κλινών ανά κατηγορία κλειδιών στην Περιφέρεια Αττικής, 2018

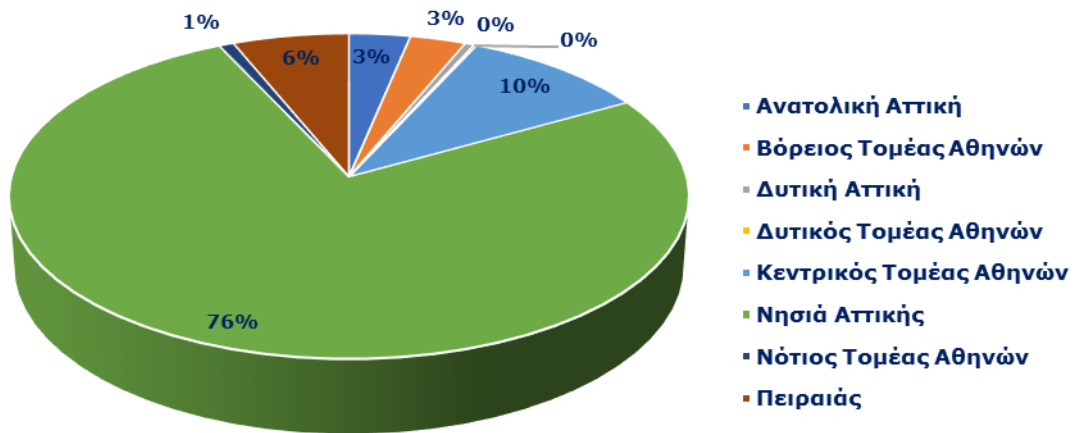


Πηγή: ΜΗΤΕ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

Αναφορικά με τις επιμέρους Ενότητες, παρατηρούμε ότι:

- Η Ενότητα Νήσων αντιπροσωπεύει το 76% του δυναμικού δωματίων της Περιφέρειας με 605 μονάδες, 4.507 δωμάτια και 10.030 κλίνες,
- Η Ενότητα Κεντρικού Τομέα Αθηνών διαθέτει το 10% του δυναμικού της Περιφέρειας με 61 μονάδες, 590 δωμάτια και 1.464 κλίνες,
- Η Ενότητα Πειραιά αντιπροσωπεύει το 6% του δυναμικού της Περιφέρειας με 61 μονάδες, 367 δωμάτια και 756 κλίνες,
- Η Ενότητα Ανατολικής Αττικής διαθέτει το 3% του δυναμικού της Περιφέρειας με 24 μονάδες, 193 δωμάτια και 461 κλίνες,
- Η Ενότητα Βορείου Τομέα Αθηνών διαθέτει το 3% του δυναμικού με 15 μονάδες, 176 δωμάτια και 376 κλίνες,
- Η Ενότητα Νοτίου Τομέα Αθηνών αντιπροσωπεύει το 1% του δυναμικού της Περιφέρειας με 7 μονάδες, 47 δωμάτια και 119 κλίνες,
- Η Ενότητα Δυτικής Αττικής διαθέτει το 0,5% του δυναμικού της Περιφέρειας με 5 μονάδες, 29 δωμάτια και 75 κλίνες και
- Η Ενότητα Δυτικού Τομέα Αθηνών διαθέτει το 0,2% του δυναμικού με 1 μονάδα, 9 δωμάτια και 17 κλίνες.

**Διάγραμμα 31:** Ποσοστιαία κατανομή των δωματίων της Περιφέρειας Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα, 2018



Πηγή: ΜΗΤΕ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

## 2.3 ΔΥΝΑΜΙΚΟ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΑΥΛΕΩΝ, 2018

### 2.3.1 Δυναμικό τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών και επαύλεων της Ελλάδας ανά Περιφέρεια

Επίσης, η Ελλάδα το 2018 διέθετε και 11.415 τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες και επαύλεις με 17.300 δωμάτια και 90.910 κλίνες. Οι Περιφέρειες του Νοτίου Αιγαίου, των Ιονίων Νήσων, της Κρήτης και της Πελοποννήσου αντιπροσώπευαν το 2018 το 79% του δυναμικού των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών και επαύλεων της χώρας (9.055 δωμάτια).

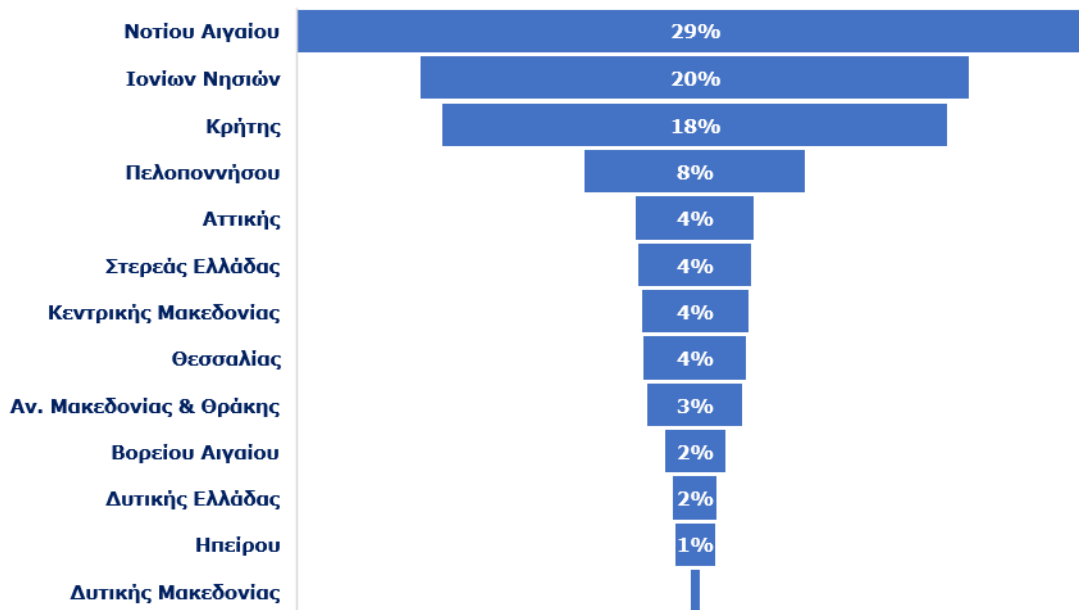
**Πίνακας 21:** Δυναμικό τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών και επαύλεων της Ελλάδας ανά Περιφέρεια, 2018

<b>Δυναμικό τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών και επαύλεων στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια, 2018</b>			
<b>Περιφέρεια</b>	<b>Μονάδες</b>	<b>Δωμάτια</b>	<b>Κλίνες</b>
<b>Νοτίου Αιγαίου</b>	3.862	4.972	28.326
<b>Ιονίων Νησιών</b>	2.235	3.432	18.691
<b>Κρήτης</b>	2.306	3.159	17.623
<b>Πελοποννήσου</b>	652	1.384	6.125
<b>Αττικής</b>	<b>483</b>	<b>744</b>	<b>4.232</b>
<b>Στερεάς Ελλάδας</b>	240	709	2.763
<b>Κεντρικής Μακεδονίας</b>	411	672	3.445
<b>Θεσσαλίας</b>	502	648	3.531
<b>Αν. Μακεδονίας &amp; Θράκης</b>	242	599	2.383
<b>Βορείου Αιγαίου</b>	228	384	1.473
<b>Δυτικής Ελλάδας</b>	129	277	1.084
<b>Ηπείρου</b>	98	256	949
<b>Δυτικής Μακεδονίας</b>	27	64	285
<b>Σύνολο</b>	<b>11.415</b>	<b>17.300</b>	<b>90.910</b>

Πηγή: ΜΗΤΕ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

Αναφορικά με την κατανομή των δωματίων, παρατηρούμε ότι οι Περιφέρειες του Νοτίου Αιγαίου (29%), των Ιονίων Νήσων (20%), της Κρήτης (18%) και της Πελοποννήσου (8%) αντιπροσώπευαν το 2018 το 75% των δωματίων της χώρας.

**Διάγραμμα 32:** Ποσοστιαία κατανομή των δωματίων των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών και επαύλεων της Ελλάδας ανά Περιφέρεια, 2018



Η εικόνα διαφοροποιείται ελαφρώς στις κλίνες με τις Περιφέρειες του Νοτίου Αιγαίου (31%), των Ιονίων Νήσων (21%), της Κρήτης (19%) και της Πελοποννήσου (7%) να αντιπροσωπεύουν για το 2018 το 78% των κλινών της χώρας.

Δηλαδή οι 4 αυτές Περιφέρειες αντιπροσώπευαν για το 2018 το 79% των μονάδων, το 75% των δωματίων και το 78% των κλινών.

### 2.3.2 Δυναμικό τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών και επαύλεων της Περιφέρειας Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα

Η Περιφέρεια Αττικής αντιπροσωπεί το 2018 το 4% των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών και επαύλεων της χώρας, το 4% των δωματίων και το 5% των κλινών. Συνολικά διαθέτει 483 μονάδες με 744 δωμάτια και 4.232 κλίνες.

**Πίνακας 22:** Δυναμικό τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών και επαύλεων της Περιφέρειας Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα, 2018

<b>Δυναμικό τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών και επαύλεων στην Περιφέρεια Αττικής ανά Ενότητα, 2018</b>			
<b>Ενότητα</b>	<b>Μονάδες</b>	<b>Δωμάτια</b>	<b>Κλίνες</b>
<b>Νήσων</b>	256	444	2.312
<b>Ανατολική Αττική</b>	175	242	1.568
<b>Κεντρικός Τομέας Αθηνών</b>	27	28	160
<b>Νότιος Τομέας Αθηνών</b>	14	15	103
<b>Βόρειος Τομέας Αθηνών</b>	5	5	33
<b>Πειραιώς</b>	1	5	17
<b>Δυτική Αττική</b>	3	3	30
<b>Δυτικός Τομέας Αθηνών</b>	2	2	9
<b>Σύνολο</b>	<b>483</b>	<b>744</b>	<b>4.232</b>

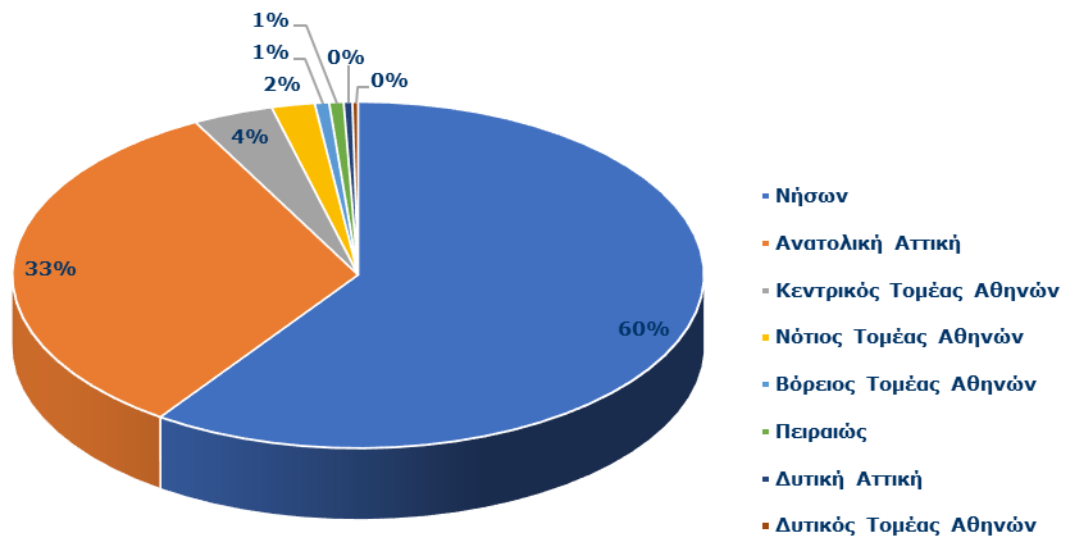
Πηγή: ΜΗΤΕ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

Αναφορικά με τις επιμέρους Ενότητες, παρατηρούμε ότι:

- Η Ενότητα Νήσων αντιπροσώπευε το 60% του δυναμικού δωματίων της Περιφέρειας με 256 μονάδες, 444 δωμάτια και 2.312 κλίνες,
- Η Ενότητα Ανατολικής Αττικής διέθετε το 33% του δυναμικού της Περιφέρειας με 175 μονάδες, 242 δωμάτια και 1.568 κλίνες,
- Η Ενότητα Κεντρικού Τομέα Αθηνών αντιπροσώπευε το 4% του δυναμικού της Περιφέρειας με 27 μονάδες, 28 δωμάτια και 160 κλίνες,
- Η Ενότητα Νοτίου Τομέα Αθηνών διέθετε το 2% του δυναμικού με 14 μονάδες, 15 δωμάτια και 103 κλίνες,
- Η Ενότητα Βορείου Τομέα Αθηνών αντιπροσώπευε το 1% του δυναμικού με 5 μονάδες, 5 δωμάτια και 33 κλίνες,
- Η Ενότητα Πειραιώς διέθετε το 1% του δυναμικού με 1 μονάδες, 5 δωμάτια και 17 κλίνες,
- Η Ενότητα Δυτικής Αττικής διέθετε το 0,4% του δυναμικού με 3 μονάδες, 3 δωμάτια και 30 κλίνες και
- Η Ενότητα Δυτικού Τομέα Αθηνών αντιπροσώπευε το 0,3% του δυναμικού με 2 μονάδες, 2 δωμάτια και 9 κλίνες.



**Διάγραμμα 33:** Ποσοστιαία κατανομή των δωματίων των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών και επαύλεων της Περιφέρειας Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα, 2018



Πηγή: ΜΗΤΕ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

## 2.4 ΚΥΡΙΕΣ ΚΑΙ ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ, 2001 - 2011

Στην Ενότητα αυτή γίνεται η καταγραφή του συνόλου των κατοικιών καθώς επίσης των κενών και των δευτερεύουσων και εξοχικών κατοικιών. Η καταγραφή αυτή γίνεται λόγω της σημαντικής αύξησης των βραχυχρόνιων μισθώσεων (μέσω Airbnb κ.α.) στην Ελλάδα τα τελευταία χρόνια. Οι κενές και οι εξοχικές & δευτερεύουσες κατοικίες αποτελούν ή μπορούν να αποτελέσουν καταλύματα βραχυχρόνιας μίσθωσης.

Σύμφωνα με την τελευταία απογραφή κατοικιών που διενεργήθηκε το 2011, η Ελλάδα σημείωσε αύξηση στο σύνολο των κατοικιών της κατά +17% (από 5.476.162 το 2001 σε 6.384.353 το 2011). Σε απόλυτες τιμές, οι μεγαλύτερες αυξήσεις εντοπίστηκαν στις Περιφέρειες Αττικής (+290.780 κατοικίες ή +16%), Κεντρικής Μακεδονίας (+163.354 κατοικίες ή +18%) και Κρήτης (+70.989 ή +23%). Σημαντικά υψηλότερη αύξηση (+56%) παρουσίασαν οι κενές κατοικίες (από 1.439.041 το 2001 σε 2.249.813 το 2011) και οι εξοχικές & δευτερεύουσες κατοικίες κατά +47% (από 922.228 το 2001 σε 1.351.845 το 2011). Επίσης, θα πρέπει να αναφέρουμε ότι οι κενές κατοικίες μαζί με τις εξοχικές και δευτερεύουσες αντιπροσώπευαν το 56% του συνόλου των κατοικιών, με τα υψηλότερα ποσοστά να καταγράφονται στις Περιφέρειες Αττικής (14%) και Κεντρικής Μακεδονίας (9%).

Η Περιφέρεια Αττικής εμφάνισε αύξηση στις κατοικίες της κατά +16% (από 1,8 εκατ. το 2001 σε 2,1 εκατ. το 2011), κατά +78% στις κενές κατοικίες (από 343 χιλ. το 2001 σε 609 χιλ. το 2011) και +64% στις δευτερεύουσες & εξοχικές κατοικίες (από 180 χιλ. το 2001 σε 295 χιλ. το 2011).

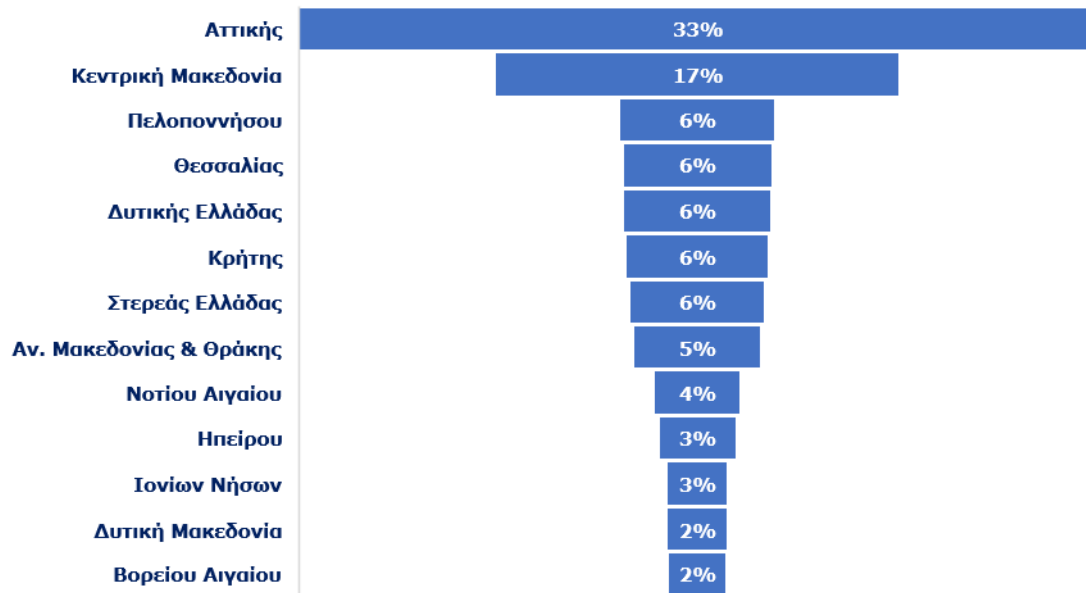
**Πίνακας 23:** Δυναμικό κύριων και δευτερευουσών κατοικιών της Ελλάδας ανά Περιφέρεια, 2001 - 2011

Περιφέρεια	Σύνολο Κατοικιών, 2011	Σύνολο Κενών, 2011	Εξοχικές & Δευτερεύουσες κατοικίες, 2011	Κενές & Εξοχικές & Δευτερεύουσες κατοικίες ως % επί του συνόλου, 2011	%Δ Σύνολο Κατοικιών 2001 - 2011	%Δ Σύνολο Κενών 2001 - 2011	%Δ Εξοχικές & Δευτερ. 2001 - 2011
<b>Αττικής</b>	<b>2.121.155</b>	<b>609.058</b>	<b>295.178</b>	<b>14%</b>	<b>16%</b>	<b>78%</b>	<b>64%</b>
Κεντρική Μακεδονία	1.076.148	360.990	200.295	9%	18%	62%	56%
Πελοποννήσου	411.462	198.386	148.239	5%	14%	35%	28%
Θεσσαλίας	397.301	132.749	87.891	3%	14%	54%	43%
Δυτικής Ελλάδας	390.609	148.250	100.941	4%	14%	56%	54%
Κρήτης	381.737	140.099	81.656	3%	23%	61%	44%
Στερεάς Ελλάδας	359.236	158.234	115.324	4%	15%	43%	35%
Αν. Μακεδονίας & Θράκης	340.682	105.333	64.864	3%	20%	63%	85%
Νοτίου Αιγαίου	229.919	113.284	75.257	3%	22%	41%	32%
Ηπείρου	204.948	76.560	53.682	2%	16%	46%	40%
Ιονίων Νήσων	160.298	79.591	43.839	2%	22%	50%	41%
Δυτική Μακεδονία	159.409	55.294	34.087	1%	15%	58%	52%
Βορείου Αιγαίου	151.449	71.985	50.592	2%	7%	17%	13%
<b>Ελλάδα</b>	<b>6.384.353</b>	<b>2.249.813</b>	<b>1.351.845</b>	<b>56%</b>	<b>17%</b>	<b>56%</b>	<b>47%</b>

Πηγή: ΕΛΣΤΑΤ - Ενεξεργασία INSETE Intelligence

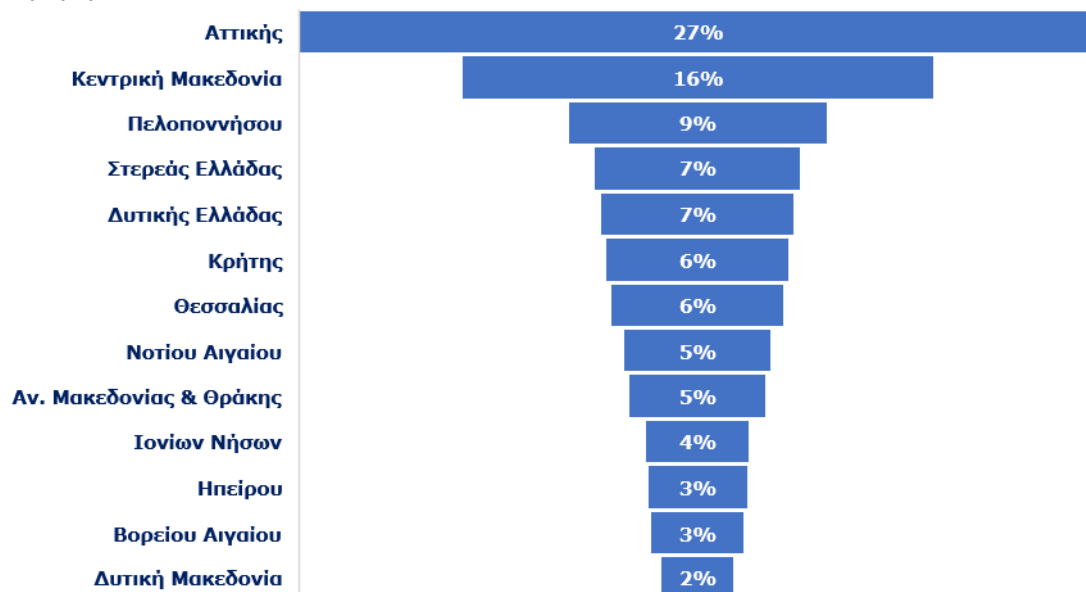
Αναφορικά με την ποσοστιαία κατανομή των κατοικιών της Ελλάδας, παρατηρούμε ότι η πλειοψηφία των κατοικιών βρίσκονται στις Περιφέρειες Αττικής και Κεντρικής Μακεδονίας όπου εντοπίζονται και τα 2 μεγάλα αστικά κέντρα της χώρας (Αθήνα και Θεσσαλονίκη). Συγκεκριμένα, οι Περιφέρειες Αττικής και Κεντρικής Μακεδονίας αντιπροσώπευαν για το 2011 το 50% των κατοικιών της Ελλάδας.

**Διάγραμμα 34:** Ποσοστιαία κατανομή των κατοικιών της Ελλάδας ανά Περιφέρεια, 2011



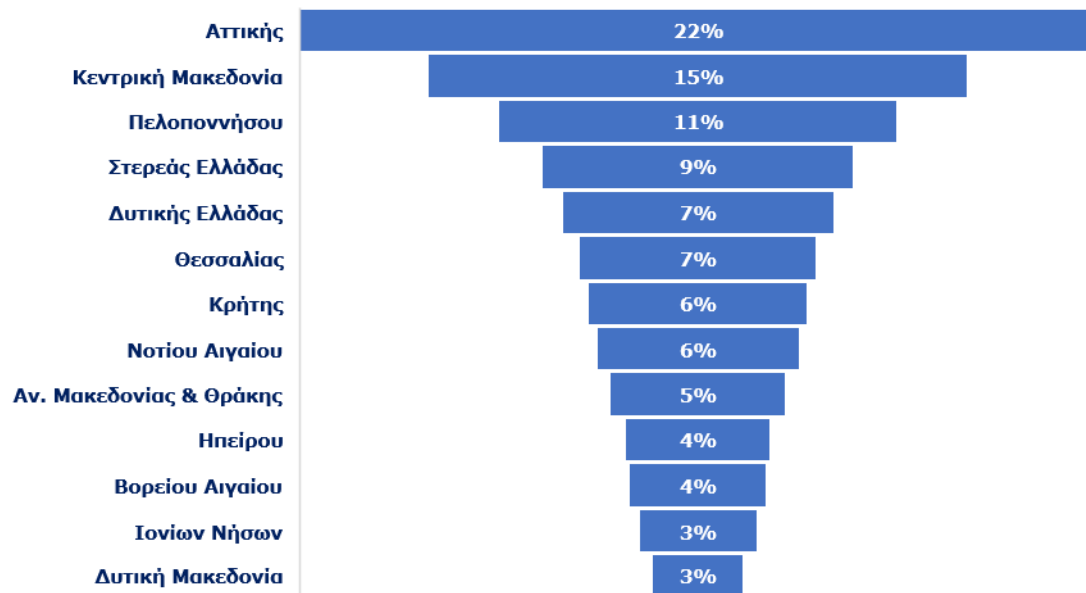
Η εικόνα στην ποσοστιαία κατανομή των κενών κατοικιών είναι παρόμοια με το σύνολο των κατοικιών, με μικρές διαφοροποιήσεις ανά Περιφέρεια. Η μεγαλύτερη διαφοροποίηση εντοπίζεται στην Περιφέρεια Αττικής.

**Διάγραμμα 35:** Ποσοστιαία κατανομή των κενών κατοικιών της Ελλάδας ανά Περιφέρεια, 2011



Αναφορικά με τις εξοχικές & δευτερεύουσες κατοικίες παρατηρούμε ότι η Αττική (22%), η Κεντρική Μακεδονία (15%) και η Πελοπόννησος (11%) σημειώνουν τα μεγαλύτερα μερίδια, αντιπροσωπεύοντας το 48% του συνόλου της χώρας.

**Διάγραμμα 36:** Ποσοστιαία κατανομή των εξοχικών & δευτερεύουσων κατοικιών της Ελλάδας ανά Περιφέρεια, 2011



Συμπερασματικά, οι Περιφέρειες Αττικής και Κεντρικής Μακεδονίας αντιπροσωπεύουν για το 2011 το 50% των κατοικιών της Ελλάδας εκ των οποίων το 43% των κενών κατοικιών και το 37% των εξοχικών και δευτερεύουσων κατοικιών.

Η Περιφέρεια Αττικής αντιπροσωπεύει το 2011 το 33% των κατοικιών της Ελλάδας, εκ των οποίων το 27% των κενών κατοικιών και το 22% των εξοχικών και δευτερεύουσων κατοικιών.

## 2.5 ΔΥΝΑΜΙΚΟ ΚΑΜΠΙΝΓΚ, 2018

### 2.5.1 Δυναμικό κάμπινγκ στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια

**Πίνακας 24:** Δυναμικό κάμπινγκ στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια, 2018

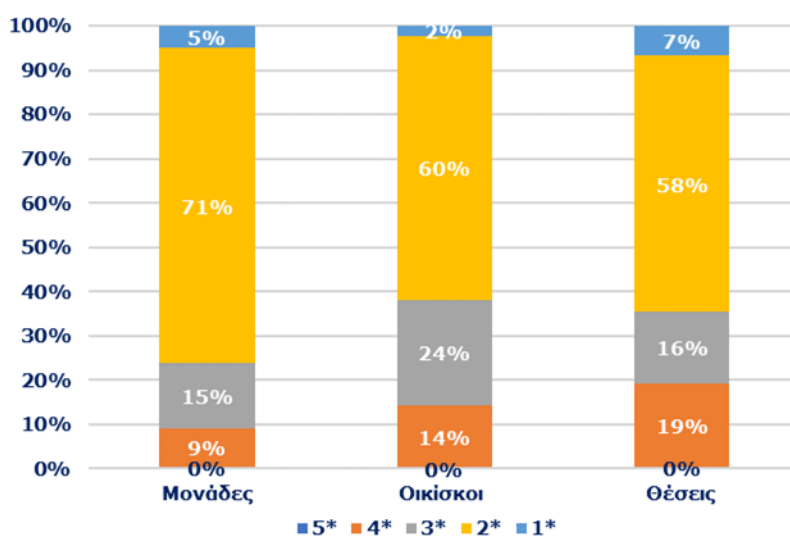
Δυναμικό Κάμπινγκ στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια, 2018							
Περιφέρεια		5*	4*	3*	2*	1*	Σύνολο
Κεντρική Μακεδονία	Μονάδες	0	13	9	45	3	70
	Οικίσκοι	0	38	90	193	26	347
	Θέσεις	0	2.751	875	2.546	169	6.341
Πελοπόννησος	Μονάδες	0	0	9	45	2	56
	Οικίσκοι	0	0	17	37	0	54
	Θέσεις	0	0	1.001	2.999	131	4.131
Νότιο Αιγαίο	Μονάδες	0	1	3	26	3	33
	Οικίσκοι	0	0	101	198	0	299
	Θέσεις	0	20	253	1.850	540	2.663
Αν. Μακεδονία & Θράκη	Μονάδες	0	5	2	6	3	16
	Οικίσκοι	0	0	0	1	0	1
	Θέσεις	0	879	266	557	392	2.094
Ιόνια Νησιά	Μονάδες	0	1	3	20	0	24
	Οικίσκοι	0	26	0	143	0	169
	Θέσεις	0	101	259	1.506	0	1.866
Δυτική Ελλάδα	Μονάδες	0	1	5	17	0	23
	Οικίσκοι	0	41	15	12	0	68
	Θέσεις	0	120	408	1.129	0	1.657
Στερεά Ελλάδα	Μονάδες	0	2	8	11	1	22
	Οικίσκοι	0	50	35	14	0	99
	Θέσεις	0	360	463	703	30	1.556
Ήπειρος	Μονάδες	0	0	3	13	0	16
	Οικίσκοι	0	0	0	21	0	21
	Θέσεις	0	0	204	864	0	1.068
Θεσσαλία	Μονάδες	1	0	0	12	1	14
	Οικίσκοι	0	0	0	9	0	9
	Θέσεις	75	0	0	700	196	971
Αττική	<b>Μονάδες</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>5</b>	<b>1</b>	<b>9</b>
	<b>Οικίσκοι</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6</b>	<b>0</b>	<b>6</b>
	<b>Θέσεις</b>	<b>0</b>	<b>222</b>	<b>78</b>	<b>406</b>	<b>60</b>	<b>766</b>
Κρήτη	Μονάδες	0	1	1	12	1	15
	Οικίσκοι	0	0	0	14	0	14
	Θέσεις	0	90	18	552	100	760
Βόρειο Αιγαίο	Μονάδες	0	0	0	1	0	1
	Οικίσκοι	0	0	0	0	0	0
	Θέσεις	0	0	0	25	0	25
<b>Σύνολο</b>	<b>Μονάδες</b>	<b>1</b>	<b>26</b>	<b>44</b>	<b>213</b>	<b>15</b>	<b>299</b>
	<b>Οικίσκοι</b>	<b>0</b>	<b>155</b>	<b>258</b>	<b>648</b>	<b>26</b>	<b>1.087</b>
	<b>Θέσεις</b>	<b>75</b>	<b>4.543</b>	<b>3.825</b>	<b>13.837</b>	<b>1.618</b>	<b>23.898</b>

Πηγή: ΞΕΕ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

Η Ελλάδα το 2018 διέθετε 299 μονάδες κάμπινγκ με 1.087 οικίσκους και 23.898 θέσεις. Στις επιμέρους κατηγορίες αστεριών παρατηρούμε μεγάλη συγκέντρωση στα 2\* (71%) και 3\* (15%) κάμπινγκ και χαμηλή στα 4\* (9%), 1\* (5%) και 5\* (0,3%).

Η εικόνα στους οικίσκους ανά κατηγορία αστεριού είναι: 4\* (14%), 3\* (24%), 2\* (60%) και 1\* (2%) ενώ παρόμοια είναι και η εικόνα στις θέσεις 5\* (0,3%), 4\* (19%), 3\* (16%), 2\* (58%) και 1\* (7%). Επίσης, αξιοσημείωτο είναι ότι το μοναδικό 5\* κάμπινγκ καταγράφεται στην Περιφέρεια Θεσσαλίας.

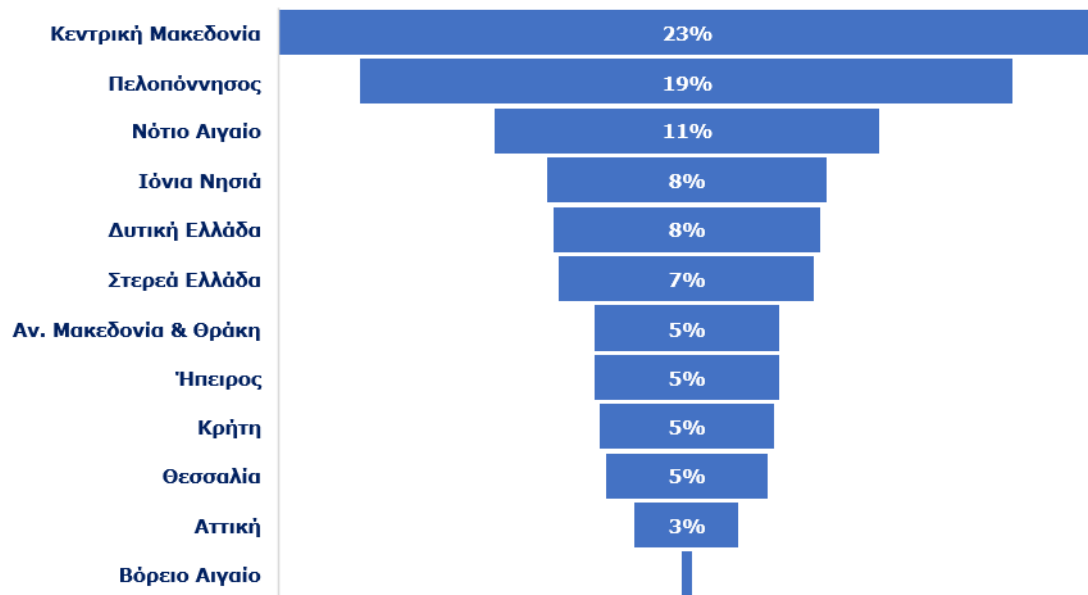
**Διάγραμμα 37:** Κατανομή μονάδων, οικίσκων και θέσεων ανά κατηγορία αστεριού στην Ελλάδα, 2018



Πηγή: ΞΕΕ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

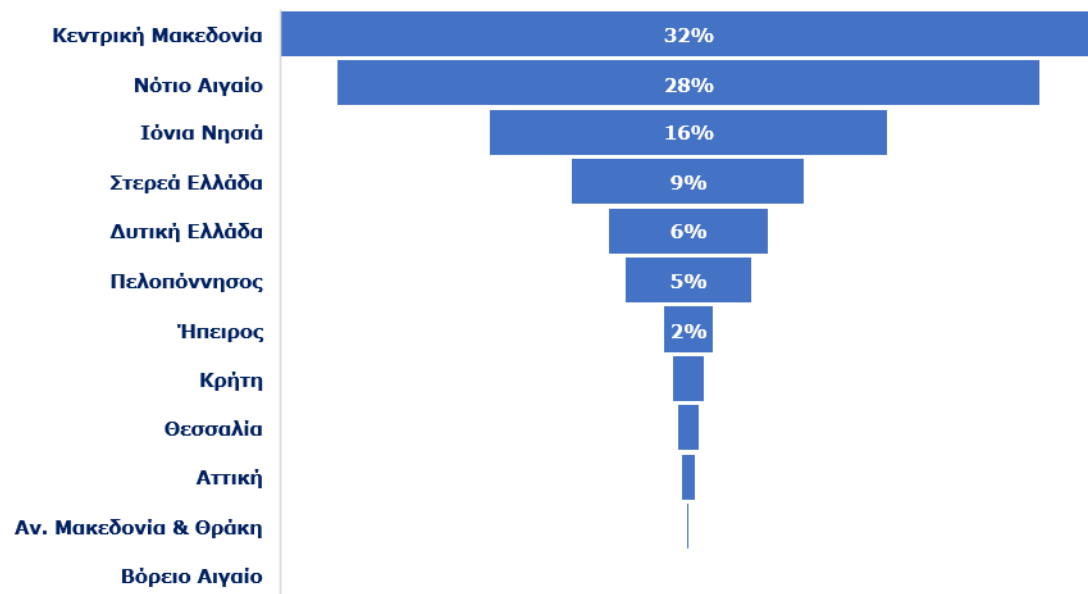
Αναφορικά με την ποσοστιαία κατανομή των μονάδων των κάμπινγκ ανά Περιφέρεια, παρατηρούμε ότι η πλειοψηφία βρίσκεται στις Περιφέρειες Κεντρικής Μακεδονίας, Πελοποννήσου και Νοτίου Αιγαίου αντιπροσωπεύοντας το 53% του συνόλου της χώρας. Αξιοσημείωτο είναι, ότι τουριστικές Περιφέρειες όπως τα Ιόνια Νησιά (8%) και η Κρήτη (5%) καταγράφουν μικρό δυναμικό στα κάμπινγκ.

**Διάγραμμα 38:** Ποσοστιαία κατανομή των μονάδων των κάμπινγκ της Ελλάδα ανά Περιφέρεια, 2018



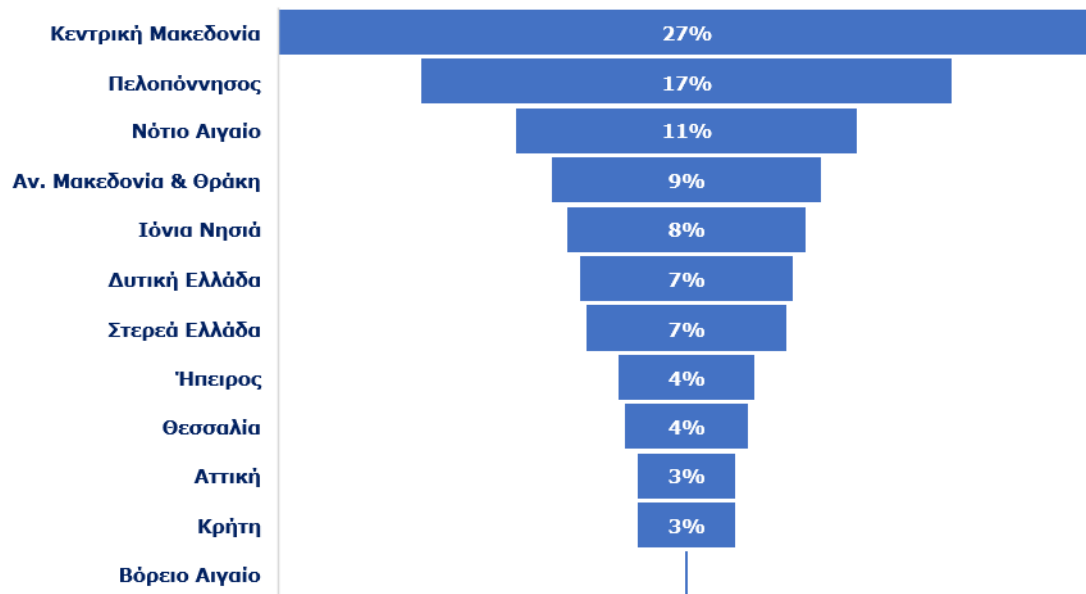
Όσον αναφορά τους οικίσκους, η εικόνα διαφοροποιείται, με τις Περιφέρειες Κεντρικής Μακεδονίας, Νοτίου Αιγαίου και Ιονίων Νήσων να καταγράφουν τα υψηλότερα μερίδια αντιπροσωπεύοντας το 75% του δυναμικού της χώρας.

**Διάγραμμα 39:** Ποσοστιαία κατανομή των οικίσκων στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια, 2018



Τέλος, στις θέσεις των κάμπινγκ, τα μεγαλύτερα μερίδια καταγράφονται στις Περιφέρειες Κεντρικής Μακεδονίας, Πελοποννήσου και Νοτίου Αιγαίου αντιπροσωπεύοντας το 55% του δυναμικού της χώρας.

**Διάγραμμα 40:** Ποσοστιαία κατανομή των θέσεων στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια, 2018





## 2.5.2 Δυναμικό κάμπινγκ στην Περιφέρεια Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα

Η Περιφέρεια Αττικής αντιπροσωπεύει το 2018 το 3% των μονάδων της χώρας, το 1% των οικίσκων και το 3% των θέσεων. Συνολικά διαθέτει 9 μονάδες με 6 οικίσκους και 766 θέσεις.

**Πίνακας 25:** Δυναμικό κάμπινγκ στην Περιφέρεια Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα, 2018

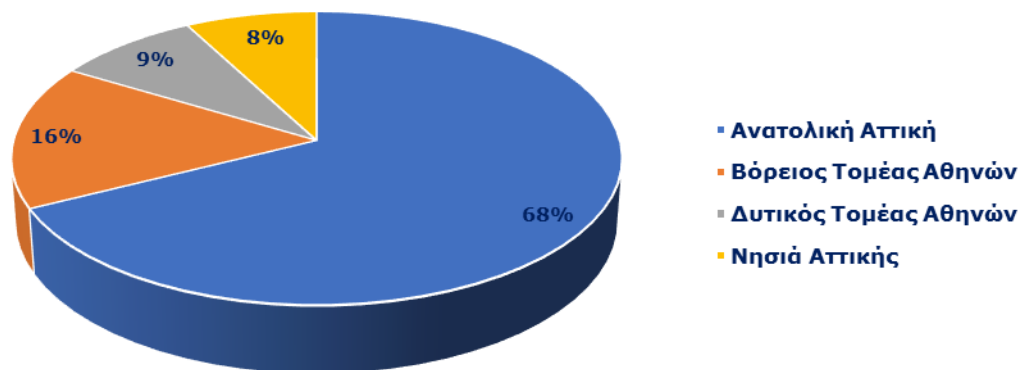
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ						
Δυναμικό Κάμπινγκ 2018						
Ενότητα		4*	3*	2*	1*	Σύνολο
<b>Ανατολική Αττική</b>	Μονάδες	1	1	4	0	<b>6</b>
	Οικίσκοι	0	0	6	0	<b>6</b>
	Θέσεις	100	78	340	0	<b>518</b>
<b>Βόρειος Τομέας Αθηνών</b>	Μονάδες	1	0	0	0	<b>1</b>
	Οικίσκοι	0	0	0	0	<b>0</b>
	Θέσεις	122	0	0	0	<b>122</b>
<b>Δυτικός Τομέας Αθηνών</b>	Μονάδες	0	0	1	0	<b>1</b>
	Οικίσκοι	0	0	0	0	<b>0</b>
	Θέσεις	0	0	66	0	<b>66</b>
<b>Νησιά Αττικής</b>	Μονάδες	0	0	0	1	<b>1</b>
	Οικίσκοι	0	0	0	0	<b>0</b>
	Θέσεις	0	0	0	60	<b>60</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>Μονάδες</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>5</b>	<b>1</b>	<b>9</b>
	<b>Οικίσκοι</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6</b>	<b>0</b>	<b>6</b>
	<b>Θέσεις</b>	<b>222</b>	<b>78</b>	<b>406</b>	<b>60</b>	<b>766</b>

Πηγή: ΞΕΕ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

Αναφορικά με τις επιμέρους Περιφερειακές Ενότητες, παρατηρούμε ότι:

- Η Ενότητα Ανατολικής Αττικής αντιπροσωπεύει το 68% του δυναμικού των θέσεων της Περιφέρειας με 6 μονάδες, 6 οικίσκους και 518 θέσεις,
- Η Ενότητα Βορείου Τομέα Αθηνών διαθέτει το 16% του δυναμικού της Περιφέρειας με 1 μονάδα, 0 οικίσκους και 122 θέσεις,
- Η Ενότητα Δυτικού Τομέα Αθηνών διαθέτει το 9% του δυναμικού της Περιφέρειας με 1 μονάδα, 0 οικίσκους και 66 θέσεις και
- Η Ενότητα Νήσων διαθέτει το 8% του δυναμικού της Περιφέρειας με 1 μονάδα, 0 οικίσκους και 60 θέσεις.

**Διάγραμμα 41:** Ποσοστιαία κατανομή των θέσεων στην Περιφέρεια Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα, 2018



Πηγή: ΞΕΕ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

### 3 ΑΞΙΟΘΕΑΤΑ - ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

#### 3.1 ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΙ

Οι Παραδοσιακοί οικισμοί, είναι οικισμοί με ιδιαίτερη «ιστορική, πολεοδομική, αρχιτεκτονική, λαογραφική, κοινωνική και αισθητική» φυσιογνωμία διατηρώντας αναλλοίωτη την εικόνα που είχαν στον παρελθόν καθώς και τον τοπικό τους χαρακτήρα. Με ευθύνη του ΥΠΕΚΑ (Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας), 814 οικισμοί έχουν χαρακτηριστεί ως παραδοσιακοί. Στην Περιφέρεια Πελοποννήσου καταγράφονται 24 παραδοσιακοί οικισμοί.

**Πίνακας 26:** Παραδοσιακοί Οικισμοί

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΙ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ						
ΑΤΤΙΚΗ	ΠΕΙΡΑΙΑΣ	ΑΙΓΙΝΑ	ΚΥΘΗΡΑ	ΠΟΡΟΣ	ΣΠΕΤΣΕΣ	ΥΔΡΑ
ΑΘΗΝΑ (ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ)	ΑΚΤΗ ΠΡΩΤΟΨΑΛΤΗ (ΚΑΣΤΕΛΛΑ)	ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΑΙΓΙΝΑΣ	ΑΡΩΝΙΑΔΙΚΑ	ΠΟΛΗ ΤΟΥ ΠΟΡΟΥ	ΠΟΛΗ ΤΩΝ ΣΠΕΤΣΩΝ	ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΥΔΡΑΣ
ΕΞΑΡΧΕΙΑ-ΜΟΥΣΕΙΟ-ΣΤΡΕΦΗ	ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΕΙΡΑΙΑ	ΠΑΧΕΙΑ ΡΑΧΗ	ΚΑΣΤΡΙΣΙΑΝΙΚΑ			
ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟ ΑΘΗΝΩΝ	ΠΕΙΡΑΙΑΣ		ΚΑΤΩ ΧΩΡΑ			
ΘΗΣΕΙΟ	ΠΟΡΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ		ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΣ			
ΚΗΦΗΣΙΑ (ΤΜΗΜΑ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ)			ΧΩΡΑ ΚΥΘΗΡΩΝ			
ΛΑΥΡΙΟ (ΤΜΗΜΑ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ)						
ΜΕΤΑΞΟΥΡΓΕΙΟ						
ΝΕΑ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑ (ΠΡΟΣΦΥΓΙΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ)						
ΠΕΡΙΟΧΗ ΨΥΡΡΗ						
ΠΛΑΚΑ						

Πηγή: Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας - Επεξεργασία INSETE Intelligence

## 3.2 ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ ΚΑΙ ΜΟΥΣΕΙΑ

### 3.2.1 Αρχαιολογικοί χώροι της Περιφέρειας Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα

Η Περιφέρεια Αττικής συσσωρεύει έναν μεγάλο αριθμό ιστορικών και λατρευτικών χώρων στην δικαιοδοσία της, που αποτελούν κάθε χρόνο πόλο έλξης για εκατομμύρια τουρίστες τόσο από το εξωτερικό όσο και από το εσωτερικό. Ένας από τους πλέον εμβληματικούς αρχαιολογικούς χώρους είναι αυτός της Ακρόπολης, που δεσπόζει στον ομώνυμο βράχο, που αποτελεί το μνημείο της φωτεινότερης περιόδου που γνώρισε η ανθρώπινη ιστορία, του χρυσού Αθηναϊκού αιώνα. Οι ενοποιημένοι αρχαιολογικοί χώροι γύρω από την Ακρόπολη, η Αγορά και ο Άρειος Πάγος, οι Λόφοι και οι Δήμοι της Αρχαίας Αθήνας, ο Κεραμεικός, η Βιβλιοθήκη του Αδριανού, η ρωμαϊκή αγορά, το Ολυμπίειο, η Πύλη του Αδριανού και το Καλλιμάρμαρο αποτελούν μια ενότητα γεμάτη από την ηχώ σπουδαίων φιλοσόφων, ρητόρων, καλλιτεχνών και επιστημόνων. Εδώ θα πρέπει να αναφέρουμε ότι η Ακρόπολη χαρακτηρίστηκε το 1987 ως Μνημείο Παγκόσμιας Πολιτιστικής Κληρονομιάς της UNESCO. Επίσης, στην Περιφέρεια Αττικής συναντάμε την Μονή Δαφνίου η οποία έχει χαρακτηριστεί το 1990 ως Μνημείο Παγκόσμιας Πολιτιστικής Κληρονομιάς της UNESCO, ως σειριακή εγγραφή μαζί με την Μονή Οσίου Λουκά στο Στείρι Βοιωτίας και τη Νέα Μονή Χίου.

Επίσης, σημαντικούς λατρευτικούς χώρους συναντάμε στην Ενότητα Ανατολικής Αττικής όπως ο Ναός του Ποσειδώνα στο Σούνιο, ο Ναός της Αρτέμιδος στην Αρχαία Βραυρώνα, ο αρχαίος οικισμός Ραμνούς ή Ραμνούντας στον Δήμο Μαραθώνα όπου υπήρχε και λατρευτικός χώρος της θεάς Νέμεσης, ο αρχαιολογικός χώρος Αμφιαράειο όπου υπήρχε ιερός χώρος και μαντείο αφιερωμένο στον μυθικό ήρωα Αμφιάραο κ.α.

Τέλος, στην Ενότητα Νήσων οι σημαντικότεροι αρχαιολογικοί χώροι είναι ο Ναός της Αφαιάς στην Αίγινα, ο Αρχαιολογικός Χώρος Κολώνας και ο Ναός του Απόλλωνα στην Αίγινα, η Αρχαία Σαλαμίνα, το Ιερό των Μουσών/Αρδαλίδων στην Τροιζήνα, ο Αρχαιολογικός Χώρος Ιερού του Ποσειδώνα στον Πόρο κ.α.

Οι χαρακτηρισμένοι από το Υπουργείο Πολιτισμού & Αθλητισμού αρχαιολογικοί χώροι της Περιφέρειας Αττικής παρατίθενται κατωτέρω.

**Πίνακας 27:** Αρχαιολογικοί χώροι στην Περιφέρεια Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα

Αρχαιολογικοί Χώροι - Μνημεία στην Περιφέρεια Αττικής							
Κεντρικός Τομέας Αθηνών	Βόρειος Τομέας Αθηνών	Δυτικός Τομέας Αθηνών	Δυτικής Αττικής	Ανατολικής Αττικής	Νήσων		
Ακρόπολη Αθηνών	Αρχαιολογικός Χώρος Λυκείου	Εκκλησία Αγίου Γεωργίου	Ιερό του Απόλλωνα στο Δαφνί	Αρχαία Ελευσίνα	Αρχαία Βραυρώνα	Εϋνάρδειο Διαδασκαλείο	Το Παλιό Λιμάνι Σπετσών
Η Νότια Κλιτύς της Ακρόπολης	Υπαιθριος Εκθεσιακός χώρος Πλατείας Συντάγματος		Ναός της Αφροδίτης Δαφνίου	Αρχαιολογικός Χώρος Ελευθερών	Ιερό Ποσειδώνος και Αθηνάς στο Σούνιο	Μοναστήρι της Ζωοδόχου Πηγής	Αναργύρειος-Κοργιαλένιος Σχολή Σπετσών
Βόρεια κλιτύς Ακροπόλεως	Αρχαιολογικός Χώρος Δημόσιου Σήματος		Ιερό του Απόλλωνος	Φρούριο Φυλής	Φρούριο Σουνίου	Ευριπίδειο Θέατρο	Νεοκλασική κατοικία του Σωτήριου Ανάργυρου
Η Ρωμαϊκή Αγορά της Αθήνας	Σταθμός ΜΕΤΡΟ "Ελαιώνας"		Μονή Δαφνίου	Αρχαίες Παγαι (Αλεποχώρι)	Θορικός	Τάφος του Γεωργίου Καραϊσκάκη	Το Αρχοντικό του Χατζηγιάννη Μέξη στις Σπέτσες
Η Πνύκα	Αρχαιολογικός χώρος Πλατείας Κοτζιά			Αγία Τριάδα Μεγάρων (σημερινό Νέο Μέλι)	Ραμνούς	Μονή Αγίου Νικολάου Λεμονιών	Μηλαπιδέα Κυθήρων
Ακαδημία Πλάτωνος	Αρχαιολογικός χώρος Οδού Αιόλου			Αρχαίο Φρούριο Αιγισθέων	Σούριζα (Δρυμός) Λαυρεωτικής	Το Σπήλαιο του Ευριπίδη	Μινωικό Ιερό Κορυφής στα Κύθηρα
Το Παναθηναϊκό Στάδιο	Βιβλιοθήκη του Αδριανού				Αμφιάρειο Ωρωπού	Πόλη της Αρχαίας Σαλαμίνας	Γέφυρα Κατουνίου Κυθήρων
Πύλη του Αδριανού	Αρχαιολογικός χώρος Κεραμεικού				Ικάριον Αττικής	Μοναστήρι Φανερωμένης	Ιστορικό Αρχείο Κυθήρων
Μνημείο του Λυσικράτη	Θέατρο Διονύσου				Μαραθώνας, Μπρεξίζα: Ιερό των Αιγύπτιων Θεών	Οικία Άγγελου Σικελιανού	Το Κάστρο των Αντικυθήρων
Μνημείο Φιλοπάππου	Τα Προπύλαια					Πύργος του Μαρκέλλου	Αρχαιολογικός χώρος Κολώνας
Αέρηδες (μνημείο)	Οι Καρυάτιδες					Η Μητρόπολη της Αίγινας	Βασιλικό Τάφοι της Μαγούλας
Ναός του Ηφαίστου	Ηρώδειο					Αρχαιολογικός Χώρος Αφαίας	Ρώσικος Ναύσταθμος
Ναός της Αγροτέρας Αρτέμιδος	Άρειος Πάγος					Ιερό Ποσειδώνος στην Καλαυρεία Πόρου	Η Σπηλιά του Μπεκίρη
Ναός του Άρη	Στοά του Αττάλου					Αρχαία Τροιζήνα	
Ναός του Ολυμπίου Διός	Δυτικοί Λόφοι Αθηνών						
Ναός της Ρώμης και του Αυγούστου	Αρχαία Ιερά οδός						
Ναός της Αθηνάς Νίκης	Ρωμαϊκά Λουτρά Ζαπείου						

Πηγή: Υπουργείο Πολιτισμού & Αθλητισμού - Επεξεργασία INSETE Intelligence

### 3.2.2 Μουσεία της Περιφέρειας Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα

Στο ανωτέρω πολιτιστικό απόθεμα της Περιφέρειας Αττικής θα πρέπει να προστεθούν πλήθος εξειδικευμένων μουσείων, που φωτίζουν όλες τις πτυχές της αρχαίας και νεότερης ιστορίας της Περιφέρειας. Συγκεκριμένα, το μεγαλύτερο σε επισκεψιμότητα Μουσείο της Ακρόπολης, το οποίο περιλαμβάνει μοναδικά αριστουργήματα, κυρίως πρωτότυπα έργα της αρχαϊκής και κλασσικής ελληνικής τέχνης που συνδέονται άμεσα με τον ιερό βράχο της αθηναϊκής Ακρόπολης.

Άλλα σημαντικά μουσεία της Περιφέρειας είναι το Εθνικό Αρχαιολογικό Μουσείο το οποίο απαριθμεί πάνω από 11.000 εκθέματα, κυρίως από την Αττική αλλά και από άλλες περιοχές της Ελλάδας, προσφέροντας στον επισκέπτη ένα πανόραμα του αρχαίου ελληνικού πολιτισμού από τις αρχές της προϊστορίας έως την ύστερη αρχαιότητα. Το Επιγραφικό Μουσείο, στο οποίο φυλάσσονται 14.078 επιγραφές από τους πρώιμους ιστορικούς χρόνους έως τους παλαιοχριστιανικούς, το Μουσείο της Αρχαίας Αγοράς το οποίο περιλαμβάνει ευρήματα των ανασκαφών της Αμερικανικής Σχολής Κλασικών Σπουδών στην Αρχαία Αγορά, το Αρχαιολογικό Μουσείο Βραυρώνας στο οποίο εκθέτονται ευρήματα από την ανασκαφή του Ιερού της Βραυρώνας, το Αρχαιολογικό Μουσείο της Αίγινας στο οποίο εκθέτονται ευρήματα από τις ανασκαφές στον αρχαιολογικό χώρο της Κολώνας κ.α.

Τα χαρακτηρισμένα από το Υπουργείο Πολιτισμού & Αθλητισμού Μουσεία της Περιφέρειας Αττικής παρατίθενται κατωτέρω.

**Πίνακας 28:** Μουσεία στην Περιφέρεια Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα

Κεντρικός Τομέας Αθηνών		Μουσεία στην Περιφέρεια Αττικής					
		Νότιος Τομέας Αθηνών	Βόρειος Τομέας Αθηνών	Πειραιώς	Νήσων	Δυτικής Αττικής	Ανατολικής Αττικής
Νέο Μουσείο Ακρόπολης	Φιλοτελικό Μουσείο	Πινακοθήκη Δημήτρη Περίδη	Μουσείο Φυσικής Ιστορίας Γουλανδρή	Αρχαιολογικό Μουσείο Πειραιά	Αρχαιολογικό Μουσείο Σαλαμίνας	Μουσείο Σκίτσου	Αρχαιολογική Συλλογή στον Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών "Ελευθέριος Βενιζέλος"
Βυζαντινό και Χριστιανικό Μουσείο	Εθνικό Μουσείο Σύγχρονης Τέχνης		Σπαθάρειο Μουσείο Θεάτρου Σκιών	Δημοτική Πινακοθήκη Πειραιά	Αρχαιολογικό Μουσείο Κολώνας Αίγινας	Σιδηροδρομικό Μουσείο Αθηνών	Αρχαιολογική Συλλογή Αχαρνών
Ελληνικό Εβραϊκό Μουσείο	Μουσείο-Καλλιτεχνική Συλλογή Εθνικής Τραπέζης			Ελληνικό Ναυτικό Μουσείο	Το Ιστορικό Μουσείο της Αίγινας	Αρχαιολογικό Μουσείο Ελευσίνας	Αρχαιολογικό Μουσείο Βραυρώνας
Δημοτική Πινακοθήκη Αθηνών	Μουσείο Γουναροπούλου				Μουσείο Χρήστου Καπράλου	Αρχαιολογικό Μουσείο Μεγάρων	Μουσείο Ζυγομαλά
Εθνική Πινακοθήκη-Μουσείου Αλεξάνδρου Σούτζου	Μουσείο Μαρίνας Κοτοπούλη				Αρχαιολογικό Μουσείο του Πόρου		Διαδραστικό Αγροτικό Λαογραφικό Μουσείο Βαρνάβα
Εθνικό Ιστορικό Μουσείο	Μουσείο και Κέντρο Μελέτης του Ελληνικού Θεάτρου				Χατζοπούλειο Δημοτική Βιβλιοθήκη		Μουσείο Βορρέ
Κανελλοπούλειο Μουσείο	Μουσείο Ελληνικών Λαϊκών Οργάνων				Σπίτι-Μουσείο της Λασκαρίνας Μπουμπουλίνας		Ορυκτολογικό Μουσείο Λαυρίου
Θεατρικό Μουσείο	Μουσείο Τηλεπικοινωνιών ΟΤΕ				Αρχαιολογικό Μουσείο Κυθήρων		Ευρωπαϊκό Μουσείο Άρτου
Μουσείο Αρχαίας Αγοράς Αθηνών	Επιγραφικό Μουσείο				Μουσείο Σπετσών		Αρχαιολογικό Μουσείο Λαυρίου
Μουσείο Ελευθερίου Βενιζέλου	Δημοτική Βιβλιοθήκη Αθηνών				Αρχοντικό Παύλου Κουντουριώτη		Αρχαιολογικό Μουσείο Μαραθώνα
Μουσείο Ελληνικής Παραδοσιακής Τέχνης	Αρχαιολογική Έκθεση στο σταθμό Μετρό "Ακρόπολις"				Ιστορικό Αρχείο-Μουσείο Υδρας		
Αρχαιολογικό Μουσείο Κεραμεικού	Εθνικό Αρχαιολογικό Μουσείο				Μουσείο Μεταβυζαντινής Τέχνης και Ιστορίας Υδρας		
Ίδρυμα Νικολάου Π. Γουλανδρή-Μουσείο Κυκλαδίτικης Τέχνης	Μουσείο Νεώτερης Κεραμικής						
Μουσείο Μπενάκη	Μουσείο Μικρασιατικού Ελληνισμού "Φιλίω Χαϊδεμένου"						
Μουσείο της Ιστορίας της Ελληνικής Ενδυμασίας	Μουσείο Κοσμημάτων Ηλία Λαλαούνη						
Νομισματικό Μουσείο	Μουσείο Χαρακτικής και Γραφικών Τεχνών						
Πολεμικό Μουσείο	Μουσείο Λαϊκής Τέχνης και Ιστορίας						
Πινακοθήκη Νίκου Χατζηκυριάκου-Γκίκα							

Πηγή: Υπουργείο Πολιτισμού & Αθλητισμού - Επεξεργασία INSETE Intelligence

### 3.3 ΓΑΛΑΖΙΕΣ ΣΗΜΑΙΕΣ, 2018

Στην Περιφέρεια Αττικής βραβεύτηκαν το 2018 είκοσι παραλίες με γαλάζια σημαία. Συγκεκριμένα:

- Ενότητα Νοτίου Τομέα Αθηνών (3): Γλυφάδα, Γλυφάδα Α, Γλυφάδα Β,
- Ενότητα Ανατολικής Αττικής (13): Μπρεξίδα, Σχοινιάς/Καράβι, Διασταύρωση, Λίμνη, Αυλάκι, Λαγονήσι 1 – Grand Beach/Grand Resort Lagonisi, Λαγονήσι 2 – Mediterraneo/Grand Resort Lagonisi, Λαγονήσι 3 – Κοχύλια/Grand Resort Lagonisi, Μαύρο Λιθάρι/Eden Beach, Αστέρας Βουλιαγμένης/Astir Beach Βουλιagmenis, Βάρκιζα, Βούλα Α, Βουλιαγμένη,
- Ενότητα Νήσων (4): Αγ. Μαρίνα, Ασκέλι/Νέα Αίγλη, Κακιά Λαγκάδα, Καψάλι.



### 3.4 ΜΑΡΙΝΕΣ, 2018

Σύμφωνα με το Τμήμα Χωροθέτησης Υποδομών Θαλάσσιου Τουρισμού του Υπουργείου Τουρισμού, στην Ελλάδα λειτουργούν 58 μαρίνες που διαθέτουν 24.371 θέσεις ελλιμενισμού, με προσφορά υπηρεσιών υψηλού επιπέδου. Αρκετές από τις μαρίνες, είναι βραβευμένες από το πρόγραμμα «Γαλάζιες Σημαίες της Ευρώπης». Επίσης, καταγράφονται και 91 Καταφύγια ή Αγκυροβόλια τουριστικών σκαφών με 6.233 θέσεις ελλιμενισμού.

Στην Περιφέρεια Αττικής λειτουργούν δέκα μαρίνες με 4.561 θέσεις ελλιμενισμού. Συγκεκριμένα, οι μαρίνες ανά Ενότητα είναι:

- Ενότητα Νοτίου Τομέα Αθηνών: Αγ. Κοσμάς (337 θέσεις), Άλιμος (1.080 θέσεις), Βουλιαγμένη (103 θέσεις), Γλυφάδα (780 θέσεις), Καλλιθέα (415 θέσεις) και Παλαιό Φάληρο/Μαρίνα Φλοίσβου (304 θέσεις),
- Ενότητα Πειραιώς: Ζέα (625 θέσεις) και Φάληρο ΣΕΦ (162 θέσεις),
- Ενότητα Ανατολικής Αττικής: Όρμος Πάνορμος Λαυρεωτικής (685 θέσεις) και
- Ενότητα Νήσων: Μέθανα (70 θέσεις).

Επίσης, στην Περιφέρεια Αττικής καταγράφονται και πέντε Καταφύγια ή Αγκυροβόλια τουριστικών σκαφών (4 στην Ενότητα Νήσων και 1 στην Ενότητα Δυτικής Αττικής) με 332 θέσεις ελλιμενισμού.

### 3.5 ΙΑΜΑΤΙΚΟΙ ΦΥΣΙΚΟΙ ΠΟΡΟΙ

Ιαματικές πηγές ονομάζονται οι πηγές τα νερά των οποίων έχουν θεραπευτικές ιδιότητες. Τα ιαματικά νερά πηγάζουν από πετρώματα και κατά τη διαδρομή τους μέχρι την επιφάνεια της Γης, αποκτούν τα μεταλλικά συστατικά τους στα οποία οφείλεται και η θεραπευτική τους δράση. Το Ελληνικό Κράτος μέσω της Ειδικής Επιτροπής Προστασίας Φυσικών Ιαματικών Πόρων του Υπουργείου Τουρισμού έχει προβεί για το 2019 στην αναγνώριση 57 Ιαματικών Φυσικών Πόρων.

Συγκεκριμένα, στην Περιφέρεια Αττικής έχουν αναγνωρισθεί δύο Ιαματικοί Φυσικοί Πόροι:

- Νερό Λίμνης Βουλιαγμένης και
- Πηγή Αιξώνης (Γλυφάδα).

### 3.6 ΓΚΟΛΦ

Στην Περιφέρεια Αττικής και συγκεκριμένα στην περιοχή της Γλυφάδας της Ενότητας Νοτίου Τομέα Αθηνών συναντάμε ένα γήπεδο γκολφ. Το par 72 γήπεδο «Κ. Καραμανλής» είναι 18 οπών και σχεδιάστηκε από τον Donald Harradine. Οι εγκαταστάσεις του γκολφ είναι έκτασης 530 περίπου στρεμμάτων. Το γήπεδο απέχει από το κέντρο της πόλης των Αθηνών μόλις 12χλμ.

### 3.7 ΚΑΖΙΝΟ

Η Περιφέρεια Αττικής διαθέτει στην επικράτεια της 1 Καζίνο, το Καζίνο Mont Parnes. Το καζίνο βρίσκεται στο βουνό της Πάρνηθας σε υψόμετρο 1.055μ, σε απόσταση μόλις 17χλμ. από το κέντρο της Αθήνας. Το καζίνο της Πάρνηθας εγκαινιάστηκε στα τέλη της δεκαετίας του 1960 και αποτελεί ένα από τα παλαιότερα χερσαία καζίνο της Ελλάδας.

Στις 15 Αυγούστου 2013 το καζίνο κατέθεσε αίτηση μετακίνησης του από την Πάρνηθα και μετεγκατάσταση του σε νέο χώρο.

### 3.8 ΚΑΤΑΔΥΤΙΚΟΙ ΠΡΟΟΡΙΣΜΟΙ

Στα νότια παράλια της Αττικής (Ανάβυσσος, Λαγονήσι, Βάρη) έχουν ανοίξει καταδυτικές σχολές εκμάθησης αλλά και ενοικίασης καταδυτικού εξοπλισμού τα οποία προσφέρουν εκπαιδευτικά προγράμματα και εκδρομές κατάδυσης. Μερικοί καταδυτικοί προορισμοί είναι οι νήσοι Πάτροκλος, Ποθητός, Ποθητάκι, Αρσίδα, Μαρκέλου, Μακρόνησος κ.α.

### 3.9 ΠΕΖΟΠΟΡΙΑ - TREKKING

Οι κυριότερες πεζοπορικές διαδρομές που καταγράφονται στην Περιφέρεια Αττικής ανά Ενότητα είναι:

#### Βόρειος Τομέας Αθηνών

- Θρακομακεδόνες – Χούνη – καταφύγιο Μπάφι,
- Θρακομακεδόνες – Χούνη – καταφύγιο Φλαμπούρι,
- Θρακομακεδόνες – Χούνη – Αγ. Τριάδα,
- Θρακομακεδόνες – Κορομηλιά – καταφύγιο Φλαμπούρι,
- Θέση Μέλια – Κεραμίδι – κορυφή Κυρά – Αγ. Τριάδα,
- Ρέμα Αγ. Τριάδας – τελεφερίκ,
- Αγ. Τριάδα – καταφύγιο Μπάφι – Λυκοποριά – Μόλα,
- Αγ. Τριάδα – διασταύρωση Μον Παρνές – Ναυτικό – Σκίπιζα,
- Πηγή Παλιοχώρι – Σκίπιζα – Περιφερειακό Μονοπάτι,
- Σκίπιζα – διάσελο Πάνα – Μαυρόρεμα – Λοιμικό,
- Σκίπιζα – Πλατύ βουνό – Πηγή Γκούρα – Ντράσιζα – Λοιμικό,
- Αγία Παρασκευή – Σπήλαιο Πανός,
- Μόλα – Λοιμικό,
- Αγία Παρασκευή – Τερψιθέα,
- Κορακοβούνι – Αγία Ελεούσα,
- Πράσινο Μονοπάτι,
- Παπάγου – Παιανία,
- Παπάγου – Πύργος Ανθούσας.

#### Ανατολική Αττική

- Σφενδάλη – Παλιομήλεσι – Μόλα,
- Σφενδάλη – Παλιομήλεσι – Σαλονίκι – Λοιμικό,

- Βρυσάκι – Πύργος Ανθούσας,
- Πύργος – Σπηλιά της Νυχτερίδας,
- ΟΤΕ – Σπηλιά του Λιονταριού,
- Πύργος Ανθούσας – Ι.Μ. Αστερίου,
- Πύργος Ανθούσας – Καλοπούλα.

### **Δυτική Αττική**

- Χασιά – πηγή Ταμίλθι – Αγ. Παρασκευή – Ρουμάνι – Διάσελο Πάνα – Σκίπιζα,
- Χασιά – πηγή Ταμίλθι – Σπήλαιο Πανός – Αγ. Παρασκευή – πηγή Γκούρα.

### **Νότιος Τομέας Αθηνών**

- Τερψιθέα – διάσελο Σταυρού – Κορωπί,
- Σφηττία Οδός.

### **Κεντρικός Τομέας Αθηνών**

- Μονή Καισαριανής – πηγή Καλοπούλα – Γλυκά Νερά.

### 3.10 ΑΝΑΡΡΙΧΗΤΙΚΑ ΠΕΔΙΑ

Τα κυριότερα αναρριχητικά πεδία στην Περιφέρεια Αττικής ανά Ενότητα είναι:

#### Ανατολική Αττική

- Αναρριχητικό πεδίο Κακιά Θάλασσα, το πεδίο βρίσκεται στην Κερατέα Αττικής με βορειοδυτικό προσανατολισμό το οποίο είναι κατάλληλο για σκαρφάλωμα το καλοκαίρι. Ο βαθμός δυσκολίας των διαδρομών είναι VI – IX,
- Αναρριχητικό πεδίο Αγ. Μαρίνα, το πεδίο βρίσκεται στην Αγ. Μαρίνα λίγο μετά τη Βάρκιζα. Ο βαθμός δυσκολίας των διαδρομών είναι 5c – 7b,
- Αναρριχητικό πεδίο Βραχόκηπος, το πεδίο βρίσκεται κοντά στο Κορωπί σε ρήγμα βράχου. Το σκαρφάλωμα κινείται κυρίως σε αρνητικά και κάποια κάθετα τμήματα. Λόγω της συγκεκριμένης μορφολογίας του βράχου, οι περισσότερες διαδρομές είναι υψηλής δυσκολίας ενώ απουσιάζουν οι εύκολες. Ο βαθμός δυσκολίας των διαδρομών κυμαίνεται από 6a – 7c,
- Αναρριχητικό πεδίο Μαυροσουβάλας, το πεδίο βρίσκεται βορειοανατολικά της Αθήνας σε απόσταση 3χλμ. από τον οικισμό της Μαυροσουβάλας του Δήμου Ωρωπού. Ο βαθμός δυσκολίας των διαδρομών είναι 5b – 8c.

#### Κεντρικός Τομέας Αθηνών

- Αναρριχητικό πεδίο Προφήτης Ηλίας, το πεδίο βρίσκεται στο βουνό του Υμηττού και ενδείκνυται για παραδοσιακή αναρρίχηση. Το πεδίο έχει βόρειο προσανατολισμό και η αναρρίχηση γίνεται όλο τον χρόνο. Ο βαθμός δυσκολίας των διαδρομών κυμαίνεται από IV – VIII,
- Αναρριχητικό πεδίο Καράβι Πλώρη, το πεδίο βρίσκεται στην δυτική πλευρά του Υμηττού, πάνω από τον δήμο Βύρωνα. Ο βαθμός δυσκολίας των διαδρομών είναι V – VII,
- Αναρριχητικό πεδίο Κόκκινο πεδίο, το πεδίο βρίσκεται 100μ. χαμηλότερα από το πεδίο Καράβι Πλώρη. Ήταν αρχαίο λατομείο ενώ παρουσιάζει μεγάλο ενδιαφέρον λόγω της εναλλασσόμενης δυσκολίας. Ο βαθμός δυσκολίας των διαδρομών είναι V – VII.

#### Βόρειος Τομέας Αθηνών

- Αναρριχητικό πεδίο Σπηλιά Νταβέλη, πρόκειται για πεδίο που βρίσκεται στην νοτιοδυτική πλευρά του όρους Πεντέλη σε υψόμετρο 700μ. στην είσοδο του ομώνυμου σπηλαίου. Ο βαθμός δυσκολίας των διαδρομών είναι V – IX.

## Δυτική Αττική

- Αναρριχητικό πάρκο Πλάτωσι, το πεδίο βρίσκεται κοντά στην Αθήνα και είναι για αθλητική αναρρίχηση. Ο προσανατολισμός του πεδίου το κάνει μια καλή επιλογή για αναρρίχηση και τους ζεστούς μήνες του χρόνου καθώς οι περισσότερες διαδρομές δεν βλέπουν ποτέ ήλιο. Ο βαθμός δυσκολίας των διαδρομών είναι 6b – 8a,
- Αναρριχητικό πεδίο Βαρυμπόμπης, το πεδίο βρίσκεται κοντά στον οικισμό των Θρακομακεδόνων, 20χλμ. περίπου από το κέντρο της Αθήνας στους πρόποδες της Πάρνηθας. Ο βαθμός δυσκολίας των διαδρομών είναι 2 – 7+,
- Αναρριχητικό πεδίο Χούνη, το πεδίο βρίσκεται βόρεια της Αθήνας στις παρυφές της Πάρνηθας και συνορεύει με τον οικισμό των Θρακομακεδόνων. Ο βαθμός δυσκολίας των διαδρομών είναι VI – IX,
- Αναρριχητικό πεδίο Πηγή Αβράμη, το πεδίο βρίσκεται στην Δυτική Πάρνηθα. Τα βράχια της πηγής Αβράμη έχουν νότιο προσανατολισμό και η καλύτερη εποχή για σκαρφάλωμα είναι από τον Μάρτιο έως τον Οκτώβριο. Ο βαθμός δυσκολίας των διαδρομών είναι V – IX,
- Αναρριχητικό πεδίο Αλογόπετρα, το πεδίο βρίσκεται στην Δυτική Πάρνηθα, διαθέτει 38 διαδρομές με βαθμό δυσκολίας 4c – 7a/7a+,
- Αναρριχητικό πεδίο Αχαρνείς, το πεδίο βρίσκεται πάνω από την νότια πλευρά του οικισμού της Φυλής. Ο βαθμός δυσκολίας των διαδρομών είναι 4a – 7b.

### 3.11 ΟΡΕΙΒΑΤΙΚΑ ΚΑΤΑΦΥΓΙΑ

Τα ορειβατικά καταφύγια που καταγράφονται στην Περιφέρεια Αττικής είναι:

- Καταφύγιο «Μπάφι», το καταφύγιο βρίσκεται στο όρος Πάρνηθα σε υψόμετρο 1.161μ. και σε απόσταση 2,5χλμ. από το καζίνο της Πάρνηθας Mont Parnes. Το καταφύγιο μπορεί να φιλοξενήσει έως 70 άτομα,
- Καταφύγιο «Φλαμπούρι», το καταφύγιο βρίσκεται στο όρος Πάρνηθα σε υψόμετρο 1.158μ. και σε απόσταση 35χλμ. από την Αθήνα. Το καταφύγιο μπορεί να φιλοξενήσει έως 40 άτομα,
- Καταφύγιο «Κωνσταντίνος Αυγουστίνος», το καταφύγιο βρίσκεται στην Πάρνηθα στην τοποθεσία Κατσιμίδι σε υψόμετρο 708μ. και ανήκει στο Σύστημα Προσκόπων Αθηνών από το 1990. Το καταφύγιο μπορεί να φιλοξενήσει έως 20 άτομα.

## 4 ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΙΝΗΣΗ

### 4.1 ΔΙΕΘΝΕΙΣ ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΕΣ ΑΦΙΞΕΙΣ, 2013 - 2018

#### 4.1.1 Διεθνείς αεροπορικές αφίξεις στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια

Στην Ελλάδα την περίοδο 2013 – 2018, σημειώθηκε αύξηση κατά +62% (από 12,8 εκατ. το 2013 σε 20,8 εκατ. το 2018) στις διεθνείς αεροπορικές αφίξεις. Όλες οι επιμέρους Περιφέρειες σημείωσαν αύξηση στον αριθμό των αφίξεων τους, με τις υψηλότερες ποσοστιαίες αυξήσεις να καταγράφονται στις Περιφέρειες Πελοποννήσου (+119%, από 58 χιλ. το 2013 σε 127 χιλ. το 2018), Αττικής (+118%, από 2,6 εκατ. το 2013 σε 5,7 εκατ. το 2018), Αν. Μακεδονίας & Θράκης (+112%, από 76 χιλ. το 2013 σε 160 χιλ. το 2018) και Δυτικής Ελλάδας (+65%, από 224 χιλ. το 2013 σε 371 χιλ. το 2018). Σε απόλυτες διαφορές οι υψηλότερες αυξήσεις την περίοδο 2013 – 2018 καταγράφηκαν στις Περιφέρειες Αττικής (+3,1 εκατ.), Κρήτης (+1,2 εκατ.), Νοτίου Αιγαίου (+1,4 εκατ.), Ιονίων Νήσων (+1,0 εκατ.) και Κεντρικής Μακεδονίας (+814 χιλ.).

**Πίνακας 29:** Διεθνείς αεροπορικές αφίξεις στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια, 2013 - 2018

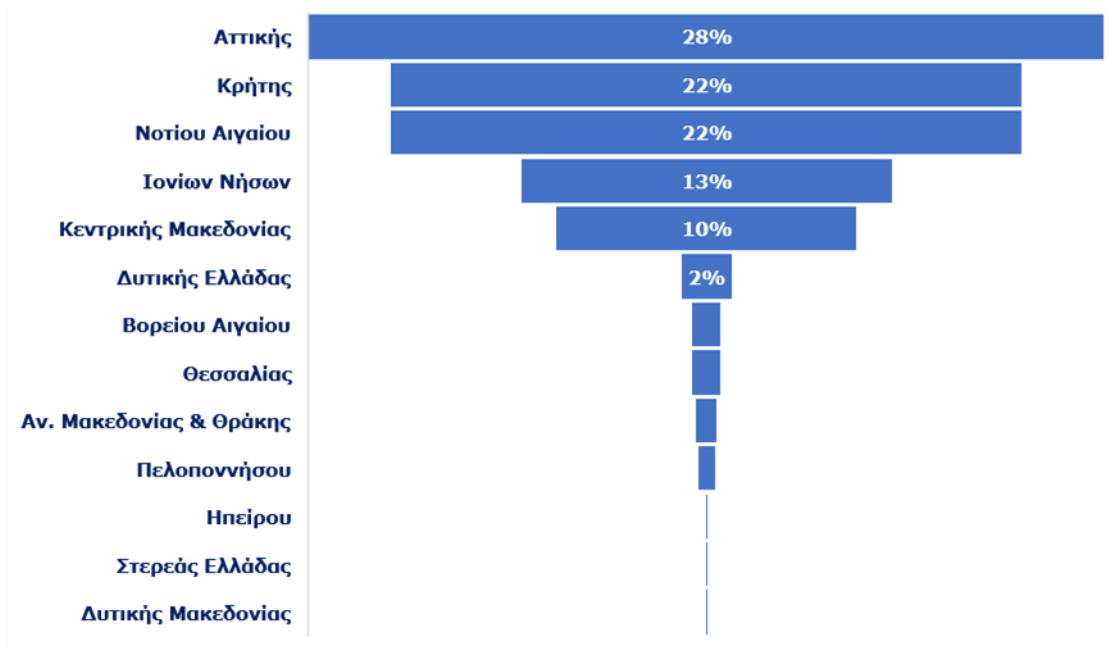
Περιφέρεια	2013	2014	2015	2016	2017	2018	%Δ 2013 - 2018
<b>Αττικής</b>	<b>2.622.609</b>	<b>3.394.561</b>	<b>4.159.014</b>	<b>4.524.944</b>	<b>4.799.157</b>	<b>5.729.403</b>	<b>118%</b>
Κρήτης	3.323.978	3.533.754	3.483.319	3.900.169	4.250.971	4.555.421	37%
Νοτίου Αιγαίου	3.194.216	3.568.374	3.571.426	3.667.218	4.065.867	4.546.194	42%
Ιονίων Νήσων	1.630.111	1.859.023	1.916.497	2.139.491	2.347.704	2.675.700	64%
Κεντρικής Μακεδονίας	1.351.378	1.569.814	1.556.788	1.710.606	1.928.874	2.165.736	60%
Δυτικής Ελλάδας	224.495	249.772	263.269	290.010	347.635	371.429	65%
Βορείου Αιγαίου	175.906	215.563	221.796	141.055	168.999	215.088	22%
Θεσσαλίας	154.056	173.955	171.373	186.868	197.706	205.926	34%
Αν. Μακεδονίας & Θράκης	75.814	75.818	85.993	88.509	129.739	160.370	112%
Πελοποννήσου	57.947	108.623	86.508	106.921	121.609	126.746	119%
Ηπείρου	0	0	0	0	3.232	9.845	
Στερεάς Ελλάδας	0	0	3.256	1.085	1.129	1.985	
Δυτικής Μακεδονίας	0	0	0	0	0	125	
<b>Ελλάδα</b>	<b>12.810.510</b>	<b>14.749.257</b>	<b>15.519.239</b>	<b>16.756.876</b>	<b>18.362.622</b>	<b>20.763.968</b>	<b>62%</b>

Πηγή: ΥΠΑ, ΔΑΑ, FRAPORT - Ενεξέργαση INSETE Intelligence

Αναφορικά με την ποσοστιαία κατανομή των διεθνών αφίξεων στις επιμέρους Περιφέρειες, παρατηρούμε ότι τα υψηλότερα ποσοστά εντοπίζονται στις Περιφέρειες Αττικής (28%), Κρήτης (22%), Νοτίου Αιγαίου (22%), Ιονίων Νήσων (13%) και Κεντρικής Μακεδονίας (10%). Δηλαδή οι 5 αυτές Περιφέρειες υποδέχτηκαν το 2018 το 95% του συνόλου των διεθνών αεροπορικών αφίξεων της Ελλάδας.



**Διάγραμμα 42:** Ποσοστιαία κατανομή των διεθνών αεροπορικών αφίξεων της Ελλάδας ανά Περιφέρεια, 2018



#### 4.1.2 Διεθνείς αεροπορικές αφίξεις στην Περιφέρεια Αττικής

Οι διεθνείς αεροπορικές αφίξεις στην Περιφέρεια Αττικής την περίοδο 2013 – 2018 σημείωσαν αύξηση κατά +118% (από 2,6 εκατ. το 2013 σε 5,7 εκατ. το 2018). Επιμέρους, ο μεγαλύτερος όγκος αφίξεων καταγράφηκε στο αεροδρόμιο της Αθήνας σημειώνοντας αύξηση κατά +119% (από 2,6 εκατ. το 2013 σε 5,7 εκατ. το 2018) ενώ αντίθετα το 2<sup>ο</sup> αεροδρόμιο της Περιφέρειας (Κύθηρα) κατέγραψε μείωση κατά -54% (από 4 χιλ. το 2013 σε 2 χιλ. το 2018).

**Πίνακας 30:** Διεθνείς αεροπορικές αφίξεις στην Περιφέρεια Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα, 2013 - 2018

Ενότητα	2013	2014	2015	2016	2017	2018	%Δ 2013 - 2018
Ανατολικής Αττικής	2.618.358	3.388.639	4.152.275	4.521.127	4.797.365	5.727.439	119%
Πειραιώς & Νήσων	4.251	5.922	6.739	3.817	1.792	1.964	-54%
<b>Αττική</b>	<b>2.622.609</b>	<b>3.394.561</b>	<b>4.159.014</b>	<b>4.524.944</b>	<b>4.799.157</b>	<b>5.729.403</b>	<b>118%</b>

Πηγή: ΥΠΑ, ΔΑΑ, FRAPORT - Επεξεργασία INSETE Intelligence

## 4.2 ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΗ ΚΙΝΗΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ, 2013 - 2018

### 4.2.1 Αεροπορική κίνηση εσωτερικού στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια

Στην Ελλάδα την περίοδο 2013 – 2018, σημειώθηκε αύξηση στην κίνηση εσωτερικού κατά +75% (από 4,9 εκατ. το 2013 σε 8,6 εκατ. το 2018). Όλες οι επιμέρους Περιφέρειες σημείωσαν αύξηση στον αριθμό των αφίξεων τους, με εξαίρεση μόνο την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας (-34%, από 10 χιλ. το 2013 σε 7 χιλ. το 2018). Τις υψηλότερες αυξήσεις σε απόλυτους αριθμούς σημείωσαν οι Περιφέρειες Αττικής (+80% ή +1,8 εκατ. επισκέπτες), Νοτίου Αιγαίου (+99% ή +788 χιλ. επισκέπτες), Κεντρικής Μακεδονίας (+76% ή +497 χιλ. επισκέπτες), Κρήτης (+63% ή +384 χιλ. επισκέπτες) και Ιονίων Νήσων (+84% ή +115 χιλ. επισκέπτες). Η μικρότερη αύξηση καταγράφηκε στην Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας (+1%, από 4 χιλ. το 2013 σε 4 χιλ. το 2018).

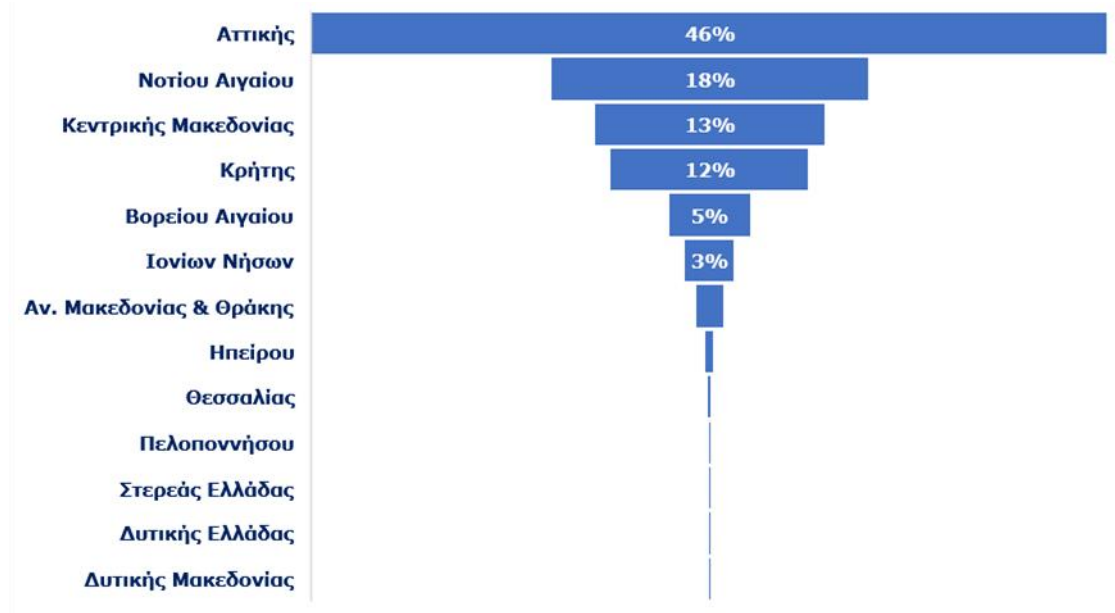
**Πίνακας 31:** Κίνηση εσωτερικού στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια, 2013 - 2018

Περιφέρεια	2013	2014	2015	2016	2017	2018	%Δ 2013 - 2018
<b>Αττικής</b>	<b>2.215.379</b>	<b>2.689.631</b>	<b>3.282.544</b>	<b>3.640.410</b>	<b>3.758.129</b>	<b>3.976.701</b>	<b>80%</b>
Νοτίου Αιγαίου	800.243	953.988	1.153.108	1.292.527	1.454.828	1.588.533	99%
Κεντρικής Μακεδονίας	655.359	888.459	1.097.676	1.109.598	1.197.084	1.152.806	76%
Κρήτης	611.513	707.540	897.968	949.392	999.180	995.895	63%
Βορείου Αιγαίου	331.776	362.481	372.542	387.042	393.266	410.659	24%
Ιονίων Νήσων	137.362	155.070	177.775	212.025	219.583	252.499	84%
Αν. Μακεδονίας & Θράκης	111.984	114.929	119.360	120.834	120.457	139.722	25%
Ηπείρου	31.866	39.424	43.048	48.083	44.239	44.456	40%
Θεσσαλίας	11.827	16.156	16.344	20.838	21.360	21.815	84%
Πελοποννήσου	9.535	7.977	6.821	6.712	15.851	11.168	17%
Στερεάς Ελλάδας	9.955	6.211	7.485	6.452	7.209	6.611	-34%
Δυτικής Ελλάδας	3.006	2.793	5.489	9.684	6.428	4.718	57%
Δυτικής Μακεδονίας	3.964	3.000	3.442	4.662	4.034	4.001	1%
<b>Ελλάδα</b>	<b>4.933.769</b>	<b>5.947.659</b>	<b>7.183.602</b>	<b>7.808.259</b>	<b>8.241.648</b>	<b>8.609.584</b>	<b>75%</b>

Πηγή: ΥΠΑ, ΔΑΑ, FRAPORT Επεξεργασία INSETE Intelligence

Όσον αφορά την ποσοστιαία κατανομή της κίνησης εσωτερικού στις επιμέρους Περιφέρειες, παρατηρούμε ότι τα υψηλότερα ποσοστά εντοπίζονται στις Περιφέρειες Αττικής (46%), Νοτίου Αιγαίου (18%), Κεντρικής Μακεδονίας (13%) και Κρήτης (12%). Δηλαδή τα αεροδρόμια των 4 αυτών Περιφερειών υποδέχτηκαν το 2018 το 90% της εσωτερικής κίνησης της Ελλάδας.

**Διάγραμμα 43:** Ποσοστιαία κατανομή της κίνησης εσωτερικού της Ελλάδας ανά Περιφέρεια, 2018



#### 4.2.2 Αεροπορική κίνηση εσωτερικού στην Περιφέρεια Αττικής

Η αεροπορική κίνηση εσωτερικού στην Περιφέρεια Αττικής την περίοδο 2013 – 2018 σημείωσε αύξηση κατά +80% (από 2,2 εκατ. το 2013 σε 4,0 εκατ. το 2018). Η εικόνα στις επιμέρους Ενότητες είναι θετική, Ανατολική Αττική (Ελευθέριος Βενιζέλος) αύξηση κατά +80% (από 2,2 εκατ. το 2013 σε 4,0 εκατ. το 2018) και Πειραιώς & Νήσων (Κύθηρα) αύξηση κατά +22% (από 13 χιλ. το 2013 σε 16 χιλ. το 2018). Από τα στοιχεία του Πίνακα, προκύπτει ότι το 99,6% της κίνησης εσωτερικού καταγράφεται στο αεροδρόμιο Ελευθέριος Βενιζέλος ενώ μόλις το 0,4% στο αεροδρόμιο των Κυθήρων.

**Πίνακας 32:** Κίνηση εσωτερικού στην Περιφέρεια Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα, 2013 - 2018

Ενότητα	2013	2014	2015	2016	2017	2018	%Δ 2013 - 2018
<b>Ανατολικής Αττικής</b>	2.202.621	2.674.843	3.268.575	3.626.207	3.744.745	3.961.147	80%
<b>Πειραιώς &amp; Νήσων</b>	12.758	14.788	13.969	14.203	13.384	15.554	22%
<b>Αττική</b>	<b>2.215.379</b>	<b>2.689.631</b>	<b>3.282.544</b>	<b>3.640.410</b>	<b>3.758.129</b>	<b>3.976.701</b>	<b>80%</b>

Πηγή: ΥΠΑ, ΔΑΑ, FRAPORT Επεξεργασία INSETE Intelligence

## 4.3 ΑΚΤΟΠΛΟΪΚΗ ΚΙΝΗΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ, 2013 - 2018

### 4.3.1 Ακτοπλοϊκή κίνηση εσωτερικού στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια

Στην Ενότητα αυτή καταγράφονται οι διακινηθέντες (επιβίβαση και αποβίβαση) εσωτερικού από τους κατά τόπους λιμένες της χώρας. Οι διακινηθέντες εσωτερικού την περίοδο 2013 – 2018, στους λιμένες της χώρας σημείωσαν μείωση κατά -1% (από 70,8 εκατ. το 2013 σε 70,2 εκατ. το 2018). Επιμέρους, όλες οι Περιφέρειες της χώρας σημείωσαν αύξηση στους διακινηθέντες επιβάτες, με εξαίρεση τις Περιφέρειες Αττικής (-18%, από 36,4 εκατ. το 2013 σε 29,8 εκατ. το 2018), Δυτικής Ελλάδας (-24%, από 5,8 εκατ. το 2013 σε 4,4 εκατ. το 2018) και Στερεάς Ελλάδας (-7%, από 2,4 εκατ. το 2013 σε 2,2 εκατ. το 2018).

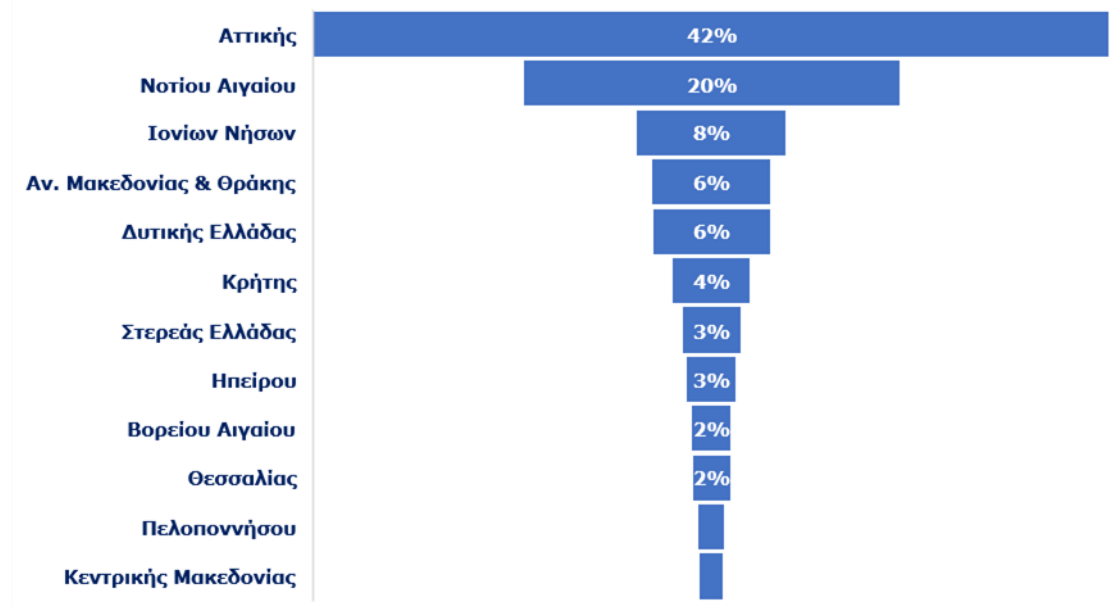
**Πίνακας 33:** Διακινηθέντες εσωτερικού στους λιμένες της χώρας ανά Περιφέρεια, 2013 - 2018

Περιφέρεια	2013	2014	2015	2016	2017	2018	%Δ 2013 - 2018
<b>Αττικής</b>	<b>36.353.806</b>	<b>29.129.874</b>	<b>28.950.459</b>	<b>27.795.511</b>	<b>29.315.860</b>	<b>29.775.672</b>	<b>-18%</b>
Νοτίου Αιγαίου	9.972.232	11.178.355	11.040.557	11.511.849	13.023.588	14.117.081	42%
Ιονίων Νήσων	4.802.410	4.981.852	4.700.327	4.895.180	5.224.639	5.604.635	17%
Αν. Μακεδονίας & Θράκης	3.289.445	3.681.335	3.942.035	4.200.682	4.392.321	4.432.651	35%
Δυτικής Ελλάδας	5.789.761	6.494.926	6.249.616	4.271.304	4.312.585	4.413.601	-24%
Κρήτης	2.446.140	2.685.989	2.268.104	2.430.335	2.805.390	2.936.979	20%
Στερεάς Ελλάδας	2.350.808	2.119.732	2.114.039	2.079.675	2.112.974	2.196.668	-7%
Ηπείρου	1.599.345	1.615.320	1.560.773	1.615.324	1.776.662	1.879.806	18%
Θεσσαλίας	1.298.652	1.352.840	1.309.660	1.387.309	1.500.274	1.499.130	15%
Βορείου Αιγαίου	1.343.633	1.345.520	1.715.910	1.475.599	1.475.875	1.447.094	8%
Κεντρικής Μακεδονίας	806.891	846.389	837.902	981.700	965.920	993.338	23%
Πελοποννήσου	734.768	830.375	540.283	727.890	977.712	894.677	22%
<b>Ελλάδα</b>	<b>70.787.891</b>	<b>66.262.507</b>	<b>65.229.665</b>	<b>63.372.358</b>	<b>67.883.800</b>	<b>70.191.332</b>	<b>-1%</b>

Πηγή: ΕΛΣΤΑΤ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

Όσον αφορά την ποσοστιαία κατανομή των διακινηθέντων εσωτερικού στις επιμέρους Περιφέρειες, παρατηρούμε ότι τα υψηλότερα ποσοστά εντοπίζονται στις Περιφέρειες Αττικής (42%) και Νοτίου Αιγαίου (20%). Δηλαδή οι δύο αυτές Περιφέρειες αντιπροσωπεύουν το 62% της συνολικής διακίνησης της Ελλάδας για το 2018.

**Διάγραμμα 44:** Ποσοστιαία κατανομή των διακινηθέντων εσωτερικού στα λιμάνια της Ελλάδας ανά Περιφέρεια, 2018



### 4.3.2 Ακτοπλοϊκή κίνηση εσωτερικού στην Περιφέρεια Αττικής

Η Περιφέρεια Αττικής για το 2018, αντιπροσωπεύει το 42% των διακινηθέντων εσωτερικού της χώρας, σημειώνοντας την περίοδο 2013-2018 μείωση κατά -18% (από 36,4 εκατ. το 2013 σε 29,8 εκατ. το 2018). Στις επιμέρους Ενότητες η εικόνα είναι αρνητική, με εξαίρεση την Ενότητα Ανατολικής Αττικής (+3%, από 3,0 εκατ. το 2013 σε 3,1 εκατ. το 2018). Ενδεικτικά οι υπόλοιπες Ενότητες: Πειραιώς (-16%, από 18,1 εκατ. το 2013 σε 15,3 εκατ. το 2018), Νήσων (-25%, από 14,6 εκατ. το 2013 σε 10,9 εκατ. το 2018) και Δυτικής Αττικής (-32%, από 663 χιλ. το 2013 σε 452 χιλ. το 2018).

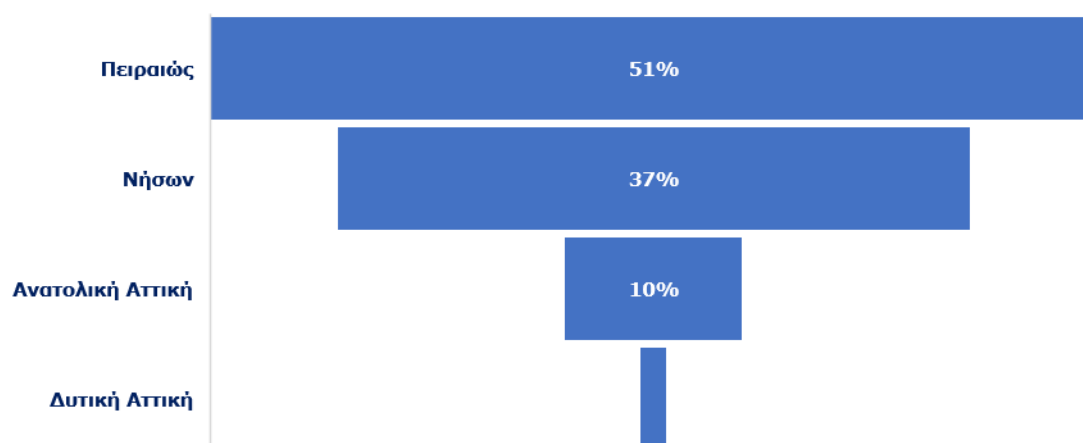
**Πίνακας 34:** Διακινηθέντες εσωτερικού στα λιμάνια της Περιφέρειας Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα, 2013 - 2018

Ενότητα	2013	2014	2015	2016	2017	2018	%Δ 2013 - 2018
Πειραιώς	18.138.484	14.907.565	14.935.399	14.332.812	15.148.610	15.309.380	-16%
Νήσων	14.576.270	10.840.110	10.854.469	10.296.824	10.706.924	10.946.198	-25%
Ανατολική Αττική	2.976.529	2.835.090	2.683.771	2.727.983	3.007.967	3.068.432	3%
Δυτική Αττική	662.523	547.109	476.820	437.892	452.359	451.662	-32%
<b>Αττική</b>	<b>36.353.806</b>	<b>29.129.874</b>	<b>28.950.459</b>	<b>27.795.511</b>	<b>29.315.860</b>	<b>29.775.672</b>	<b>-18%</b>

Πηγή: ΕΛΣΤΑΤ - Ενεξέργασία INSETE Intelligence

Όσον αφορά την ποσοστιαία κατανομή των διακινηθέντων εσωτερικού στα λιμάνια της Περιφέρειας για το 2018, παρατηρούμε ότι η Ενότητα Πειραιώς αντιπροσωπεύει το 51% της επιβατικής κίνησης και ακολουθούν οι Ενότητες Νήσων (37%), Ανατολικής Αττικής (10%) και Δυτικής Αττικής (2%).

**Διάγραμμα 45:** Ποσοστιαία κατανομή των διακινηθέντων εσωτερικού στα λιμάνια της Περιφέρειας Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα, 2018





#### 4.4 ΑΚΤΟΠΛΟΪΚΗ ΚΙΝΗΣΗ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ, 2013 - 2018

Οι διακινηθέντες εξωτερικού την περίοδο 2013-2018 σημείωσαν αύξηση κατά +21% (από 1,5 εκατ. το 2013 σε 1,8 εκατ. το 2018). Επιμέρους, διακινηθέντες εξωτερικού καταγράφηκαν στις Περιφέρειες Ηπείρου (λιμάνι Ηγουμενίτσας) (+22%, από 780 χιλ. το 2013 σε 955 χιλ. το 2018), Δυτικής Ελλάδας (λιμάνι Πάτρας) (-12%, από 559 χιλ. το 2013 σε 490 χιλ. το 2018) και Ιονίων Νήσων (λιμάνι Κέρκυρας) (+230%, από 106 χιλ. το 2013 σε 350 χιλ. το 2018). Επίσης, οι Λοιποί λιμένες σημείωσαν μείωση στους διακινηθέντες τους κατά -74% (από 50 χιλ. το 2013 σε 13 χιλ. το 2018).

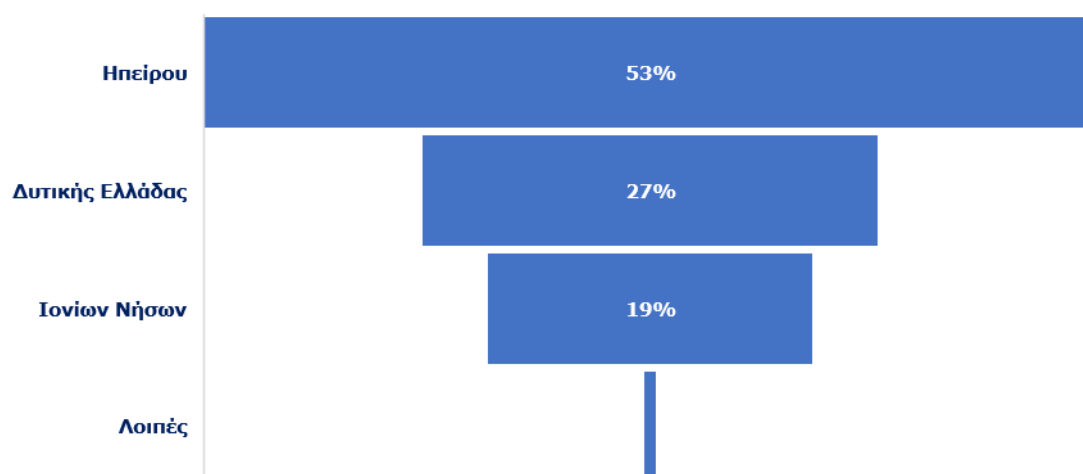
**Πίνακας 35:** Διακινηθέντες εξωτερικού στους λιμένες της χώρας ανά Περιφέρεια, 2013 - 2018

Περιφέρεια	2013	2014	2015	2016	2017	2018	%Δ 2013 - 2018
<b>Ηπείρου</b>	780.142	928.975	971.012	836.566	918.972	955.379	22%
<b>Δυτικής Ελλάδας</b>	559.486	590.328	603.312	497.313	500.725	489.583	-12%
<b>Ιονίων Νήσων</b>	105.902	138.566	162.221	186.634	262.103	349.764	230%
<b>Λοιπές</b>	50.205	11.282	5.631	6.722	18.147	12.932	-74%
<b>Ελλάδα</b>	<b>1.495.735</b>	<b>1.669.151</b>	<b>1.742.176</b>	<b>1.527.235</b>	<b>1.699.947</b>	<b>1.807.658</b>	<b>21%</b>

Πηγή: ΕΛΣΤΑΤ - Ενεξεργασία INSETE Intelligence

Αναφορικά με την ποσοστιαία κατανομή των διακινηθέντων εξωτερικού στις επιμέρους Περιφέρειες, παρατηρούμε ότι το υψηλότερο ποσοστό εντοπίζεται στην Περιφέρεια Ηπείρου (53%) και ακολούθως στις Περιφέρειες Δυτικής Ελλάδας (27%), Ιονίων Νήσων (19%) και Λοιπών (1%).

**Διάγραμμα 46:** Ποσοστιαία κατανομή των διακινηθέντων εξωτερικού στα λιμάνια της Ελλάδας ανά Περιφέρεια, 2018



## 4.5 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΣ, 2013 - 2018

### 4.5.1 Κίνηση κρουαζιερόπλοιων στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια

Η κίνηση των κρουαζιερόπλοιων στα λιμάνια της Ελλάδας σημείωσε μείωση την περίοδο 2013 – 2018 κατά -20% (από 4.288 το 2013 σε 3.410 το 2018). Η μείωση αυτή οφείλεται κυρίως μετά το 2016, στην πολιτική αναταραχή (αποτυχημένο πραξικόπημα) και στους φόβους ασφαλείας (τρομοκρατία) στην γειτονική Τουρκία, αφού τα αξιοθέατα σε Ελλάδα και Τουρκία πλασάρονται από τις εταιρίες κρουαζιέρας σε κοινά πακέτα.

**Πίνακας 36:** Κίνηση κρουαζιερόπλοιων στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια, 2013 - 2018

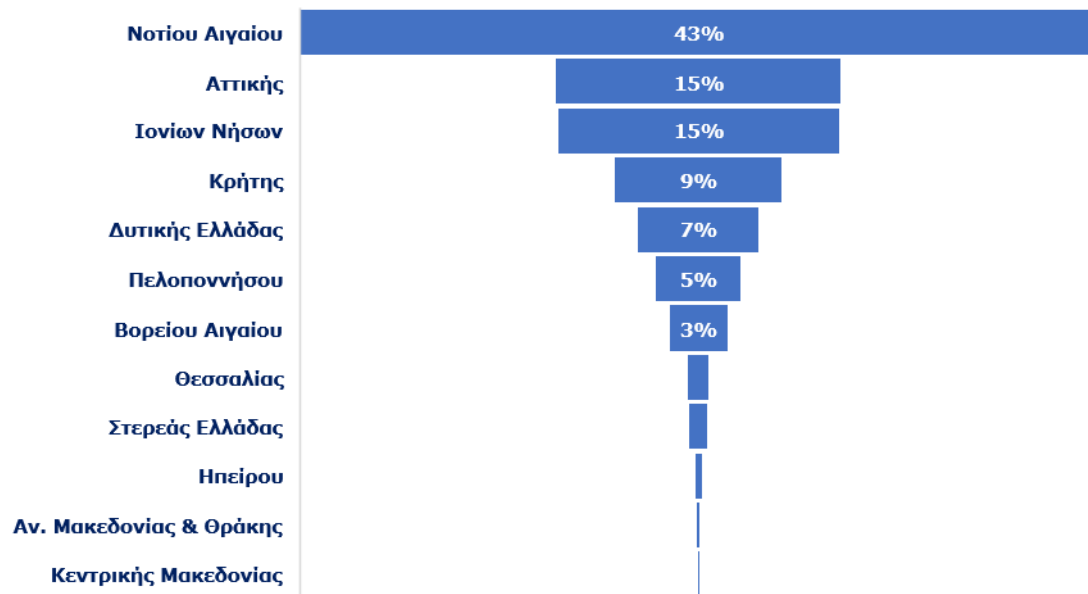
Περιφέρεια	2013	2014	2015	2016	2017	2018	%Δ 2013 - 2018
Νοτίου Αιγαίου	1.870	1.714	1.989	1.875	1.455	1.466	-22%
Αττικής	<b>751</b>	<b>638</b>	<b>680</b>	<b>708</b>	<b>607</b>	<b>526</b>	<b>-30%</b>
Ιονίων Νήσων	614	487	527	587	477	520	-15%
Κρήτης	282	286	293	303	279	308	9%
Δυτικής Ελλάδας	309	253	245	276	273	223	-28%
Πελοποννήσου	142	130	165	204	161	157	11%
Βορείου Αιγαίου	133	136	155	137	53	109	-18%
Θεσσαλίας	48	71	88	72	18	40	-17%
Στερεάς Ελλάδας	88	50	83	92	74	35	-60%
Ηπείρου	18	17	11	11	8	14	-22%
Αν. Μακεδονίας & Θράκης	15	26	23	19	6	7	-53%
Κεντρικής Μακεδονίας	18	31	35	23	4	5	-72%
<b>Ελλάδα</b>	<b>4.288</b>	<b>3.839</b>	<b>4.294</b>	<b>4.307</b>	<b>3.415</b>	<b>3.410</b>	<b>-20%</b>

Πηγή: Ένωση Λιμένων Ελλάδος - Επεξεργασία INSETE Intelligence

Όλες οι επιμέρους Περιφέρειες σημείωσαν μείωση στην κίνηση των κρουαζιερόπλοιων στους λιμένες τους, με εξαίρεση τις Περιφέρειες Πελοποννήσου (+11%, από 142 κρουαζιερόπλοια το 2013 σε 157 κρουαζιερόπλοια το 2018) και Κρήτης (+9%, από 282 κρουαζιερόπλοια το 2013 σε 308 κρουαζιερόπλοια το 2018).

Αναφορικά με την ποσοστιαία κατανομή της κίνησης κρουαζιερόπλοιων στις επιμέρους Περιφέρειες, παρατηρούμε ότι το Νότιο Αιγαίο (43%), η Αττική (15%), τα Ιόνια Νησιά (15%), η Κρήτη (9%) και η Δυτική Ελλάδα (7%) δέχονται το μεγαλύτερο ποσοστό, αντιπροσωπεύοντας για το 2018 το 89% της κίνησης των κρουαζιερόπλοιων στην Ελλάδα.

**Διάγραμμα 47:** Ποσοστιαία κατανομή κίνησης κρουαζιερόπλοιων στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια, 2018



#### 4.5.2 Κίνηση κρουαζιερόπλοιων στην Περιφέρεια Αττικής ανά λιμάνι

Η Περιφέρεια Αττικής υποδέχτηκε το 2018 το 15% των κρουαζιερόπλοιων που επισκέφθηκαν την χώρα. Συγκεκριμένα, η κίνηση των κρουαζιερόπλοιων στην Περιφέρεια Αττικής την περίοδο 2013 – 2018 σημείωσε μείωση κατά -30% (από 751 κρουαζιερόπλοια το 2013 σε 526 κρουαζιερόπλοια το 2018). Αναφορικά με τα επιμέρους λιμάνια, η εικόνα είναι αρνητική: Πειραιάς (-26%, από 711 κρουαζιερόπλοια το 2013 σε 524 κρουαζιερόπλοια το 2018), Κύθηρα (-90%, από 20 κρουαζιερόπλοια το 2013 σε 2 κρουαζιερόπλοια το 2018) και Λαύριο (-100%, από 20 κρουαζιερόπλοια το 2013 σε 0 κρουαζιερόπλοια το 2018).

**Πίνακας 37:** Κίνηση κρουαζιερόπλοιων στην Περιφέρεια Αττικής, 2013 – 2018

Λιμάνι	2013	2014	2015	2016	2017	2018	%Δ 2013 - 2018
Πειραιάς	711	606	621	625	576	524	-26%
Κύθηρα	20	2	4	18	5	2	-90%
Λαύριο	20	30	55	65	26	0	-100%
<b>Αττική</b>	<b>751</b>	<b>638</b>	<b>680</b>	<b>708</b>	<b>607</b>	<b>526</b>	<b>-30%</b>

**Πηγή:** Ένωση Λιμένων Ελλάδος - Επεξεργασία INSETE Intelligence

### 4.5.3 Αριθμός αφίξεων επιβατών κρουαζιέρας στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια

Ο αριθμός αφίξεων επιβατών κρουαζιέρας στα λιμάνια της Ελλάδας σημείωσε μείωση την περίοδο 2013 – 2018 κατά -15% (από 5,7 εκατ. το 2013 σε 4,8 εκατ. το 2018). Η αίσθηση ανασφάλειας στην Τουρκία, όπως προαναφέραμε άνωθεν, συνέβαλε στην μείωση της κίνησης των κρουαζιερόπλοιων και κατ' επέκταση στον αριθμό των αφίξεων επιβατών κρουαζιέρας αφού τα δρομολόγια πολλών κρουαζιερόπλοιων συμπεριλάμβαναν προορισμούς και αξιοθέατα και της Ελλάδας και της Τουρκίας.

**Πίνακας 38:** Αφίξεις επιβατών κρουαζιέρας στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια, 2013 - 2018

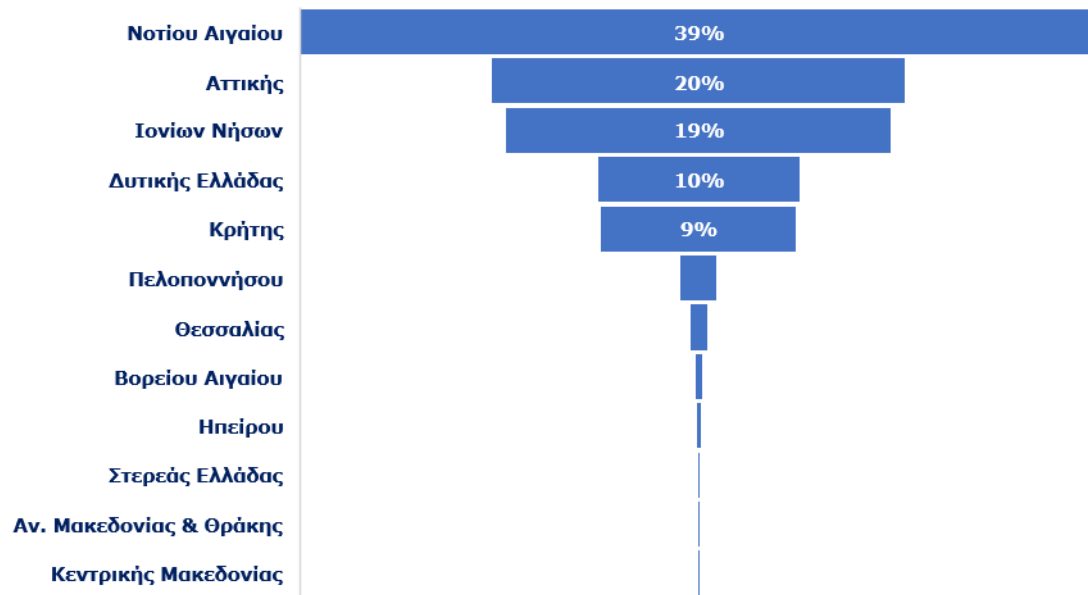
Περιφέρεια	2013	2014	2015	2016	2017	2018	%Δ 2013 - 2018
Νοτίου Αιγαίου	1.978.538	1.886.537	1.996.720	2.000.688	1.764.651	1.844.651	-7%
<b>Αττικής</b>	<b>1.316.947</b>	<b>1.086.444</b>	<b>1.026.014</b>	<b>1.141.850</b>	<b>1.074.263</b>	<b>961.724</b>	<b>-27%</b>
Ιονίων Νήσων	914.475	771.353	802.316	859.554	754.383	894.190	-2%
Δυτικής Ελλάδας	765.244	585.624	460.972	505.854	567.999	469.693	-39%
Κρήτης	440.288	329.709	355.699	413.655	340.033	453.677	3%
Πελοποννήσου	90.814	85.648	108.543	106.666	53.790	85.633	-6%
Θεσσαλίας	24.030	62.973	76.051	44.432	11.767	41.647	73%
Βορείου Αιγαίου	95.800	83.635	76.803	83.587	29.316	17.109	-82%
Ηπείρου	5.558	4.208	4.057	8.179	9.088	12.650	128%
Στερεάς Ελλάδας	8.141	8.309	17.851	14.848	14.423	3.628	-55%
Αν. Μακεδονίας & Θράκης	7.469	13.087	13.061	6.042	3.226	2.538	-66%
Κεντρικής Μακεδονίας	14.585	19.720	26.356	18.876	2.424	1.502	-90%
<b>Ελλάδα</b>	<b>5.661.889</b>	<b>4.937.247</b>	<b>4.964.443</b>	<b>5.204.231</b>	<b>4.625.363</b>	<b>4.788.642</b>	<b>-15%</b>

Πηγή: Ένωση Λιμένων Ελλάδος - Επεξεργασία INSETE Intelligence

Όλες οι επιμέρους Περιφέρειες σημείωσαν μείωση στον αριθμό των αφίξεων επιβατών κρουαζιέρας, με εξαίρεση τις Περιφέρειες Κρήτης (+3%, από 440 χιλ. το 2013 σε 454 χιλ. το 2018), Θεσσαλίας (+73%, από 24 χιλ. το 2013 σε 42 χιλ. το 2018) και Ηπείρου (+128%, από 6 χιλ. το 2013 σε 13 χιλ. το 2018).

Αναφορικά με την ποσοστιαία κατανομή του αριθμού των αφίξεων επιβατών κρουαζιέρας στις επιμέρους Περιφέρειες για το 2018, παρατηρούμε ότι το Νότιο Αιγαίο (39%), η Αττική (20%), τα Ιόνια Νησιά (19%), η Δυτική Ελλάδα (10%) και η Κρήτη (9%) δέχονται το μεγαλύτερο ποσοστό, αντιπροσωπεύοντας για το 2018 το 97% των συνολικών αφίξεων επιβατών κρουαζιέρας.

**Διάγραμμα 48:** Ποσοστιαία κατανομή του αριθμού των αφίξεων επιβατών κρουαζιέρας στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια, 2018



#### 4.5.4 Αριθμός αφίξεων επιβατών κρουαζιέρας στην Περιφέρεια Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα

Η Περιφέρεια Αττικής υποδέχτηκε το 2018 το 20% των αφίξεων επιβατών κρουαζιέρας που επισκέφθηκαν την χώρα. Συγκεκριμένα, οι αφίξεις επιβατών κρουαζιέρας την περίοδο 2013 – 2018 στην Περιφέρεια Αττικής σημείωσαν μείωση κατά -27% (από 1,3 εκατ. το 2013 σε 962 χιλ. το 2018). Η εικόνα στα επιμέρους λιμάνια της Περιφέρειας είναι αρνητική: Πειραιάς (-26%, από 1,3 εκατ. το 2013 σε 962 χιλ. το 2018), Κύθηρα (-89%, από 862 αφίξεις το 2013 σε 92 αφίξεις το 2018) και Λαύριο (-100%, από 14 χιλ. το 2013 σε 0 επιβάτες το 2018).

**Πίνακας 39:** Αφίξεις επιβατών κρουαζιέρας στην Περιφέρεια Αττικής, 2013 – 2018

Λιμάνι	2013	2014	2015	2016	2017	2018	%Δ 2013 - 2018
Πειραιάς	1.302.581	1.055.556	980.149	1.094.135	1.055.559	961.632	-26%
Κύθηρα	862	395	1.050	4.479	1.298	92	-89%
Λαύριο	13.504	30.493	44.815	43.236	17.406	0	-100%
<b>Αττική</b>	<b>1.316.947</b>	<b>1.086.444</b>	<b>1.026.014</b>	<b>1.141.850</b>	<b>1.074.263</b>	<b>961.724</b>	<b>-27%</b>

Πηγή: Ένωση Λιμένων Ελλάδος - Επεξεργασία INSETE Intelligence

## 4.6 ΕΠΙΣΚΕΠΤΕΣ ΣΕ ΜΟΥΣΕΙΑ, 2013 - 2018

### 4.6.1 Επισκέπτες σε μουσεία στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια

Ο αριθμός των επισκεπτών στα Μουσεία της Ελλάδας την περίοδο 2013 – 2018 σημείωσε αύξηση κατά +69% (από 3,4 εκατ. επισκέπτες το 2013 σε 5,7 εκατ. επισκέπτες το 2018), απόρροια της αύξησης κατά +68% (από 17.920 χιλ. το 2013 σε 30.123 χιλ. το 2018) στον αριθμό των διεθνών αφίξεων που καταγράφηκε στην Ελλάδα για την ίδια περίοδο.

**Πίνακας 40:** Επισκέπτες σε μουσεία της Ελλάδας ανά Περιφέρεια, 2013 – 2018

Επισκέπτες σε Μουσεία ανά Περιφέρεια, 2013 - 2018							
Περιφέρεια	2013	2014	2015	2016	2017	2018	%Δ 2013 - 2018
<b>Αττική</b>	<b>1.743.523</b>	<b>2.162.221</b>	<b>2.295.545</b>	<b>2.155.754</b>	<b>2.518.113</b>	<b>2.733.790</b>	<b>57%</b>
Κρήτη	229.940	297.569	312.274	461.751	590.311	767.262	234%
Κεντρική Μακεδονία	311.601	465.487	541.193	653.068	668.906	683.282	119%
Νότιο Αιγαίο	418.704	482.626	478.588	432.124	500.781	506.030	21%
Στερεά Ελλάδα	193.104	246.396	276.968	263.487	327.025	372.461	93%
Δυτική Ελλάδα	147.275	173.800	174.653	169.352	199.715	214.714	46%
Πελοπόννησος	74.274	73.242	69.232	81.002	94.851	99.970	35%
Ιόνια Νησιά	70.684	60.001	61.135	67.130	70.631	78.670	11%
Θεσσαλία	43.922	45.826	40.395	56.438	59.064	68.256	55%
Ήπειρος	46.591	50.014	56.059	54.253	58.377	65.276	40%
Αν. Μακεδονία & Θράκη	32.369	40.594	41.502	35.037	45.940	51.064	58%
Βόρειο Αιγαίο	52.534	49.570	50.847	35.669	42.682	41.440	-21%
Δυτική Μακεδονία	12.250	7.005	7.451	8.570	11.945	17.427	42%
<b>Ελλάδα</b>	<b>3.376.771</b>	<b>4.154.351</b>	<b>4.405.842</b>	<b>4.473.635</b>	<b>5.188.341</b>	<b>5.699.642</b>	<b>69%</b>

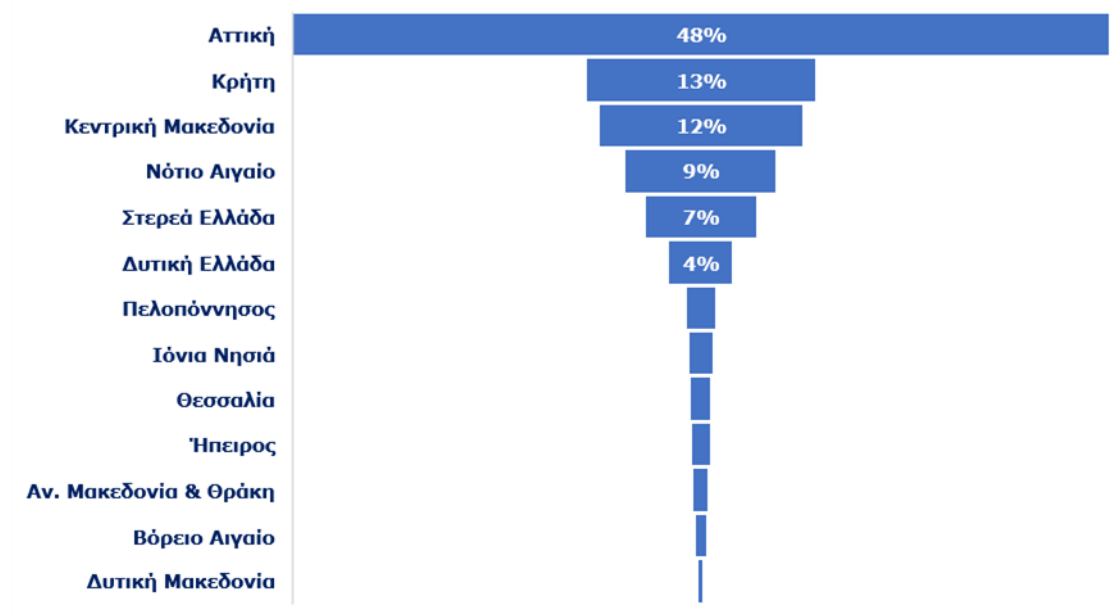
Πηγή: ΕΛΣΤΑΤ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

Όλες οι επιμέρους Περιφέρειες σημείωσαν αύξηση στον αριθμό των επισκεπτών σε Μουσεία, με εξαίρεση το Βόρειο Αιγαίο (-21%, από 53 χιλ. το 2013 σε 41 χιλ. το 2018). Ενδεικτικά οι υπόλοιπες Περιφέρειες: Αττική (+57%, από 1,7 εκατ. το 2013 σε 2,7 εκατ. το 2018), Κρήτη (+234%, από 230 χιλ. το 2013 σε 767 χιλ. το 2018), Κεντρική Μακεδονία (+119%, από 312 χιλ. το 2013 σε 683 χιλ. το 2018), Νότιο Αιγαίο (+21%, από 419 χιλ. το 2013 σε 506 χιλ. το 2018), Στερεά Ελλάδα (+93%, από 193 χιλ. το 2013 σε 372 χιλ. το 2018), Δυτική Ελλάδα (+46%, από 147 χιλ. το 2013 σε 215 χιλ. το 2018), Πελοπόννησος (+35%, από 74 χιλ. το 2013 σε 100 χιλ. το 2018), Ιόνια Νησιά (+11%, από 71 χιλ. το 2013 σε 79 χιλ. το 2018), Θεσσαλία (+55%, από 44 χιλ. το 2013 σε 68 χιλ. το 2018), Ήπειρος (+40%, από 47 χιλ. το 2013 σε 65 χιλ. το 2018), Αν. Μακεδονία & Θράκη (+58%, από 32 χιλ. το 2013 σε 51 χιλ. το 2018) και Δυτική Μακεδονία (+42%, από 12 χιλ. το 2013 σε 17 χιλ. το 2018).



Όσον αφορά την ποσοστιαία κατανομή των επισκεπτών σε Μουσεία στις επιμέρους Περιφέρειες, παρατηρούμε ότι η Αττική το 2018 αντιπροσωπεύει σχεδόν τις μισές επισκέψεις (48%) που καταγράφονται στην Ελλάδα και ακολουθούν η Κρήτη (13%), η Κεντρική Μακεδονία (12%) και το Νότιο Αιγαίο (9%). Δηλαδή οι 4 αυτές Περιφέρειες αντιπροσωπεύουν το 82% των επισκέψεων στα Μουσεία της Ελλάδας που καταγράφηκαν το 2018.

**Διάγραμμα 49:** Ποσοστιαία κατανομή των επισκεπτών σε Μουσεία στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια, 2018



#### 4.6.2 Επισκέπτες σε μουσεία στην Περιφέρεια Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα

Η Περιφέρεια Αττικής το 2018 κατείχε το 48% του συνόλου των επισκεπτών σε μουσεία της Ελλάδας, σημειώνοντας αύξηση κατά +57% (από 1,7 εκατ. το 2013 σε 2,7 εκατ. το 2018). Αναφορικά με τις επιμέρους Ενότητες η εικόνα είναι θετική, Κεντρικός Τομέας Αθηνών (+57%, από 1,7 εκατ. το 2013 σε 2,7 εκατ. το 2018), Νήσων (+57%, από 8 χιλ. το 2013 σε 13 χιλ. το 2018), Πειραιώς (+28%, από 9 χιλ. το 2013 σε 12 χιλ. το 2018), Ανατολικής Αττικής (+50%, από 1 χιλ. το 2013 σε 2 χιλ. το 2018) και Δυτικής Αττικής (+14%, από 898 επισκέπτες το 2013 σε 1 χιλ. το 2018).

**Πίνακας 41:** Επισκέπτες σε μουσεία της Περιφέρειας Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα, 2013 – 2018

Ενότητα	2013	2014	2015	2016	2017	2018	%Δ 2013 - 2018
<b>Κεντρικός Τομέας Αθηνών</b>	1.723.816	2.140.133	2.270.984	2.132.383	2.491.266	2.706.049	57%
<b>Νήσων</b>	8.439	8.544	9.016	9.628	11.541	13.211	57%
<b>Πειραιώς</b>	9.118	10.661	12.844	10.474	11.242	11.628	28%
<b>Ανατολικής Αττικής</b>	1.252	1.566	1.634	2.044	2.015	1.878	50%
<b>Δυτικής Αττικής</b>	898	1.108	1.067	1.225	2.049	1.024	14%
<b>Αττική</b>	<b>1.743.523</b>	<b>2.162.012</b>	<b>2.295.545</b>	<b>2.155.754</b>	<b>2.518.113</b>	<b>2.733.790</b>	<b>57%</b>

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

Αναφορικά με την ποσοστιαία κατανομή των επισκεπτών σε μουσεία για το 2018, παρατηρούμε ότι η Ενότητα Κεντρικού Τομέα Αθηνών (99%) καταγράφει σχεδόν το σύνολο των επισκέψεων σε μουσεία στην Περιφέρεια Αττικής και ακολουθούν οι Ενότητες Νήσων (0,5%), Πειραιώς (0,4%), Ανατολικής Αττικής (0,1%) και Δυτικής Αττικής (0,04%).

**Διάγραμμα 50:** Ποσοστιαία κατανομή των επισκεπτών σε Μουσεία στην Περιφέρεια Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα, 2018



## 4.7 ΕΠΙΣΚΕΠΤΕΣ ΣΕ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ 2013 - 2018

### 4.7.1 Επισκέπτες σε αρχαιολογικούς χώρους στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια

Ο αριθμός των επισκεπτών στους αρχαιολογικούς χώρους της Ελλάδας την περίοδο 2013 – 2018 σημείωσε αύξηση κατά +58% (από 8,2 εκατ. το 2013 σε 12,9 εκατ. το 2018).

**Πίνακας 42:** Επισκέπτες σε αρχαιολογικούς χώρους στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια, 2013 – 2018

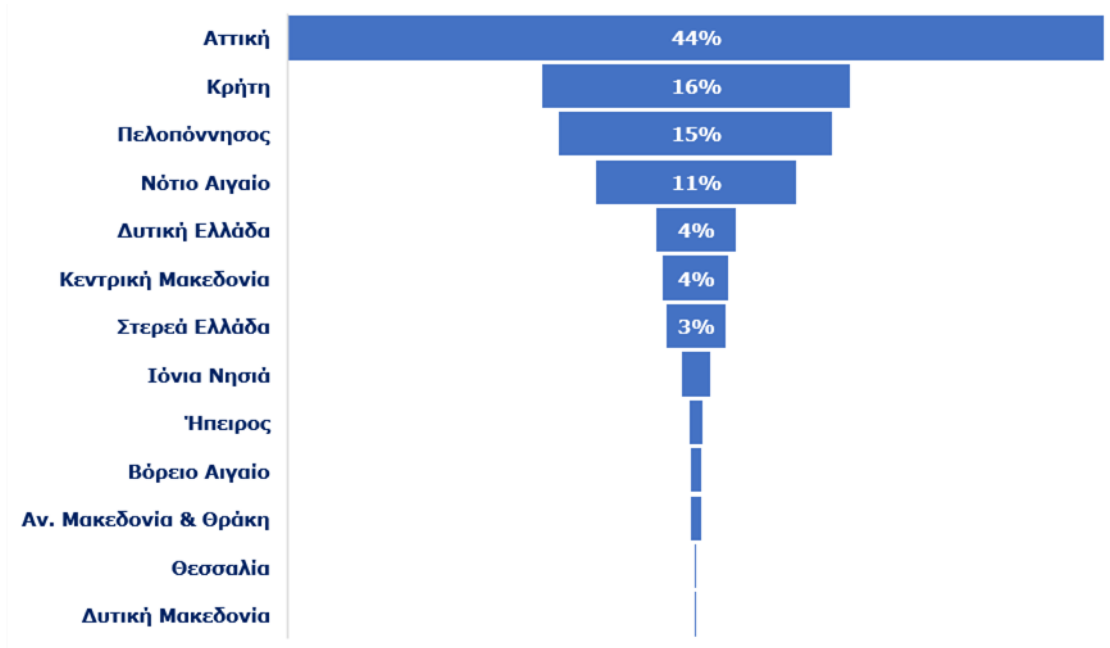
Επισκέπτες σε Αρχαιολογικούς Χώρους ανά Περιφέρεια, 2013 - 2018							
Περιφέρεια	2013	2014	2015	2016	2017	2018	%Δ 2013 - 2018
<b>Αττική</b>	<b>2.772.044</b>	<b>3.618.412</b>	<b>4.145.093</b>	<b>3.960.512</b>	<b>4.910.124</b>	<b>5.611.977</b>	<b>102%</b>
Κρήτη	1.549.062	1.567.924	1.482.109	1.451.026	1.747.669	2.123.640	37%
Πελοπόννησος	995.098	1.374.832	1.441.529	1.388.340	1.637.613	1.885.649	89%
Νότιο Αιγαίο	1.438.391	1.776.129	1.638.165	1.198.314	1.311.872	1.378.335	-4%
Δυτική Ελλάδα	504.597	514.353	486.368	482.250	549.546	557.467	10%
Κεντρική Μακεδονία	310.823	351.211	350.106	340.854	389.372	457.872	47%
Στερεά Ελλάδα	231.085	297.117	324.175	294.322	351.855	409.872	77%
Ιόνια Νησιά	173.198	226.918	236.949	225.166	185.690	206.550	19%
Ήπειρος	46.422	81.104	80.677	81.196	79.686	91.051	96%
Βόρειο Αιγαίο	74.285	60.479	53.177	59.288	72.438	84.862	14%
Αν. Μακεδονία & Θράκη	53.064	62.186	63.209	59.633	63.213	72.938	37%
Θεσσαλία	16.640	19.856	15.817	21.454	18.756	18.848	13%
Δυτική Μακεδονία	2.180	2.640	2.679	2.318	1.263	2.010	-8%
<b>Ελλάδα</b>	<b>8.166.889</b>	<b>9.953.161</b>	<b>10.320.053</b>	<b>9.564.673</b>	<b>11.319.097</b>	<b>12.901.071</b>	<b>58%</b>

Πηγή: ΕΛΣΤΑΤ - Ενεξεργασία INSETE Intelligence

Όλες οι επιμέρους Περιφέρειες σημείωσαν αύξηση στον αριθμό των επισκεπτών σε αρχαιολογικούς χώρους, με εξαίρεση το Νότιο Αιγαίο (-4%, από 1,4 εκατ. το 2013 σε 1,4 εκατ. το 2018) και τη Δυτική Μακεδονία (-8%, από 2 χιλ. το 2013 σε 2 χιλ. το 2018). Ενδεικτικά οι υπόλοιπες Περιφέρειες: Αττική (+102%, από 2,8 εκατ. το 2013 σε 5,6 εκατ. το 2018), Κρήτη (+37%, από 1,5 εκατ. το 2013 σε 2,1 εκατ. το 2013), Πελοπόννησος (+89%, από 995 χιλ. το 2013 σε 1,9 εκατ. το 2018), Δυτική Ελλάδα (+10%, από 505 χιλ. το 2013 σε 557 χιλ. το 2018), Κεντρική Μακεδονία (+47%, από 311 χιλ. το 2013 σε 458 χιλ. το 2018), Στερεά Ελλάδα (+77%, από 231 χιλ. το 2013 σε 410 χιλ. το 2018), Ιόνια Νησιά (+19%, από 173 χιλ. το 2013 σε 207 χιλ. το 2018), Ήπειρο (+96%, από 46 χιλ. το 2013 σε 91 χιλ. το 2018), Βόρειο Αιγαίο (+14%, από 74 χιλ. το 2013 σε 85 χιλ. το 2018), Αν. Μακεδονία & Θράκη (+37%, από 53 χιλ. το 2013 σε 83 χιλ. το 2018) και Θεσσαλία (+13%, από 17 χιλ. το 2013 σε 19 χιλ. το 2018).

Όσον αφορά την ποσοστιαία κατανομή των επισκεπτών σε αρχαιολογικούς χώρους στις επιμέρους Περιφέρειες, παρατηρούμε ότι η Αττική αντιπροσωπεύει σχεδόν τα 2/5 των επισκέψεων (44%) που καταγράφονται στην Ελλάδα και ακολουθούν η Κρήτη (16%), η Πελοπόννησος (15%) και το Νότιο Αιγαίο (11%). Δηλαδή οι 4 αυτές Περιφέρειες αντιπροσωπεύουν το 85% των επισκεπτών σε αρχαιολογικούς χώρους της Ελλάδας που καταγράφηκαν το 2018.

**Διάγραμμα 51:** Ποσοστιαία κατανομή των επισκεπτών σε αρχαιολογικούς χώρους στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια, 2018



#### 4.7.2 Επισκέπτες σε αρχαιολογικούς χώρους στην Περιφέρεια Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα

Η Περιφέρεια Αττικής το 2018 αντιπροσώπευε το 44% του συνόλου των επισκεπτών σε αρχαιολογικούς χώρους της Ελλάδας, σημειώνοντας αύξηση κατά +102% (από 2,8 εκατ. το 2013 σε 5,6 εκατ. το 2018). Αναφορικά με τις επιμέρους Ενότητες η εικόνα είναι θετική: Κεντρικός Τομέας Αθηνών (+104%, από 2,5 εκατ. το 2013 σε 5,1 εκατ. το 2018), Ανατολικής Αττικής (+82%, από 201 χιλ. το 2013 σε 367 χιλ. το 2018), Νήσων (+117%, από 50 χιλ. το 2013 σε 109 χιλ. το 2018) και Δυτικής Αττικής (+43%, από 28 χιλ. το 2013 σε 40 χιλ. το 2018).

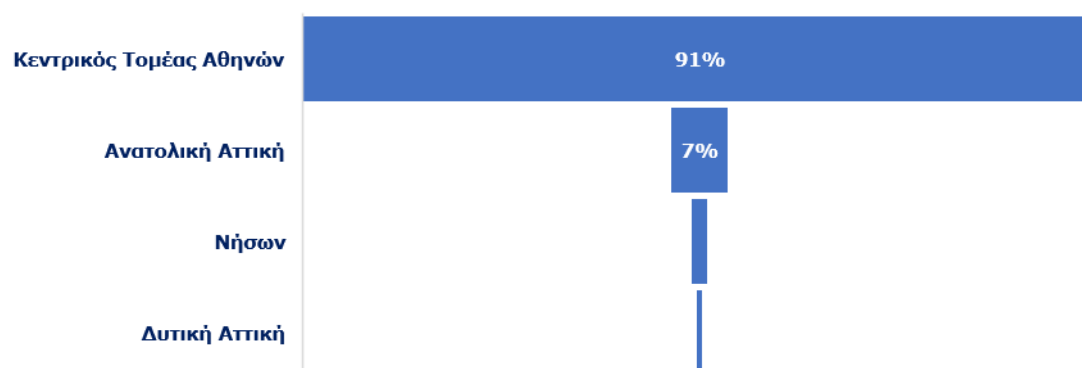
**Πίνακας 43:** Επισκέπτες σε αρχαιολογικούς χώρους της Περιφέρειας Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα, 2013 – 2018

Ενότητα	2013	2014	2015	2016	2017	2018	%Δ 2013 - 2018
<b>Κεντρικός Τομέας Αθηνών</b>	2.492.135	3.267.967	3.721.654	3.523.616	4.432.193	5.095.504	104%
<b>Ανατολική Αττική</b>	201.381	238.714	306.917	325.081	351.072	366.946	82%
<b>Νήσων</b>	50.247	70.453	73.522	74.071	89.196	109.069	117%
<b>Δυτική Αττική</b>	28.281	41.278	43.000	37.744	37.663	40.458	43%
<b>ΑΤΤΙΚΗ</b>	<b>2.772.044</b>	<b>3.618.412</b>	<b>4.145.093</b>	<b>3.960.512</b>	<b>4.910.124</b>	<b>5.611.977</b>	<b>102%</b>

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

Αναφορικά με την ποσοστιαία κατανομή των επισκεπτών σε αρχαιολογικούς χώρους για το 2018, παρατηρούμε ότι η Ενότητα Κεντρικού Τομέα Αθηνών (91%) καταγράφει σχεδόν το σύνολο των επισκέψεων σε αρχαιολογικούς χώρους της Περιφέρειας Αττικής και ακολουθούν οι Ενότητες Ανατολικής Αττικής (7%), Νήσων (2%) και Δυτικής Αττικής (1%).

**Διάγραμμα 52:** Ποσοστιαία κατανομή των επισκεπτών σε αρχαιολογικούς χώρους στην Περιφέρεια Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα, 2018



## 5 ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ, 2016 - 2018

### 5.1 ΒΑΣΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ ΕΙΣΕΡΧΟΜΕΝΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ, 2016 - 2018

Η συγκέντρωση και επεξεργασία ταξιδιωτικών στοιχείων ανά Περιφέρεια, όπως αυτά συλλέγονται μέσω της Έρευνας Συνόρων<sup>5</sup>, ξεκίνησε τον Ιανουάριο του 2016 και έκτοτε η Τράπεζα της Ελλάδος συγκεντρώνει στοιχεία για την περιφερειακή κατανομή των ταξιδιωτικών εισπράξεων, καθώς και των επισκέψεων και διανυκτερεύσεων των εισερχόμενων ταξιδιωτών<sup>6</sup>. Η ταξινόμηση των Περιφερειών γίνεται σύμφωνα με την επίσημη στατιστική ταξινόμηση της ΕΕ (NUTS 2013/EU-28) και συγκεκριμένα με το δεύτερο επίπεδο αυτής (NUTS 2), που συμπίπτει με την διοικητική διαίρεση της χώρας σε 13 Περιφέρειες. Ως επισκέψεις, ορίζονται οι επισκέψεις που κάνει ένας τουρίστας στις επιμέρους Περιφέρειες της χώρας. Για παράδειγμα ένας τουρίστας που ταξιδεύει στην Ελλάδα και επισκέπτεται δύο Περιφέρειες (π.χ. Αττικής και Νοτίου Αιγαίου) στην Έρευνα Συνόρων καταγράφεται ως μια **άφιξη** και δύο **επισκέψεις**.

#### 5.1.1 Επισκέψεις στην Ελλάδα

Οι επισκέψεις στην Ελλάδα την περίοδο 2016 – 2018 αυξήθηκαν κατά +23% (από 28.376 χιλ. το 2016 σε 34.831 χιλ. το 2018). Αναφορικά με τις επιμέρους Περιφέρειες η εικόνα είναι θετική, με εξαίρεση την Περιφέρεια Θεσσαλίας (-6%, από 714 χιλ. το 2016 σε 675 χιλ. το 2018). Ενδεικτικά, οι υπόλοιπες Περιφέρειες: Κεντρικής Μακεδονίας (+22%, από 6,4 εκατ. το 2016 σε 7,8 εκατ. το 2018), Νοτίου Αιγαίου (+27%, από 5,2 εκατ. το 2016 σε 6,6 εκατ. το 2018), Αττικής (+25%, από 4,5 εκατ. το 2016 σε 5,7 εκατ. το 2018), Κρήτης (+15%, από 4,5 εκατ. το 2016 σε 5,2 εκατ. το 2018), Ιονίων Νήσων (+29%, από 2,5 εκατ. το 2016 σε 3,2 εκατ. το 2018), Αν. Μακεδονίας & Θράκης (+42%, από 1,4 εκατ. το 2016 σε 1,9 εκατ. το 2018), Πελοποννήσου (+5%, από 843 χιλ. το 2016 σε 886 χιλ. το 2018), Ηπείρου (+15%, από 717 χιλ. το 2016 σε 823 χιλ. το 2018), Δυτικής Ελλάδας (+36%, από 513 χιλ. το 2016 σε 699 χιλ. το 2018), Στερεάς Ελλάδας (+34%, από 409 χιλ. το 2016 σε 549 χιλ. το 2018), Βορείου Αιγαίου (+19%, από 328 χιλ. το 2016 σε 389 χιλ. το 2018) και Δυτικής Μακεδονίας (+6%, από 330 χιλ. το 2016 σε 349 χιλ. το 2018).

---

<sup>5</sup> Για συνοπτική παρουσίαση της μεθοδολογίας της Έρευνας Συνόρων βλ. [εδώ](#).

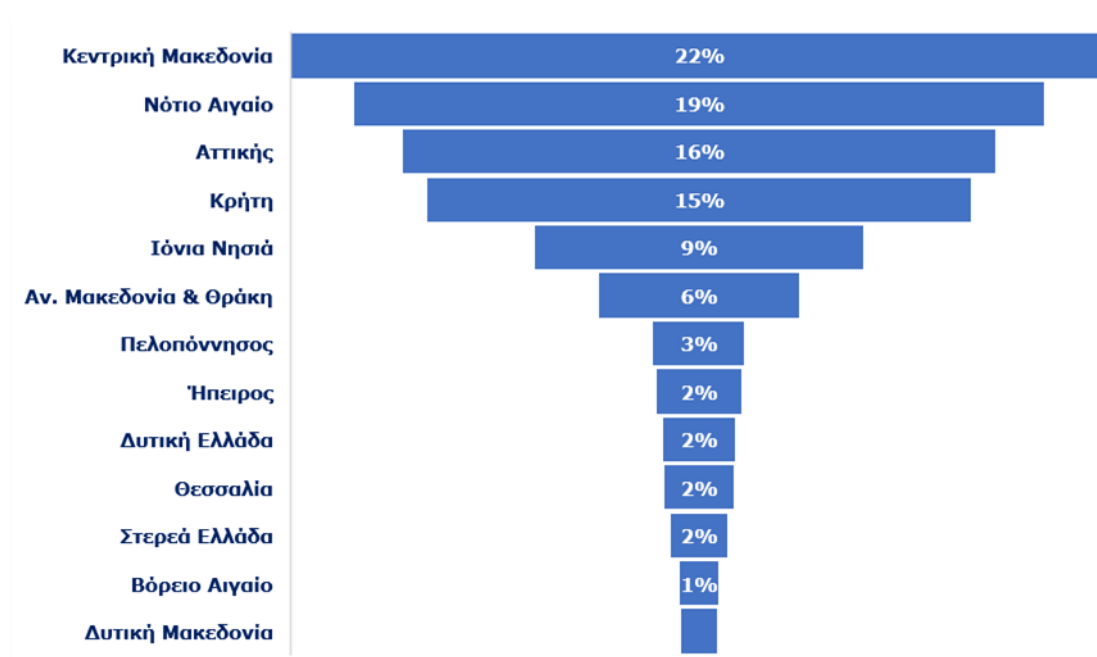
<sup>6</sup> Δεν περιλαμβάνονται μεγέθη από κρουαζιέρες, πέραν όσων καταγράφονται από την Έρευνα Συνόρων.

**Πίνακας 44:** Επισκέψεις στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια (σε χιλ.), 2016 - 2018

<b>Επισκέψεις στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια (σε χιλ.), 2016 - 2018</b>				
<b>Περιφέρεια</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>%Δ 2016 - 2018</b>
Κεντρική Μακεδονία	6.395	7.262	7.830	22%
Νότιο Αιγαίο	5.227	5.841	6.629	27%
<b>Αττικής</b>	<b>4.543</b>	<b>5.137</b>	<b>5.681</b>	<b>25%</b>
Κρήτη	4.537	4.806	5.228	15%
Ιόνια Νησιά	2.457	2.966	3.162	29%
Αν. Μακεδονία & Θράκη	1.363	1.349	1.930	42%
Πελοπόννησος	843	727	886	5%
Ήπειρος	717	713	823	15%
Δυτική Ελλάδα	513	563	699	36%
Θεσσαλία	714	694	675	-6%
Στερεά Ελλάδα	409	376	549	34%
Βόρειο Αιγαίο	328	364	389	19%
Δυτική Μακεδονία	330	222	349	6%
<b>Ελλάδα</b>	<b>28.376</b>	<b>31.021</b>	<b>34.831</b>	<b>23%</b>

Πηγή: ΓΤΕ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

Αναφορικά με την ποσοστιαία κατανομή των επισκέψεων στις επιμέρους Περιφέρειες, παρατηρούμε ότι η Κεντρική Μακεδονία (22%), το Νότιο Αιγαίο (19%), η Αττική (16%), η Κρήτη (15%) και τα Ιόνια Νησιά (9%) δέχονται το μεγαλύτερο ποσοστό επισκεπτών, αντιπροσωπεύοντας για το 2018 το 82% του συνόλου των επισκέψεων στην Ελλάδα.

**Διάγραμμα 53:** Ποσοστιαία κατανομή των επισκέψεων στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια, 2018


### 5.1.2 Επισκέψεις στην Περιφέρεια Αττικής ανά χώρα προέλευσης

Η Περιφέρεια Αττικής αντιπροσωπεύει το 16% των επισκέψεων που καταγράφηκαν στην Ελλάδα το 2018, σημειώνοντας αύξηση σε σύγκριση με το 2016 κατά +25% (από 4,5 εκατ. το 2016 σε 5,7 εκατ. το 2018). Αναφορικά με τις χώρες προέλευσης, όλες καταγράφουν θετική ποσοστιαία μεταβολή με εξαίρεση το Ην. Βασίλειο (-12%, από 536 χιλ. το 2016 σε 472 χιλ. το 2018). Ενδεικτικά οι υπόλοιπες αγορές: ΗΠΑ (+41%, από 554 χιλ. το 2016 σε 778 χιλ. το 2018), Γερμανία (+48%, από 291 χιλ. το 2016 σε 432 χιλ. το 2018), Κύπρος (+20%, από 313 χιλ. το 2016 σε 375 χιλ. το 2018), Γαλλία (+25%, από 266 χιλ. το 2016 σε 332 χιλ. το 2018), Ιταλία (+12%, από 281 χιλ. το 2016 σε 314 χιλ. το 2018), Αυστραλία (+108%, από 105 χιλ. το 2016 σε 217 χιλ. το 2018), Τουρκία (+18%, από 151 χιλ. το 2016 σε 177 χιλ. το 2018) και Λοιπές (+26%, από 2,0 εκατ. το 2016 σε 2,6 εκατ. το 2018).

**Πίνακας 45:** Επισκέψεις στην Περιφέρεια Αττικής ανά χώρα προέλευσης (σε χιλ.), 2016 - 2018

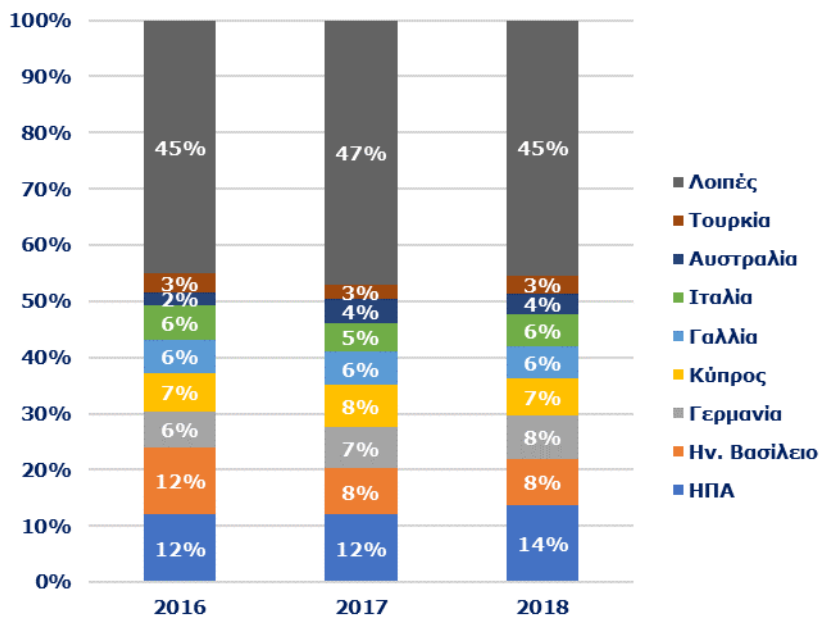
Κατανομή επισκέψεων στην Περιφέρεια Αττικής ανά αγορά (σε χιλ.), 2016 - 2018				
Χώρες Προέλευσης	2016	2017	2018	%Δ 2016 - 2018
ΗΠΑ	554	616	778	41%
Ην. Βασίλειο	536	421	472	-12%
Γερμανία	291	375	432	48%
Κύπρος	313	387	375	20%
Γαλλία	266	306	332	25%
Ιταλία	281	262	314	12%
Αυστραλία	105	220	217	108%
Τουρκία	151	133	177	18%
Λοιπές	2.047	2.416	2.583	26%
<b>Σύνολο</b>	<b>4.543</b>	<b>5.137</b>	<b>5.681</b>	<b>25%</b>

Πηγή: ΤΤΕ - Επεξεργασία INSETE - Intelligence

Αναφορικά με την ποσοστιαία κατανομή για το 2018, οι επισκέπτες από τις ΗΠΑ κατέχουν το υψηλότερο μερίδιο με 14% (12% το 2016) και ακολουθούν από το Ην. Βασίλειο με 8% (12% το 2016), από την Γερμανία με 8% (6% το 2016), από την Κύπρο με 7% (αμετάβλητο σε σχέση με το 2016), από την Γαλλία με 6% (αμετάβλητο σε σχέση με το 2016), από την Ιταλία με 6% (αμετάβλητο σε σχέση με το 2016), από την Αυστραλία με 4% (2% το 2016), από την Τουρκία με 3% (αμετάβλητο σε σχέση με το 2016) και από τις Λοιπές με 45% (αμετάβλητο σε σχέση με το 2016).



**Διάγραμμα 54:** Ποσοστιαία κατανομή των επισκέψεων στην Περιφέρεια Αττικής ανά χώρα προέλευσης, 2016 - 2018



Πηγή: ΤΤΕ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

### 5.1.3 Διανυκτερεύσεις στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια

Οι διανυκτερεύσεις στην Ελλάδα την περίοδο 2016 – 2018 αυξήθηκαν κατά +19% (από 190.402 χιλ. το 2016 σε 227.012 χιλ. το 2018). Η εικόνα στις επιμέρους Περιφέρειες είναι μικτή, με τις Περιφέρειες του Νοτίου Αιγαίου (+28%, από 40,0 εκατ. το 2016 σε 51,1 εκατ. το 2018), της Κεντρικής Μακεδονίας (+23%, από 36,3 εκατ. το 2016 σε 44,7 εκατ. το 2018), της Κρήτης (+11%, από 39,4 εκατ. το 2016 σε 43,8 εκατ. το 2018), της Αττικής (+27%, από 24,8 εκατ. το 2016 σε 31,4 εκατ. το 2018), των Ιονίων Νήσων (+15%, από 21,5 εκατ. το 2016 σε 24,8 εκατ. το 2018), της Πελοποννήσου (+15%, από 5,8 εκατ. το 2016 σε 6,6 εκατ. το 2018), της Αν. Μακεδονίας & Θράκης (+19%, από 5,4 εκατ. το 2016 σε 6,5 εκατ. το 2018), της Δυτικής Ελλάδας (+16%, από 2,7 εκατ. το 2016 σε 3,2 εκατ. το 2018), του Βορείου Αιγαίου (+27%, από 2,5 εκατ. το 2016 σε 3,1 εκατ. το 2018) και της Στερεάς Ελλάδας (+63%, από 1,8 εκατ. το 2016 σε 3,0 εκατ. το 2018) να καταγράφουν αύξηση και τις Περιφέρειες της Θεσσαλίας (-18%, από 5,1 εκατ. το 2016 σε 4,2 εκατ. το 2018), της Ηπείρου (-7%, από 3,6 εκατ. το 2016 σε 3,4 εκατ. το 2018) και της Δυτικής Μακεδονίας (-11%, από 1,5 εκατ. το 2016 σε 1,3 εκατ. το 2018) μείωση.

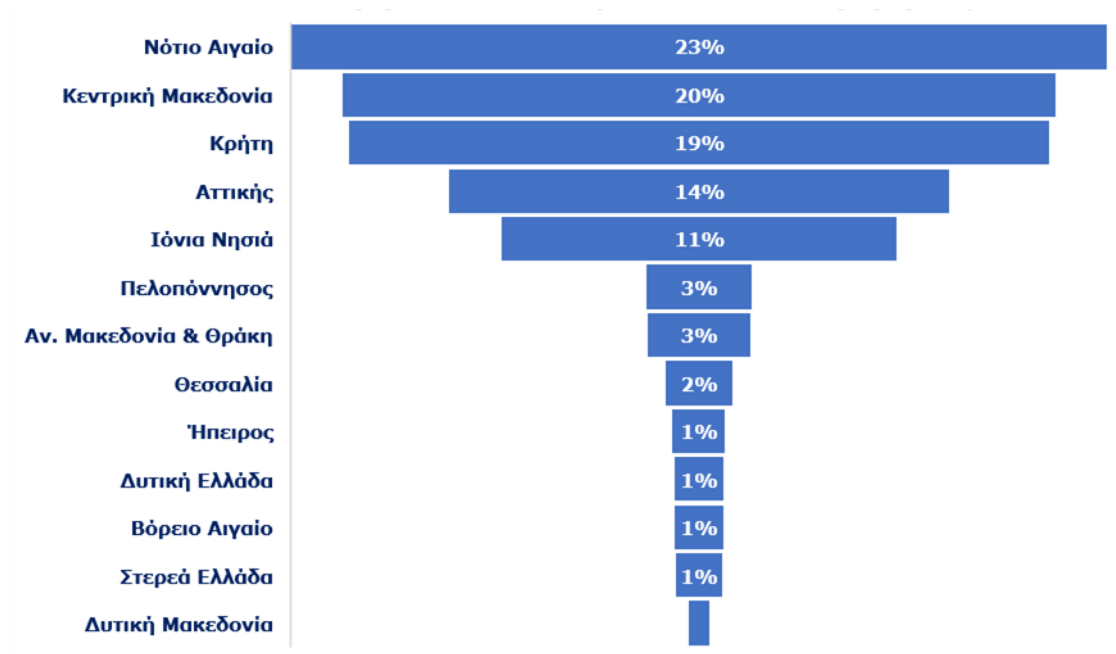
**Πίνακας 46:** Διανυκτερεύσεις στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια (σε χιλ.), 2016 - 2018

Διανυκτερεύσεις στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια (σε χιλ.), 2016 - 2018				
Περιφέρεια	2016	2017	2018	%Δ 2016 - 2018
<b>Νότιο Αιγαίο</b>	39.996	46.210	51.084	28%
<b>Κεντρική Μακεδονία</b>	36.330	40.782	44.690	23%
<b>Κρήτη</b>	39.378	40.271	43.819	11%
<b>Αττικής</b>	<b>24.769</b>	<b>29.437</b>	<b>31.386</b>	<b>27%</b>
<b>Ιόνια Νησιά</b>	21.493	24.944	24.762	15%
<b>Πελοπόννησος</b>	5.760	5.214	6.614	15%
<b>Αν. Μακεδονία &amp; Θράκη</b>	5.414	5.421	6.467	19%
<b>Θεσσαλία</b>	5.121	5.027	4.217	-18%
<b>Ήπειρος</b>	3.622	3.643	3.362	-7%
<b>Δυτική Ελλάδα</b>	2.742	2.819	3.184	16%
<b>Βόρειο Αιγαίο</b>	2.458	3.217	3.113	27%
<b>Στερεά Ελλάδα</b>	1.845	2.013	2.998	63%
<b>Δυτική Μακεδονία</b>	1.475	859	1.316	-11%
<b>Ελλάδα</b>	<b>190.402</b>	<b>209.855</b>	<b>227.012</b>	<b>19%</b>

Πηγή: ΤΤΕ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

Αναφορικά με την ποσοστιαία κατανομή των διανυκτερεύσεων στις επιμέρους Περιφέρειες, παρατηρούμε ότι τα υψηλότερα ποσοστά καταγράφονται στο Νότιο Αιγαίο (23%), στη Κεντρική Μακεδονία (20%), στη Κρήτη (19%), στην Αττική (14%) και στα Ιόνια Νησιά (11%). Δηλαδή οι 5 αυτές Περιφέρειες αντιπροσωπεύουν το 86% των διανυκτερεύσεων που καταγράφηκαν στην Ελλάδα το 2018. Άξιο αναφοράς, είναι ότι ενώ η Κεντρική Μακεδονία βρίσκεται στην 1<sup>η</sup> θέση επισκεψιμότητας στο σύνολο των 13 Περιφερειών στις διανυκτερεύσεις βρίσκεται στην 2<sup>η</sup> θέση.

**Διάγραμμα 55:** Ποσοστιαία κατανομή των διανυκτερεύσεων στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια, 2018



### 5.1.4 Διανυκτερεύσεις στην Περιφέρεια Αττικής ανά χώρα προέλευσης

Η Περιφέρεια Αττικής αντιπροσωπεύει το 14% των διανυκτερεύσεων που καταγράφηκαν στην Ελλάδα το 2018, σημειώνοντας αύξηση σε σύγκριση με το 2016 κατά +27% (από 24,8 εκατ. το 2016 σε 31,4 εκατ. το 2018). Αναφορικά με τις χώρες προέλευσης η εικόνα είναι θετική, με εξαίρεση την αγορά του Ην. Βασιλείου (-15%, από 3,4 εκατ. το 2016 σε 2,9 εκατ. το 2018). Ενδεικτικά, οι υπόλοιπες αγορές: ΗΠΑ (+40%, από 3,1 εκατ. το 2016 σε 4,3 εκατ. το 2018), Γερμανία (+61%, από 1,6 εκατ. το 2016 σε 2,5 εκατ. το 2018), Κύπρος (+5%, από 2,3 εκατ. το 2016 σε 2,4 εκατ. το 2018), Γαλλία (+42%, από 1,4 εκατ. το 2016 σε 2,0 εκατ. το 2018), Ιταλία (+36%, από 1,2 εκατ. το 2016 σε 1,7 εκατ. το 2018), Αυστραλία (+64%, από 646 χιλ. το 2016 σε 1,1 εκατ. το 2018), Τουρκία (+24%, από 581 χιλ. το 2016 σε 718 χιλ. το 2018) και Λοιπές (+31%, από 10,6 εκατ. το 2016 σε 13,8 εκατ. το 2018).

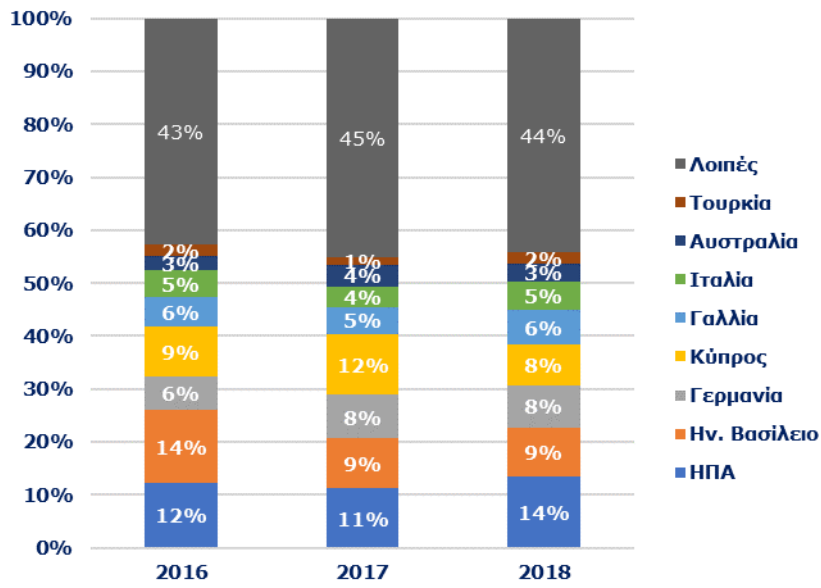
**Πίνακας 47:** Διανυκτερεύσεις στην Περιφέρεια Αττικής ανά χώρα προέλευσης (σε χιλ.), 2016 - 2018

Κατανομή διανυκτερεύσεων στην Περιφέρεια Αττικής ανά αγορά (σε χιλ.), 2016 - 2018				
Χώρες Προέλευσης	2016	2017	2018	%Δ 2016 - 2018
ΗΠΑ	3.054	3.301	4.264	40%
Ην. Βασίλειο	3.386	2.769	2.875	-15%
Γερμανία	1.560	2.425	2.516	61%
Κύπρος	2.330	3.410	2.435	5%
Γαλλία	1.407	1.477	2.005	42%
Ιταλία	1.240	1.143	1.682	36%
Αυστραλία	646	1.222	1.056	64%
Τουρκία	581	429	718	24%
Λοιπές	10.565	13.260	13.835	31%
<b>Σύνολο</b>	<b>24.769</b>	<b>29.437</b>	<b>31.386</b>	<b>27%</b>

Πηγή: ΤΤΕ - Επεξεργασία INSETE - Intelligence

Αναφορικά με την ποσοστιαία κατανομή για το 2018, οι επισκέπτες από τις ΗΠΑ κατέχουν το υψηλότερο μερίδιο με 14% (12% το 2016) και ακολουθούν από το Ην. Βασίλειο με 9% (14% το 2016), από την Γερμανία με 8% (6% το 2016), από την Κύπρο με 8% (9% το 2016), από την Γαλλία με 6% (αμετάβλητο σε σχέση με το 2016), από την Ιταλία με 5% (αμετάβλητο σε σχέση με το 2016), από την Αυστραλία με 3% (αμετάβλητο σε σχέση με το 2016), από την Τουρκία με 2% (αμετάβλητο σε σχέση με το 2016) και από τις Λοιπές με 44% (43% το 2016).

**Διάγραμμα 56:** Ποσοστιαία κατανομή των διανυκτερεύσεων στην Περιφέρεια Αττικής ανά χώρα προέλευσης, 2016 - 2018



Πηγή: ΤΤΕ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

### 5.1.5 Εισπράξεις στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια

Οι εισπράξεις στην Ελλάδα την περίοδο 2016 – 2018 αυξήθηκαν κατά +23% (από € 12.749 εκατ. το 2016 σε € 15.653 εκατ. το 2018). Η εικόνα στις επιμέρους Περιφέρειες είναι μικτή με τις Περιφέρειες του Νοτίου Αιγαίου (+41%, από € 3,1 δισ. το 2016 σε € 4,4 δισ. το 2018), της Κρήτης (+1%, από € 3,1 δισ. το 2016 σε € 3,1 δισ. το 2018), της Αττικής (+31%, από € 1,7 δισ. το 2016 σε € 2,3 δισ. το 2018), της Κεντρικής Μακεδονίας (+35%, από € 1,7 δισ. το 2016 σε € 2,3 δισ. το 2018), των Ιονίων Νήσων (+12%, από € 1,5 δισ. το 2016 σε € 1,7 δισ. το 2018), της Πελοποννήσου (+28%, από € 324 εκατ. το 2016 σε € 415 εκατ. το 2018), της Αν. Μακεδονίας & Θράκης (+12%, από € 288 εκατ. το 2016 σε € 322 εκατ. το 2018), της Ηπείρου (+2%, από € 218 εκατ. το 2016 σε € 222 εκατ. το 2018), της Δυτικής Ελλάδας (+46%, από € 146 εκατ. το 2016 σε € 212 εκατ. το 2018), της Στερεάς Ελλάδας (+65%, από € 117 εκατ. το 2016 σε 194 εκατ. το 2018) και του Βορείου Αιγαίου (+26%, από € 131 εκατ. το 2016 σε € 164 εκατ. το 2018) να καταγράφουν αύξηση ενώ αντίθετα μείωση σημείωσαν οι Περιφέρειες Θεσσαλίας (-10%, από € 301 εκατ. το 2016 σε € 270 εκατ. το 2018) και Δυτικής Μακεδονίας (-11%, από € 68 εκατ. το 2016 σε € 61 εκατ. το 2018).

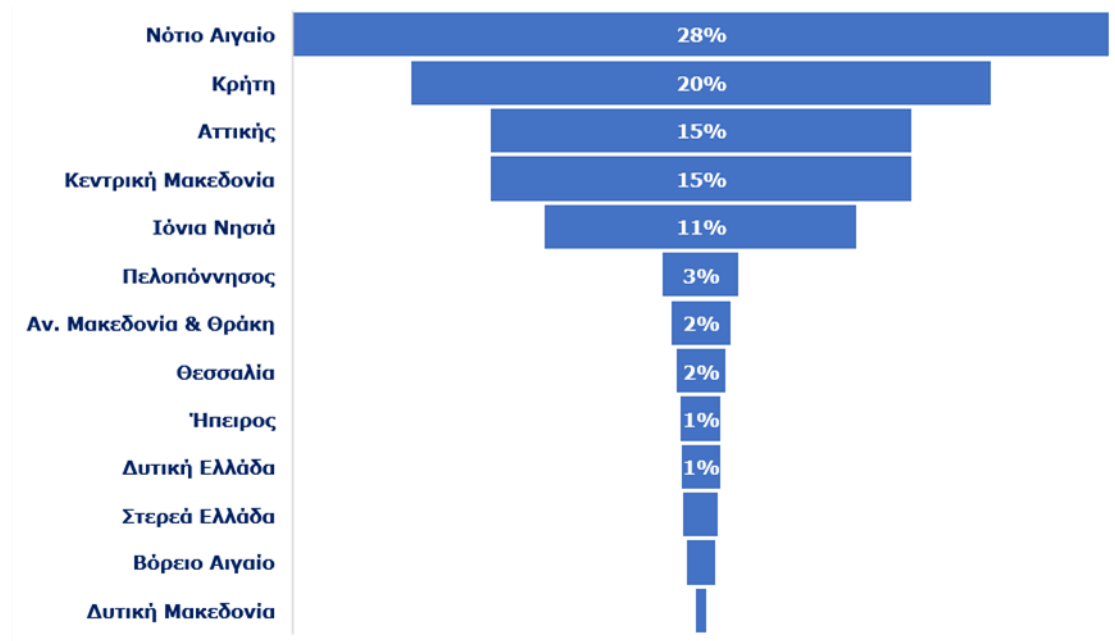
**Πίνακας 48:** Εισπράξεις στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια (σε εκατ. €), 2016 - 2018

Εισπράξεις στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια (σε εκατ. €), 2016 - 2018				
Περιφέρεια	2016	2017	2018	%Δ 2016 - 2018
Νότιο Αιγαίο	3.136	3.653	4.414	41%
Κρήτη	3.095	3.260	3.134	1%
<b>Αττικής</b>	<b>1.734</b>	<b>2.083</b>	<b>2.279</b>	<b>31%</b>
Κεντρική Μακεδονία	1.688	1.852	2.275	35%
Ιόνια Νησιά	1.504	1.775	1.691	12%
Πελοπόννησος	324	307	415	28%
Αν. Μακεδονία & Θράκη	288	282	322	12%
Θεσσαλία	301	290	270	-10%
Ήπειρος	218	216	222	2%
Δυτική Ελλάδα	146	159	212	46%
Στερεά Ελλάδα	117	113	194	65%
Βόρειο Αιγαίο	131	167	164	26%
Δυτική Μακεδονία	68	45	61	-11%
<b>Ελλάδα</b>	<b>12.749</b>	<b>14.202</b>	<b>15.653</b>	<b>23%</b>

Πηγή: ΤΤΕ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

Αναφορικά με την ποσοστιαία κατανομή των εισπράξεων στις επιμέρους Περιφέρειες, παρατηρούμε ότι τα υψηλότερα ποσοστά καταγράφονται στο Νότιο Αιγαίο (28%), στη Κρήτη (20%), στην Αττική (15%), στη Κεντρική Μακεδονία (15%) και στα Ιόνια Νησιά (11%). Δηλαδή οι 5 αυτές Περιφέρειες αντιπροσωπεύουν το 88% των εισπράξεων που καταγράφηκαν στην Ελλάδα το 2018. Επίσης, θα πρέπει να αναφέρουμε ότι και στα 3 βασικά μεγέθη (επισκέψεις, διανυκτερεύσεις, εισπράξεις) το top-5 των Περιφερειών παραμένει ίδιο με διαφοροποιήσεις μόνο στις θέσεις.

**Διάγραμμα 57:** Ποσοστιαία κατανομή των εισπράξεων στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια, 2018



### 5.1.6 Εισπράξεις στην Περιφέρεια Αττικής ανά χώρα προέλευσης

Η Περιφέρεια Αττικής αντιπροσωπεύει το 15% των εισπράξεων που καταγράφηκαν στην Ελλάδα το 2018, σημειώνοντας αύξηση σε σύγκριση με το 2016 κατά +31% (από € 1,7 δισ. το 2016 σε € 2,3 δισ. το 2018). Αναφορικά με τις χώρες προέλευσης όλες καταγράφουν αύξηση, με εξαίρεση την αγορά του Ην. Βασιλείου (-6%, από € 213 εκατ. το 2016 σε € 199 εκατ. το 2018). Ενδεικτικά οι υπόλοιπες αγορές: ΗΠΑ (+26%, από € 275 εκατ. το 2016 σε € 345 εκατ. το 2018), Κύπρος (+37%, από € 121 εκατ. το 2016 σε € 165 εκατ. το 2018), Γερμανία (+67%, από € 98 εκατ. το 2016 σε € 163 εκατ. το 2018), Γαλλία (+48%, από € 91 εκατ. το 2016 σε € 136 εκατ. το 2018), Ιταλία (+25%, από € 74 εκατ. το 2016 σε € 92 εκατ. το 2018), Αυστραλία (+62%, από € 56 εκατ. το 2016 σε € 90 εκατ. το 2018), Τουρκία (+44%, από € 53 εκατ. το 2016 σε € 76 εκατ. το 2018) και Λοιπές (+34%, από € 755 εκατ. το 2016 σε € 1,0 δισ. το 2018).

**Πίνακας 49:** Εισπράξεις στην Περιφέρεια Αττικής ανά Ενότητα (σε εκατ. €), 2016 - 2018

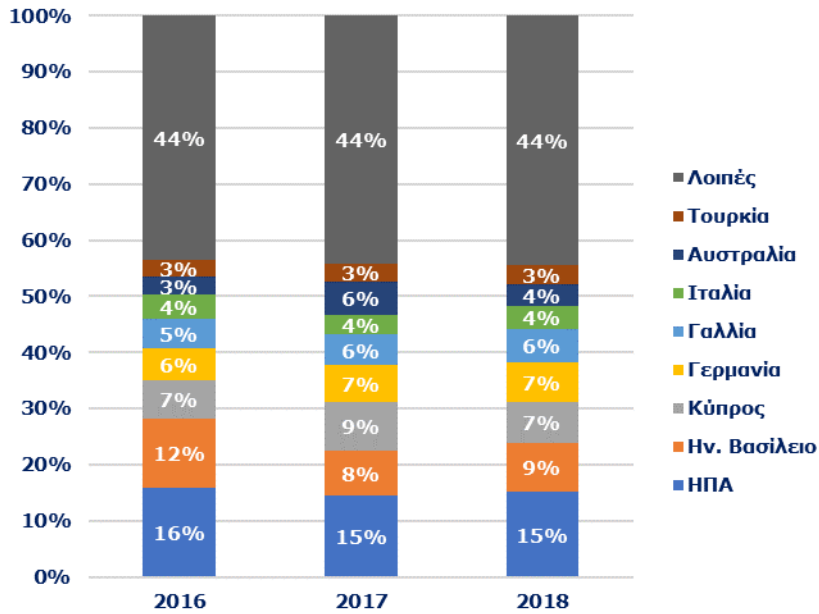
Κατανομή εισπράξεων στην Περιφέρεια Αττικής ανά αγορά (σε εκατ. €), 2016 - 2018				
Χώρες Προέλευσης	2016	2017	2018	%Δ 2016 - 2018
ΗΠΑ	275	303	345	26%
Ην. Βασίλειο	213	166	199	-6%
Κύπρος	121	178	165	37%
Γερμανία	98	138	163	67%
Γαλλία	91	115	136	48%
Ιταλία	74	75	92	25%
Αυστραλία	56	122	90	62%
Τουρκία	53	64	76	44%
Λοιπές	755	923	1.013	34%
<b>Σύνολο</b>	<b>1.734</b>	<b>2.083</b>	<b>2.279</b>	<b>31%</b>

Πηγή: ΤΤΕ - Επεξεργασία INSETE - Intelligence

Αναφορικά με την ποσοστιαία κατανομή για το 2018, οι επισκέπτες από τις ΗΠΑ κατέχουν το υψηλότερο μερίδιο με 15% (16% το 2016) και ακολουθούν από το Ην. Βασίλειο με 9% (12% το 2016), από την Κύπρο με 7% (αμετάβλητο σε σχέση με το 2016), από την Γερμανία με 7% (6% το 2016), από την Γαλλία με 6% (5% το 2016), από την Ιταλία με 4% (αμετάβλητο σε σχέση με το 2016), από την Αυστραλία με 4% (3% το 2016), από την Τουρκία με 3% (αμετάβλητο σε σχέση με το 2016) και από τις Λοιπές με 44% (αμετάβλητο σε σχέση με το 2016).



**Διάγραμμα 58:** Ποσοστιαία κατανομή των εισπράξεων στην Περιφέρεια Αττικής ανά χώρα προέλευσης, 2016 - 2018



Πηγή: ΤτΕ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

## 5.2 ΒΑΣΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΙΣΕΡΧΟΜΕΝΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ, 2016 - 2018

### 5.2.1 Μέση Δαπάνη ανά Επίσκεψη στην Ελλάδα

Η Μέση Δαπάνη ανά Επίσκεψη στην Ελλάδα την περίοδο 2016 – 2018 σημείωσε οριακή αύξηση κατά +0,02% (από € 449 το 2016 σε € 449 το 2018). Η εικόνα στις επιμέρους Περιφέρειες είναι μικτή, με τις Περιφέρειες του Νοτίου Αιγαίου (+11%, από € 600 το 2016 σε € 666 το 2018), της Πελοποννήσου (+22%, από € 384 το 2016 σε € 469 το 2018), του Βορείου Αιγαίου (+6%, από € 399 το 2016 σε € 422 το 2018), της Αττικής (+5%, από € 382 το 2016 σε € 401 το 2018), της Στερεάς Ελλάδας (+23%, από € 287 το 2016 σε € 353 το 2018), της Δυτικής Ελλάδας (+7%, από € 283 το 2016 σε € 303 το 2018) και της Κεντρικής Μακεδονίας (+10%, από € 264 το 2016 σε € 291 το 2018) να καταγράφουν αύξηση ενώ αντίθετα οι Περιφέρειες της Κρήτης (-12%, από € 682 το 2016 σε € 599 το 2018), των Ιονίων Νήσων (-13%, από € 612 το 2016 σε € 535 το 2018), της Θεσσαλίας (-5%, από € 422 το 2016 σε € 401 το 2018), της Ηπείρου (-11%, από € 304 το 2016 σε € 270 το 2018), της Δυτικής Μακεδονίας (-15%, από € 205 το 2016 σε € 174 το 2018) και της Αν. Μακεδονίας & Θράκης (-21%, από € 212 το 2016 σε € 167 το 2018) μείωση.

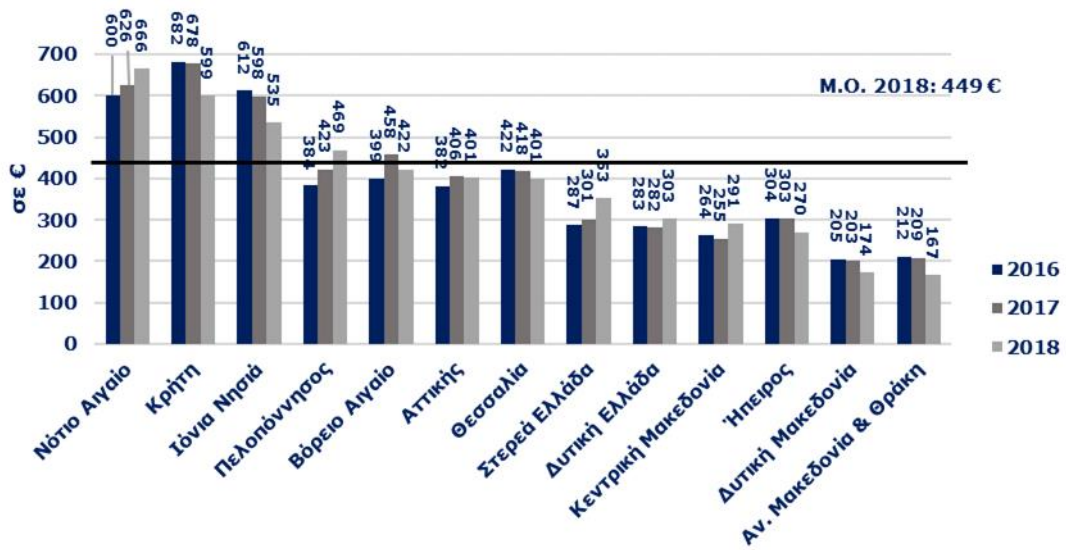
**Πίνακας 50:** Μέση Δαπάνη ανά Επίσκεψη στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια (σε €), 2016 - 2018

Μέση Δαπάνη ανά Επίσκεψη στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια (σε €), 2016 - 2018				
Περιφέρεια	2016	2017	2018	%Δ 2016 - 2018
Νότιο Αιγαίο	600	626	666	11%
Κρήτη	682	678	599	-12%
Ιόνια Νησιά	612	598	535	-13%
Πελοπόννησος	384	423	469	22%
Βόρειο Αιγαίο	399	458	422	6%
Αττικής	<b>382</b>	<b>406</b>	<b>401</b>	<b>5%</b>
Θεσσαλία	422	418	401	-5%
Στερεά Ελλάδα	287	301	353	23%
Δυτική Ελλάδα	283	282	303	7%
Κεντρική Μακεδονία	264	255	291	10%
Ήπειρος	304	303	270	-11%
Δυτική Μακεδονία	205	203	174	-15%
Αν. Μακεδονία & Θράκη	212	209	167	-21%
<b>Ελλάδα</b>	<b>449</b>	<b>458</b>	<b>449</b>	<b>0%</b>

Πηγή: ΤΤΕ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

Όλες οι Περιφέρειες κατέγραψαν Μέση Δαπάνη ανά Επίσκεψη μικρότερη από τον Μέσο Όρο και για τα τρία έτη, με εξαίρεση τις Περιφέρειες: Νοτίου Αιγαίου (€ 600 το 2016, € 626 το 2017 και € 666 το 2018), Κρήτης (€ 682 το 2016, € 678 το 2017 και € 599 το 2018), Ιονίων Νήσων (€ 612 το 2016, € 598 το 2017 και € 535 το 2018), Πελοποννήσου (μόνο για το 2018, € 384 το 2016, € 423 το 2017 και € 469 το 2018) και Βορείου Αιγαίου (μόνο για το 2017, € 399 το 2016, € 458 το 2017 και € 422 το 2018).

**Διάγραμμα 59:** Μέση Δαπάνη ανά Επίσκεψη στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια (σε €), 2016 - 2018



Πηγή: Τρε - Επεξεργασία INSETE Intelligence

### 5.2.2 Μέση Δαπάνη ανά Επίσκεψη και ανά χώρα προέλευσης στην Περιφέρεια Αττικής

Η Μέση Δαπάνη ανά Επίσκεψη στην Περιφέρεια Αττικής κατέγραψε αύξηση την περίοδο 2016 – 2018 κατά +5% (από € 382 το 2016 σε € 401 το 2018). Η αύξηση αυτή οφείλεται, στην αύξηση που καταγράφηκε στην Μέση Δαπάνη ανά Επίσκεψη από τις αγορές της Κύπρου (+14%, από €385 το 2016 σε € 439 το 2018), της Τουρκίας (+23%, από € 350 το 2016 σε € 429 το 2018), του Ην. Βασιλείου (+6%, από € 396 το 2016 σε € 422 το 2018), της Γαλλίας (+19%, από € 344 το 2016 σε € 409 το 2018), της Γερμανίας (+12%, από € 335 το 2016 σε € 377 το 2018), της Ιταλίας (+12%, από € 262 το 2016 σε € 295 το 2018) και των Λοιπών χωρών (+6%, από € 369 το 2016 σε € 392 το 2018). Οι μόνες αγορές που κατέγραψαν μείωση στην Μέση Δαπάνη ανά Επίσκεψη ήταν των ΗΠΑ (-11%, από € 496 το 2016 σε € 444 το 2018) και της Αυστραλίας (-22%, από € 531 το 2016 σε € 413 το 2018). Επίσης, θα πρέπει να σημειώσουμε ότι η Μέση Δαπάνη ανά Επίσκεψη της Περιφέρειας Αττικής υστερεί αυτής του συνόλου της χώρας κατά 15%, 11% και 11% για τα έτη 2016, 2017 και 2018 αντίστοιχα.

**Πίνακας 51:** Μέση Δαπάνη ανά Επίσκεψη και ανά χώρα προέλευσης στην Περιφέρεια Αττικής (σε €), 2016 - 2018

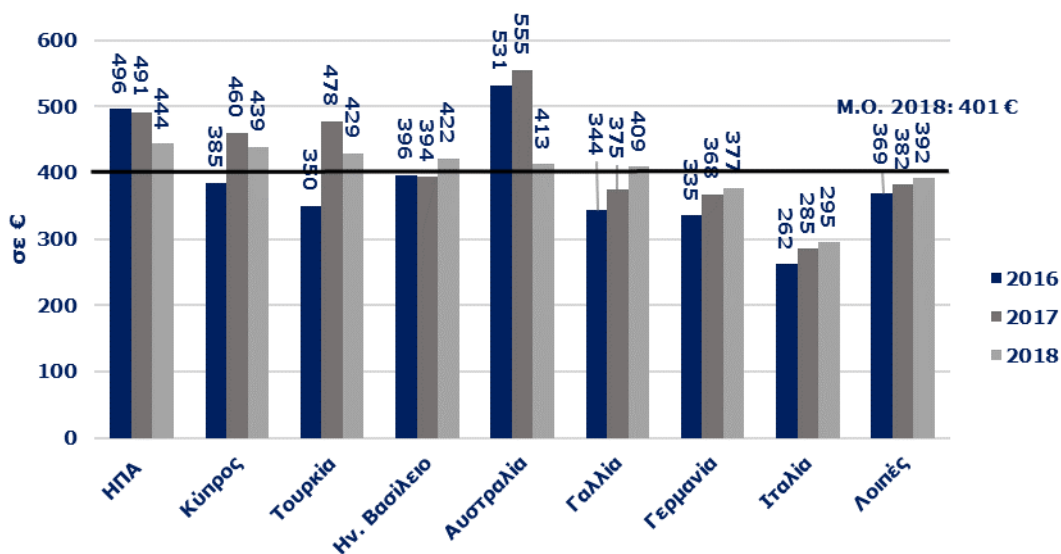
Μέση Δαπάνη ανά Επίσκεψη στην Περιφέρεια Αττικής ανά χώρα προέλευσης (σε €) , 2016 - 2018				
Χώρες Προέλευσης	2016	2017	2018	%Δ 2016 - 2018
<b>ΗΠΑ</b>	496	491	444	-11%
<b>Κύπρος</b>	385	460	439	14%
<b>Τουρκία</b>	350	478	429	23%
<b>Ην. Βασίλειο</b>	396	394	422	6%
<b>Αυστραλία</b>	531	555	413	-22%
<b>Γαλλία</b>	344	375	409	19%
<b>Γερμανία</b>	335	368	377	12%
<b>Ιταλία</b>	262	285	295	12%
<b>Λοιπές</b>	369	382	392	6%
<b>Περιφέρεια</b>	<b>382</b>	<b>406</b>	<b>401</b>	<b>5%</b>

Πηγή: ΤΤΕ - Επεξεργασία INSETTE - Intelligence

Η εικόνα στη Μέση Δαπάνη ανά Επίσκεψη στις επιμέρους αγορές σε σύγκριση με το σύνολο της Περιφέρειας ήταν μικτή, με τις αγορές των ΗΠΑ (€ 496 το 2016, € 491 το 2017 και € 444 το 2018), της Αυστραλίας (€ 531 το 2016, € 555 το 2017 και € 413 το 2018) και της Κύπρου (€ 385 το 2016, € 460 το 2017 και € 439 το 2018) να καταγράφουν υψηλότερη Μέση Δαπάνη ανά Επίσκεψη και για τα 3 έτη, της Τουρκίας (€ 350 το 2016, € 478 το 2017 και € 429 το 2018) μόνο τα έτη

2017 και 2018, του Ην. Βασιλείου (€ 396 το 2016, € 394 το 2017 και € 422 το 2018) μόνο για τα έτη 2016 και 2018, της Γαλλίας (€ 344 το 2016, € 375 το 2017 και € 409 το 2018) μόνο για το 2018 ενώ αντίθετα οι αγορές της Γερμανίας (€ 335 το 2016, € 368 το 2017 και € 377 το 2018), της Ιταλίας (€ 262 το 2016, € 285 το 2017 και € 295 το 2018) και των Λοιπών χωρών (€ 369 το 2016, € 382 το 2017 και € 392 το 2018) κατέγραψαν χαμηλότερη Μέση Δαπάνη ανά Επίσκεψη σε σύγκριση με το Μέσο Όρο της Περιφέρειας και για τα 3 έτη.

**Διάγραμμα 60:** Μέση Δαπάνη ανά Επίσκεψη και ανά χώρα προέλευσης στην Περιφέρεια Αττικής (σε €), 2016 – 2018



Πηγή: Τρε - Επεξεργασία INSETE Intelligence

### 5.2.3 Μέση Ημερήσια Δαπάνη στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια

Η Μέση Ημερήσια Δαπάνη στην Ελλάδα την περίοδο 2016 – 2018 σημείωσε αύξηση κατά +3% (από € 67 το 2016 σε € 69 το 2018). Η εικόνα στις επιμέρους Περιφέρειες είναι μικτή, με τις Περιφέρειες του Νοτίου Αιγαίου (+10%, από € 78 το 2016 σε € 86 το 2018), της Αττικής (+4%, από € 70 το 2016 σε € 73 το 2018), της Δυτικής Ελλάδας (+25%, από € 53 το 2016 σε € 67 το 2018), της Ηπείρου (+10%, από € 60 το 2016 σε € 66 το 2018), της Στερεάς Ελλάδας (+2%, από € 63 το 2016 σε € 65 το 2018), της Θεσσαλίας (+9%, από € 59 το 2016 σε € 64 το 2018), της Πελοποννήσου (+12%, από € 56 το 2016 σε € 63 το 2018), της Κεντρικής Μακεδονίας (+10%, από € 46 το 2016 σε € 51 το 2018) και της Δυτικής Μακεδονίας (+0,2%, από € 46 το 2016 σε € 46 το 2018) να καταγράφουν αύξηση και τις Περιφέρειες της Κρήτης (-9%, από € 79 το 2016 σε € 72 το 2018), των Ιονίων Νήσων (-2%, από € 70 το 2016 σε € 68 το 2018), του Βορείου Αιγαίου (-1%, από € 53 το 2016 σε € 53 το 2018) και της Αν. Μακεδονίας & Θράκης (-7%, από € 53 το 2016 σε € 50 το 2018) μείωση.

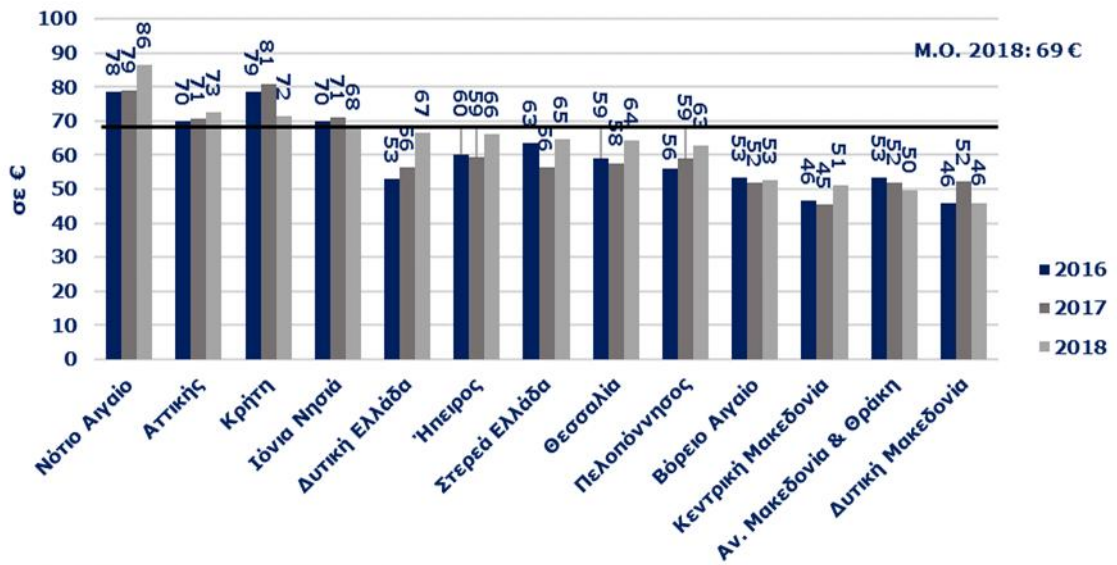
**Πίνακας 52:** Μέση Ημερήσια Δαπάνη στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια (σε €), 2016 - 2018

Μέση Ημερήσια Δαπάνη στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια (σε €), 2016 - 2018				
Περιφέρεια	2016	2017	2018	%Δ 2016 - 2018
Νότιο Αιγαίο	78	79	86	10%
<b>Αττικής</b>	<b>70</b>	<b>71</b>	<b>73</b>	<b>4%</b>
Κρήτη	79	81	72	-9%
Ιόνια Νησιά	70	71	68	-2%
Δυτική Ελλάδα	53	56	67	25%
Ήπειρος	60	59	66	10%
Στερεά Ελλάδα	63	56	65	2%
Θεσσαλία	59	58	64	9%
Πελοπόννησος	56	59	63	12%
Βόρειο Αιγαίο	53	52	53	-1%
Κεντρική Μακεδονία	46	45	51	10%
Αν. Μακεδονία & Θράκη	53	52	50	-7%
Δυτική Μακεδονία	46	52	46	0%
<b>Ελλάδα</b>	<b>67</b>	<b>68</b>	<b>69</b>	<b>3%</b>

Πηγή: ΤΤΕ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

Όλες οι Περιφέρειες κατέγραψαν Μέση Ημερήσια Δαπάνη μικρότερη από τον Μέσο Όρο και για τα τρία έτη, με εξαίρεση τις Περιφέρειες: Νοτίου Αιγαίου (€ 78 το 2016, € 79 το 2017 και € 86 το 2018), Αττικής (€ 70 το 2016, € 71 το 2017 και € 73 το 2018), Κρήτης (€ 79 το 2016, € 81 το 2017 και € 72 το 2018) και Ιονίων Νήσων (μόνο για το 2016 και το 2017, € 70 το 2016, € 71 το 2017 και € 68 το 2018).

**Διάγραμμα 61:** Μέση Ημερήσια Δαπάνη στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια (σε €), 2016 - 2018



Πηγή: ΤΥΕ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

### 5.2.4 Μέση Ημερήσια Δαπάνη ανά χώρα προέλευσης στην Περιφέρεια Αττικής

Η Μέση Ημερήσια Δαπάνη στην Περιφέρεια Αττικής κατέγραψε αύξηση την περίοδο 2016 – 2018 κατά +4% (από € 70 το 2016 σε € 73 το 2018). Η αύξηση αυτή οφείλεται στην αύξηση που καταγράφηκε στην Μέση Ημερήσια Δαπάνη από τις αγορές της Τουρκίας (+17%, από € 91 το 2016 σε € 106 το 2018), του Ην. Βασιλείου (+10%, από € 63 το 2016 σε € 69 το 2018), της Γαλλίας (+4%, από € 65 το 2016 σε € 68 το 2018), της Κύπρου (+31%, από € 52 το 2016 σε € 68 το 2018), της Γερμανίας (+3%, από € 63 το 2016 σε € 65 το 2018) και των Λοιπών (+2%, από € 71 το 2016 σε € 73 το 2018). Αντίθετα, οι υπόλοιπες αγορές κατέγραψαν μείωση στην Μέση Ημερήσια Δαπάνη: Αυστραλία (-1%, από € 86 το 2016 σε € 85 το 2018), ΗΠΑ (-10%, από € 90 το 2016 σε € 81 το 2018) και Ιταλία (-8%, από € 60 το 2016 σε € 55 το 2018). Επίσης, θα πρέπει να σημειώσουμε ότι για τα έτη 2016, 2017 και 2018 η Μέση Ημερήσια Δαπάνη της Περιφέρειας Αττικής έχει υπερκεράσει αυτής του συνόλου της χώρας κατά 5% και για τα 3 έτη.

**Πίνακας 53:** Μέση Ημερήσια Δαπάνη ανά χώρα προέλευσης στην Περιφέρεια Αττικής (σε €), 2016 - 2018

Μέση Ημερήσια Δαπάνη στην Περιφέρεια Αττικής ανά χώρα προέλευσης (σε €), 2016 - 2018				
Χώρες Προέλευσης	2016	2017	2018	%Δ 2016 - 2018
Τουρκία	91	149	106	17%
Αυστραλία	86	100	85	-1%
ΗΠΑ	90	92	81	-10%
Ην. Βασίλειο	63	60	69	10%
Γαλλία	65	78	68	4%
Κύπρος	52	52	68	31%
Γερμανία	63	57	65	3%
Ιταλία	60	65	55	-8%
Λοιπές	71	70	73	2%
<b>Σύνολο</b>	<b>70</b>	<b>71</b>	<b>73</b>	<b>4%</b>

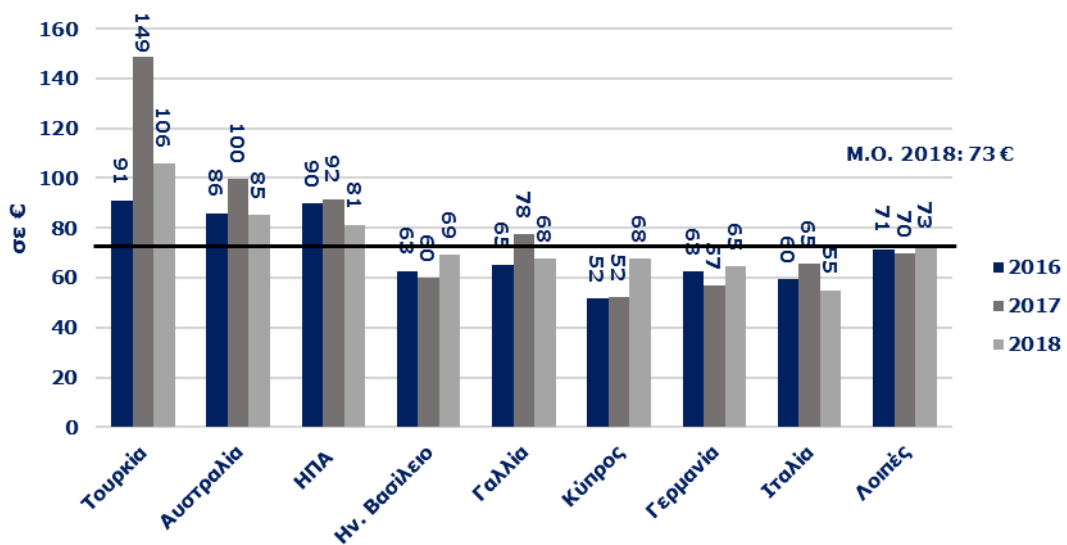
Πηγή: ΤΤΕ - Επεξεργασία INSETE - Intelligence

Σε σύγκριση με τον Μέσο Όρο της Περιφέρειας η εικόνα είναι μικτή, με τις αγορές της Τουρκίας (€ 91 το 2016, € 149 το 2017 και € 106 το 2018), της Αυστραλίας (€ 86 το 2016, € 100 το 2017 και € 85 το 2018) και των ΗΠΑ (€ 90 το 2016, € 92 το 2017 και € 81 το 2018) να καταγράφουν υψηλότερη Μέση Ημερήσια Δαπάνη από το σύνολο της Περιφέρειας και για τα 3 έτη, την αγορά της Γαλλίας (€ 65 το 2016, € 78 το 2017 και € 68 το 2018) μόνο για το 2017, την αγορά των Λοιπών (€ 71 το 2016, € 70 το



2017 και € 73 το 2018) μόνο για το 2016, ενώ αντίθετα οι επισκέπτες από τις αγορές του Ην. Βασιλείου (€ 63 το 2016, € 60 το 2017 και € 69 το 2018), της Κύπρου (€ 52 το 2016, € 52 το 2017 και € 68 το 2018), της Γερμανίας (€ 63 το 2016, € 57 το 2017 και € 65 το 2018) και της Ιταλίας (€ 60 το 2016, € 65 το 2017 και € 55 το 2018) κατέγραψαν χαμηλότερη Μέση Ημερήσια Δαπάνη από αυτής του συνόλου της Περιφέρειας και για τα τρία έτη.

**Διάγραμμα 62:** Μέση Ημερήσια Δαπάνη ανά χώρα προέλευσης στην Περιφέρεια Αττικής (σε €), 2016 – 2018



Πηγή: ΤΤΕ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

### 5.2.5 Μέση Διάρκεια Παραμονής στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια

Η Μέση Διάρκεια Παραμονής ανά Επίσκεψη στην Ελλάδα την περίοδο 2016 - 2018 κατέγραψε μείωση κατά -3% (από 6,7 ημέρες το 2016 σε 6,5 ημέρες το 2018). Η εικόνα στις επιμέρους Περιφέρειες είναι μικτή, με τις Περιφέρειες Βορείου Αιγαίου (+7%, από 7,5 ημέρες το 2016 σε 8,0 ημέρες το 2018), Νοτίου Αιγαίου (+0,1%, από 7,7 ημέρες το 2016 σε 7,7 ημέρες το 2018), Πελοποννήσου (+10%, από 6,8 ημέρες το 2016 σε 7,5 ημέρες το 2018), Κεντρικής Μακεδονίας (+0,1%, από 5,7 ημέρες το 2016 σε 5,7 ημέρες το 2018), Αττικής (+0,5%, από 5,5 ημέρες το 2016 σε 5,5 ημέρες το 2018) και Στερεάς Ελλάδας (+21%, από 4,5 ημέρες το 2016 σε 5,5 ημέρες το 2018) να καταγράφουν αύξηση και τις Περιφέρειες της Κρήτης (-4%, από 8,7 ημέρες το 2016 σε 8,4 ημέρες το 2018), των Ιονίων Νήσων (-10%, από 8,7 ημέρες το 2016 σε 7,8 ημέρες το 2018), της Θεσσαλίας (-13%, από 7,2 ημέρες το 2016 σε 6,2 ημέρες το 2018), της Δυτικής Ελλάδας (-14%, από 5,3 ημέρες το 2016 σε 4,6 ημέρες το 2018), της Ηπείρου (-20%, από 5,1 ημέρες το 2016 σε 4,1 ημέρες το 2018), της Δυτικής Μακεδονίας (-16%, από 4,5 ημέρες το 2016 σε 3,8 ημέρες το 2018) και της Αν. Μακεδονίας & Θράκης (-16%, από 4,0 ημέρες το 2016 σε 3,4 ημέρες το 2018) μείωση.

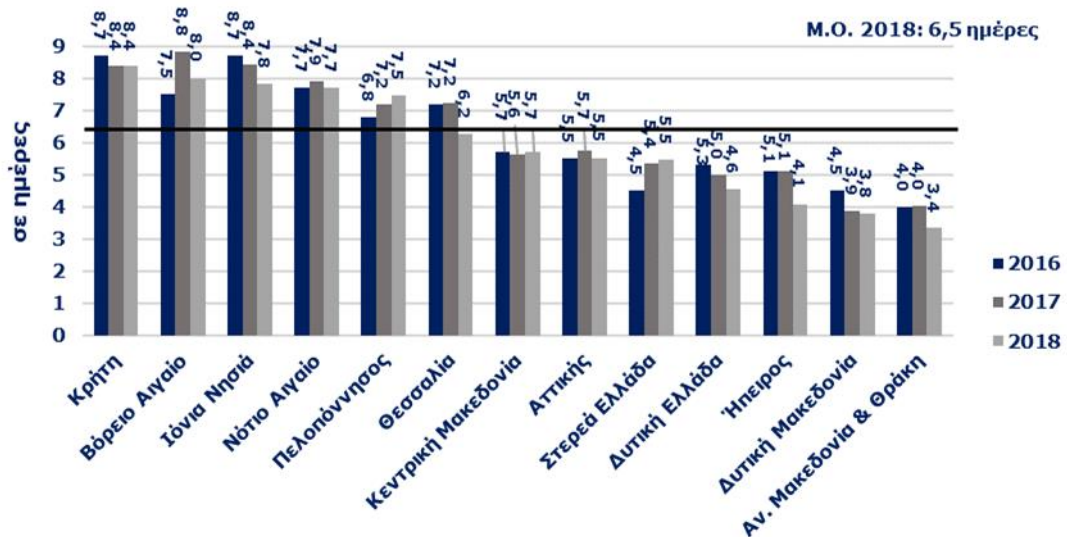
**Πίνακας 54:** Μέση Διάρκεια Παραμονής ανά Επίσκεψη στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια (σε ημέρες), 2016 - 2018

Μέση Διάρκεια Παραμονής ανά Περιφέρεια (σε ημέρες), 2016 - 2018				
Περιφέρεια	2016	2017	2018	%Δ 2016 - 2018
Κρήτη	8,7	8,4	8,4	-4%
Βόρειο Αιγαίο	7,5	8,8	8,0	7%
Ιόνια Νησιά	8,7	8,4	7,8	-10%
Νότιο Αιγαίο	7,7	7,9	7,7	0%
Πελοπόννησος	6,8	7,2	7,5	10%
Θεσσαλία	7,2	7,2	6,2	-13%
Κεντρική Μακεδονία	5,7	5,6	5,7	0%
Αττικής	5,5	5,7	5,5	0%
Στερεά Ελλάδα	4,5	5,4	5,5	21%
Δυτική Ελλάδα	5,3	5,0	4,6	-14%
Ήπειρος	5,1	5,1	4,1	-20%
Δυτική Μακεδονία	4,5	3,9	3,8	-16%
Αν. Μακεδονία & Θράκη	4,0	4,0	3,4	-16%
<b>Ελλάδα</b>	<b>6,7</b>	<b>6,8</b>	<b>6,5</b>	<b>-3%</b>

Πηγή: TtE - Επεξεργασία INSETE Intelligence

Η εικόνα στην Μέση Διάρκεια Παραμονής ανά Επίσκεψη είναι μικτή με τις Περιφέρειες της Κρήτης (8,7 ημέρες το 2016, 8,4 ημέρες το 2017 και 8,4 ημέρες το 2018), του Βορείου Αιγαίου (7,5 ημέρες το 2016, 8,8 ημέρες το 2017 και 8,0 ημέρες το 2018), των Ιονίων Νήσων (8,7 ημέρες το 2016, 8,4 ημέρες το 2017 και 7,8 ημέρες το 2018), του Νοτίου Αιγαίου (7,7 ημέρες το 2016, 7,9 ημέρες το 2017 και 7,7 ημέρες το 2018) και της Πελοποννήσου (6,8 ημέρες το 2016, 7,2 ημέρες το 2017 και 7,5 ημέρες το 2018) να καταγράφουν υψηλότερη Μέση Διάρκεια Παραμονής από τον Μέσο Όρο της χώρας και για τα 3 έτη, της Θεσσαλίας (7,2 ημέρες το 2016, 7,2 ημέρες το 2017 και 6,2 ημέρες το 2018) μόνο τα έτη 2016 και 2017 ενώ αντίθετα οι Περιφέρειες Κεντρικής Μακεδονίας (5,7 ημέρες το 2016, 5,6 ημέρες το 2017 και 5,7 ημέρες το 2018), Αττικής (5,5 ημέρες το 2016, 5,7 ημέρες το 2017 και 5,5 ημέρες το 2018), Στερεάς Ελλάδας (4,5 ημέρες το 2016, 5,4 ημέρες το 2017 και 5,5 ημέρες το 2018), Δυτικής Ελλάδας (5,3 ημέρες το 2016, 5,0 ημέρες το 2017 και 4,6 ημέρες το 2018), Ηπείρου (5,1 ημέρες το 2016, 5,1 ημέρες το 2017 και 4,1 ημέρες το 2018), Δυτικής Μακεδονίας (4,5 ημέρες το 2016, 3,9 ημέρες το 2017 και 3,8 ημέρες το 2018) και Αν. Μακεδονίας & Θράκης (4,0 ημέρες το 2016, 4,0 ημέρες το 2017 και 3,4 ημέρες το 2018) σημείωσαν χαμηλότερη Μέση Διάρκεια Παραμονής από τον Μ.Ο της χώρας.

**Διάγραμμα 63:** Μέση Διάρκεια Παραμονής ανά Επίσκεψη στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια (σε ημέρες), 2016 - 2018



Πηγή: ΤΥΕ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

### 5.2.6 Μέση Διάρκεια Παραμονής ανά Επίσκεψη στην Περιφέρεια Αττικής ανά χώρα προέλευσης

Η Μέση Διάρκεια Παραμονής ανά Επίσκεψη στην Περιφέρεια Αττικής κατέγραψε οριακή αύξηση την περίοδο 2016 – 2018 κατά +0,5% (από 5,5 ημέρες το 2016 σε 5,5 ημέρες το 2018). Αναφορικά με τις επιμέρους αγορές η εικόνα είναι μικτή, με τις αγορές της Κύπρου (-13%, από 7,4 ημέρες το 2016 σε 6,5 ημέρες το 2018), του Ην. Βασιλείου (-4%, από 6,3 ημέρες το 2016 σε 6,1 ημέρες το 2018), των ΗΠΑ (-1%, από 5,5 ημέρες το 2016 σε 5,5 ημέρες το 2018) και της Αυστραλίας (-21%, από 6,2 ημέρες το 2016 σε 4,9 ημέρες το 2018) να καταγράφουν μείωση και τις αγορές της Γαλλίας (+14%, από 5,3 ημέρες το 2016 σε 6,0 ημέρες το 2018), της Γερμανίας (+9%, από 5,4 ημέρες το 2016 σε 5,8 ημέρες το 2018), της Ιταλίας (+21%, από 4,4 ημέρες το 2016 σε 5,4 ημέρες το 2018), της Τουρκίας (+5%, από 3,9 ημέρες το 2016 σε 4,0 ημέρες το 2018) και των Λοιπών (+4%, από 5,2 ημέρες το 2016 σε 5,4 ημέρες το 2018) αύξηση. Επίσης, θα πρέπει να σημειώσουμε ότι η Μέση Διάρκεια Παραμονής της Περιφέρειας Αττικής υπολείπεται αυτής του συνόλου της χώρας κατά 18%, 15% και 15% αντίστοιχα για τα έτη 2016, 2017 και 2018.

**Πίνακας 55:** Μέση Διάρκεια Παραμονής ανά Επίσκεψη και ανά χώρα προέλευσης στην Περιφέρεια Αττικής (σε ημέρες), 2016 - 2018

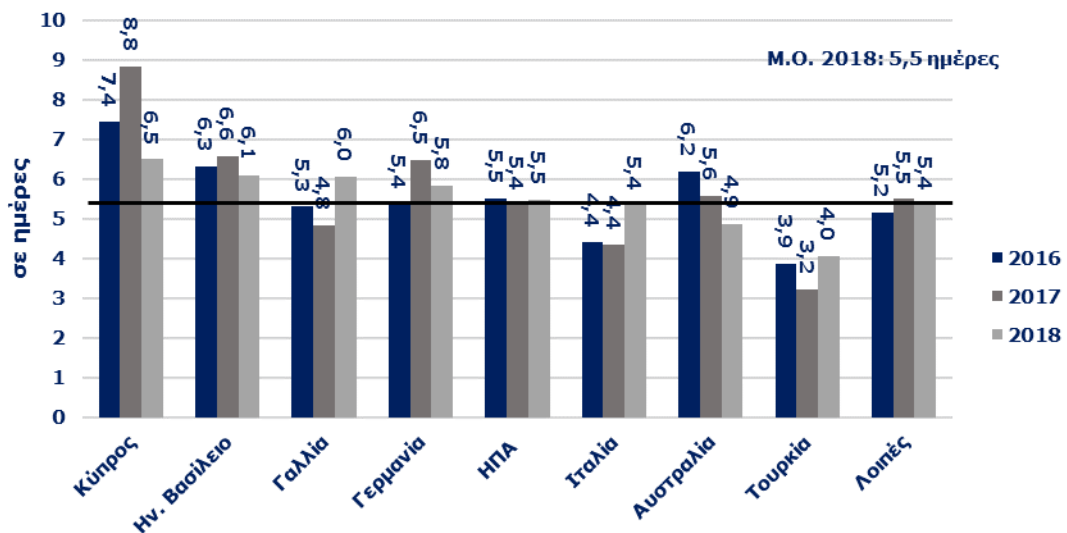
Μέση Διάρκεια Παραμονής στην Περιφέρεια Αττικής ανά αγορά (σε ημέρες), 2016 - 2018				
Χώρες Προέλευσης	2016	2017	2018	%Δ 2016 - 2018
Κύπρος	7,4	8,8	6,5	-13%
Ην. Βασίλειο	6,3	6,6	6,1	-4%
Γαλλία	5,3	4,8	6,0	14%
Γερμανία	5,4	6,5	5,8	9%
ΗΠΑ	5,5	5,4	5,5	-1%
Ιταλία	4,4	4,4	5,4	21%
Αυστραλία	6,2	5,6	4,9	-21%
Τουρκία	3,9	3,2	4,0	5%
Λοιπές	5,2	5,5	5,4	4%
<b>Περιφέρεια</b>	<b>5,5</b>	<b>5,7</b>	<b>5,5</b>	<b>0%</b>

Πηγή: ΤΤΕ - Επεξεργασία INSETE - Intelligence

Η εικόνα στη Μέση Διάρκεια Παραμονής στις επιμέρους αγορές σε σύγκριση με το σύνολο της Περιφέρειας ήταν μικτή, με τις αγορές της Κύπρου (7,4 ημέρες το 2016, 8,8 ημέρες το 2017 και 6,5 ημέρες το 2018) και του Ην. Βασιλείου (6,3 ημέρες το 2016, 6,6 ημέρες το 2017 και 6,1 ημέρες το 2018) να καταγράφουν υψηλότερη Μέση Διάρκεια Παραμονής και για τα τρία έτη σε σύγκριση με το σύνολο της Περιφέρειας,

την αγορά της Γερμανίας (5,4 ημέρες το 2016, 6,5 ημέρες το 2017 και 5,8 ημέρες το 2018) μόνο για το 2017 και το 2018, την αγορά της Αυστραλίας (6,2 ημέρες το 2016, 5,6 ημέρες το 2017 και 4,9 ημέρες το 2018) μόνο για το 2016, την αγορά της Γαλλίας (5,3 ημέρες το 2016, 4,8 ημέρες το 2017 και 6,0 ημέρες το 2018) μόνο για το 2018 ενώ αντίθετα οι επισκέπτες από τις αγορές της Ιταλίας (4,4 ημέρες το 2016, 4,4 ημέρες το 2017 και 5,4 ημέρες το 2018), της Τουρκίας (3,9 ημέρες το 2016, 3,2 ημέρες το 2017 και 4,0 ημέρες το 2018) και των Λοιπών (5,2 ημέρες το 2016, 5,5 ημέρες το 2017 και 5,4 ημέρες το 2018) κατέγραψαν χαμηλότερη Μέση Διάρκεια Παραμονής και για τα τρία έτη σε σύγκριση με το σύνολο της Περιφέρειας. Τέλος, η αγορά των ΗΠΑ (5,5 ημέρες το 2016, 5,4 ημέρες το 2017 και 5,5 ημέρες το 2018) σημείωσε ίδια Μέση Διάρκεια Παραμονής με το σύνολο της Περιφέρειας τα έτη 2016 και 2018.

**Διάγραμμα 64:** Μέση Διάρκεια Παραμονής ανά Επίσκεψη και ανά χώρα προέλευσης στην Περιφέρεια Αττικής (σε ημέρες), 2016 - 2018



Πηγή: ΤτΕ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

## 5.3 ΚΥΡΙΕΣ ΚΑΙ ΔΥΝΗΤΙΚΕΣ ΑΓΟΡΕΣ

### 5.3.1 Κύριες αγορές

Η Περιφέρεια Αττικής σημείωσε το 2018 την 3<sup>η</sup> υψηλότερη διεθνή επισκεψιμότητα στο σύνολο των 13 Περιφερειών της χώρας, καταγράφοντας 5.681 χιλ. επισκέψεις. Σύμφωνα με την Τράπεζα της Ελλάδας, οι κυριότερες αγορές με βάση τον αριθμό των επισκέψεων είναι:

**ΗΠΑ:** η αμερικάνικη αγορά αποτελεί την μεγαλύτερη αγορά της Περιφέρειας, σε όρους επισκέψεων, σημειώνοντας αύξηση κατά +26% (από 616 χιλ. το 2017 σε 778 χιλ. το 2018). Αναφορικά με τις οικονομικές εξελίξεις και σύμφωνα με τις φθινοπωρινές (Νοέμβριος 2019) εκτιμήσεις της [Ευρωπαϊκής Επιτροπής](#), η αμερικανική οικονομία αναμένεται να επιβραδυνθεί, καθώς εξακολουθούν να υφίστανται οι οικονομικές εντάσεις με την Κίνα και η αυξημένη πολιτική αβεβαιότητα, οι οποίες επηρεάζουν τις προοπτικές των ιδιωτικών επενδύσεων. Ταυτόχρονα, η πρόσφατη χαλάρωση της νομισματικής πολιτικής έχει ως στόχο να μετριάσει την οικονομική ύφεση, ενώ τα ουδέτερα αποτελέσματα από τα σημαντικά δημοσιονομικά κίνητρα που εφαρμόστηκαν πέρυσι αρχίζουν να φθίνουν.

**Ηνωμένο Βασίλειο:** η βρετανική αγορά αποτελεί για το 2018 την 2<sup>η</sup> μεγαλύτερη αγορά της Περιφέρειας, σε όρους επισκέψεων, σημειώνοντας την περίοδο 2017-2018 αύξηση κατά +12% (από 421 χιλ. το 2017 σε 472 χιλ. το 2018). Σε ότι αφορά τις οικονομικές εξελίξεις και σύμφωνα με τις φθινοπωρινές (Νοέμβριος 2019) εκτιμήσεις της [Ευρωπαϊκής Επιτροπής](#), η αύξηση του ΑΕΠ του Ηνωμένου Βασιλείου παραμένει ανθεκτική, αν και με ευμετάβλητη και αναμένεται να αυξηθεί με σταθερό ρυθμό. Η ιδιωτική κατανάλωση θα βρει υποστήριξη από την αύξηση των μισθών, αλλά η συνεχιζόμενη αβεβαιότητα σχετικά με τις μελλοντικές εμπορικές σχέσεις του Ηνωμένου Βασιλείου με την ΕΕ είναι πιθανόν να επηρεάσουν τις επενδύσεις των επιχειρήσεων. Το εμπόριο αναμένεται να παραμείνει ο κύριος μοχλός ανάπτυξης όσο η εξωτερική ζήτηση παραμένει αδύναμη. Η αύξηση της απασχόλησης αναμένεται να επιβραδυνθεί, η ανεργία να παραμείνει σχεδόν στα ίδια επίπεδα ενώ ο πληθωρισμός αναμένεται να μειωθεί το 2019 και τα επόμενα χρόνια παρουσιάσει σταδιακή ανάπτυξη.

**Γερμανία:** Η γερμανική αγορά αποτελεί για το 2018 την 3<sup>η</sup> μεγαλύτερη αγορά της Περιφέρειας σημειώνοντας την περίοδο 2017-2018 αύξηση επισκέψεων κατά +15% (από 375 χιλ. το 2017 σε 432 χιλ. το 2018). Όσον αφορά τις οικονομικές εξελίξεις και σύμφωνα με τις φθινοπωρινές (Νοέμβριος 2019) εκτιμήσεις της [Ευρωπαϊκής Επιτροπής](#), η γερμανική οικονομία μετά από μια περίοδο τεχνικής ύφεσης στα μέσα

του 2019, αναμένεται να αναπτυχθεί αν και με μικρούς ρυθμούς ανάπτυξης. Η εξωτερική ζήτηση φαίνεται τώρα να είναι ασθενέστερη απ' ό,τι αναμενόταν, ενώ και η εγχώρια ζήτηση αναμένεται να υποχωρήσει λόγω των χαμηλών επενδύσεων. Η αγορά εργασίας, αντίθετα, θα υποστηρίξει την ιδιωτική κατανάλωση αν και με χαμηλότερο ρυθμό απ' ό,τι τα προηγούμενα έτη. Το πλεόνασμα του ισοζυγίου τρεχουσών συναλλαγών και η εγχώρια αποταμίευση παραμένουν σε υψηλά επίπεδα ενώ η δημοσιονομική κατεύθυνση αναμένεται να είναι ήπια επεκτατική κατά την περίοδο πρόβλεψης, καθώς τα πλεονάσματα του προϋπολογισμού μειώνονται.

**Κύπρος:** Η Κυπριακή αγορά αποτελεί για το 2018 την 4<sup>η</sup> μεγαλύτερη αγορά της Περιφέρειας σημειώνοντας την περίοδο 2017-2018 μείωση επισκέψεων κατά -3% (από 387 χιλ. το 2017 σε 375 χιλ. το 2018). Αναφορικά με τις οικονομικές εξελίξεις και σύμφωνα με τις φθινοπωρινές (Νοέμβριος 2019) εκτιμήσεις της [Ευρωπαϊκής Επιτροπής](#), η οικονομική επέκταση της Κύπρου παραμένει ισχυρή, αλλά προβλέπεται σταδιακά να μετριαστεί, κυρίως λόγω του διεθνούς περιβάλλοντος. Η εγχώρια ζήτηση αναμένεται να παραμείνει η κύρια κινητήρια δύναμη της ανάπτυξης, υποστηριζόμενη από την ιδιωτική κατανάλωση και την βελτίωση της αγοράς εργασίας. Ο Κρατικός Προϋπολογισμός αναμένεται να παραμείνει πλεονασματικός και το δημόσιο χρέος να μειωθεί σταθερά από το 2019 και έπειτα.

**Γαλλία:** η γαλλική αγορά αποτελεί την 5<sup>η</sup> μεγαλύτερη αγορά της Περιφέρειας, σημειώνοντας την περίοδο 2017-2018 αύξηση επισκέψεων κατά +8% (από 306 χιλ. το 2017 σε 332 χιλ. το 2018). Σε ό,τι αφορά τις οικονομικές εξελίξεις και σύμφωνα με τις φθινοπωρινές (Νοέμβριος 2019) εκτιμήσεις της [Ευρωπαϊκής Επιτροπής](#), ο ρυθμός αύξησης του ΑΕΠ της γαλλικής οικονομίας προβλέπεται να μειωθεί το 2019 και να παραμείνει στα ίδια επίπεδα το 2020 και το 2021. Η ιδιωτική κατανάλωση προβλέπεται να αυξηθεί, αντισταθμίζοντας εν μέρει την επιβράδυνση των επενδύσεων, ενώ η συνεισφορά των εξαγωγών στην αύξηση του ΑΕΠ προβλέπεται να είναι ουδέτερη τα προσεχή έτη. Το δημόσιο έλλειμμα προβλέπεται προσωρινά να υπερβεί το 3% του ΑΕΠ το 2019, αλλά θα μειωθεί σε 2,2% το 2020 και το 2021.

**Ιταλία:** η ιταλική αγορά αποτελεί την 6<sup>η</sup> μεγαλύτερη αγορά για το 2018 της Περιφέρειας, σε όρους επισκέψεων, σημειώνοντας την περίοδο 2017-2018 αύξηση κατά +20% (από 262 χιλ. το 2017 σε 314 χιλ. το 2018). Όσον αφορά τις οικονομικές εξελίξεις και σύμφωνα με τις φθινοπωρινές (Νοέμβριος 2019) εκτιμήσεις της [Ευρωπαϊκής Επιτροπής](#), η οικονομία της Ιταλίας παραμένει στάσιμη από τις αρχές του 2018 και εξακολουθεί να μην παρουσιάζει σημάδια ουσιαστικής ανάκαμψης. Το 2020, η ανάπτυξη αναμένεται να είναι ήπια, εξαιτίας της αύξησης της εξωτερικής ζήτησης και των δαπανών των νοικοκυριών, αν και οι τελευταίες θα περιοριστούν εν μέρει από

μια εξασθενημένη αγορά εργασίας. Το έλλειμα και το χρέος αναμένονται να αυξηθούν τα επόμενα χρόνια, λόγω της ασθενούς οικονομικής ανάπτυξης και του αυξανόμενου κόστους των μέτρων που πάρθηκαν τα προηγούμενα χρόνια. Ο πληθωρισμός προβλέπεται να μειωθεί φέτος και να αυξηθεί μετριοπαθώς το 2020-2021.

**Αυστραλία:** η αυστραλέζικη αγορά αποτελεί την 7<sup>η</sup> μεγαλύτερη αγορά για το 2018, σε όρους επισκέψεων, σημειώνοντας την περίοδο 2017-2018 μείωση κατά -1% (από 220 χιλ. το 2017 σε 217 χιλ. το 2018). Σύμφωνα με την μελέτη του INSETE, «Ακτινογραφία εισερχόμενου τουρισμού 2016-2018», οι κυριότεροι λόγοι ταξιδιού των Αυστραλών τουριστών το 2017 ήταν οι διακοπές (53%), η επίσκεψη σε φίλους & συγγενείς (28%), τα επαγγελματικά ταξίδια (9%) και τα Λοιπά ταξίδια (10%). Αναφορικά με τις οικονομικές εξελίξεις και σύμφωνα με τις φθινοπωρινές (Νοέμβριος 2019) εκτιμήσεις του [ΟΟΣΑ](#), η οικονομία της Αυστραλίας αναμένεται να σταθεροποιηθεί περίπου στο 2% το 2020 και το 2021. Η ασθενέστερη ανάπτυξη των εμπορικών εταιρών και η κάμψη των εγχώριων επενδύσεων σε κατοικίες θα επιβαρύνουν τις οικονομικές συνθήκες ενώ οι πρόσφατες περικοπές φόρων στα νοικοκυριά και η χαλάρωση της νομισματικής πολιτικής θα παρέχουν κάποια υποστήριξη στην οικονομική δραστηριότητα. Αναφορικά με την αγορά εργασίας, η υποτονική αύξηση της παραγωγής και η παρατεταμένη αβεβαιότητα θα αποδυναμώσουν τις πρόσφατες ευνοϊκές συνθήκες. Η νομισματική πολιτική είναι ευνοϊκή και η Κεντρική Τράπεζα αναμένεται να προβεί σε περαιτέρω περικοπή του επιτοκίου στην προσπάθεια της να επιτύχει τον στόχο του πληθωρισμού.

**Τουρκία:** η τουρκική αγορά αποτελεί για το 2018 την 8<sup>η</sup> μεγαλύτερη αγορά της Περιφέρειας σημειώνοντας αύξηση επισκέψεων την περίοδο 2017-2018 κατά +33% (από 133 χιλ. το 2017 σε 177 χιλ. το 2018). Όσον αφορά τις οικονομικές εξελίξεις και σύμφωνα με τις φθινοπωρινές (Νοέμβριος 2019) εκτιμήσεις της [Ευρωπαϊκής Επιτροπής](#), η οικονομία της Τουρκίας ανέκαμψε ταχύτερα απ' ότι αναμενόταν από την περσινή νομισματική κρίση, υποστηριζόμενη από ένα μεγάλο φορολογικό πακέτο κινήτρων και την έντονη ανάπτυξη των εξαγωγών. Ωστόσο, η ανάκαμψη είναι πιθανότατα πιο επιφανειακή σε σύγκριση με προηγούμενες περιόδους ύφεσης. Η αδυναμία της αγοράς εργασίας, η ανάγκη αποκατάστασης των εταιρικών ισολογισμών και η συνεχιζόμενη αβεβαιότητα αναμένεται να επηρεάσουν την κατανάλωση και τις επενδύσεις. Η δυνατότητα άσκησης πολιτικής είναι περιορισμένη εξαιτίας των χαμηλών αποθεματικών και της συρρίκνωσης του δημοσιονομικού χώρου μετά από τα πρόσφατα μέτρα τόνωσης, και η ανθεκτικότητα είναι πιθανόν να εξεταστεί περαιτέρω ενόψει των γεωπολιτικών και των περιφερειακών εντάσεων.



### 5.3.2 Δυνητικές αγορές

Η Περιφέρεια Αττικής αποτελεί έναν ώριμο τουριστικά προορισμό με πλούσιο πολιτιστικό και φυσικό απόθεμα. Η καθιέρωση τα τελευταία χρόνια της Αττικής ως προορισμού City Break διεθνούς εμβέλειας, έχει συμβάλει στην αύξηση των τουριστικών ροών καθώς και σε επιμήκυνση της τουριστικής περιόδου. Ενδεικτικά, αγορές οι οποίες μπορούν να αποτελέσουν εν δυνάμει πελάτες της Περιφέρειας Αττικής είναι:

**Ολλανδία:** ο εισερχόμενος τουρισμός από την Ολλανδία κατέγραψε την περίοδο 2017-2018 αύξηση κατά +7% (από 947 χιλ. το 2017 σε 1.015 χιλ. το 2018). Σύμφωνα με την μελέτη του INSETE, «[Η Ακτινογραφία του Εισερχόμενου Τουρισμού στην Ελλάδα, 2016-2018](#)» οι κύριοι λόγοι ταξιδιού για τους τουρίστες από την Ολλανδία είναι το City Break, σε συνδυασμό με τον πολιτισμό και ακολουθούν οι διακοπές Ήλιος & Θάλασσα, τα ταξίδια στη φύση και ο τουρισμός δράσης. Αναφορικά με τις οικονομικές εξελίξεις και σύμφωνα με τις φθινοπωρινές (Νοέμβριος 2019) εκτιμήσεις της [Ευρωπαϊκής Επιτροπής](#), η ολλανδική οικονομία εμφάνισε ανάπτυξη 2,6% το 2018, ενώ η οικονομική δραστηριότητα παρέμεινε ισχυρή και το πρώτο εξάμηνο του 2019, υποστηριζόμενη από την ισχυρή εγχώρια ζήτηση και τις εξαγωγές. Παρόλα αυτά η ανάπτυξη προβλέπεται να είναι ήπια τα επόμενα χρόνια. Η συνεισφορά από τις εξαγωγές αναμένεται να είναι αρνητική εξαιτίας του διεθνούς περιβάλλοντος, ενώ η εγχώρια ζήτηση θα παραμείνει ανθεκτική, υποστηριζόμενη από την αύξηση των μισθών και την ιδιωτική κατανάλωση. Η επεκτατική δημοσιονομική πολιτική που εφαρμόζεται έχει ως στόχο να παράσχει μια περαιτέρω ώθηση στο διαθέσιμο εισόδημα και στην δημόσια κατανάλωση.

**Δανία:** ο εισερχόμενος τουρισμός από την Δανία εμφάνισε την περίοδο 2017-2018 αύξηση κατά +38% (από 279 χιλ. το 2017 σε 385 χιλ. το 2018). Σύμφωνα με την μελέτη του INSETE, «[Ακτινογραφία του εισερχόμενου τουρισμού στην Ελλάδα, 2016-2018](#)», ο τουρίστας από την Δανία είναι ταξιδιώτης υψηλής έντασης. Ο σκληρός σκανδιναβικός καιρός, η ευνοϊκή οικονομική κατάσταση και νομοθεσία για διακοπές καθώς και το ενδιαφέρον των Δανών για διαφορετικούς πολιτισμούς προϋποθέτει ότι το ταξίδι αποτελεί τρόπο ζωής. Κατά την χειμερινή περίοδο καταγράφεται το 40% του συνόλου των ταξιδίων του έτους. Οι διακοπές Ήλιος & Θάλασσα εμφανίζουν την μεγαλύτερη ζήτηση και ακολουθούν το City Break με υψηλά ποσοστά ανάπτυξης τα τελευταία χρόνια, ο αθλητικός τουρισμός και η επαφή με την φύση. Επίσης, η παραδοσιακή αγορά πακέτων (μέσω tour operators) εξακολουθεί να έχει σημαντική ζήτηση, κυρίως μεταξύ των ηλικιωμένων και των οικογενειών με παιδιά. Όσον αφορά τις οικονομικές εξελίξεις και σύμφωνα με τις φθινοπωρινές (Νοέμβριος 2019)

εκτιμήσεις της [Ευρωπαϊκής Επιτροπής](#), η οικονομική ανάπτυξη στην Δανία προβλέπεται να παραμείνει ισχυρή φέτος και να επιβραδυνθεί τα έτη 2020 και 2021. Η κατανάλωση και σε μικρότερο βαθμό, οι επενδύσεις αναμένεται να τονώσουν την ανάπτυξη, ενώ η συμβολή των εξαγωγών θα μετριαστεί. Ο Κρατικός Προϋπολογισμός αναμένεται να εμφανίσει πλεόνασμα ρεκόρ φέτος ενώ τα επόμενα χρόνια προβλέπεται να είναι οριακά θετικός.

**Πολωνία:** ο εισερχόμενος τουρισμός από την Πολωνία εμφάνισε την περίοδο 2017-2018 αύξηση κατά +41% (από 747 χιλ. το 2017 σε 1.050 χιλ. το 2018). Σύμφωνα με την μελέτη του INSETE, «[Ακτινογραφία του εισερχόμενου τουρισμού στην Ελλάδα, 2016-2018](#)», οι Πολωνοί εκτιμούν σε μικρότερο βαθμό απ' ότι έκαναν στο παρελθόν τις προσφορές τελευταίας στιγμής ενώ προτιμούν στις καλοκαιρινές διακοπές τους την άνεση αντί για το χαμηλό κόστος. Οι Πολωνοί τουρίστες κάνουν διακοπές συνήθως μιας εβδομάδας, με το 43% εξ' αυτών να επιλέγουν 4\* ξενοδοχεία. Τέλος, η πιο δημοφιλής επιλογή είναι το All Inclusive το οποίο επιλέγουν 3 στους 4 πελάτες ταξιδιωτικών πρακτορείων. Αναφορικά με τις οικονομικές εξελίξεις και σύμφωνα με τις φθινοπωρινές (Νοέμβριος 2019) εκτιμήσεις της [Ευρωπαϊκής Επιτροπής](#), η αύξηση του ΑΕΠ της Πολωνίας αναμένεται να διατηρηθεί το 2019 στο 4,1%. Το 2020, προβλέπεται σταδιακή επιβράδυνση, ακολουθούμενη από μια σταθεροποίηση το 2021. Η ιδιωτική κατανάλωση θα παραμείνει ο κύριος μοχλός ανάπτυξης υποστηριζόμενη από τις ευνοϊκές τάσεις της αγοράς εργασίας και τα δημοσιονομικά κίνητρα. Η αύξηση των επενδύσεων αναμένεται να είναι ήπια, λόγω των ασθενέστερων προσδοκιών της ζήτησης στον ιδιωτικό τομέα, ενώ οι δημόσιες επενδύσεις προβλέπονται να αυξηθούν, αν και σε βραδύτερο ρυθμό, σε μεγάλο βαθμό από τα κονδύλια της ΕΕ. Το δημοσιονομικό έλλειμμα προβλέπεται να αυξηθεί το 2019.

**Ελβετία:** ο εισερχόμενος τουρισμός από την Ελβετία την περίοδο 2017-2018 σημείωσε αύξηση κατά +16% (από 449 χιλ. το 2017 σε 521 χιλ. το 2018). Σύμφωνα με την μελέτη του INSETE, «[Η Ακτινογραφία του Εισερχόμενου Τουρισμού στην Ελλάδα, 2016-2018](#)», Οι κύριες δραστηριότητες των ελβετών που ταξίδεψαν στο εξωτερικό ήταν η γαστρονομία (73%), η εξερεύνηση πόλεων και η αλληλεπίδραση με τους ντόπιους (68%), η εξερεύνηση της φύσης (68%), η χαλάρωση στην παραλία (59%), η επίσκεψη σε αγροτικές περιοχές (54%), οι αγορές (33%) και η συμμετοχή σε πολιτιστικές δραστηριότητες (30%). Σε ότι αφορά τις οικονομικές εξελίξεις και σύμφωνα με τις φθινοπωρινές (Νοέμβριος 2019) εκτιμήσεις του [ΟΟΣΑ](#), η οικονομία της Ελβετίας μετά την επιβράδυνση κατά την διάρκεια του 2019 αναμένεται να αυξηθεί το 2020 και το 2021. Η ιδιωτική κατανάλωση θα παραμείνει ανθεκτική, υποστηριζόμενη από την χαμηλή ανεργία. Το δυσμενές παγκόσμιο περιβάλλον, θα επηρεάσει τις επενδύσεις και το εμπόριο, αλλά το πλεόνασμα του ισοζυγίου τρεχουσών

συναλλαγών θα παραμείνει υψηλό. Τα διεθνή αθλητικά γεγονότα θα ενισχύσουν τις εξαγωγές υπηρεσιών και επομένως την ανάπτυξη το 2020. Ο πληθωρισμός αναμένεται να υποχωρήσει μετά την πρόσφατη ανατίμηση του νομίσματος, αλλά θα αυξηθεί το 2021. Η νομισματική πολιτική θα παραμείνει πολύ ευνοϊκή, με το επιτόκιο να παραμένει στο -0,75% τα επόμενα δύο χρόνια. Η δημοσιονομική πολιτική που θα εφαρμοστεί το 2020 θα είναι επεκτατική.

**Ισραήλ:** ο εισερχόμενος τουρισμός από το Ισραήλ κατέγραψε την περίοδο 2017-2018 αύξηση κατά +13% (από 254 χιλ. το 2017 σε 288 χιλ. το 2018). Οι επισκέπτες από το Ισραήλ που επισκέπτονται την Ελλάδα εμφανίζουν διαφορετικό ταξιδιωτικό προφίλ σε σύγκριση με την πλειοψηφία των Ευρωπαϊκών αγορών. Συγκεκριμένα, οι Ισραηλινοί εμφανίζουν μεγάλο ενδιαφέρον για Πολιτιστικό τουρισμό, και συγκεκριμένα για μνημεία εβραϊκού ενδιαφέροντος, καθώς επίσης και για εναλλακτικές μορφές τουρισμού συνυφασμένες με το φυσικό απόθεμα της εκάστοτε περιοχής, όπως ο περιηγητικός, ο φυσιολατρικός, ο αθλητικός κ.α. Η σύνδεση της Ελλάδας με το Ισραήλ είναι ιστορική μιας και σε πολλές πόλεις της Ελλάδας υπήρχε έντονο το εβραϊκό στοιχείο (Αθήνα, Θεσσαλονίκη, Ιωάννινα κ.α.) το οποίο συνυπήρχε αρμονικά με τον ντόπιο πληθυσμό. Αναφορικά με τις οικονομικές εξελίξεις και σύμφωνα με τις φθινοπωρινές (Νοέμβριος 2019) εκτιμήσεις του [ΟΟΣΑ](#), ο ρυθμός ανάπτυξης της οικονομίας του Ισραήλ αναμένεται να επιβραδυνθεί οριακά, αλλά να παραμένει κοντά στο 3% το 2020 και το 2021. Η παγκόσμια επιβράδυνση αποδυναμώνει τις εξαγωγές και η ιδιωτική κατανάλωση θα μετριαστεί εξαιτίας της μικρής υποχώρησης της αγοράς εργασίας. Παρόλα αυτά, τα χαμηλά επιτόκια και η έναρξη των εξαγωγών αερίου θα στηρίξουν την οικονομική δραστηριότητα. Ο πληθωρισμός θα αυξηθεί οριακά προς το κατώτερο στόχο, 1-3%, που έχει θέσει η Τράπεζα του Ισραήλ.

**Κίνα:** ο εισερχόμενος τουρισμός από την Κίνα σύμφωνα με στοιχεία της Euromonitor κατέγραψε την περίοδο 2017-2018 αύξηση κατά +13% (από 83 χιλ. το 2017 σε 94 χιλ. το 2018). Οι κύριοι λόγοι επίσκεψης των τουριστών από την Κίνα στην Ευρώπη είναι η τέχνη και ο πολιτισμός, τα ψώνια, η γαστρονομία και ο τουρισμός πόλης ([Turespana Νοέμβριος 2019](#)). Αντίθετα, ο τουρισμός 'Ήλιος & Θάλασσα βρίσκεται χαμηλά στις προτιμήσεις των τουριστών από την Κίνα. Η περίοδος με την μεγαλύτερη ζήτηση ταξιδιών είναι τα τέλη Ιανουαρίου αρχές Φεβρουαρίου και ο μήνας Οκτώβριος (εθνική εορτή). Η Μέση Διάρκεια για ένα ταξίδι στην Ευρώπη κυμαίνεται από 1-2 εβδομάδες ([TUI – New Chinese tourists in Europe from 2017](#)). Σε ότι αφορά Στις οικονομικές εξελίξεις και σύμφωνα με τις φθινοπωρινές (Νοέμβριος 2019) εκτιμήσεις της [Ευρωπαϊκής Επιτροπής](#), η κινέζικη οικονομία κατά τους πρώτους μήνες του 2019 αυξήθηκε κατά 6,2%, παρά το δυσμενές διεθνές περιβάλλον και την μείωση της

εγχώριας ζήτησης. Παρόλα αυτά την περίοδο πρόβλεψης, ο ρυθμός ανάπτυξης αναμένεται να μειωθεί περαιτέρω καθώς οι συνεχιζόμενες οικονομικές εντάσεις με τις ΗΠΑ, η αυξημένη αβεβαιότητα και οι εγχώριες διαρθρωτικές αδυναμίες συνεχίζουν να επηρεάζουν την οικονομική δραστηριότητα.

## 5.4 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΦΙΞΕΩΝ – ΔΙΑΝΥΚΤΕΡΕΥΣΕΩΝ – ΠΛΗΡΟΤΗΤΑΣ ΣΕ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ<sup>7</sup>, 2013 - 2018

### 5.4.1 Αφίξεις σε ξενοδοχειακά καταλύματα στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια

Οι αφίξεις σε ξενοδοχειακά καταλύματα στην Ελλάδα (αλλοδαπών και ημεδαπών) την περίοδο 2013 – 2018 κατέγραψαν αύξηση κατά +37% (από 16 εκατ. το 2013 σε 22 εκατ. το 2018). Επιμέρους, όλες οι Περιφέρειες κατέγραψαν αύξηση, με εξαίρεση την Δυτική Μακεδονία (-7%, από 132 χιλ. το 2013 σε 123 χιλ. το 2018). Ενδεικτικά οι υπόλοιπες Περιφέρειες: Κρήτης (+42%, από 3,1 εκατ. το 2013 σε 4,4 εκατ. το 2018), Αττικής (+41%, από 3,0 εκατ. το 2013 σε 4,3 εκατ. το 2018), Νοτίου Αιγαίου (+44%, από 2,8 εκατ. το 2013 σε 4,0 εκατ. το 2018), Κεντρικής Μακεδονίας (+26%, από 2,0 εκατ. το 2013 σε 2,6 εκατ. το 2018), Ιονίων Νήσων (+54%, από 1,1 εκατ. το 2013 σε 1,8 εκατ. το 2018), Πελοποννήσου (+36%, από 841 χιλ. το 2013 σε 1,1 εκατ. το 2018), Θεσσαλίας (+31%, από 741 χιλ. το 2013 σε 972 χιλ. το 2018), Δυτικής Ελλάδας (+10%, από 591 χιλ. το 2013 σε 651 χιλ. το 2018), Αν. Μακεδονίας & Θράκης (+23%, από 524 χιλ. το 2013 σε 647 χιλ. το 2018), Στερεάς Ελλάδας (+33%, από 457 χιλ. το 2013 σε 610 χιλ. το 2018), Ηπείρου (+30%, από 370 χιλ. το 2013 σε 482 χιλ. το 2018) και Βορείου Αιγαίου (+15%, από 300 χιλ. το 2013 σε 346 χιλ. το 2018).

**Πίνακας 56:** Αφίξεις σε ξενοδοχειακά καταλύματα στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια, 2013 - 2018

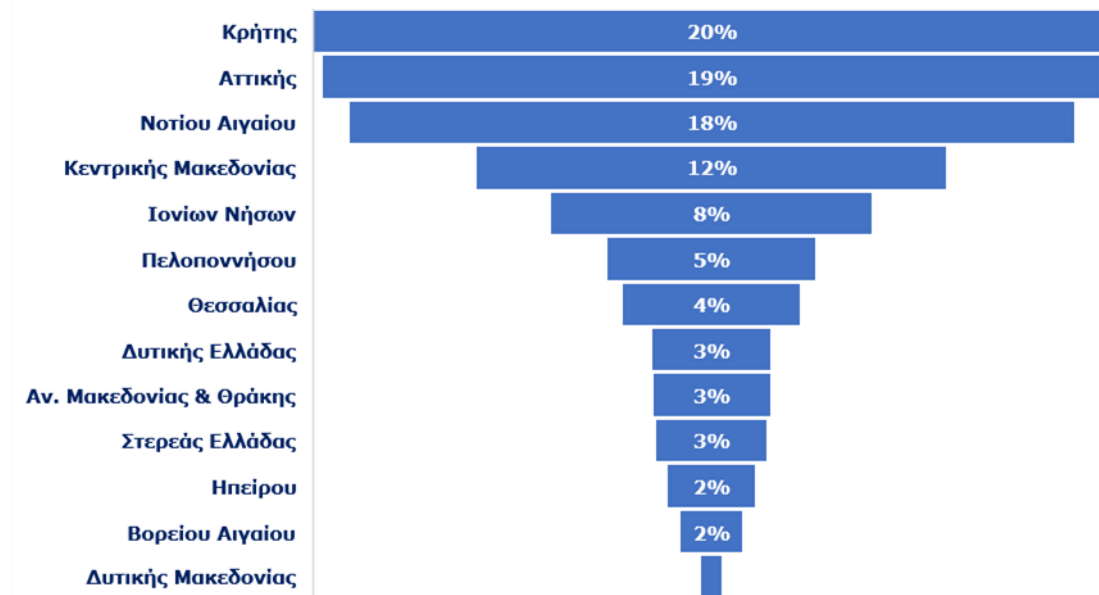
Περιφέρεια	2013	2014	2015	2016	2017	2018	%Δ 2013 - 2018
Κρήτης	3.066.087	3.250.910	3.316.404	3.706.861	3.993.924	4.361.962	42%
Αττικής	<b>3.032.793</b>	<b>3.623.811</b>	<b>3.805.609</b>	<b>3.721.862</b>	<b>4.107.066</b>	<b>4.267.891</b>	<b>41%</b>
Νοτίου Αιγαίου	2.767.706	3.029.920	3.211.252	3.301.280	3.698.691	3.976.452	44%
Κεντρικής Μακεδονίας	2.038.748	2.158.427	2.392.102	2.430.086	2.547.544	2.578.398	26%
Ιονίων Νήσων	1.147.073	1.244.552	1.375.479	1.490.856	1.717.806	1.763.942	54%
Πελοποννήσου	840.756	899.808	935.140	983.795	1.133.876	1.142.046	36%
Θεσσαλίας	741.114	783.215	814.656	813.763	923.834	972.442	31%
Δυτικής Ελλάδας	590.574	555.166	645.768	588.632	633.483	651.288	10%
Αν. Μακεδονίας & Θράκης	524.381	550.722	606.705	605.998	649.015	646.938	23%
Στερεάς Ελλάδας	457.482	481.002	513.600	541.231	598.656	609.729	33%
Ηπείρου	369.837	390.806	385.687	406.791	457.581	482.102	30%
Βορείου Αιγαίου	300.132	323.532	353.364	286.460	343.099	346.398	15%
Δυτικής Μακεδονίας	132.265	126.992	122.935	118.766	131.741	123.310	-7%
<b>Ελλάδα</b>	<b>16.008.948</b>	<b>17.418.863</b>	<b>18.478.701</b>	<b>18.996.381</b>	<b>20.936.316</b>	<b>21.922.898</b>	<b>37%</b>

Πηγή: ΕΛΣΤΑΤ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

<sup>7</sup> Τα στοιχεία προκύπτουν από μέρος των συνολικών διαθέσιμων κλινών – δεν γίνεται εκτίμηση και προβολή των αποτελεσμάτων στο 100% των μονάδων αναφοράς λόγω έλλειψης της πληροφoρίας των μηνών λειτουργίας του κάθε καταλύματος μέσα στο έτος.

Αναφορικά με την ποσοστιαία κατανομή, παρατηρούμε ότι ο μεγαλύτερος όγκος αφίξεων καταγράφεται στα ξενοδοχειακά καταλύματα των Περιφερειών της Κρήτης (20%), της Αττικής (19%), του Νοτίου Αιγαίου (18%), της Κεντρικής Μακεδονίας (12%) και των Ιονίων Νήσων (8%). Δηλαδή οι 5 αυτές Περιφέρειες αντιπροσωπεύουν για το 2018 το 77% των συνολικών αφίξεων σε ξενοδοχειακά καταλύματα.

**Διάγραμμα 65:** Ποσοστιαία κατανομή των αφίξεων σε ξενοδοχειακά καταλύματα ανά Περιφέρεια, 2018



Επίσης, θα πρέπει να αναφέρουμε ότι οι αφίξεις αλλοδαπών σε ξενοδοχειακά καταλύματα στην Ελλάδα αυξήθηκαν σε υψηλότερο βαθμό (+53%, από 10,5 εκατ. το 2013 σε 16,0 εκατ. το 2018) σε σύγκριση με τους ημεδαπούς (+7%, από 5,5 εκατ. το 2013 σε 5,9 εκατ. το 2018). Τέλος, το μερίδιο των αλλοδαπών ως προς το σύνολο των αφίξεων την περίοδο 2013 – 2018 αυξάνεται (από 66% το 2013 σε 73% το 2018) ενώ αντίθετα των ημεδαπών μειώνεται (από 34% το 2013 σε 27% το 2018).

### 5.4.2 Αφίξεις σε ξενοδοχειακά καταλύματα στην Περιφέρεια Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα

Η Περιφέρεια Αττικής αντιπροσώπευε το 2018 το 19% των συνολικών αφίξεων σε ξενοδοχειακά καταλύματα, σημειώνοντας αύξηση κατά +41% σε σύγκριση με το 2013 (από 3,0 εκατ. το 2013 σε 4,3 εκατ. το 2018). Οι αφίξεις αλλοδαπών σε ξενοδοχεία της Περιφέρειας σημείωσαν αύξηση κατά +63% (από 1,9 εκατ. το 2013 σε 3,1 εκατ. το 2018) ενώ των ημεδαπών αύξηση κατά +4% (από 1,1 εκατ. το 2013 σε 1,2 εκατ. το 2018). Επιμέρους, όλες οι Ενότητες κατέγραψαν θετική ποσοστιαία μεταβολή, με εξαίρεση την Ενότητα Δυτικού Τομέα Αθηνών (-69%, από 27 χιλ. το 2013 σε 9 χιλ. το 2018). Ενδεικτικά οι υπόλοιπες Ενότητες: Κεντρικός Τομέας Αθηνών (+40%, από 2,0 εκατ. το 2013 σε 2,8 εκατ. το 2018), Ανατολική Αττική (+61%, από 349 χιλ. το 2013 σε 561 χιλ. το 2018), Νότιος Τομέας Αθηνών (+23%, από 267 χιλ. το 2013 σε 328 χιλ. το 2018), Πειραιώς (+44%, από 177 χιλ. το 2013 σε 256 χιλ. το 2018), Βόρειος Τομέας Αθηνών (+45%, από 93 χιλ. το 2013 σε 134 χιλ. το 2018), Νήσων (+32%, από 93 χιλ. το 2013 σε 123 χιλ. το 2018) και Δυτικής Αττικής (+138%, από 26 χιλ. το 2013 σε 62 χιλ. το 2018). Τέλος, θα πρέπει να αναφέρουμε ότι οι αλλοδαποί κατέχουν το υψηλότερο μερίδιο στην Περιφέρεια Αττικής με αυξητική τάση (από 62% το 2013 σε 72% το 2018).

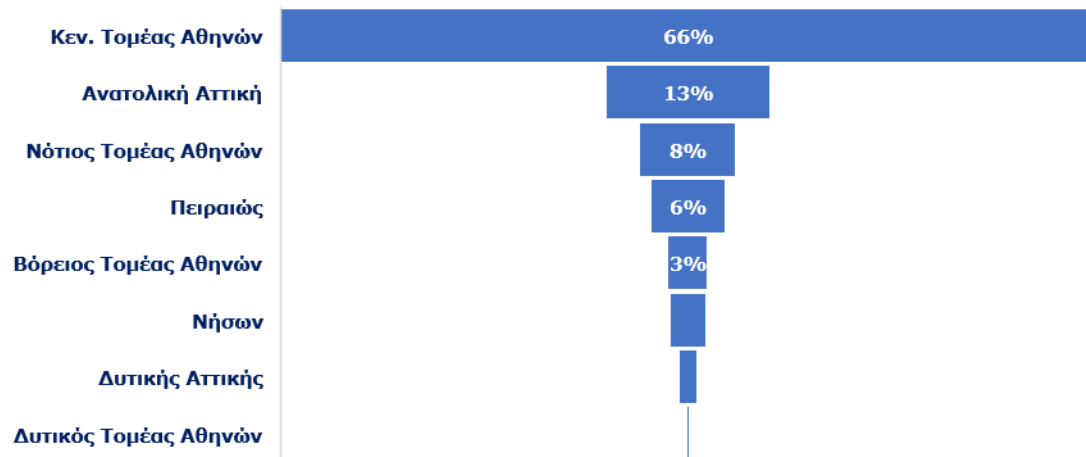
**Πίνακας 57:** Αφίξεις σε ξενοδοχειακά καταλύματα στην Περιφέρεια Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα, 2013 - 2018

Ενότητα		2013	2014	2015	2016	2017	2018	%Δ 2013 - 2018
<b>Κεντρικός Τομέας Αθηνών</b>	Αλλοδαποί	1.367.809	1.811.105	1.916.641	1.793.836	2.055.831	2.164.930	58%
	Ημεδαποί	632.365	666.024	679.709	662.681	633.276	631.089	0%
<b>Ανατολικής Αττικής</b>	Αλλοδαποί	221.548	263.385	296.834	314.049	392.361	431.497	95%
	Ημεδαποί	127.689	126.391	128.069	120.167	128.942	129.285	1%
<b>Νότιος Τομέας Αθηνών</b>	Αλλοδαποί	146.785	174.788	181.505	175.910	183.952	182.394	24%
	Ημεδαποί	120.659	121.549	122.342	131.693	150.056	145.575	21%
<b>Πειραιώς</b>	Αλλοδαποί	82.973	106.358	116.517	121.715	130.864	154.930	87%
	Ημεδαποί	94.031	96.473	100.235	99.686	104.267	100.829	7%
<b>Βόρειος Τομέας Αθηνών</b>	Αλλοδαποί	36.004	45.988	49.234	52.546	60.838	56.385	57%
	Ημεδαποί	56.642	69.380	74.103	74.967	79.315	77.609	37%
<b>Νήσων</b>	Αλλοδαποί	23.793	32.706	35.830	37.840	43.297	48.865	105%
	Ημεδαποί	69.111	69.041	65.767	74.744	74.011	73.952	7%
<b>Δυτικής Αττικής</b>	Αλλοδαποί	15.572	18.922	18.236	33.632	38.221	42.773	175%
	Ημεδαποί	10.441	11.040	11.686	21.701	23.654	19.256	84%
<b>Δυτικός Τομέας Αθηνών</b>	Αλλοδαποί	839	1.053	1.193	985	1.181	1.066	27%
	Ημεδαποί	26.532	9.608	7.708	5.710	7.000	7.456	-72%
<b>Σύνολο</b>	Αλλοδαποί	<b>1.895.323</b>	<b>2.454.305</b>	<b>2.615.990</b>	<b>2.530.513</b>	<b>2.906.545</b>	<b>3.082.840</b>	<b>63%</b>
	Ημεδαποί	<b>1.137.470</b>	<b>1.169.506</b>	<b>1.189.619</b>	<b>1.191.349</b>	<b>1.200.521</b>	<b>1.185.051</b>	<b>4%</b>
<b>Σύνολο Περιφέρειας</b>		<b>3.032.793</b>	<b>3.623.811</b>	<b>3.805.609</b>	<b>3.721.862</b>	<b>4.107.066</b>	<b>4.267.891</b>	<b>41%</b>

Πηγή: ΕΛΣΤΑΤ - Ενεργειακή INSETE Intelligence

Αναφορικά με την ποσοστιαία κατανομή για το 2018, η Ενότητα Κεντρικού Τομέα Αθηνών (66%) καταγράφει το υψηλότερο μερίδιο αφίξεων σε ξενοδοχεία και ακολουθούν οι Ενότητες Ανατολικής Αττικής (13%), Νοτίου Τομέα Αθηνών (8%), Πειραιώς (6%), Βόρειου Τομέα Αθηνών (3%), Νήσων (3%), Δυτικής Αττικής (1%) και Δυτικού Τομέα Αθηνών (0,2%).

**Διάγραμμα 66:** Ποσοστιαία κατανομή των αφίξεων σε ξενοδοχειακά καταλύματα στην Περιφέρεια Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα, 2018





### 5.4.3 Διανυκτερεύσεις σε ξενοδοχειακά καταλύματα στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια

Οι διανυκτερεύσεις σε ξενοδοχειακά καταλύματα στην Ελλάδα (αλλοδαπών και ημεδαπών) την περίοδο 2013 – 2018 κατέγραψαν αύξηση κατά +28% (από 70 εκατ. το 2013 σε 90 εκατ. το 2018). Επιμέρους, όλες οι Περιφέρειες κατέγραψαν αύξηση, με εξαίρεση την Δυτική Μακεδονία (-7%, από 317 χιλ. το 2013 σε 293 χιλ. το 2018). Ενδεικτικά οι υπόλοιπες Περιφέρειες: Κρήτης (+25%, από 20,1 εκατ. το 2013 σε 25,1 εκατ. το 2018), Νοτίου Αιγαίου (+30%, από 17,3 εκατ. το 2013 σε 22,4 εκατ. το 2018), Ιονίων Νήσων (+32%, από 7,7 εκατ. το 2013 σε 10,2 εκατ. το 2018), Αττικής (+41%, από 6,4 εκατ. το 2013 σε 9,1 εκατ. το 2018), Κεντρικής Μακεδονίας (+19%, από 7,5 εκατ. το 2013 σε 8,9 εκατ. το 2018), Πελοποννήσου (+40%, από 2,2 εκατ. το 2013 σε 3,1 εκατ. το 2018), Θεσσαλίας (+23%, από 1,8 εκατ. το 2013 σε 2,2 εκατ. το 2018), Αν. Μακεδονίας & Θράκης (+15%, από 1,7 εκατ. το 2013 σε 2,0 εκατ. το 2018), Δυτικής Ελλάδας (+27%, από 1,5 εκατ. το 2013 σε 1,9 εκατ. το 2018), Βορείου Αιγαίου (+23%, από 1,5 εκατ. το 2013 σε 1,8 εκατ. το 2018), Στερεάς Ελλάδας (+46%, από 1,2 εκατ. το 2013 σε 1,7 εκατ. το 2018) και Ηπείρου (+37%, από 849 χιλ. το 2013 σε 1,2 εκατ. το 2018).

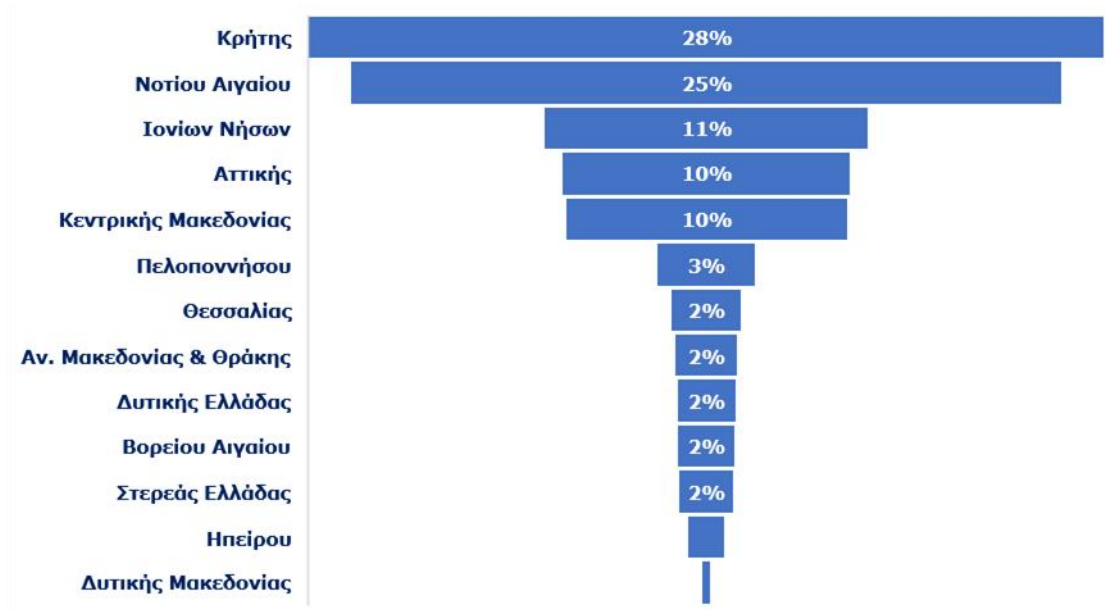
**Πίνακας 58:** Διανυκτερεύσεις σε ξενοδοχειακά καταλύματα στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια, 2013 - 2018

Περιφέρεια	2013	2014	2015	2016	2017	2018	%Δ 2013 - 2018
Κρήτης	20.101.304	20.593.775	21.094.955	22.807.734	24.473.913	25.083.261	25%
Νοτίου Αιγαίου	17.319.632	17.848.265	18.807.465	18.833.749	21.310.044	22.439.895	30%
Ιονίων Νήσων	7.723.344	7.932.618	8.394.831	9.134.553	9.885.033	10.231.098	32%
Αττικής	<b>6.432.242</b>	<b>7.824.796</b>	<b>7.994.126</b>	<b>8.003.823</b>	<b>8.833.584</b>	<b>9.098.555</b>	<b>41%</b>
Κεντρικής Μακεδονίας	7.475.156	7.925.296	8.194.395	8.367.559	9.086.001	8.886.343	19%
Πελοποννήσου	2.213.720	2.425.776	2.479.313	2.804.252	3.091.937	3.106.093	40%
Θεσσαλίας	1.808.605	1.953.060	1.980.296	2.062.744	2.209.719	2.223.430	23%
Αν. Μακεδονίας & Θράκης	1.695.632	1.681.590	1.798.036	1.770.206	1.973.242	1.953.831	15%
Δυτικής Ελλάδας	1.457.381	1.580.920	1.740.236	1.807.778	1.902.912	1.857.922	27%
Βορείου Αιγαίου	1.492.523	1.653.055	1.764.524	1.530.785	1.750.671	1.837.209	23%
Στερεάς Ελλάδας	1.180.302	1.292.221	1.342.734	1.535.314	1.717.667	1.728.160	46%
Ηπείρου	848.809	937.854	892.226	956.624	1.099.202	1.166.169	37%
Δυτικής Μακεδονίας	316.904	302.976	288.976	269.903	294.448	293.251	-7%
<b>Ελλάδα</b>	<b>70.065.554</b>	<b>73.952.202</b>	<b>76.772.113</b>	<b>79.885.024</b>	<b>87.628.373</b>	<b>89.905.217</b>	<b>28%</b>

Πηγή: ΕΛΣΤΑΤ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

Αναφορικά με την ποσοστιαία κατανομή, παρατηρούμε ότι ο μεγαλύτερος όγκος διανυκτερεύσεων καταγράφεται στα ξενοδοχειακά καταλύματα των Περιφερειών της Κρήτης (28%), του Νοτίου Αιγαίου (25%), των Ιονίων Νήσων (11%), της Κεντρικής Μακεδονίας (10%) και της Αττικής (10%). Δηλαδή οι 5 αυτές Περιφέρειες αντιπροσωπεύουν για το 2018 το 84% των συνολικών διανυκτερεύσεων σε ξενοδοχειακά καταλύματα της χώρας.

**Διάγραμμα 67:** Ποσοστιαία κατανομή των διανυκτερεύσεων σε ξενοδοχειακά καταλύματα στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια, 2018



Επιπροσθέτως, οι διανυκτερεύσεις αλλοδαπών σε ξενοδοχειακά καταλύματα στην Ελλάδα αυξήθηκαν σε υψηλότερο βαθμό (+29%, από 57,1 εκατ. το 2013 σε 76,5 εκατ. το 2018) σε σύγκριση με τους ημεδαπούς (+9%, από 13,0 εκατ. το 2013 σε 13,4 εκατ. το 2018). Τέλος, θα πρέπει να αναφέρουμε ότι το μερίδιο των αλλοδαπών την περίοδο 2013-2018 αυξάνεται (από 81% το 2013 σε 85% το 2018) σε αντίθεση με τους ημεδαπούς που σημειώνει μείωση (από 19% το 2013 σε 15% το 2018).

#### 5.4.4 Διανυκτερεύσεις σε ξενοδοχειακά καταλύματα στην Περιφέρεια Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα

Η Περιφέρεια Αττικής αντιπροσώπευε το 2018 το 10% των συνολικών διανυκτερεύσεων σε ξενοδοχειακά καταλύματα (αλλοδαποί και ημεδαποί), σημειώνοντας αύξηση κατά +41% σε σύγκριση με το 2013 (από 6,4 εκατ. το 2013 σε 9,1 εκατ. το 2018). Οι διανυκτερεύσεις αλλοδαπών σε ξενοδοχεία της Περιφέρειας σημείωσαν αύξηση κατά +61% (από 4,2 εκατ. το 2013 σε 6,8 εκατ. το 2018) ενώ των ημεδαπών αύξηση κατά +5% (από 2,2 εκατ. το 2013 σε 2,3 εκατ. το 2018). Επιμέρους, όλες οι Ενότητες κατέγραψαν θετική ποσοστιαία μεταβολή, με εξαίρεση την Ενότητα του Δυτικού Τομέα Αθηνών (-52%, από 37 χιλ. το 2013 σε 18 χιλ. το 2018). Ενδεικτικά οι υπόλοιπες Ενότητες: Κεντρικός Τομέας Αθηνών (+38%, από 4,2 εκατ. το 2013 σε 5,7 εκατ. το 2018), Ανατολική Αττική (+73%, από 802 χιλ. το 2013 σε 1,4 εκατ. το 2018), Νότιος Τομέας Αθηνών (+35%, από 558 χιλ. το 2013 σε 753 χιλ. το 2018), Πειραιώς (+49%, από 304 χιλ. το 2013 σε 453 χιλ. το 2018), Νήσων (+32%, από 258 χιλ. το 2013 σε 341 χιλ. το 2018), Βόρειος Τομέας Αθηνών (+48%, από 170 χιλ. το 2013 σε 250 χιλ. το 2018) και Δυτικής Αττικής (+20%, από 128 χιλ. το 2013 σε 153 χιλ. το 2018). Η πλειοψηφία των διανυκτερεύσεων σε ξενοδοχειακά καταλύματα στην Περιφέρεια Αττικής την περίοδο 2013 – 2018 προέρχεται από τους αλλοδαπούς, με αυξητική τάση (από 66% το 2013 σε 75% το 2017).

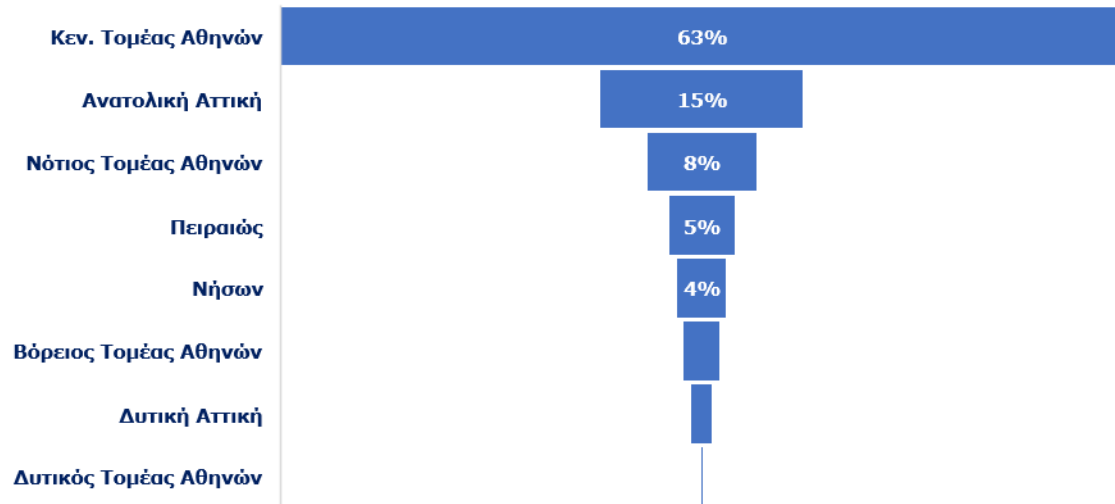
**Πίνακας 59:** Διανυκτερεύσεις σε ξενοδοχειακά καταλύματα στην Περιφέρεια Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα, 2013 – 2018

Ενότητα		2013	2014	2015	2016	2017	2018	%Δ 2013 - 2018
<b>Κεντρικός Τομέας Αθηνών</b>	Αλλοδαποί	2.952.233	3.935.147	3.978.110	3.964.340	4.389.846	4.542.141	54%
	Ημεδαποί	1.223.744	1.301.779	1.295.733	1.266.873	1.215.601	1.201.216	-2%
<b>Ανατολικής Αττικής</b>	Αλλοδαποί	551.598	645.040	675.765	699.874	1.018.295	1.130.318	105%
	Ημεδαποί	250.113	252.236	244.365	233.406	266.023	256.605	3%
<b>Νοτίου Τομέα Αθηνών</b>	Αλλοδαποί	325.047	419.209	455.452	446.436	462.854	461.330	42%
	Ημεδαποί	232.679	250.678	271.205	285.919	315.831	291.816	25%
<b>Πειραιώς</b>	Αλλοδαποί	132.797	168.940	197.237	202.342	217.831	264.942	100%
	Ημεδαποί	171.490	176.620	186.011	190.355	193.282	187.904	10%
<b>Νήσων</b>	Αλλοδαποί	83.747	116.720	128.486	133.169	145.635	158.012	89%
	Ημεδαποί	174.509	177.276	168.962	185.199	187.194	183.021	5%
<b>Βορείου Τομέα Αθηνών</b>	Αλλοδαποί	80.660	102.214	107.204	108.513	113.230	111.158	38%
	Ημεδαποί	88.912	111.868	123.353	125.735	134.108	139.274	57%
<b>Δυτικής Αττικής</b>	Αλλοδαποί	105.655	123.534	117.108	114.481	122.683	126.712	20%
	Ημεδαποί	22.080	27.691	30.864	34.815	34.577	26.264	19%
<b>Δυτικού Τομέα Αθηνών</b>	Αλλοδαποί	1.521	1.833	2.121	1.970	2.772	2.252	48%
	Ημεδαποί	35.457	14.011	12.150	10.396	13.822	15.590	-56%
<b>Σύνολο</b>	Αλλοδαποί	4.233.258	5.512.637	5.661.483	5.671.125	6.473.146	6.796.865	61%
	Ημεδαποί	2.198.984	2.312.159	2.332.643	2.332.698	2.360.438	2.301.690	5%
<b>Σύνολο Περιφέρειας</b>		<b>6.432.242</b>	<b>7.824.796</b>	<b>7.994.126</b>	<b>8.003.823</b>	<b>8.833.584</b>	<b>9.098.555</b>	<b>41%</b>

Πηγή: ΕΛΣΤΑΤ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

Αναφορικά με την ποσοστιαία κατανομή, η Ενότητα Κεντρικού Τομέα Αθηνών εμφάνισε το 2018 το υψηλότερο ποσοστό (63%) διανυκτερεύσεων σε ξενοδοχειακά καταλύματα και ακολουθούν οι Ενότητες Ανατολικής Αττικής (15%), Νοτίου Τομέα Αθηνών (8%), Πειραιώς (5%), Νήσων (4%), Βορείου Τομέα Αθηνών (3%), Δυτικής Αττικής (2%) και Δυτικού Τομέα Αθηνών (0,2%).

**Διάγραμμα 68:** Ποσοστιαία κατανομή των διανυκτερεύσεων σε ξενοδοχειακά καταλύματα στην Περιφέρεια Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα, 2018



### 5.4.5 Πληρότητα των ξενοδοχειακών καταλυμάτων της Ελλάδας ανά Περιφέρεια

Η πληρότητα των ξενοδοχειακών καταλυμάτων της Ελλάδας την περίοδο 2013 – 2018 σημείωσε βελτίωση (από 45% το 2013 σε 53% το 2018). Επιμέρους, όλες οι Περιφέρειες εμφάνισαν βελτίωση των πληροτήτων τους, με εξαίρεση την Δυτική Μακεδονία (από 19% το 2013 σε 18% το 2018). Ενδεικτικά οι υπόλοιπες Περιφέρειες: Κρήτης (από 61% το 2013 σε 65% το 2018), Ιονίων Νήσων (από 58% το 2013 σε 63% το 2018), Νοτίου Αιγαίου (από 54% το 2013 σε 62% το 2018), Αττικής (από 37% το 2013 σε 51% το 2018), Κεντρικής Μακεδονίας (από 43% το 2013 σε 47% το 2018), Βορείου Αιγαίου (από 33% το 2013 σε 38% το 2018), Αν. Μακεδονίας & Θράκης (από 28% το 2013 σε 36% το 2018), Δυτικής Ελλάδας (από 29% το 2013 σε 36% το 2018), Πελοποννήσου (από 25% το 2013 σε 34% το 2018), Θεσσαλίας (από 29% το 2013 σε 32% το 2018), Ηπείρου (από 26% το 2013 σε 32% το 2018) και Στερεάς Ελλάδας (από 21% το 2013 σε 30% το 2018).

**Πίνακας 60:** Πληρότητα ξενοδοχειακών καταλυμάτων στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια, 2013 – 2018

Περιφέρεια	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Κρήτης	61%	62%	62%	65%	67%	65%
Ιονίων Νήσων	58%	54%	60%	62%	64%	63%
Νοτίου Αιγαίου	54%	55%	59%	58%	62%	62%
Αττικής	37%	45%	47%	47%	51%	51%
Κεντρικής Μακεδονίας	43%	44%	46%	46%	49%	47%
Βορείου Αιγαίου	33%	36%	39%	33%	37%	38%
Αν. Μακεδονίας & Θράκης	28%	34%	36%	36%	37%	36%
Δυτικής Ελλάδας	29%	32%	34%	35%	36%	36%
Πελοποννήσου	25%	27%	27%	31%	32%	34%
Θεσσαλίας	29%	30%	30%	30%	32%	32%
Ηπείρου	26%	27%	26%	28%	31%	32%
Στερεάς Ελλάδας	21%	22%	23%	26%	28%	30%
Δυτικής Μακεδονίας	19%	18%	17%	16%	17%	18%
<b>Ελλάδα</b>	<b>45%</b>	<b>47%</b>	<b>49%</b>	<b>50%</b>	<b>53%</b>	<b>53%</b>

Πηγή: ΕΛΣΤΑΤ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

#### 5.4.6 Πληρότητα των ξενοδοχειακών καταλυμάτων της Περιφέρειας Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα

Η πληρότητα των ξενοδοχειακών καταλυμάτων της Περιφέρειας Αττικής την περίοδο 2013 – 2018 εμφάνισε βελτίωση (από 37% το 2013 σε 51% το 2018). Επιμέρους, όλες οι Ενότητες κατέγραψαν βελτίωση των πληροτήτων τους, με εξαίρεση την Ενότητα Δυτικού Τομέα Αθηνών (από 18% το 2013 σε 9% το 2018). Ενδεικτικά οι υπόλοιπες Ενότητες: Κεντρικός Τομέας Αθηνών (από 45% το 2013 σε 62% το 2018), Νότιος Τομέας Αθηνών (από 33% το 2013 σε 45% το 2018), Δυτική Αττική (από 36% το 2013 σε 44% το 2018), Πειραιώς (από 30% το 2013 σε 44% το 2018), Ανατολική Αττική (από 29% το 2013 σε 42% το 2018), Βόρειος Τομέας Αθηνών (από 25% το 2013 σε 38% το 2018) και Νήσων (από 20% το 2013 σε 25% το 2018).

**Πίνακας 61:** Πληρότητα ξενοδοχειακών καταλυμάτων στην Περιφέρεια Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα, 2013 – 2018

Ενότητα	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Κεντρικού Τομέα Αθηνών	45%	56%	59%	58%	62%	62%
Νοτίου Τομέα Αθηνών	33%	40%	44%	43%	45%	45%
Δυτικής Αττικής	36%	43%	41%	42%	44%	44%
Πειραιώς	30%	34%	37%	40%	41%	44%
Ανατολικής Αττικής	29%	32%	34%	34%	41%	42%
Βορείου Τομέα Αθηνών	25%	31%	33%	35%	36%	38%
Νήσων	20%	23%	22%	24%	25%	25%
Δυτικού Τομέα Αθηνών	18%	8%	7%	6%	8%	9%
<b>Αττική</b>	<b>37%</b>	<b>45%</b>	<b>47%</b>	<b>47%</b>	<b>51%</b>	<b>51%</b>

Πηγή: ΕΛΣΤΑΤ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

## 5.5 ΑΦΙΞΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΥΚΤΕΡΕΥΣΕΙΣ ΣΕ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ ΣΥΝΤΟΜΗΣ ΔΙΑΜΟΝΗΣ, 2014 - 2018

Η Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛΣΤΑΤ) διενεργεί και την [Έρευνα συλλογικών καταλυμάτων σύντομης διαμονής](#) (ενοικιαζόμενα δωμάτια). Η έρευνα διενεργείται σύμφωνα με τον κανονισμό 692/2011 της Ε.Ε. Τα στοιχεία για τις αφίξεις και τις διανυκτερεύσεις πελατών (αλλοδαπών και ημεδαπών) στα καταλύματα σύντομης διαμονής (ενοικιαζόμενα δωμάτια) της χώρας συγκεντρώνονται από δειγματοληπτική έρευνα που πραγματοποιείται στα καταλύματα αυτά.

### 5.5.1 Αφίξεις σε καταλύματα σύντομης διαμονής

Οι αφίξεις σε καταλύματα σύντομης διαμονής (ενοικιαζόμενα δωμάτια) την περίοδο 2014 – 2018 κατέγραψαν αύξηση κατά +66% (από 3,9 εκατ. το 2014 σε 6,4 εκατ. το 2018). Επιμέρους, οι αφίξεις αλλοδαπών σημείωσαν αύξηση κατά +93% (από 2,4 εκατ. το 2014 σε 4,6 εκατ. το 2018) και των ημεδαπών κατά +21% (από 1,5 εκατ. το 2014 σε 1,8 εκατ. το 2018).

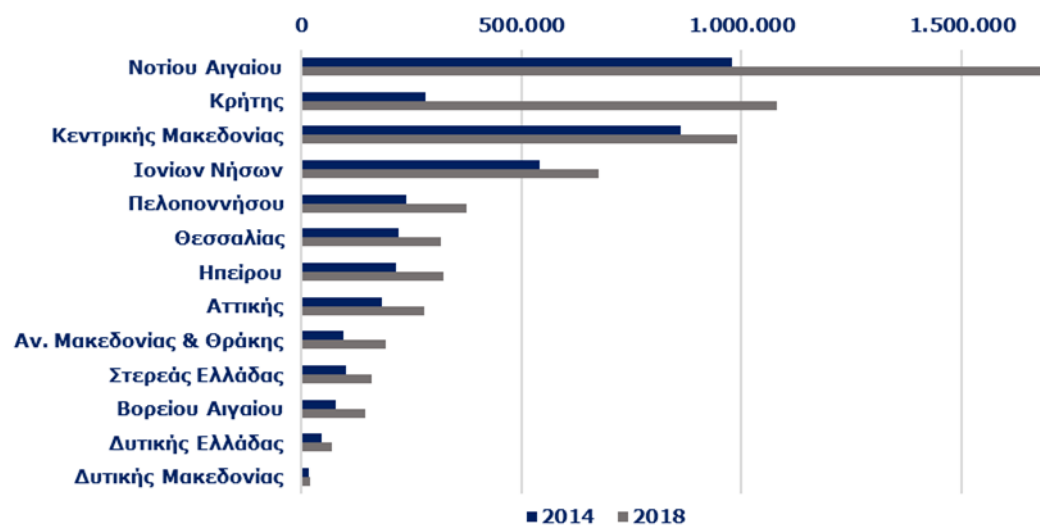
**Πίνακας 62:** Αφίξεις σε καταλύματα σύντομης διαμονής (ενοικιαζόμενα δωμάτια) στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια, 2014 – 2018

Αφίξεις ημεδαπών και αλλοδαπών σε καταλύματα σύντομης διαμονής (ενοικιαζόμενα δωμάτια) ανά Περιφέρεια, 2014 - 2018							
Περιφέρεια		2014	2015	2016	2017	2018	%Δ 2014 - 2018
Νοτίου Αιγαίου	Αλλοδαποί	489.584	661.824	849.037	958.922	1.174.469	140%
	Ημεδαποί	490.049	619.438	614.334	645.398	600.337	23%
Κρήτης	Αλλοδαποί	249.676	451.882	833.730	870.496	997.446	299%
	Ημεδαποί	32.859	65.441	104.461	84.949	82.971	153%
Κεντρικής Μακεδονίας	Αλλοδαποί	674.078	776.609	733.308	779.357	862.282	28%
	Ημεδαποί	188.875	190.932	163.522	147.287	126.681	-33%
Ιονίων Νήσων	Αλλοδαποί	471.521	511.469	537.215	557.225	631.297	34%
	Ημεδαποί	68.587	64.865	49.903	49.974	43.433	-37%
Πελοποννήσου	Αλλοδαποί	92.608	101.632	151.152	146.004	177.086	91%
	Ημεδαποί	147.039	167.093	290.527	215.682	199.958	36%
Θεσσαλίας	Αλλοδαποί	102.878	139.929	117.935	134.574	164.959	60%
	Ημεδαποί	117.661	131.300	155.392	162.333	152.087	29%
Ηπείρου	Αλλοδαποί	109.370	108.455	125.676	166.512	209.125	91%
	Ημεδαποί	105.127	95.278	102.087	110.993	115.161	10%
<b>Αττικής</b>	<b>Αλλοδαποί</b>	<b>63.112</b>	<b>79.702</b>	<b>112.451</b>	<b>98.785</b>	<b>115.291</b>	<b>83%</b>
	<b>Ημεδαποί</b>	<b>119.557</b>	<b>124.409</b>	<b>152.355</b>	<b>175.445</b>	<b>165.597</b>	<b>39%</b>
Αν. Μακεδονίας & Θράκης	Αλλοδαποί	63.031	92.560	133.138	151.823	153.055	143%
	Ημεδαποί	31.710	38.415	49.675	44.168	39.998	26%
Στερεάς Ελλάδας	Αλλοδαποί	1.981	1.487	21.304	26.241	34.785	1656%
	Ημεδαποί	100.863	109.115	134.313	142.342	126.117	25%
Βορείου Αιγαίου	Αλλοδαποί	74.287	94.581	85.213	93.021	95.581	29%
	Ημεδαποί	5.471	6.321	59.733	49.911	50.038	815%
Δυτικής Ελλάδας	Αλλοδαποί	11.237	11.760	13.594	17.086	21.346	90%
	Ημεδαποί	36.251	31.494	45.964	53.157	49.585	37%
Δυτικής Μακεδονίας	Αλλοδαποί	2.111	2.843	2.138	2.992	3.229	53%
	Ημεδαποί	15.398	15.518	19.552	21.696	18.445	20%
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>Αλλοδαποί</b>	<b>2.405.474</b>	<b>3.034.733</b>	<b>3.715.891</b>	<b>4.003.038</b>	<b>4.639.951</b>	<b>93%</b>
	<b>Ημεδαποί</b>	<b>1.459.447</b>	<b>1.659.619</b>	<b>1.941.818</b>	<b>1.903.335</b>	<b>1.770.408</b>	<b>21%</b>
<b>Σύνολο Χώρας</b>		<b>3.864.921</b>	<b>4.694.352</b>	<b>5.657.709</b>	<b>5.906.373</b>	<b>6.410.359</b>	<b>66%</b>

Σε Περιφερειακό επίπεδο, όλες οι Περιφέρειες σημείωσαν αύξηση στις αφίξεις σε καταλύματα σύντομης διαμονής την περίοδο 2014 – 2018, με τις υψηλότερες αυξήσεις σε απόλυτες διαφορές να σημειώνονται στις Περιφέρειες της Κρήτης (+282% ή +798 χιλ., από 283 χιλ. το 2014 σε 1.080 χιλ. το 2018) και Νοτίου Αιγαίου (+81% ή +795 χιλ., από 980 χιλ. το 2014 σε 1.775 χιλ. το 2018). Οι δύο αυτές Περιφέρειες μαζί με τις επίσης τουριστικές Περιφέρειες της Κεντρικής Μακεδονίας (+15% ή +126 χιλ., από 863 χιλ. το 2014 σε 989 χιλ. το 2018) και των Ιονίων Νήσων (+25% ή +135 χιλ., από 540 χιλ. το 2014 σε 675 χιλ. το 2018) αντιπροσώπευαν για το 2018 το 70% των συνολικών αφίξεων σε καταλύματα σύντομης διαμονής.

Τέλος, οι αφίξεις αλλοδαπών φαίνονται ότι αυξάνουν το μερίδιό τους την περίοδο 2014 – 2018 (από 62% το 2014 σε 72%) σε αντίθεση με τους ημεδαπούς που καταγράφουν μείωση του μεριδίου τους (από 38% το 2014 σε 28% το 2018). Η μείωση του μεριδίου των ημεδαπών οφείλεται στον μικρότερο ρυθμό αύξησης τους και όχι στην μείωση των ημεδαπών αφίξεων.

**Διάγραμμα 69:** Εξέλιξη των αφίξεων σε καταλύματα σύντομης διαμονής (ενοικιαζόμενα δωμάτια) στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια, 2014 και 2018



Πηγή: ΕΛΣΤΑΤ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

Η Περιφέρεια Αττικής την περίοδο 2014 – 2018, κατέγραψε αύξηση στις αφίξεις σε καταλύματα σύντομης διαμονής κατά +54% ή +98 χιλ. (από 183 χιλ. το 2014 σε 281 χιλ. το 2018). Επιμέρους, οι αλλοδαποί εμφάνισαν αύξηση κατά +83% (από 63 χιλ. το 2014 σε 115 χιλ. το 2018) και οι ημεδαποί αύξηση κατά +39% (από 120 χιλ. το 2014 σε 166 χιλ. το 2018). Η Περιφέρεια Αττικής το 2018 αντιπροσώπευε το 4% των συνολικών αφίξεων σε καταλύματα σύντομης διαμονής.



### 5.5.2 Διανυκτερεύσεις σε καταλύματα σύντομης διαμονής

Οι διανυκτερεύσεις σε καταλύματα σύντομης διαμονής (ενοικιαζόμενα δωμάτια) την περίοδο 2014 – 2018 κατέγραψαν αύξηση κατά +57% (από 20,1 εκατ. το 2014 σε 31,5 εκατ. το 2018). Επιμέρους, οι αφίξεις αλλοδαπών σημείωσαν αύξηση κατά +73% (από 14,5 εκατ. το 2014 σε 25,2 εκατ. το 2018) και των ημεδαπών κατά +14% (από 5,6 εκατ. το 2014 σε 6,4 εκατ. το 2018).

**Πίνακας 63:** Διανυκτερεύσεις σε καταλύματα σύντομης διαμονής (ενοικιαζόμενα δωμάτια) στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια, 2014 – 2018

Διανυκτερεύσεις ημεδαπών και αλλοδαπών σε καταλύματα σύντομης διαμονής (ενοικιαζόμενα δωμάτια) ανά Περιφέρεια, 2014 - 2018							
Περιφέρεια		2014	2015	2016	2017	2018	%Δ 2014 - 2018
Νοτίου Αιγαίου	Αλλοδαποί	2.090.100	2.851.139	4.361.076	4.762.368	5.670.704	171%
	Ημεδαποί	1.967.103	2.949.992	2.714.558	2.696.700	2.513.071	28%
Κρήτης	Αλλοδαποί	1.486.787	2.956.125	4.610.092	4.892.542	5.264.633	254%
	Ημεδαποί	121.699	220.222	497.530	391.537	355.889	192%
Κεντρικής Μακεδονίας	Αλλοδαποί	4.894.872	5.234.343	4.341.666	4.545.408	4.715.306	-4%
	Ημεδαποί	852.027	824.851	624.097	559.092	455.847	-46%
Ιονίων Νήσων	Αλλοδαποί	3.324.918	3.417.034	4.184.767	4.369.939	4.825.807	45%
	Ημεδαποί	472.481	411.606	333.670	347.807	282.842	-40%
Θεσσαλίας	Αλλοδαποί	552.472	731.251	666.830	722.911	829.258	50%
	Ημεδαποί	381.497	464.025	513.813	574.178	509.998	34%
Ηπείρου	Αλλοδαποί	605.339	608.667	736.144	923.796	1.147.878	90%
	Ημεδαποί	300.978	256.681	322.440	335.926	338.054	12%
Πελοποννήσου	Αλλοδαποί	381.593	397.501	469.905	487.642	551.422	45%
	Ημεδαποί	517.357	577.764	750.735	565.296	508.362	-2%
Αν. Μακεδονίας & Θράκης	Αλλοδαποί	316.156	458.064	770.427	844.303	863.817	173%
	Ημεδαποί	96.396	90.667	210.119	183.141	157.310	63%
Βορείου Αιγαίου	Αλλοδαποί	570.957	674.740	526.768	586.352	631.470	11%
	Ημεδαποί	36.017	36.524	334.904	272.120	258.301	617%
<b>Αττικής</b>	<b>Αλλοδαποί</b>	<b>251.487</b>	<b>290.077</b>	<b>304.826</b>	<b>300.482</b>	<b>345.224</b>	<b>37%</b>
	<b>Ημεδαποί</b>	<b>312.308</b>	<b>312.834</b>	<b>382.309</b>	<b>429.258</b>	<b>389.845</b>	<b>25%</b>
Στερεάς Ελλάδας	Αλλοδαποί	6.700	4.651	157.389	189.064	230.890	3346%
	Ημεδαποί	259.804	285.950	437.221	444.756	392.097	51%
Δυτικής Ελλάδας	Αλλοδαποί	50.899	54.848	50.471	58.426	71.199	40%
	Ημεδαποί	214.750	140.380	164.803	187.524	162.135	-25%
Δυτικής Μακεδονίας	Αλλοδαποί	4.607	6.022	4.718	5.918	6.297	37%
	Ημεδαποί	32.320	42.364	45.427	47.306	40.085	24%
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>Αλλοδαποί</b>	<b>14.536.887</b>	<b>17.684.462</b>	<b>21.185.079</b>	<b>22.689.151</b>	<b>25.153.905</b>	<b>73%</b>
	<b>Ημεδαποί</b>	<b>5.564.737</b>	<b>6.613.860</b>	<b>7.331.626</b>	<b>7.034.641</b>	<b>6.363.836</b>	<b>14%</b>
		<b>20.101.624</b>	<b>24.298.322</b>	<b>28.516.705</b>	<b>29.723.792</b>	<b>31.517.741</b>	<b>57%</b>

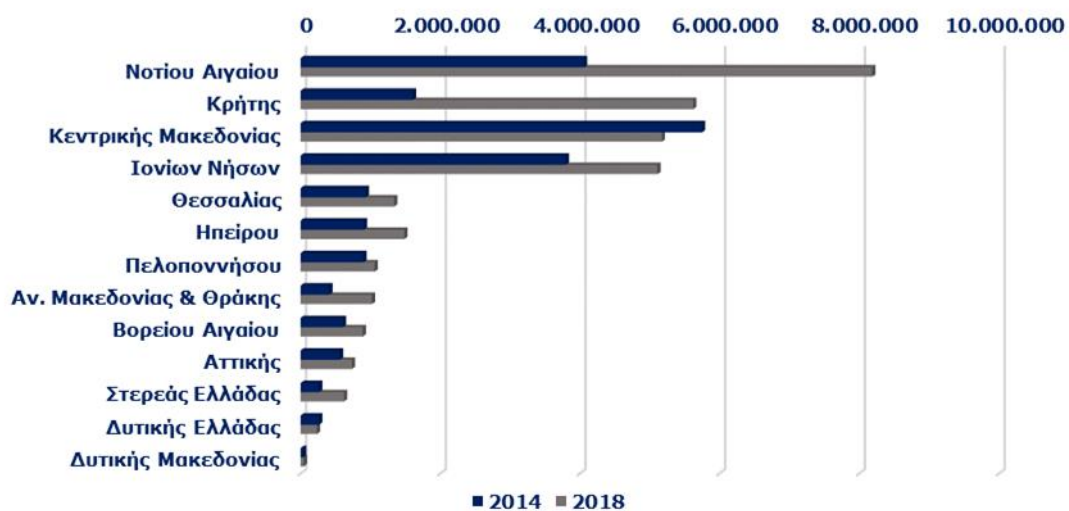
Πηγή: ΕΛΣΤΑΤ - Ενεργειαία INSETE Intelligence

Σε Περιφερειακό επίπεδο, όλες οι Περιφέρειες σημείωσαν αύξηση στις διανυκτερεύσεις σε καταλύματα σύντομης διαμονής την περίοδο 2014 – 2018, με εξαίρεση τις Περιφέρειες της Κεντρικής Μακεδονίας (-10%, από 5,7 εκατ. το 2014 σε 5,2 εκατ. το 2018) και της Δυτικής Ελλάδας (-12%, από 266 χιλ. το 2014 σε 233 χιλ. το 2018). Οι υψηλότερες αυξήσεις σε απόλυτες διαφορές καταγράφηκαν στις Περιφέρειες του Νοτίου Αιγαίου (+102% ή 4,1 εκατ., από 4,1 εκατ. το 2014 σε 8,2 εκατ. το 2018), της Κρήτης (+249% ή +4,0 εκατ., από 1,6 εκατ. το 2014 σε 5,6 εκατ. το 2018), των

Ιονίων Νήσων (+35% ή +1,3 εκατ., από 3,8 εκατ. το 2014 σε 5,1 εκατ. το 2018) και της Αν. Μακεδονίας & Θράκης (+148% ή 609 χιλ., από 413 χιλ. το 2014 σε 1,0 εκατ. το 2018). Οι Περιφέρειες του Νοτίου Αιγαίου, της Κρήτης, της Κεντρικής Μακεδονίας και των Ιονίων Νήσων το 2018 αντιπροσώπευαν το 76% των συνολικών διανυκτερεύσεων που καταγράφηκαν σε καταλύματα σύντομης διαμονής.

Η πλειοψηφία των διανυκτερεύσεων έγινε από αλλοδαπούς με αυξητική τάση την περίοδο 2014 – 2018 (από 72% το 2014 σε 80% το 2018) ενώ αντίθετα το μερίδιο των ημεδαπών μειώθηκε (από 28% το 2014 σε 20% το 2018).

**Διάγραμμα 70:** Εξέλιξη των διανυκτερεύσεων σε καταλύματα σύντομης διαμονής (ενοικιαζόμενα δωμάτια) στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια, 2014 και 2018



Πηγή: ΕΛΣΤΑΤ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

Η Περιφέρεια Αττικής την περίοδο 2014 – 2018, κατέγραψε αύξηση στις διανυκτερεύσεις σε καταλύματα σύντομης διαμονής κατά +30% ή +171 χιλ. (από 564 χιλ. το 2014 σε 735 χιλ. το 2018). Επιμέρους, οι διανυκτερεύσεις από αλλοδαπούς εμφάνισαν αύξηση +37% ή +94 χιλ. (από 251 χιλ. το 2014 σε 345 χιλ. το 2018) και από ημεδαπούς αύξηση κατά +25% ή +78 χιλ. (από 312 χιλ. το 2014 σε 390 χιλ. το 2018). Η Περιφέρεια Αττικής το 2018 αντιπροσώπευε το 2% των συνολικών διανυκτερεύσεων σε καταλύματα σύντομης διαμονής.

## 5.6 ΤΙΜΕΣ ΔΩΜΑΤΙΩΝ, 2017 - 2018

Σε αυτή την Ενότητα, αποτυπώνονται οι τιμές των ξενοδοχειακών δωματίων ανά κατηγορία αστεριού και ανά Περιφέρεια. Τα στοιχεία προέρχονται από την trivago και ως εκ τούτου αφορούν μάλλον στην αγορά μεμονωμένων ταξιδιωτών. Παρ' όλα αυτά δίνουν σημαντικές πληροφορίες για την τάση στους επιμέρους προορισμούς. Για την καλύτερη ερμηνεία των στοιχείων, θα πρέπει να ληφθεί υπόψη, ότι προκύπτουν από διοικητικά στοιχεία από το αρχείο της trivago, χωρίς στατιστική επεξεργασία για αναγωγή στο σύνολο. Συνεπώς υπόκεινται στους ακόλουθους περιορισμούς:

- Οι τιμές των ξενοδοχείων βασίζεται σε clickouts<sup>8</sup>,
- Ο μήνας αφορά στον μήνα άφιξης στο ξενοδοχείο και όχι στον μήνα κράτησης.
- Οι τιμές των ξενοδοχείων αποτελούν σταθμισμένους μέσους όρους των τιμών. Η στάθμιση γίνεται με βάση τον αριθμό clickouts.

### 5.6.1 Τιμές ξενοδοχειακών δωματίων στην Αθήνα

Λόγω μη διαθεσιμότητας στοιχείων για το σύνολο της Περιφέρειας Αττικής, στην Ενότητα αυτή παρατίθενται μόνο οι τιμές των δωματίων της Αθήνας.

Οι τιμές των δωματίων ανά κατηγορία αστεριού τα έτη 2017 – 2018 στην Αθήνα σημειώνουν διακυμάνσεις ανά μήνα, με τις υψηλότερες τιμές να καταγράφονται κυρίως τους μήνες Μάιο, Ιούνιο και Σεπτέμβριο. Συγκεκριμένα στα 5\* δωμάτια, όλοι οι μήνες σημειώνουν θετικό πρόσημο με εξαίρεση τον Δεκέμβριο (-4%, από € 168 το 2017 σε € 160 το 2018). Οι υψηλότερες ποσοστιαίες αυξήσεις καταγράφηκαν τους μήνες Απρίλιο (+18%, από € 184 το 2017 σε € 217 το 2018), Μάρτιο (+17%, από € 156 το 2017 σε € 182 το 2018) και Φεβρουάριο (+8%, από € 148 το 2017 σε € 159 το 2018).

Αναφορικά με τα 4\* δωμάτια η εικόνα είναι θετική, με εξαίρεση τους μήνες Νοέμβριο (-11%, από € 98 το 2017 σε € 87 το 2018) και Δεκέμβριο (-9%, από € 94 το 2017 σε € 86 το 2018). Οι υψηλότερες ποσοστιαίες αυξήσεις καταγράφηκαν τους μήνες Μάρτιο (+22%, από € 84 το 2017 σε € 103 το 2018), Μάιο (+16%, από € 119 το 2017 σε € 138 το 2018) και Απρίλιο (+14%, από € 109 το 2017 σε € 125 το 2018).

---

<sup>8</sup> Το clickout γίνεται όταν ο επισκέπτης μεταβεί από το site της trivago κάνοντας «κλικ» σε ένα συνεργαζόμενο online travel agent.

Παρόμοια είναι η εικόνα και στα 3\* δωμάτια, με όλους τους μήνες να καταγράφουν αύξηση, με εξαίρεση τον Δεκέμβριο (-1%, από € 62 το 2017 σε € 62 το 2018). Οι υψηλότερες ποσοστιαίες αυξήσεις καταγράφηκαν τους μήνες Μάρτιο (+10%, από € 61 το 2017 σε € 67 το 2018), Απρίλιο (+10%, από € 81 το 2017 σε € 89 το 2018) και Αύγουστο (+8%, από € 79 το 2017 σε € 86 το 2018).

Τέλος, τα δωμάτια 1\*-2\* σημειώνουν μικτή εικόνα, με τους μήνες Ιανουάριο (+5%, από € 36 το 2017 σε € 38 το 2018), Φεβρουάριο (+5%, από € 35 το 2017 σε € 37 το 2018), Μάρτιο (+7%, από € 40 το 2017 σε € 42 το 2018), Μάιο (+3%, από € 52 το 2017 σε € 53 το 2018), Ιούνιο (+2%, από € 54 το 2017 σε € 55 το 2018), Ιούλιο (+3%, από € 53 το 2017 σε € 55 το 2018) και Αύγουστο (+4%, από € 51 το 2017 σε € 53 το 2018) να καταγράφουν αύξηση και τους μήνες Απρίλιο (-1%, από € 50 το 2017 σε € 49 το 2018), Σεπτέμβριο (-4%, από € 56 το 2017 σε € 53 το 2018), Οκτώβριο (-2%, από € 51 το 2017 σε € 50 το 2018), Νοέμβριο (-0,3%, από € 42 το 2017 σε € 41 το 2018) και Δεκέμβριο (-3%, από € 42 το 2017 σε € 41 το 2018) μείωση.

#### Πίνακας 64: Τιμές ξενοδοχειακών δωματίων ανά κατηγορία αστεριού στην Αθήνα, 2017 - 2018

Τιμές ξενοδοχειακών δωματίων στην Αθήνα ανά κατηγορία αστεριού (σε €), 2017 - 2018												
Μήνας	5*			4*			3*			1*-2*		
	2017	2018	%Δ	2017	2018	%Δ	2017	2018	%Δ	2017	2018	%Δ
Ιανουάριος	150	154	3%	78	82	5%	54	57	4%	36	38	5%
Φεβρουάριος	148	159	8%	77	85	10%	56	58	3%	35	37	5%
Μάρτιος	156	182	17%	84	103	22%	61	67	10%	40	42	7%
Απρίλιος	184	217	18%	109	125	14%	81	89	10%	50	49	-1%
Μάιος	222	238	7%	119	138	16%	86	92	7%	52	53	3%
Ιούνιος	255	262	3%	132	141	7%	92	92	0%	54	55	2%
Ιούλιος	210	223	6%	117	126	8%	85	87	2%	53	55	3%
Αύγουστος	194	201	3%	108	120	11%	79	86	8%	51	53	4%
Σεπτέμβριος	236	252	7%	123	136	11%	89	94	6%	56	53	-4%
Οκτώβριος	210	222	6%	112	122	8%	79	83	5%	51	50	-2%
Νοέμβριος	168	169	0%	98	87	-11%	64	64	1%	42	41	-0%
Δεκέμβριος	168	160	-4%	94	86	-9%	62	62	-1%	42	41	-3%

Πηγή: Trivago - Ενεξέγερση INSETTE Intelligence

## 6 ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ

### 6.1 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ, 2017

Η ανάλυση των οικονομικών δεικτών απόδοσης βασίζεται σε στοιχεία ισολογισμών 964 εταιρειών, για τις οποίες βρέθηκε ισολογισμός τόσο για το 2016 όσο και για το 2017, οι οποίες ταυτοποιήθηκαν με τα 1.037 ξενοδοχεία τα οποία τους ανήκουν και τα οποία διαθέτουν 76.694 δωμάτια στις κατηγορίες 2\*, 3\*, 4\* και 5\*. Με τον τρόπο αυτό κατέστη δυνατό να αναλυθούν όχι μόνο χρηματοοικονομικοί αλλά και λειτουργικοί δείκτες ανά κατηγορία και ανά προορισμό<sup>9</sup>.

Το δείγμα αντιπροσωπεύει το 24% των μονάδων και το 31% των δωματίων των 5\* ξενοδοχείων, το 19% των μονάδων και το 27% των δωματίων των 4\* ξενοδοχείων, το 13% των μονάδων και το 18% των δωματίων των 3\* ξενοδοχείων και το 5% των μονάδων και το 7% των δωματίων των 2\* ξενοδοχείων.

Για τις Περιφέρειες Αν. Μακεδονίας & Θράκης, Βορείου Αιγαίου, Δυτικής Ελλάδας, Δυτικής Μακεδονίας, Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας δεν υπήρχε επαρκές δείγμα για την ανάλυση των ισολογισμών των ξενοδοχείων 5\* που ευρίσκονται σε αυτές. Ομοίως δεν υπήρχε επαρκές δείγμα για τα Δωδεκάνησα για την ανάλυση των ισολογισμών των ξενοδοχείων 3\*. Στις περιπτώσεις αυτές προβήκαμε μόνο σε εκτίμηση του Κύκλου Εργασιών τους, ενώ τα μεγέθη ΚΠΦΤΑ<sup>10</sup>, ΚΠΦ<sup>11</sup>, Καθαρά Πάγια, Ίδια Κεφάλαια και Μακροπρόθεσμα Δάνεια δεν εκτιμήθηκαν. Εκτιμούμε όμως ότι λόγω του μικρού αριθμού δωματίων στις εν λόγω Περιφέρειες, η παράλειψή τους δεν αλλοιώνει ουσιαστικά την εκτίμηση των συνολικών μεγεθών που προαναφέρθηκαν, ανά κατηγορία.

Τέλος, για την κατηγορία 2\*, επαρκές δείγμα υπήρξε μόνο στις Περιφέρειες Αττικής, Αν. Μακεδονίας & Θράκης, Βορείου Αιγαίου, Ηπείρου, Κρήτης και Πελοποννήσου και για τον λόγο αυτό δεν παρουσιάζεται η συνολική εικόνα τους αλλά δίδονται στοιχεία για τα ξενοδοχεία 2\* μόνο στις αντίστοιχες Περιφέρειες.

---

<sup>9</sup> Για αναλυτική μεθοδολογία βλ. σελ. 8 και 9 [αντίστοιχης μελέτης με στοιχεία 2015](#).

<sup>10</sup> Κέρδη Προ Φόρων Τόκων και Αποσβέσεων.

<sup>11</sup> Κέρδη Προ Φόρων

### 6.1.1 Οικονομικοί δείκτες απόδοσης ξενοδοχείων στην Ελλάδα

**Πίνακας 65:** Βασικά χρηματοοικονομικά μεγέθη και δείκτες ξενοδοχείων στην Ελλάδα, 2017

<b>Βασικά χρηματοοικονομικά μεγέθη και δείκτες ξενοδοχείων στην Ελλάδα, 2017</b>			
<b>Κατηγορία:</b>	<b>5*</b>	<b>4*</b>	<b>3*</b>
Δωμάτια	71.793	108.637	98.669
Κύκλος Εργασιών	2.685.099.440	2.042.949.980	985.003.718
ΚΠΦΤΑ	834.173.437	487.852.434	179.523.835
ως % του Κύκλου Εργασιών	31%	24%	18%
ΚΠΦ	391.508.971	169.432.932	46.501.118
ως % του Κύκλου Εργασιών	15%	8%	5%
Καθαρά Πάγια	1.861.049.568	946.985.697	361.035.520
Ίδια Κεφάλαια	5.383.932.426	3.486.976.034	2.006.049.481
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	4.778.164.516	1.870.809.134	670.855.988
Μακροπρόθεσμα Δάνεια/Ίδια Κεφάλαια	0,9	0,5	0,3
Μακροπρόθεσμα Δάνεια/ΚΠΦΤΑ	5,7	3,8	3,7

**Πηγή:** ICAP, ΜΗΤΕ, ΞΕΕ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

Από τα παραπάνω στοιχεία προκύπτει ότι:

- Ο κύκλος εργασιών των ξενοδοχείων 3\*, 4\* και 5\* υπερβαίνει τα € 5,7 δισ. αθροιστικά ενώ τα συνολικά επενδεδυμένα Ίδια Κεφάλαια υπερβαίνουν τα € 10,8 δισ. και ο Μακροπρόθεσμος Δανεισμός τα € 7,3 δισ. Η αξία των Παγίων μετά τις Αποσβέσεις (Καθαρά Πάγια) ανέρχεται σε € 3,2 δισ. περίπου.
- Αν και τα ξενοδοχεία 5\* έχουν μικρότερο συνολικό αριθμό δωματίων από τα ξενοδοχεία 3\* και 4\*, έχουν σημαντικά μεγαλύτερη οικονομική σημασία με όρους Κύκλου Εργασιών, Κερδοφορίας (ΚΠΦΤΑ και ΚΠΦ), Επενδεδυμένων Παγίων και Επενδεδυμένων Κεφαλαίων, τόσο Ιδίων όσο και Δανείων.
- Έχουν επίσης καλύτερους δείκτες κερδοφορίας τόσο σε επίπεδο ΚΠΦΤΑ όσο και σε επίπεδο ΚΠΦ. Συγκεκριμένα, οι δείκτες Κερδοφορίας (ΚΠΦΤΑ και ΚΠΦ) ως ποσοστό του Κύκλου Εργασιών των 5\* ξενοδοχείων κρίνονται ως πολύ ικανοποιητικοί, των 4\* ως ικανοποιητικοί ενώ των 3\* ως μάλλον χαμηλοί.
- Τέλος, η χρηματοοικονομική επάρκεια (βάσει των δεικτών Μακροπρόθεσμα Δάνεια προς Ίδια Κεφάλαια και Μακροπρόθεσμα Δάνεια προς ΚΠΦΤΑ) είναι πολύ ικανοποιητική για τις κατηγορίες 3\* και 4\* ενώ για την κατηγορία 5\* αυτό ισχύει μόνο για τον πρώτο δείκτη (Μακροπρόθεσμων Δανείων προς Ίδια Κεφάλαια), ενώ ο δεύτερος δείκτης (Μακροπρόθεσμων Δανείων προς ΚΠΦΤΑ) κρίνεται ως μάλλον υψηλός.

**Πίνακας 66:** Βασικοί δείκτες ξενοδοχείων ανά δωμάτιο στην Ελλάδα, 2017

<b>Βασικοί Δείκτες ξενοδοχείων ανά δωμάτιο στην Ελλάδα, 2017</b>			
<b>Κατηγορία:</b>	<b>5*</b>	<b>4*</b>	<b>3*</b>
Κύκλος Εργασιών/Δωμάτιο	37.401	18.805	9.983
Καθαρά Πάγια/Δωμάτιο	25.922	8.717	3.659
Ίδια Κεφάλαια/Δωμάτιο	74.992	32.097	20.331
Μακροπρόθεσμα Δάνεια/Δωμάτιο	66.555	17.221	6.799

**Πηγή:** ICAP, ΜΗΤΕ, ΞΕΕ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

Σύμφωνα με τον πίνακα 65, προκύπτει ότι, ανά Δωμάτιο, τόσο ο Κύκλος Εργασιών όσο και τα Επενδεδυμένα Πάγια, τα Ίδια Κεφάλαια και τα Μακροπρόθεσμα Δάνεια είναι σημαντικά υψηλότερα όσο υψηλότερη είναι η κατηγορία του ξενοδοχείου.

Αξιοσημείωτο είναι επίσης ότι ενώ ο Κύκλος Εργασιών ανά Δωμάτιο στα ξενοδοχεία 5\* είναι περίπου διπλάσιος από αυτόν των 4\* (που με τη σειρά τους είναι διπλάσιος αυτού των 3\*), τα Επενδεδυμένα Κεφάλαια και Πάγια ανά Δωμάτιο είναι υπερδιπλάσια στα ξενοδοχεία 5\* σε σχέση με τα αντίστοιχα 4\*. Δηλαδή η απόδοση, με όρους Κύκλου Εργασιών ανά Δωμάτιο σε σχέση με τα Επενδεδυμένα Κεφάλαια και Πάγια ανά Δωμάτιο στα ξενοδοχεία 5\* υπολείπεται αυτής των ξενοδοχείων 4\*. Η εικόνα αυτή συνάδει και με την εικόνα στους δείκτες χρηματοοικονομικής επάρκειας του Πίνακα 64.

### 6.1.2 Οικονομικοί δείκτες απόδοσης ξενοδοχείων στην Περιφέρεια Αττικής

Η ανάλυση των οικονομικών δεικτών απόδοσης στην Περιφέρεια Αττικής βασίζεται σε στοιχεία ισολογισμών 107 εταιρειών, για τις οποίες βρέθηκε ισολογισμός τόσο για το 2016 όσο και για το 2017, οι οποίες ταυτοποιήθηκαν με τα 114 ξενοδοχεία τα οποία τους ανήκουν και τα οποία διαθέτουν 12.377 δωμάτια στις κατηγορίες 5\*, 4\*, 3\* και 2\*.

Το δείγμα αντιπροσωπεύει το 40% των μονάδων και το 54% των δωματίων των 5\* ξενοδοχείων, το 36% των μονάδων και το 62% των δωματίων των 4\* ξενοδοχείων, το 24% των μονάδων και το 29% των δωματίων των 3\* ξενοδοχείων και το 8% των μονάδων και το 12% των δωματίων των 2\* ξενοδοχείων.

**Πίνακας 67:** Βασικά χρηματοοικονομικά μεγέθη και δείκτες ξενοδοχείων στην Περιφέρεια Αττικής, 2017

Βασικά χρηματοοικονομικά μεγέθη και δείκτες ξενοδοχείων στην Περιφέρεια Αττικής, 2017				
Κατηγορία:	5*	4*	3*	2*
Δωμάτια	6.435	9.036	6.840	9.061
Κύκλος Εργασιών	351.353.944	218.122.707	92.573.623	88.091.017
ΚΠΦΤΑ	124.072.830	52.190.983	22.245.072	10.943.300
ως % του Κύκλου Εργασιών	35%	24%	24%	12%
ΚΠΦ	68.757.750	28.374.287	14.444.934	3.587.802
ως % του Κύκλου Εργασιών	20%	13%	16%	4%
Καθαρά Πάγια	354.299.207	154.891.906	41.793.940	16.179.419
Ίδια Κεφάλαια	723.836.267	380.536.797	141.057.405	104.298.016
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	573.676.352	107.172.512	21.803.836	46.127.965
Μακροπρόθεσμα Δάνεια/Ίδια Κεφάλαια	0,8	0,3	0,2	0,4
Μακροπρόθεσμα Δάνεια/ΚΠΦΤΑ	4,6	2,1	1,0	4,2

Πηγή: ICAP, ΜΗΤΕ, ΞΕΕ - Ενεργειακή INSETE Intelligence

Από τα παραπάνω στοιχεία προκύπτει ότι:

- Ο κύκλος εργασιών των ξενοδοχείων 2\*, 3\*, 4\* και 5\* ανέρχεται σε € 750 εκατ. περίπου ενώ τα συνολικά Επενδεδυμένα Ίδια Κεφάλαια υπερβαίνουν τα € 1,3 δισ. και ο Μακροπρόθεσμος Δανεισμός τα € 740 εκατ. Η αξία των Παγίων μετά τις Αποσβέσεις (Καθαρά Πάγια) ανέρχεται σε € 567 εκατ. περίπου.
- Αν και τα ξενοδοχεία 5\* έχουν μικρότερο συνολικό αριθμό δωματίων από τις άλλες κατηγορίες, έχουν σημαντικά μεγαλύτερο Κύκλο Εργασιών, Κερδοφορία (ΚΠΦΤΑ και ΚΠΦ), Καθαρά Πάγια, Ίδια Κεφάλαια και Μακροπρόθεσμα Δάνεια.
- Έχουν επίσης καλύτερους δείκτες κερδοφορίας τόσο σε επίπεδο ΚΠΦΤΑ όσο και σε επίπεδο ΚΠΦ. Συγκεκριμένα, ο δείκτης ΚΠΦΤΑ ως ποσοστό του Κύκλου



Εργασιών των 5\* ξενοδοχείων κρίνεται ως πολύ ικανοποιητικός, των 4\* και των 3\* ως ικανοποιητικός ενώ των 2\* ως μάλλον χαμηλός. Ο δείκτης ΚΠΦ ως ποσοστό του Κύκλου Εργασιών των ξενοδοχείων 5\*, 4\* και 3\* κρίνεται ως πολύ ικανοποιητικός ενώ των 2\* ως χαμηλός.

- Τέλος, οι δείκτες Μακροπρόθεσμα Δάνεια προς Ίδια Κεφάλαια και Μακροπρόθεσμα Δάνεια προς ΚΠΦΤΑ κρίνονται ως υγιείς για όλες τις κατηγορίες ξενοδοχείων.

**Πίνακας 68:** Βασικοί δείκτες ξενοδοχείων ανά δωμάτιο στην Περιφέρεια Αττικής, 2017

<b>Βασικοί Δείκτες ξενοδοχείων ανά δωμάτιο στην Περιφέρεια Αττικής, 2017</b>				
<b>Κατηγορία:</b>	<b>5*</b>	<b>4*</b>	<b>3*</b>	<b>2*</b>
Κύκλος Εργασιών/Δωμάτιο	54.600	24.139	13.534	9.722
Καθαρά Πάγια/Δωμάτιο	55.058	17.142	6.110	1.786
Ίδια Κεφάλαια/Δωμάτιο	112.484	42.113	20.622	11.511
Μακροπρόθεσμα Δάνεια/Δωμάτιο	89.149	11.861	3.188	5.091

**Πηγή:** ICAP, ΜΗΤΕ, ΞΕΕ - Επεξεργασία INSETE Intelligence

Σύμφωνα με τον πίνακα 67, προκύπτει ότι, ανά Δωμάτιο, τόσο ο Κύκλος Εργασιών όσο και τα Επενδεδυμένα Πάγια, τα Ίδια Κεφάλαια και τα Μακροπρόθεσμα Δάνεια είναι σημαντικά υψηλότερα όσο υψηλότερη είναι η κατηγορία του ξενοδοχείου. Εξαιρεση αποτελούν τα Μακροπρόθεσμα Δάνεια για την κατηγορία 2\* όπου είναι υψηλότερα από την κατηγορία 3\*.

Συγκριτικά με τους αντίστοιχους δείκτες για το σύνολο της χώρας και για τις κατηγορίες 3\*, 4\* και 5\* (βλ. Πίνακα 65) παρατηρούμε ότι ο Κύκλος Εργασιών ανά Δωμάτιο, τα Καθαρά Πάγια ανά Δωμάτιο και τα Ίδια Κεφάλαια ανά Δωμάτιο είναι υψηλότερα στην Περιφέρεια Αττικής. Σε ότι αφορά στα Μακροπρόθεσμα Δάνεια ανά Δωμάτιο, αυτό ισχύει μόνο για τα ξενοδοχεία 5\* ενώ στις κατηγορίες 4\* και 3\* ισχύει το αντίστροφο.

Αξιοσημείωτο είναι επίσης ότι ενώ ο Κύκλος Εργασιών ανά Δωμάτιο στα ξενοδοχεία 5\* είναι περίπου διπλάσιος από αυτόν των 4\* (που με τη σειρά τους είναι σχεδόν διπλάσιος αυτού των 3\*), τα Επενδεδυμένα Κεφάλαια και Πάγια ανά Δωμάτιο είναι υπερδιπλάσια στα ξενοδοχεία 5\* σε σχέση με τα αντίστοιχα 4\*. Δηλαδή η απόδοση, με όρους Κύκλου Εργασιών ανά Δωμάτιο σε σχέση με τα Επενδεδυμένα Κεφάλαια και Πάγια ανά Δωμάτιο στα ξενοδοχεία 5\* υπολείπεται αυτής των ξενοδοχείων 4\*. Η εικόνα αυτή συνάδει και με την εικόνα στους δείκτες χρηματοοικονομικής επάρκειας του Πίνακα 66.

## 6.2 ΔΕΙΚΤΕΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ, 2017-2018

Ο Γενικός Δείκτης Ικανοποίησης (GRI) πελατών ξενοδοχείων υπολογίζεται από την ReviewPro, εταιρεία που ειδικεύεται στην μέτρηση της online φήμης των ξενοδοχείων. Ο δείκτης αυτός υπολογίζεται για κάθε ξενοδοχείο, μέσω ανάλυσης των μεταβλητών που συνδέονται με τις αναρτήσεις σχολίων πελατών σε εκατοντάδες πλατφόρμες κοινωνικής δικτύωσης, ιστοσελίδες σχολιασμού ξενοδοχείων και ιστοσελίδες OTAs (online travel agents – διαδικτυακά ταξιδιωτικά γραφεία). Επίσης, λαμβάνει υπόψιν όχι μόνο τις ημερήσιες κριτικές αλλά και τα ιστορικά δεδομένα των τελευταίων 365 ημερών δίνοντας μεγαλύτερη βαρύτητα στις πιο πρόσφατες κριτικές. Δείκτες άνω του 80% υποδηλώνουν θετική εμπειρία. Ο δείκτης είναι ποιοτικός και μπορεί να χρησιμοποιηθεί για την αξιολόγηση της εξέλιξης της ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Για τον υπολογισμό έχουν αναλυθεί τα στοιχεία 1.126 ξενοδοχείων από την Ελλάδα, διαφόρων κατηγοριών και από διαφορετικές περιοχές της χώρας. Χαρακτηριστικά αναφέρουμε ότι τα στοιχεία που παρουσιάζονται για το 2018 βασίζονται σε 435 χιλ. αξιολογήσεις από πελάτες ελληνικών ξενοδοχείων. Συνεπώς, ο δείκτης GRI αποτυπώνει το ανταγωνιστικό επίπεδο του ελληνικού ξενοδοχειακού προϊόντος.

## 6.2.1 Δείκτες ποιότητας ξενοδοχείων στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια

**Πίνακας 69:** Δείκτες ποιότητας ξενοδοχείων στην Ελλάδα ανά Περιφέρεια, 2017-18

<b>Δείκτες Ποιότητας των Ξενοδοχείων της Ελλάδας ανά Περιφέρεια, 2017-18</b>		
	<b>2017</b>	<b>2018</b>
Κυκλάδες	89,8%	90,0%
Ήπειρος	90,1%	89,9%
Θεσσαλία	86,3%	86,2%
Βόρειο Αιγαίο	85,3%	86,2%
Κρήτη	85,9%	86,2%
Κεν. Μακεδονία	85,6%	86,0%
Δωδεκάνησα	85,4%	85,8%
Αν. Μακεδονία & Θράκη	84,4%	85,6%
Στερεά Ελλάδα	85,2%	85,1%
Ιόνια Νησιά	84,3%	85,0%
Πελοπόννησος	85,8%	84,9%
Αττική	84,1%	84,6%
<b>GRI</b>	<b>86,0%</b>	<b>86,3%</b>

Πηγή: Review Pro - Ενεξέργασία INSETE Intelligence

άνωθεν).

Στον Πίνακα 68 καταγράφεται ο Γενικός Δείκτης Ικανοποίησης (GRI) των πελατών ξενοδοχείων τόσο ανά Περιφέρεια (με εξαίρεση τις Περιφέρειες Δυτικής Μακεδονίας και Δυτικής Ελλάδας όπου δεν διαθέτουμε στοιχεία) όσο και για το σύνολο της χώρας. Από τα στοιχεία, παρατηρούμε ότι οι πελάτες που επέλεξαν για την διαμονή τους ξενοδοχεία έμειναν ικανοποιημένοι από τις παρεχόμενες υπηρεσίες τους τόσο στο σύνολο της χώρας όσο και στις επιμέρους Περιφέρειες (βλ.

Συγκεκριμένα, το επίπεδο ικανοποίησης των πελατών ξενοδοχείων στο σύνολο της Ελλάδας, σημείωσε βελτίωση την περίοδο 2017-2018 (από 86,0% το 2017 σε 86,3% το 2018). Επιμέρους, οι Κυκλάδες (από 89,8% το 2017 σε 90,0% το 2018), το Βόρειο Αιγαίο (από 85,3% το 2017 σε 86,2% το 2018), η Κρήτη (από 85,9% το 2017 σε 86,2% το 2018), η Κεντρική Μακεδονία (από 85,6% το 2017 σε 86,0% το 2018), τα Δωδεκάνησα (από 85,4% το 2017 σε 85,8% το 2018), η Αν. Μακεδονία & Θράκη (από 84,4% το 2017 σε 85,6% το 2018), τα Ιόνια Νησιά (από 84,3% το 2017 σε 85,0% το 2018) και η Αττική (από 84,1% το 2017 σε 84,6% το 2018) σημειώνουν βελτίωση του επιπέδου ικανοποίησης των πελατών ξενοδοχείων ενώ αντίθετα η Ήπειρος (από 90,1% το 2017 σε 89,9% το 2018), η Θεσσαλία (από 86,3% το 2017 σε 86,2% το 2018), η Στερεά Ελλάδα (από 85,2% το 2017 σε 85,1% το 2018) και η Πελοπόννησος (από 85,8% το 2017 σε 84,9% το 2018) κατέγραψαν επιδείνωση της ικανοποίησης των πελατών τους. Τέλος, αξιοσημείωτο είναι ότι οι Κυκλάδες (89,8% το 2017 και 90,0% το 2018) και η Περιφέρεια Ηπείρου (90,1% το 2017 και 89,9% το 2018) εμφάνισαν τα υψηλότερα επίπεδα ικανοποίησης ενώ η Αττική (84,1% το 2017 και 84,6% το 2018) τα χαμηλότερα.

## 6.2.2 Δείκτες ποιότητας ξενοδοχείων στην Περιφέρεια Αττικής ανά κατηγορία αστεριού

**Πίνακας 70:** Δείκτες ποιότητας ξενοδοχείων στην Περιφέρεια Αττικής ανά κατηγορία αστεριού, 2017-18

<b>Δείκτες Ποιότητας Ξενοδοχείων στην Περιφέρεια Αττικής ανά κατηγορία αστεριού, 2017-18</b>		
	<b>2017</b>	<b>2018</b>
5*	87,4%	87,2%
4*	83,1%	84,2%
3*	84,2%	84,6%
1*- 2*	83,1%	83,3%
<b>GRI</b>	<b>84,1%</b>	<b>84,6%</b>

Πηγή: Review Pro - Επεξεργασία INSETE Intelligence

Ο Γενικός Δείκτης Ικανοποίησης (GRI) των πελατών ξενοδοχείων στην Περιφέρεια Αττικής σημείωσε βελτίωση την περίοδο 2017-2018 (από 84,1% το 2017 σε 84,6% το 2018). Αξιοσημείωτο για την Περιφέρεια Αττικής είναι ότι καταγράφει το χαμηλότερο επίπεδο ικανοποίησης από όλους τους εξεταζόμενους προορισμούς.

Η εικόνα στις επιμέρους κατηγορίες αστεριών την περίοδο 2017-2018 είναι μικτή. Συγκεκριμένα, στην Περιφέρεια Αττικής το επίπεδο ικανοποίησης των πελατών ξενοδοχείων σημείωσε βελτίωση στα 4\* (από 83,1% το 2017 σε 84,2% το 2018), 3\* (από 84,2% το 2017 σε 84,6% το 2018) και 1\*-2\* (από 83,1% το 2017 σε 83,3% το 2018) ενώ αντίθετα κατέγραψε επιδείνωση στα 5\* (από 87,4% το 2017 σε 87,2% το 2018).

## 7 ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ

### ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Η παρούσα ενότητα περιλαμβάνει την συνοπτική καταγραφή επιλεγμένων **βασικών στρατηγικών κατευθύνσεων και προβλέψεων που έχουν άμεση σχέση με την τουριστική ανάπτυξη**, όπως έχουν θεσμοθετηθεί και προωθούνται στο πλαίσιο του **Περιφερειακού Χωροταξικού Πλαισίου (ΠΧΠ)** για την Περιφέρεια Αττικής (βλ. [ΦΕΚ 156/Α/1.8.2014](#)).

Τα **ΠΧΠ** θεσμοθετούνται με Απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας μετά από δημόσια διαβούλευση. **Αποτελούν τα βασικά εργαλεία άσκησης χωροταξικού σχεδιασμού αλλά και αναπτυξιακής πολιτικής σε Περιφερειακό επίπεδο**, παρέχοντας κατευθύνσεις για την χωρική οργάνωση και την ανάπτυξη των Περιφερειών της Χώρας και δίνοντας στρατηγικές κατευθύνσεις στα υποκείμενα επίπεδα σχεδιασμού που έχουν ρυθμιστικό χαρακτήρα.

Στις επόμενες ενότητες περιγράφονται στρατηγικές κατευθύνσεις που έχουν σχέση με:

- **πρότυπα χωρικής οργάνωσης, αναπτυξιακούς πόλους και άξονες, κόμβους και πύλες μεταφορών** καθώς και με
- ειδικές **πρόνοιες και κατευθύνσεις** σε ότι αφορά στην **τουριστική ανάπτυξη ανά χωρική/ γεωγραφική ενότητες, θεματικές μορφές τουρισμού και ειδικές κατηγορίες του χώρου** (πχ. παράκτιος και νησιωτικός χώρος, ορεινός χώρος, κλπ.) καθώς και **όρους δόμησης** (πχ. αρτιότητες, επιτρεπόμενες χρήσεις, πυκνότητα κλινών).

Πρακτικά, οι πρόνοιες και οι κατευθύνσεις αυτές λαμβάνουν υπόψη μία σειρά επιτελικών σχεδίων και προγραμμάτων όπως Εθνικές Πολιτικές (πχ. Σύμφωνο Εταιρικής Σχέσης, ενίσχυση ιδιωτικών επενδύσεων), τα οικεία Περιφερειακά και Τομεακά (πχ. υποδομές μεταφορών, περιβάλλον και αειφόρος ανάπτυξη) Επιχειρησιακά Προγράμματα, αλλά και τις επηρεάζουν. Παράλληλα **έχουν άμεση και στενή σχέση τόσο με τον σχεδιασμό του χώρου ρυθμιστικού χαρακτήρα** (πχ. πολεοδομικά σχέδια) όσο και **με τον σχεδιασμό και την υλοποίηση δημόσιων και ιδιωτικών έργων** (πχ. μέσω της διαδικασίας της χωροθέτησης και της περιβαλλοντικής αδειοδότησης) στους τομείς – μεταξύ άλλων – των μεταφορών, των υποδομών και του τουρισμού.

## **Άρθρο 1 - Ορισμός και περιεχόμενο του νέου Ρυθμιστικού Σχεδίου Αθήνας – Αττικής**

Το νέο ΡΣΑ επέχει ταυτόχρονα και θέση Περιφερειακού Χωροταξικού Πλαισίου Αττικής, σύμφωνα με την παρ. 8α του άρθρου 6 του ν. 4269/2014 (Α' 142).

## **Άρθρο 2 - Χρονική διάρκεια**

Το νέο ΡΣΑ στηρίζεται σε προβολές πληθυσμιακών και οικονομικών μεγεθών και αναπτυξιακών προβλέψεων με χρονική διάρκεια έως και το έτος 2021.

## **Άρθρο 4 - Ισορροπη οικονομική ανάπτυξη, ενίσχυση του διεθνούς ρόλου της Αθήνας – Αττικής, βελτίωση της ανταγωνιστικότητας, αύξηση της παραγωγής και της απασχόλησης σε όλους τους τομείς δραστηριοτήτων**

Η ενίσχυση του διεθνούς ρόλου της Αθήνας–Αττικής και η χωρικά στοχευμένη εξειδίκευση σε σχέση με τα συγκριτικά της πλεονεκτήματα επιδιώκεται μεταξύ άλλων με:

δ) ενίσχυση της βιομηχανίας και της επιχειρηματικότητας με παράλληλη προστασία του περιβάλλοντος και επιδίωξη οργάνωσης των επιχειρήσεων σε συστάδες ομοειδών ή και συμπληρωματικών (clusters),

ε) αύξηση της ελκυστικότητας της Αθήνας–Αττικής ως τουριστικού προορισμού με διεθνή ακτινοβολία, με:

αα) ενίσχυση της τουριστικής υποδομής, διαφοροποίηση του τουριστικού προϊόντος, επέκταση της τουριστικής περιόδου και

ββ) δικτύωση των πολιτιστικών πόλων και του φυσικού περιβάλλοντος.

## **Άρθρο 9 - Κατευθύνσεις για την οργάνωση Χωρικών Ενοτήτων**

### **1.1. Χωρική Υποενότητα Κεντρικής Αθήνας:**

Το Μητροπολιτικό κέντρο Αθήνας αποτελεί το επιτελικό κέντρο της Μητροπολιτικής Περιοχής και της χώρας. Επιδιώκεται, σε όλους τους τομείς η γενικότερη ενίσχυση του ρόλου του σε εθνικό και διεθνές επίπεδο. Στο πλαίσιο αυτό επιδιώκεται η αναβάθμιση των πολιτιστικών της πόρων, η συμπλήρωση και η αναβάθμιση των πολιτιστικών υποδομών Μητροπολιτικού επιπέδου στην κατεύθυνση προώθησης του αστικού τουρισμού, όπως συνεδριακού, εκθεσιακού, αθλητικού, επιχειρηματικού, πολιτιστικού, αναψυχής, υγείας, καθώς και η βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος και της εικόνας της πόλης και η αναβάθμιση του κοινωνικού εξοπλισμού.

### **1.5. Χωρική Υποενότητα Νότιας Αθήνας:**

Διατηρείται ο χαρακτήρας της ως περιοχή κυρίως κατοικίας, αλλά και τουρισμού, αναψυχής και εμπορίου.

## **2. Χωρική Ενότητα Ανατολικής Αττικής:**

### 2.1. Χωρική Υποενότητα Μεσογείων

α) Η Χωρική Υποενότητα Μεσογείων συνιστά την ευρύτερη περιοχή του Διεθνούς Αερολιμένα Αθηνών, του οποίου ο ρόλος ως κυρίας από αέρος πύλης εισόδου στη χώρα απαιτεί τη διασφάλιση υψηλού επιπέδου περιβάλλοντος χώρου.

δ) Κατεύθυνση για τη Χωρική Υποενότητα αποτελεί επίσης η προώθηση κατά προτεραιότητα του συνεδριακού, επιχειρηματικού, πολιτιστικού και περιηγητικού τουρισμού.

### 2.2. Χωρική Υποενότητα Λαυρεωτικής

β) Με βάση τον ιδιαίτερο χαρακτήρα του φυσικού περιβάλλοντος της περιοχής και την ύπαρξη πολιτιστικής κληρονομιάς διεθνούς ακτινοβολίας, βασική προωθητική δραστηριότητα για την περιοχή αποτελεί η ανάδειξη αυτών των στοιχείων και η αναβάθμιση της τουριστικής δραστηριότητας στην περιοχή μέσω και της σύνδεσής τους με το Λιμένα του Λαυρίου.

δ) Προωθείται η ισχυροποίηση της δυναμικής του Λαυρίου με ανάδειξη της βιομηχανικής κληρονομιάς του και σύνδεσή της με την έρευνα και καινοτομία, η οργάνωση των δραστηριοτήτων και η ενίσχυση υποδομών του τουρισμού.

### **3. Χωρική Ενότητα Δυτικής Αττικής**

#### 3.1. Χωρική Υποενότητα Θρυσίου

Μεταξύ άλλων άξονας προτεραιότητας είναι:

ζ) η ενίσχυση του πολιτιστικού και τουριστικού χαρακτήρα της Ελευσίνας, η οποία αποτελεί περιοχή αρχαιολογικών μνημείων διεθνούς ακτινοβολίας.

#### 3.2. Χωρική Υποενότητα Μεγαρίδας

α) Επιδιώκεται η ανάπτυξη νέων δραστηριοτήτων στον πρωτογενή τομέα, η διασφάλιση και ενίσχυση του πρωτογενούς τομέα, στις περιοχές Μεγάρων, Ερυθρών και Οινόης με προοπτική πρωτογενούς καθετοποίησης και σύνδεση της αγροτικής παραγωγής με την τουριστική ανάπτυξη.

### **4. Χωρική Ενότητα Νησιωτικής Αττικής**

α) Προωθείται η ανάπτυξη του τουρισμού υπό το πρίσμα της δικτύωσης με την περιοχή της Αθήνας–Αττικής, προκειμένου ο νησιωτικός χώρος της Περιφέρειας να αποτελεί συνδυασμένο προορισμό διεθνούς εμβέλειας.

β) Προκρίνεται η ήπια ανάπτυξη, ανάλογα με τα κατά τόπους συγκριτικά πλεονεκτήματα, με έμφαση στο σεβασμό της ευαισθησίας του νησιώτικου και παράκτιου τοπίου και περιβάλλοντος. Η ήπια οικιστική ανάπτυξη πρέπει να συσχετίζεται με την αναζωογόνηση των φθινόντων οικισμών και την περιορισμένη επέκταση των υπαρχόντων.

γ) Προωθούνται ειδικά επιλεγμένες μορφές τουρισμού και η διασύνδεσή τους με δίκτυο πολιτισμικών και τουριστικών, χερσαίων και θαλάσσιων διαδρομών.

### **Άρθρο 10 - Οικιστικό Δίκτυο και Δίκτυο Πολεοδομικών Κέντρων**

#### 3.1. Μητροπολιτικά Κέντρα Αθήνας – Πειραιά

α) Για το Μητροπολιτικό Κέντρο Αθήνας, επιδιώκεται μεταξύ άλλων:

εε) Ο καθορισμός του ως αυτοτελούς τουριστικού προορισμού.



## **Άρθρο 16 - Ολοκληρωμένος σχεδιασμός και διαχείριση του παράκτιου χώρου**

2. Οι στόχοι και κατευθύνσεις γενικά για τον παράκτιο χώρο περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων:

α) Αξιοποίηση, προκειμένου να συμβάλλει στην ανάδειξη της Αθήνας-Αττικής σε τουριστικό πόλο διεθνούς ακτινοβολίας, με δραστηριότητες τουρισμού και αναψυχής.

3. Εκπονείται από τον Οργανισμό Αθήνας **Σχέδιο-Πλαίσιο Ολοκληρωμένης Διαχείρισης των Ακτών της Αττικής (ΣΟΔΑΑ)**, το οποίο μπορεί να αναφέρεται είτε στη στενή ζώνη δημόσιου χαρακτήρα (κρίσιμη ζώνη), είτε σε ευρύτερες ζώνες επιρροής του παράκτιου χώρου (δυναμική ζώνη), είτε και στις δύο. Τα ΣΟΔΑΑ εκπονούνται κατά Χωρικές Ενότητες, περιέχουν κατευθύνσεις προς τα υποκείμενα επίπεδα σχεδιασμού, το δε περιεχόμενό τους αναλύεται στο Παράρτημα VI.

## **Άρθρο 30 - Οργάνωση Συστήματος Μεταφορών**

### **1. Διευρωπαϊκά και Υπεραστικά Δίκτυα Μεταφορών: αεροδρόμια, λιμάνια και τερματικοί σταθμοί.**

- α) **Κύριος επιβατικός– εμπορευματικός Αερολιμένας** είναι ο διεθνής αερολιμένας «Ελευθέριος Βενιζέλος», ως κόμβος εθνικής, ευρωπαϊκής και διηπειρωτικής σημασίας.
- β) **Κύριοι επιβατικοί λιμένες** είναι ο κεντρικός επιβατικός λιμένας Πειραιά και συμπληρωματικά οι επιβατικοί λιμένες Λαυρίου και Ραφήνας.
- γ) **Κύριοι επιβατικοί σιδηροδρομικοί σταθμοί** είναι οι Αθηνών – Πειραιά, καθώς και το σιδηροδρομικό κέντρο Αχαρνών (ΣΚΑ).
- δ) **Κύριοι σιδηροδρομικοί άξονες** είναι ο κλάδος σιδηροδρομικού σταθμού Πειραιά, σιδηροδρομικού σταθμού Αθηνών ΣΚΑ – Βόρεια Ελλάδα, ο κλάδος ΣΚΑ – Κόρινθος – Κιάτο – Πάτρα στη νέα χάραξη Σιδηροδρομικής Γραμμής Υψηλής Ταχύτητας (ΣΓΥΤ).
- ε) Νέος **κεντρικός σταθμός υπεραστικών λεωφορείων εξωτερικού και εσωτερικού**, όπως ΚΤΕΛ: πλησίον του σταθμού Μετρό Ελαιώνας και σε άμεση γειτνίαση με το εθνικό οδικό δίκτυο.

## 2. Δίκτυα Δημόσιας Συγκοινωνίας, Μέσα Σταθερής Τροχιάς

Οι δημόσιες συγκοινωνίες μητροπολιτικής εξυπηρέτησης οργανώνονται σε δύο (2) βασικά δίκτυα, το πρωτεύον και το δευτερεύον.

## 3. Συγκοινωνιακά κέντρα, σταθμοί μετεπιβίβασης και αμαξοστάσια

### 4. Κύριο Οδικό Δίκτυο Αττικής

β) Οι άξονες που συγκροτούν το κύριο οδικό δίκτυο Αττικής ιεραρχούνται σε άξονες διαπεριφερειακής σημασίας και σε πρωτεύοντες και δευτερεύοντες άξονες μητροπολιτικής σημασίας.

γ) Οι άξονες διαπεριφερειακής σημασίας, οι οποίοι έχουν χαρακτηριστικά ελεύθερων και ταχειών λεωφόρων, διαχειρίζονται τις μεγαλύτερες ροές μετακινήσεων, αγαθών και προσώπων μεταξύ των κύριων πυλών – εισόδων στην Αττική.

δ) Οι πρωτεύοντες άξονες μητροπολιτικής σημασίας λειτουργούν ως βασικοί διανεμητήριοι για τις κυριότερες ροές εισόδου στον πυρήνα του πολεοδομικού συγκροτήματος. Στο σύνολό τους οι πρωτεύοντες άξονες μητροπολιτικής σημασίας, σε συνεργασία με τους άξονες διαπεριφερειακής σημασίας και, ιδιαίτερα, με την **Αττική Οδό**, συγκροτούν περιμετρικούς δακτυλίους, σε τρεις διαβαθμίσεις εγγύτητας ως προς την κεντρική περιοχή.

### 5. Πολιτική στάθμευσης

Οι βασικές κατευθύνσεις της πολιτικής στάθμευσης περιλαμβάνουν:

ε) Καθορισμός χώρων στάσης και στάθμευσης τουριστικών λεωφορείων, με πρωτοβουλία των εμπλεκόμενων δήμων σε συνεργασία με τα συναρμόδια Υπουργεία και τον Οργανισμό Αθήνας.

6. Παρεμβάσεις βιώσιμης κινητικότητας υπερτοπικού και τοπικού χαρακτήρα.

## Άρθρο 33 - Οργανισμός Ρυθμιστικού Σχεδίου και Προστασίας Περιβάλλοντος Αθήνας

Η αρμοδιότητα επί του νέου Ρυθμιστικού Σχεδίου Αθήνας–Αττικής ανήκει στον Οργανισμό Ρυθμιστικού Σχεδίου και Προστασίας Περιβάλλοντος Αθήνας. Από την κατάργηση του ΟΡΣΑ, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 12 του ν. 4250/2014 (Α' 74), η ως άνω αρμοδιότητα μεταφέρεται στο Τμήμα Μητροπολιτικού Σχεδιασμού

Αθήνας-Αττικής που συστήθηκε με την παρ. 4α του άρθρου 12 του ν. 4250/2014 και υπάγεται στη Διεύθυνση Χωροταξίας της Γενικής Γραμματείας Χωροταξίας και Αστικού Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

## **Άρθρο 28 - Τουρισμός**

1. Για την οργάνωση των δραστηριοτήτων του τουρισμού στην Αττική ισχύουν τα προβλεπόμενα στο Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τον Τουρισμό (ΑΠ 67659/2013, Β' 3155).

### Βασικοί στόχοι για την ανάπτυξη του τομέα τουρισμού είναι οι εξής:

- α) Ενδυνάμωση της ελκυστικότητας της Αθήνας-Αττικής ως ευρωπαϊκού μητροπολιτικού τουριστικού προορισμού με διεθνή και εθνική ακτινοβολία.
- β) Εδραίωση του ρόλου της Αθήνας-Αττικής ως «Πόλης – Πύλης» σε επίπεδο χώρας για τον τουρισμό και συγκράτηση κατά το δυνατόν της τουριστικής κίνησης με συγκρότηση αναγνωρίσιμης τουριστικής ταυτότητας.
- γ) Βιώσιμη τουριστική ανάπτυξη με στόχους την οικονομική ευημερία, την κοινωνική και ενδοπεριφερειακή συνοχή και την περιβαλλοντική προστασία.

### 2. Επί μέρους στόχοι για την ανάπτυξη του τομέα τουρισμού είναι οι εξής:

- α) Η εξασφάλιση της προστασίας και της βιωσιμότητας των φυσικών πόρων και περιβαλλοντική αναβάθμιση περιοχών τουριστικού ενδιαφέροντος.
- β) Η ποιοτική αναβάθμιση του τουριστικού προϊόντος και η προώθηση του εκσυγχρονισμού και της αναβάθμισης των υφιστάμενων καταλυμάτων, καθώς και της ανάπτυξης νέων με όρους «πράσινης ανάπτυξης».
- γ) Η βελτίωση της απόδοσης και της ανταγωνιστικότητας του τομέα στην Αττική, με την προσαρμογή και τον εμπλουτισμό του τουριστικού προϊόντος.
- δ) Η διευκόλυνση της πρόσβασης στους τουριστικούς προορισμούς από το διεθνή και από τον εθνικό χώρο.
- ε) Η ορθολογική οργάνωση και η ανάπτυξη του τομέα, βάσει των συγκριτικών πλεονεκτημάτων και χαρακτηριστικών των περιοχών, στα πλαίσια των επιμέρους χωρικών ενοτήτων.
- στ) Η αξιοποίηση των ολυμπιακών εγκαταστάσεων.
- ζ) Η προώθηση της Αττικής, ως προορισμού συνεδριακού τουρισμού (MICE), και η ενίσχυση της τουριστικής έλξης της Αττικής, ως αυτόνομου προορισμού αστικού τουρισμού σύντομης διάρκειας (city break), με κατάλληλες επενδύσεις

και εγκαταστάσεις που θα ενισχύσουν τη θέση της πόλης ως παγκόσμιου πόλου έλξης.

- η) Η ανάπτυξη στην Αττική ειδικών και εναλλακτικών νέων μορφών τουρισμού, όπως ιδίως ο συνεδριακός, ο θαλάσσιος και ο ιατρικός τουρισμός. Οι νέες μορφές τουρισμού περιλαμβάνουν το συνεδριακό, τον ιατρικό τουρισμό. Οι υποδομές για την ανάπτυξη των νέων μορφών τουρισμού αναφέρονται ενδεικτικά στο Παράρτημα XIII.
- θ) Η διερεύνηση της δυνατότητας δημιουργίας εγκαταστάσεων ελλιμενισμού κρουαζιερόπλοιων και εξυπηρέτησης των επιβατών τους, με σκοπό τη μεγιστοποίηση των ωφελειών από την ανάπτυξη της κρουαζιέρας στην Αττική, καθώς επίσης και η αντιμετώπιση πιθανών επιπτώσεων στους τόπους προορισμού και επισκέψεων. Κατευθύνσεις δίνονται στο Παράρτημα XIII.

### 3. Οι κατευθύνσεις χωρικού σχεδιασμού για την ανάπτυξη του τουρισμού είναι οι εξής:

- α) Προωθείται η χωρική διαφοροποίηση της τουριστικής προσφοράς, ανάλογα με το χαρακτήρα και τις δυνατότητες κάθε χωροταξικής ενότητας και τις αλληλεξαρτήσεις με τις παρακείμενες Περιφέρειες Πελοποννήσου (Κορινθία, Αργολίδα) και Στερεάς Ελλάδας (Βοιωτία, Εύβοια, Φωκίδα), Κυκλάδων (Β-ΒΔ Κυκλάδες), με χωρική κατανομή των ανάλογων μέτρων τουριστικής πολιτικής για την ανάπτυξή της.
- β) Ο κατεξοχήν τρόπος ανάπτυξης του τουρισμού είναι ο αστικός τουρισμός.
- γ) Η αναβάθμιση και ο εκσυγχρονισμός της υφιστάμενης τουριστικής υποδομής, καθώς και η δημιουργία οργανωμένων υποδοχέων τουριστικών δραστηριοτήτων και σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων.
- δ) Ειδικά για το κέντρο της Αθήνας, η ολοκληρωμένη αντιμετώπιση της υποβάθμισης του ιστορικού κέντρου της, πρόκειται να συμβάλει στην ανάδειξη του ως πυρήνα city break τουρισμού. Γι' αυτό, οι όποιες πολιτικές και παρεμβάσεις στο κέντρο της Αθήνας οφείλουν να λαμβάνουν ως σημαντική συνιστώσα του σχεδιασμού την πολιτική για ανάδειξη του κέντρου ως τουριστικού πόλου.
- ε) Ο σχεδιασμός και η ανάδειξη ειδικών διαδρομών περιπάτου και επισκέψεων που αναδεικνύουν τα ιστορικά χαρακτηριστικά σε συνδυασμό με τα ενδιαφέροντα της σύγχρονης πόλης.
- στ) Η δημιουργία και η ανάδειξη διαδρομών και δικτύων περιοχών που συγκεντρώνουν στοιχεία φυσικού και πολιτιστικού ενδιαφέροντος. Κυριότερες τέτοιες περιοχές είναι ο Μαραθώνας, το Τατόι, η Μακρόνησος, το Σούνιο, η

ευρύτερη περιοχή της Λαυρεωτικής, η Ελευσίνα και το νησιωτικό σύμπλεγμα της Αττικής.

- ζ) Η επανάχρηση του υφιστάμενου κτηριακού αποθέματος οποιασδήποτε χρήσης, για τη μετατροπή του σε τουριστικά καταλύματα.
- η) Η κατασκευή νέων καταλυμάτων επιτρέπεται εντός των θεσμοθετημένων ζωνών των ΓΠΣ και ΖΟΕ ή σε οργανωμένες τουριστικές αναπτύξεις μεγάλης κλίμακας, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην επόμενη περίπτωση θ'.
- θ) Η χωροθέτηση των τουριστικών υποδομών μεγάλης κλίμακας γίνεται κατά προτεραιότητα εντός των θεσμοθετημένων ζωνών των ΓΠΣ και ΖΟΕ, όπου επιτρέπεται η χρήση ή με βάση τις διατάξεις για τους οργανωμένους υποδοχείς τουριστικών δραστηριοτήτων, όπως αυτοί ορίζονται στο άρθρο 1 του ν. 4179/2013.
- ι) Η εξυπηρέτηση των θεματικών πάρκων επιτυγχάνεται κατά προτεραιότητα από μέσα σταθερής τροχιάς και σε συνέργεια με αναπτυξιακούς πόλους και χώρους πρασίνου, αστικού και περιαστικού.

4. Η ελκυστικότητα της Αθήνας ως παγκόσμιου τουριστικού προορισμού επιδιώκεται και μέσω παρεμβάσεων που αφορούν στη βελτίωση της ποιότητας ζωής και τη δικτύωση της περιφέρειας, όπως:

- α) Αναπλάσεις σε περιοχές ολόκληρου του πολεοδομικού συγκροτήματος και κατά προτεραιότητα των ιστορικών κέντρων και του παράκτιου μετώπου.
- β) Σύνδεση του θαλάσσιου μετώπου με τον οικιστικό ιστό και απόδοσή του στους κατοίκους και τους επισκέπτες.
- γ) Αναπλάσεις των πυλών – εισόδων της Περιφέρειας, όπως τα λιμάνια, οι εθνικές οδοί και οι τερματικοί σταθμοί του δικτύου σιδηροδρόμων και υπεραστικών λεωφορείων.
- δ) Προστασία, ανάδειξη και συνδυασμένη προβολή των πόρων του ευρύτερου περιαστικού χώρου.
- ε) Βελτίωση της εικόνας των δημόσιων χώρων και της εικόνας των κτηρίων.
- στ) Δικτύωση με μέσα σταθερής τροχιάς των προορισμών του αστικού τουρισμού και των μεγάλων πόλων τουριστικής έλξης στον εξωαστικό χώρο.
- ζ) Διευκόλυνση της πρόσβασης στους τουριστικούς προορισμούς από τις βασικές διεθνείς και εθνικές πύλες εισόδου. Διαμόρφωση προϋποθέσεων για τη διακίνηση μεγαλύτερου ποσοστού επισκεπτών με ήπιους τρόπους μετακίνησης.
- η) Η διαμόρφωση του συγκοινωνιακού και κυκλοφοριακού σχεδιασμού με τρόπο που να εξυπηρετεί και τις ανάγκες της τουριστικής δραστηριότητας. Προκειμένου η Αττική να καταστεί ελκυστικός προορισμός city break και

κρουαζιέρας και λόγω των συγκεκριμένων απαιτήσεων των ως άνω μορφών τουρισμού, προβλέπεται η κατάρτιση ειδικού σχεδίου με κατευθύνσεις κυκλοφοριακής οργάνωσης και πολεοδομικών παρεμβάσεων προς ενσωμάτωση στον υποκείμενο σχεδιασμό.

## Παράρτημα ΙΙ - Άρθρο 12, Παράγραφος 5

Κατευθύνσεις πολιτικής και εργαλεία ανά κατηγορία περιοχών :

α) Ζώνες συγκέντρωσης **εντατικών αναπτυξιακών οικονομικών δραστηριοτήτων**, που περιλαμβάνουν λιμενικές ζώνες, περιοχές υφιστάμενων βιομηχανικών συγκεντρώσεων κλάδων που εξαρτώνται από τις θαλάσσιες μεταφορές, περιοχές διέλευσης δικτύων υποδομής και εν γένει περιοχές εντατικών αναπτυξιακών χρήσεων, η χωροθέτηση των οποίων είναι αναγκαία σε παράκτια ζώνη.

β) Πόλοι **σημειακής ανάπτυξης τουριστικής υποδομής και αναψυχής** που περιλαμβάνουν πυρήνες τουριστικής υποδομής και άλλων συμβατών με την ακτή χρήσεων υπερτοπικής αναψυχής, πολιτισμού και αθλητισμού που είναι δυνατόν να χωροθετούνται και σε περιοχές της κατηγορίας (γ).

- Εκσυγχρονισμός και βελτίωση των υποδομών των υφιστάμενων μαρινών, με έλεγχο των τάσεων εντατικοποίησης της χρήσης μετά από εκτίμηση της φέρουσας ικανότητας της περιοχής.
- Προστασία των υφιστάμενων μικρών αλιευτικών καταφυγίων από τουριστικές πιέσεις και εξειδικευμένη χωροθέτηση νέων, με την προϋπόθεση ότι εξυπηρετούν αποκλειστικά επαγγελματική αλιευτική δραστηριότητα.
- Οργάνωση των περιοχών συγκέντρωσης ξενοδοχειακών μονάδων με πολεοδομικά εργαλεία και έλεγχο των τάσεων εντατικοποίησης της χρήσης, μετά από εκτίμηση της φέρουσας ικανότητας του περιβάλλοντος αστικού ή φυσικού χώρου. Προσανατολισμός της ανάπτυξης νέων μονάδων μόνο σε οργανωμένες ζώνες προς πολεοδόμηση, που υποδεικνύονται από Σχέδια εξειδίκευσης του νέου ΡΣΑ, ή τα ΓΠΣ.
- Διαφύλαξη, προστασία και ανάδειξη της νεότερης πολιτιστικής κληρονομιάς, ιδίως στις ξενοδοχειακές μονάδες και τις ακτές κολύμβησης του ΕΟΤ. Ανακαίνισή τους με απομάκρυνση πρόσθετων χρήσεων και κατασκευών που αλλοιώνουν το χαρακτήρα και υποβαθμίζουν την ποιότητα της παράκτιας τουριστικής υποδομής.

- Επανάχρηση μνημείων βιομηχανικής αρχαιολογίας με στόχο την ανάδειξη της τοπικής ιστορίας και ταυτότητας του παράκτιου χώρου ως χωρικού κεφαλαίου της Αττικής και ένταξής του στο τουριστικό προϊόν.
- Θαλάσσια διασύνδεση των παράκτιων ιστορικών, πολιτισμικών και αρχαιολογικών μνημείων, καθώς και των σύγχρονων λιμενικών υποδομών.
- Ανάλογη εφαρμογή των διατάξεων της ακόλουθης κατηγορίας (γ) ως προς την πρόσβαση του κοινού και τη διασφάλιση του κοινόχρηστου χαρακτήρα της ζώνης αιγιαλού και παραλίας.

γ) Ζώνες **ήπιας αναψυχής τουρισμού και παραθερισμού** που περιλαμβάνουν περιοχές κύριας και παραθεριστικής κατοικίας, με περιβάλλουσες ζώνες αστικού πρασίνου, ακτές κολύμβησης, αστικές παράκτιες ζώνες με τάσεις αποβιομηχάνισης ή ζώνες απελευθερωμένες από λιμενικές δραστηριότητες.

- Διεύρυνση και ενίσχυση του δημόσιου, κοινόχρηστου χαρακτήρα της κρίσιμης παράκτιας ζώνης για όσο το δυνατόν περισσότερες και πολυπληθέστερες ομάδες χρηστών.
- Ανάπτυξη τμημάτων της ως πόλων ήπιας αναψυχής, πολιτισμού και αθλητισμού με ανάπλαση, αναβάθμιση, συμπλήρωση, εξυγίανση των ήδη υπάρχουσών δραστηριοτήτων, χωρίς αλλοίωση του φυσικού χαρακτήρα του παράκτιου δημόσιου χώρου και χωρίς προσθήκη νέων εγκαταστάσεων στις ήδη διαμορφωμένες.
- Αύξηση της προσπελασιμότητας, βελτίωση ή εξασφάλιση κάθετων προσβάσεων σύνδεσης με τον αστικό ιστό και πρωτοδότηση μετακινήσεων με θαλάσσια μαζική συγκοινωνία, όπου αυτό είναι εφικτό. Κυκλοφοριακή αποσυμφόρηση με την οργάνωση προσελεύσεων με δημόσια συγκοινωνία, αποθάρρυνση της χρήσης του αυτοκινήτου ΙΧ με πρόβλεψη χώρων στάθμευσης σε απόσταση από την ακτή και ειδική τιμολογιακή πολιτική.
- Εξασφάλιση της συνέχειας της ζώνης του Θαλάσσιου Μετώπου και αποτροπή της επέκτασης της οικιστικής χρήσης με φυσικά εμπόδια και διαμορφώσεις και κατάλληλη θεσμοθέτηση μέσω των Πολεοδομικών Μελετών. Μετατροπή των οδικών αξόνων ταχείας διέλευσης, οι οποίοι αναπτύσσονται μεταξύ ακτής και αστικού ιστού, σε Αστικές Λεωφόρους.
- Ανάλογη λειτουργική μετατροπή σε πεζόδρομο ή οδό ήπιας κυκλοφορίας των παράλληλων με την ακτή οδών με κατά προτεραιότητα διάνοιξη εξωτερικών, περιμετρικών του σχεδίου, δρόμων, ή λήψη άλλων μέτρων που θα αποφορτίσουν την οδική χρήση της παραλιακής οδού.
- Περιορισμό της πολεοδόμησης σε επίπεδο «οικιστικού συνεχούς» με την παρεμβολή ευρέων ζωνών πρασίνου και τη διασύνδεσή τους με το δίκτυο

πρασίνου του αστικού ιστού της εκάστοτε ενδοχώρας. Παράλληλος έλεγχος της ανάπτυξης στην περιβάλλουσα ζώνη με προστασία του φυσικού τοπίου και απαγόρευση πολεοδόμησης περιοχών μεγάλων κλίσεων. Προώθηση οργανωμένων μορφών πολεοδόμησης στις εκτάσεις των οποίων δεν έχει ακόμα εγκριθεί η ΠΜΕ με αποτροπή της κατάτμησης.

- Απομάκρυνση ασύμβατων με την ακτή και τον κοινόχρηστο χαρακτήρα της δραστηριοτήτων και αποσυμφόρησή της από εντατικές - αποκλειστικές χρήσεις. Μετεγκατάσταση των νομίμως υφιστάμενων εξ αυτών στο εσωτερικό της έκτασης, με πολεοδομικά εργαλεία, για να αποδεσμευτεί η έκταση εγγύτερα στην ακτή.
- Οργάνωση των τουριστικών υποδομών, όπως μαρινών και ξενοδοχείων, με λήψη μέτρων περιβαλλοντικής προστασίας και αναβάθμισης για το θαλάσσιο περιβάλλον και τον προσκείμενο αστικό ιστό.
- Εφαρμογή ήπιων τεχνικών για τα λιμενικά έργα, σε συνάρτηση με τη θαλάσσια δυναμική.
- Εξασφάλιση υψηλής ποιότητας και αισθητικής αστικού περιβάλλοντος και τοπίου, με έλεγχο των κατασκευών και της ηχορύπανσης στο δημόσιο και ιδιωτικό χώρο, τήρηση ειδικών προδιαγραφών για τη φύτευση, διατήρηση και ανάδειξη μνημείων νεότερης αρχιτεκτονικής.
- Επανάχρηση μνημείων βιομηχανικής αρχαιολογίας, με στόχο την ανάδειξη της τοπικής ιστορίας και ταυτότητας ως χωρικού κεφαλαίου της Αττικής.

## **Παράρτημα VI - Άρθρο 16, Παράγραφος 3**

1. Το **Σχέδιο – Πλαίσιο Ολοκληρωμένης Διαχείρισης των Ακτών της Αττικής (ΣΟΔΑΑ)** εκπονείται από τον Οργανισμό Αθήνας και ρυθμίζει τις επιτρεπόμενες χρήσεις γης και όρους δόμησης με εξειδίκευση στην κρίσιμη ή στη δυναμική παράκτια ζώνη. Προβλέπει κατευθύνσεις σχεδιασμού για τα επόμενα στάδια και θεσπίζει ειδικά διαχειριστικά μέτρα, όπου τούτο είναι αναγκαίο.

2. Η παρακολούθηση και ο συντονισμός για την εφαρμογή των ΣΟΔΑΑ και των κατευθύνσεων του ΡΣΑ για τον παράκτιο χώρο αναλαμβάνεται από τον Οργανισμό Αθήνας.



## Παράρτημα VI - Άρθρο 16, Παράγραφος 4

Για την εξειδίκευση των στόχων, αρχών και κατευθύνσεων του ΣΟΔΑΑ, διακρίνονται κατ' ελάχιστον οι ακόλουθες κατηγορίες περιοχών, που επιδέχονται και περαιτέρω εξειδίκευση. Οι κατηγορίες αυτές είναι:

1. Ζώνες συγκέντρωσης **αναπτυξιακών οικονομικών δραστηριοτήτων**.
2. Πόλοι **σημειακής ανάπτυξης τουριστικής υποδομής και αναψυχής**, οι οποίοι περιλαμβάνουν πυρήνες τουριστικής υποδομής, όπως είναι μαρίνες και ξενοδοχεία και άλλων συμβατών με την ακτή χρήσεων υπερτοπικής αναψυχής, πολιτισμού και αθλητισμού, όπως ο ναυταθλητισμός, το ενυδρείο.
3. Ζώνες **ήπιας αναψυχής, τουρισμού και παραθερισμού**.
4. Ζώνες **προστασίας και ανάδειξης φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος**, που περιλαμβάνουν ευαίσθητες περιβαλλοντικά περιοχές, δασικές εκτάσεις, βραχώδεις παράκτιους φυσικούς σχηματισμούς, εκτάσεις γεωργικής γης σε ακτίνα δύο (2) χιλιομέτρων από την ακτογραμμή και λοιπούς αστικούς και περιαστικούς ελεύθερους χώρους.
5. Τα **δημόσια ακίνητα**  
Τα δημόσια ακίνητα του παράκτιου χώρου αναπτύσσονται κατά προτεραιότητα ως υποδοχείς σύνθετων χρήσεων τουρισμού, αναψυχής και κατοικίας.

Οι ειδικότεροι στόχοι και κατευθύνσεις πολιτικής για τον παράκτιο χώρο, τους οποίους καλείται να εξειδικεύσει το ΣΟΔΑΑ, ανά υποπεριοχή ή ζώνη περιλαμβάνουν:

2. Πόλοι σημειακής ανάπτυξης τουριστικής υποδομής και αναψυχής
  - Εκσυγχρονισμός και βελτίωση των υποδομών των υφιστάμενων μαρινών με έλεγχο των τάσεων εντατικοποίησης της χρήσης και με μέριμνα για να μην υποθηκεύονται οι στόχοι του παρόντος για τις περιβάλλουσες αστικές περιοχές.
  - Εξασφάλιση πρόσβασης σε ζώνες περιπάτου, ή σε ακτές κολύμβησης, προώθηση μετακινήσεων με ΜΜΜ.
  - Προστασία των υφιστάμενων μικρών αλιευτικών καταφυγίων από τουριστικές πιέσεις και εξειδικευμένη χωροθέτηση νέων με την προϋπόθεση ότι εξυπηρετούν επαγγελματική αλιευτική δραστηριότητα.
  - Οργάνωση των περιοχών συγκέντρωσης υφιστάμενων ξενοδοχειακών μονάδων με πολεοδομικά εργαλεία και έλεγχο των τάσεων εντατικοποίησης της χρήσης στα πλαίσια των στόχων του παρόντος για τις περιβάλλουσες αστικές ή φυσικές περιοχές. Προσανατολισμός της ανάπτυξης νέων μονάδων

σε οργανωμένες ζώνες προς πολεοδόμηση (αποφυγή της εκτός σχεδίου δόμησης).

#### 5. Δημόσια Ακίνητα:

- Προώθηση προγραμμάτων αξιοποίησης με τη μορφή οργανωμένων υποδοχέων ανάπτυξης.
- Ανάπλαση, εξυγίανση, αναβάθμιση, εκσυγχρονισμός και συμπλήρωση υφιστάμενων τουριστικών εγκαταστάσεων και υποδομών με στόχο την προσέλκυση τουρισμού υψηλού επιπέδου και τη δημιουργία θυλάκων τουριστικής καινοτομίας και πρότυπης αναψυχής σε συνδυασμό με κατοικία.
- Προώθηση νέων μορφών θεματικού τουρισμού με συνδυασμό υποδομών, εγκαταστάσεων και δράσεων τουρισμού, αναψυχής, αθλητισμού και πολιτισμού και εξασφάλιση κατασκευών και εγκαταστάσεων υψηλής ποιότητας και αισθητικής με ένταξη στον περιβάλλοντα χώρο και το τοπίο και με ειδική μέριμνα για την ανάδειξη, προβολή και διατήρηση του υπάρχοντος φυσικού και πολιτιστικού κεφαλαίου.

### Παράρτημα XIII - Άρθρο 28, Παράγραφος 2

1. Προωθούνται υποδομές, κατά προτεραιότητα, για την ανάπτυξη των εξής μορφών τουρισμού:

Πολιτιστικός, περιηγητικός, συνεδριακός, εκθεσιακός, επιχειρηματικός, θαλάσσιος, κρουαζιέρα, τουρισμός φύσης, παραθεριστικός, αθλητικός – προπονητικός, τουρισμός μεγάλων γεγονότων (mega events), τουρισμός σπορ αέρος, προσκυνηματικός, αγροτουρισμός, γαστριμαργικός, ιαματικός και θεραπευτικός, αναψυχής και διασκέδασης.

2. Οι τουριστικές υποδομές λειτουργούν συμπληρωματικά και δημιουργούν συνέργειες με τις υποδομές αναψυχής και αθλητισμού. Αναλυτικότερα:

- α) Πολιτιστικός και Περιηγητικός:** Βρίσκεται σε άμεση συνάρτηση με τους πολιτιστικούς πόρους. Στο πλαίσιο προώθησης του πολιτιστικού τουρισμού, ενδυναμώνεται ο ρόλος της Αθήνας ως αφετηρίας των περιηγήσεων.
- β) Συνεδριακός τουρισμός:** Προωθείται η δημιουργία διεθνούς συνεδριακού κέντρου στο Φαληρικό Όρμο (κτίριο tae-kwon-do), καθώς και ο εκσυγχρονισμός των υφιστάμενων και η δημιουργία νέων εγκαταστάσεων μικρότερης κλίμακας σε συνδυασμό με καταλύματα υψηλών προδιαγραφών ή σε συνδυασμό με εγκαταστάσεις ΑΕΙ ή ερευνητικών κέντρων.

- γ) **Θαλάσσιος τουρισμός και αναψυχή:** Προβλέπεται η ολοκλήρωση του προγράμματος έργων λιμένων, η συμπλήρωση, αναβάθμιση και ο εκσυγχρονισμός των υπόλοιπων λιμένων αναψυχής, η δημιουργία νέων λιμένων αναψυχής και καταφυγίων τουριστικών σκαφών. Δίδεται έμφαση στις κρουαζιέρες και αναβαθμίζεται σχετικά ο ρόλος των Επιβατικών Λιμένων Πειραιά και Λαυρίου, όπως αναφέρεται και στην παρ. 1β του άρθ. 30. Υποστηρίζεται ο καταδυτικός τουρισμός και ο ναυταθλητισμός.
- δ) **Γήπεδα Γκολφ:** Για τη δημιουργία νέων γηπέδων, πλην του υφιστάμενου στη Γλυφάδα, πρέπει να εξασφαλίζονται οι αναγκαίοι υδάτινοι πόροι από αφαλάτωση και επεξεργασία λυμάτων.
- ε) **Τουρισμός – ημερήσια αναψυχή:** Αναπτύσσεται στους υπερτοπικούς πόλους αναψυχής, στα Θεματικά Πάρκα, στους χώρους πρασίνου, στο παράκτιο μέτωπο σε συνδυασμό με θαλάσσια αναψυχή και κολύμβηση, καθώς και στους ορεινούς όγκους, σε συνδυασμό με τον τουρισμό φύσης και τον ήπιο ορεινό τουρισμό.
- στ) **Θεματικά Πάρκα:** Τα Περιαστικά Μητροπολιτικά Πάρκα πρασίνου, σύμφωνα με τις κατευθύνσεις του άρθρου 18, ιδιαίτερα του Τατοΐου, των αρχαίων λατομείων Πεντέλης, των αρχαίων μεταλλείων Σουνίου, του πολιτιστικού πάρκου της Βραυρώνας θα αποτελέσουν θεματικά πάρκα. Επίσης προωθούνται, καταρχήν Θεματικά Πάρκα, σε συνάρτηση με τις Περιφέρειες Πελοποννήσου και Στερεάς Ελλάδας και σε κόμβους μεταφορών σε συνδυασμό και με το απόθεμα πολιτιστικών και φυσικών πόρων στις Χωρικές Ενότητες Δυτικής και Βόρειας Αττικής.
- ζ) **Ζωολογικό Πάρκο:** Χωροθετείται στα Μεσόγεια – Σπάτα σε συνέχεια του υφιστάμενου Επιχειρηματικού Πάρκου. Το όριο και οι όροι δόμησης καθορίζονται με απόφαση Υπουργού ΠΕΚΑ, μετά από γνώμη της Εκτελεστικής Επιτροπής του ΟΡΣΑ.
- η) **Αθλητικός τουρισμός:** Προωθείται η ανάπτυξη του προπονητικού τουρισμού μέσω της αξιοποίησης της ολυμπιακής αθλητικής υποδομής για μεγάλες διοργανώσεις και του Ολυμπιακού Πάρκου ως αξιοθέατου. Προωθείται, επίσης, η ανάπτυξη σπορ αέρος με χρήση του αεροδρομίου Τατοΐου και των αερολεσχών. Προωθείται η ανάδειξη της διοργάνωσης των Μαραθωνίων.
- θ) **Παραθεριστικός τουρισμός:** Κυρίως στη Χωρική Ενότητα Νησιωτικής Αττικής και στο παράκτιο χώρο.
- ι) **Τουρισμός φύσης – ήπιος ορεινός τουρισμός:** Προωθείται η διαμόρφωση ενιαίου περιαστικού πάρκου αναψυχής, πολιτισμού και πεζοπορίας στους ορεινούς όγκους του Υμηττού και του Αιγάλεω, η δημιουργία διαδρομών και δραστηριοτήτων (δημιουργία υποδομών παρατήρησης της φύσης), δικτύου

μονοπατιών στους ορεινούς όγκους Αιγάλεω, Υμηττού, Πάρνηθας, Πεντέλης, Λαυρεωτικής, Γερανείων, Πάστρα, Πατέρα, στο περιαστικό πράσινο και σε ενδιαφέρουσες περιβαλλοντικά ή αρχαιολογικά περιοχές, όπως τα αρχαία λατομεία Πεντέλης, οι αρχαιολογικοί χώροι Αιγιοσθένων και Ελευθερών.

- ια) **Ιαματικός τουρισμός:** Προωθείται κυρίως στα Μέθανα και στη Λίμνη Βουλιαγμένης.
- ιβ) **Τουρισμός Υγείας:** Ενθαρρύνεται, όπως αναφέρεται στο άρθρο 9 παράγραφος 2.1.δ.
- ιγ) **Αγροτουρισμός:** Ενθαρρύνεται με τη στήριξη αγροτικών δραστηριοτήτων φιλικών προς το περιβάλλον. Ειδικότερα, έμφαση δίνεται στα νησιά της Περιφέρειας.

3. Για την ανάπτυξη της **κρουαζιέρας** και τη μεγιστοποίηση των ωφελειών που προκύπτουν από αυτή, συνυπολογίζονται στα κατώτερα επίπεδα σχεδιασμού οι απαιτήσεις και επιπτώσεις στους τόπους προορισμού και επισκέψεων. Ειδικότερα για τις περιπτώσεις που επιδιώκεται η δημιουργία κόμβου αφετηρίας – επιβίβασης και αποβίβασης, η οποία πρόκειται να έχει πολλαπλασιαστικά οφέλη ανά επισκέπτη σε σχέση με την απλή επίσκεψη, πρέπει να διαμορφωθεί ελκυστικό περιβάλλον και εναλλακτικοί προορισμοί με σκοπό τη διάχυση στην Αττική των θετικών επιπτώσεων των επισκέψεων και την άμβλυνση της κυκλοφοριακής επιβάρυνσης, αλλά και άλλων πιέσεων που δημιουργούνται όταν οι προορισμοί είναι περιορισμένοι. Για το λόγο αυτόν, προτείνεται η δυνατότητα κατάρτισης ειδικών σχεδίων εμπλουτισμού και διαχείρισης προορισμών, τα οποία θα περιλαμβάνουν την ανάπτυξη στρατηγικών και προτάσεων για την ενσωμάτωσή τους στα κατώτερα επίπεδα σχεδιασμού, αλλά και για την κατάρτιση προγράμματος δράσης δεσμευτικού προς τους εμπλεκόμενους φορείς.



Η παρούσα μελέτη υλοποιήθηκε από το INSETE στο πλαίσιο της Πράξης:  
«Δράσεις πρόγνωσης και παρακολούθησης μεταβολών του Τουριστικού Τομέα για την  
ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας και της διαρθρωτικής προσαρμογής του»  
με κωδικό MIS 5003333, η οποία εντάσσεται στο **Επιχειρησιακό Πρόγραμμα**  
**“Ανταγωνιστικότητα, Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία 2014-2020”** και  
συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο (ΕΚΤ)

 <b>Ευρωπαϊκή Ένωση</b> <small>Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο</small>	 <small>ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ</small> <small>ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ</small> <small>ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ</small> <small>ΕΙΔΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ</small> <small>ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΕΤΠΑ, ΤΣ &amp; ΕΚΤ</small> <small>ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΑΝΕΚ</small>	<b>ΕΠΑνεΚ 2014-2020</b> <b>ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ</b> <b>ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ</b> <b>ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ</b> <b>ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ</b>	 <b>ΕΣΠΑ</b> <b>2014-2020</b> <small>ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη</small>
Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης			